

Treuhänderischer Sanierungsträger und Treuhänderischer Entwicklungsträger der Landeshauptstadt Dresden

Königsbrücker Straße 17 01099 Dresden

Telefon (0351) 4 94 73 0 Telefax (0351) 4 94 73 60



Vergabekonferenz der Landeshauptstadt Dresden am 23.01.2024

Hannes Ewert, STESAD GmbH



#### Leistungsspektrum

- Geschäftsfelder Beteiligung / VgV / Stadt- u. Projektentwicklung
  - Gebietsbetreuung
  - Städtebauliche Planung und Beratung
  - Projektentwicklung
  - Bauprojektsteuerung
  - Beteiligung und kooperative Planung
  - Wettbewerb und Vergabeverfahren VgV
- Geschäftsfelder Bildungsbauten / Sonderbau / Wohnungsbau
  - Projektentwicklung / Projektsteuerung und -leitung
  - Bauüberwachung und Baubetreuung
  - Rückbau von Immobilien
  - Projektnachsorge und Gewährleistungsmanagement
  - Planungsleistungen nach HOAI
- neue Geschäftsfelder
  - Technisches Management
  - Infrastruktur / Schiene
  - Gewerbe- / Wohnverwaltung



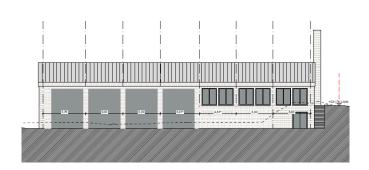
#### Ausgewählte Referenzen

- Feuerwehrprojekte
  - Feuerwachen in Löbtau, Übigau, Südvorstadt und Albertstadt + Brandsimulationsanlage
  - Rettungswachen in Löbtau, Striesen, Friedrichstadt und Pieschen
  - Gerätehäuser in Pappritz, Lockwitz, Cossebaude und Klotzsche
- Schulen
  - Schulstandort Dresden-Tolkewitz
  - 76. GS
  - 82. OS
  - 153. GS
  - Gymnasium Bürgerwiese
  - Gymnasium Bühlau
  - ca. 75 Objekte im Rahmen Aktions-/Aufbauprogramm Brandschutz
  - energetische Sanierungen von 16 "Plattenbauschulen"
- Kindertageseinrichtungen
  - KITA's Am Jägerpark, Junghansstr., Schützenhofstr., Uhlandstr., Luboldstr.



### Stadtteilfeuerwehr Langebrück

- Vergabezeitraum: II / 2024 III / 2024
- geplanter Leistungsumfang 2024: rd. 1.700.000 EUR (brutto)



Visualisierung: Peter Zirkel Gesellschaft Architekten mbH



Fotos: STESAD GmbH



### Stadtteilfeuerwehr Reitzendorf

- Vergabezeitraum: IV / 2023 I / 2024 + IV / 2024
- geplanter Leistungsumfang 2024: rd. 600.000 EUR (brutto)



Fotos: STESAD GmbH



Fotos: STESAD GmbH



### **Gymnasium Links-Elbisch-Ost**

- Vergabezeitraum: IV / 2022 IV / 2025
- geplanter Leistungsumfang 2024: rd. 24.000.000 EUR (brutto)



Fotos: Architekturbüro Bernard Isfort





### 49. Grundschule - Neubau Sporthalle

- Vergabezeitraum: I / 2024 IV / 2024
- geplanter Leistungsumfang 2024: rd. 1.720.000 EUR (brutto)



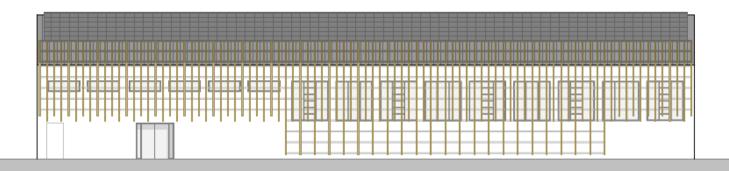


Enhant ISFORT Architekten



### **BSZ Agrarwirtschaft und Ernährung - Sporthalle**

- Vergabezeitraum: II / 2024 III / 2024
- geplanter Leistungsumfang 2024: rd. 1.930.000 EUR (brutto)



