



Vergabekonferenz 2019



Dresdner Schloss

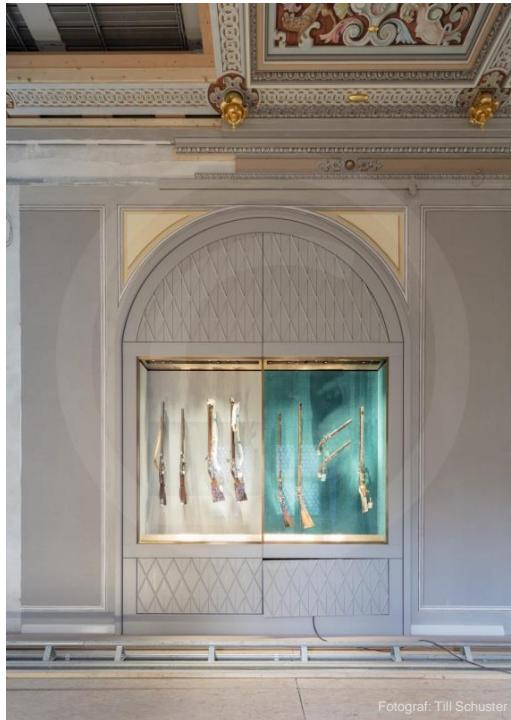
Musealer Ausbau Langer Gang, Gewehrgalerie



- Verbindung zwischen Residenzschloss/ Georgenbau und Johanneum
- Bisherige Nutzung als Verkehrsmuseum
- Umbau zur Dauerausstellung der Rüstkammer und Wiederherstellung der ehemaligen Nutzung als Gewehrgalerie
- Rekonstruktion des Zustandes von 1733

Dresdner Schloss

Musealer Ausbau Langer Gang, Gewehrgalerie



Planer:

ARGE Langer Gang
(Heine Mildner Architekten und
Lungwitz Architekten BDA Dresden)