Ansicht Ost

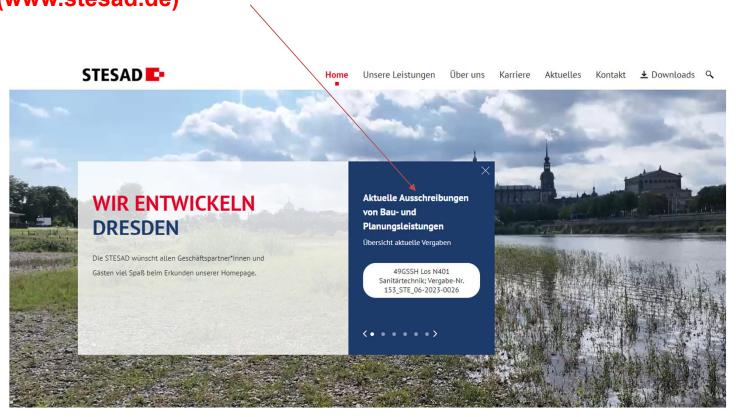


#### **Ausblick weitere Bauvorhaben**

- Schulen / Sporthallen
  - 76. OS Gesamtsanierung
- Aufbauprogramm Brandschutz in Schulgebäuden Typ DD-Atrium
- Digitalpakt



Aktuelle Vergaben finden Sie auf der Homepage der STESAD GmbH (www.stesad.de)





Treuhänderischer Sanierungsträger und Treuhänderischer Entwicklungsträger der Landeshauptstadt Dresden

Königsbrücker Straße 17 01099 Dresden

Telefon (0351) 4 94 73 0 Telefax (0351) 4 94 73 60



WIR ENTWICKELN DRESDEN



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.



Vergabekonferenz der Landeshauptstadt Dresden am 23.01.2024



### Die WiD GmbH & Co. KG ist online unter www.wid-dresden.de



Mieterportal



Carsharing-Angebote



Energie sparen - Beratung und Tipps im Alltag



**UNSERE ZIELE** 

bedarfsgerecht Bauen



ökologische Aspekte



rollstuhlgerechte Wohnungen



# MOBU - Moritzburger Straße / Rosa-Steinhart-Straße

Vergabezeitraum: I / 2024 – II / 2024

geplanter Leistungsumfang 2024: rd. 2.350.000 EUR (netto)



Visualisierung: kilian Architekten

# FLOGE - Florian-Geyer-Straße / Bundschuhstraße

- geplanter Vergabezeitraum: II / 2024 IV / 2024
- geplanter Leistungsumfang 2024: rd. 10.010.000 EUR (netto)



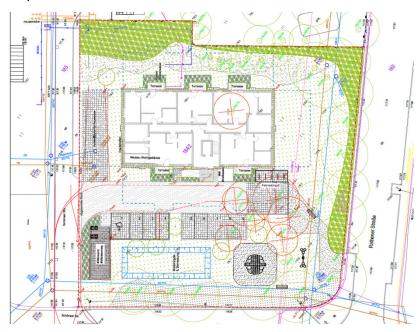
Visualisierung: Bolavec

# <u>SCHÖN – Schönaer Straße</u>

- geplanter Vergabezeitraum: II / 2024 IV / 2024
- geplanter Leistungsumfang 2024: rd. 4.800.000 EUR (netto)







Freianlagen: MAY Landschaftsarchitekten

# **STAUFF – Stauffenbergallee / Marienallee**

- geplanter Vergabezeitraum: III / 2024 IV / 2024
- geplanter Leistungsumfang 2024: rd. 2.400.000 EUR (netto)





Visualisierung: IGC Dresden

# KKU – Käthe-Kollwitz-Ufer

- geplanter Vergabezeitraum: II / 2024 IV / 2024
- geplanter Leistungsumfang 2024: rd. 10.350.000 EUR (netto)



Visualisierung: Forster Architekten, Frankfurt/Main und IGC, Dresden

# **BRAUNS – Braunsdorfer Straße**

- geplanter Vergabezeitraum: II / 2024 IV / 2024
- geplanter Leistungsumfang 2024: rd. 1.877.000 EUR (netto)







Aktuelle Vergaben finden Sie auf der Homepage der WiD Wohnen in Dresden GmbH & Co. KG (www.wid-dresden.de)







Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