Staatliche Kunstsammlung Dresden

Sanierung Blockhaus für das Archiv der Avantgarden



Schenkung des Sammlers Egidio Marzona

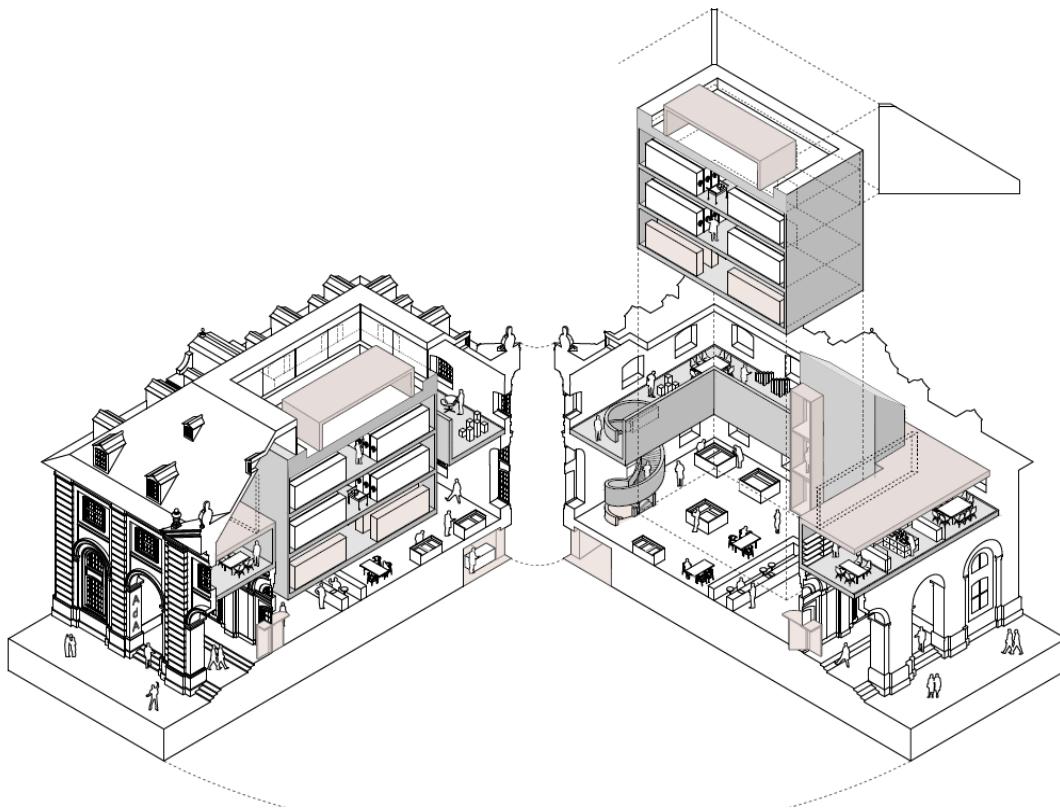


STAATSBETRIEB IMMOBILIEN-
UND BAUMANAGEMENT
SIB

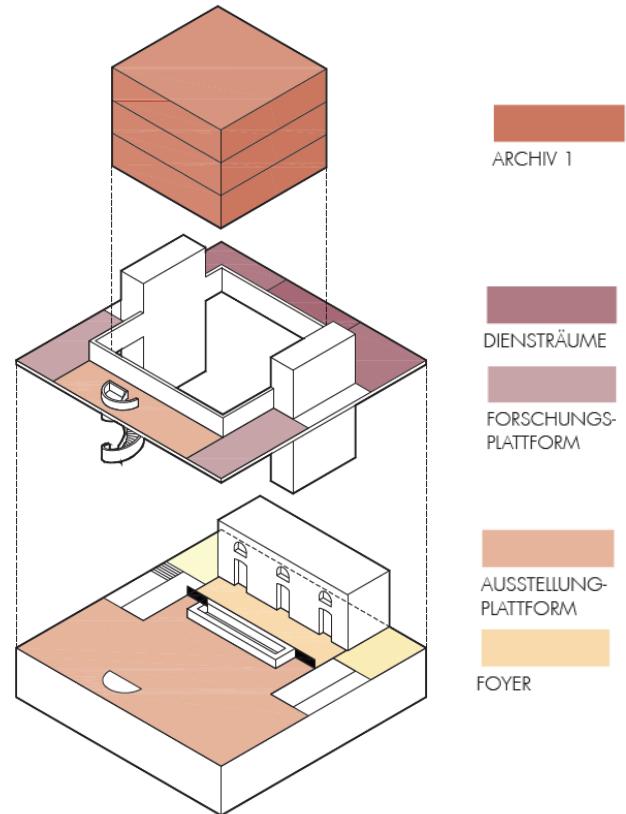
Freistaat
SACHSEN



Entwurf des Architekten Nieto Sobejano Arquitectos vom Architektenwettbewerb



STAATSBETRIEB IMMOBILIEN-
UND BAUMANAGEMENT
SIB



Planungsteam

Architekt:

Nieto Sobejano Arquitectos GmbH, Berlin

Projektsteuerung:

tp management GmbH, Dresden

Technische Gebäudeausrüstung:

Brendel Ingenieure, Dresden

Tragwerksplaner:

Wetzel von Seht, Hamburg

Brandschutzplaner:

Rühle, Jentzsch und Partner, Dresden

Planer für Bauphysik, Raumakustik, Bauakustik:

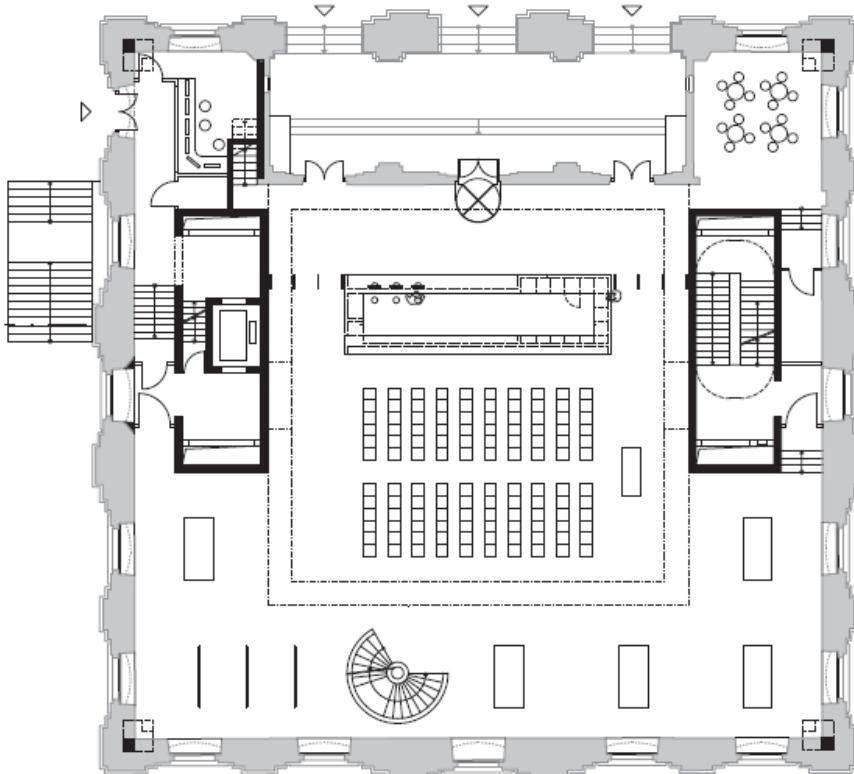
Müller BBM GmbH, Dresden

Sicherheitskoordinator:

DEKRA Automobile GmbH, Dresden

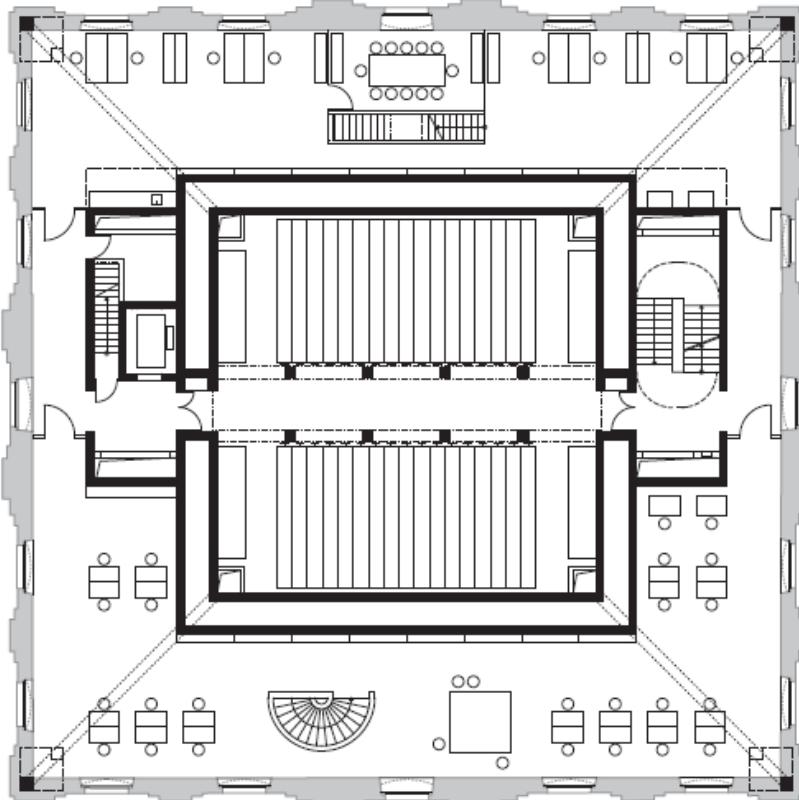


ERDGESCHOSS



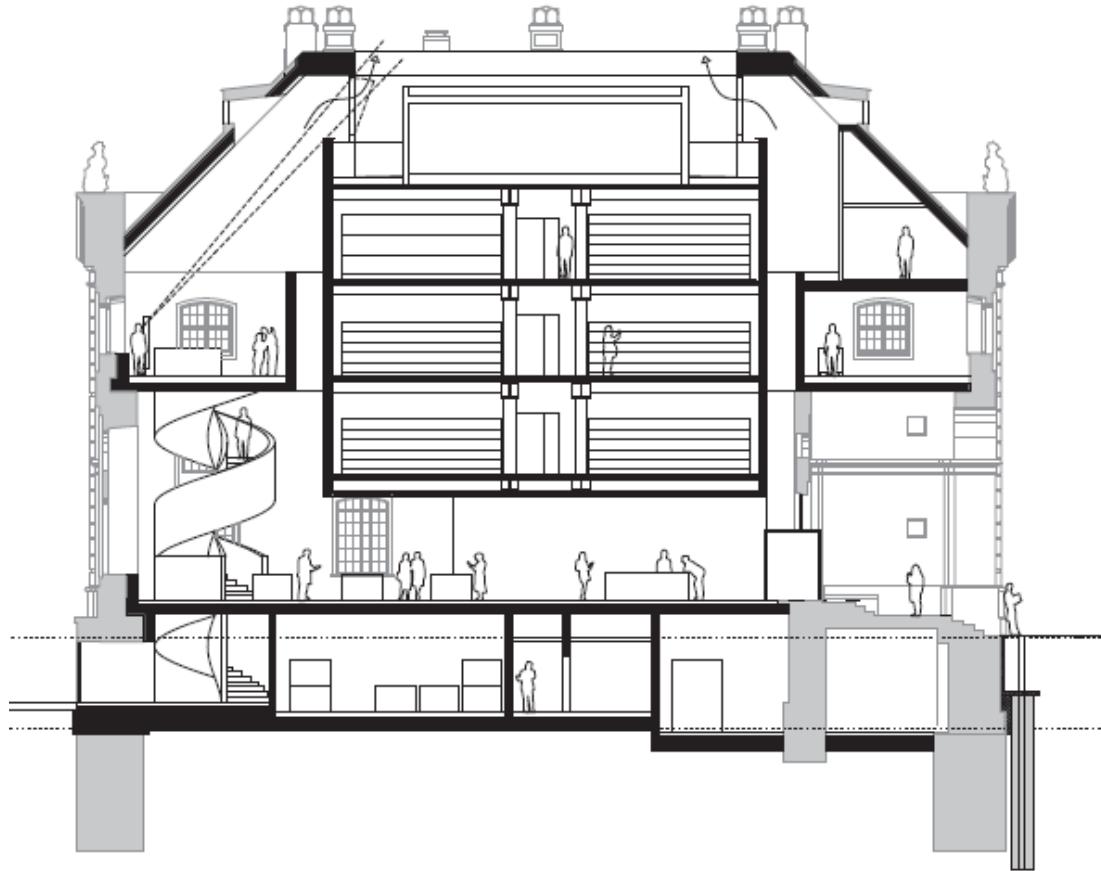
- Erschließung für Besucher über die Loggia
- Gegensatz zwischen historischen Stadtraum und Archiv der Avantgarden
- Raum für vielfältige Nutzungen
Ausstellungen, Vorträge Workshops

1. Obergeschoss



- Erschließung 1. OG über Treppenhaus oder Aufzug
- Erschließung des Studienbereichs über Wendeltreppe
- Bürobereich für 9 Mitarbeiter + Besprechungsraum
- Im Inneren befindet sich das Archiv

Schnitt AA



- Lüftungstechnik im Dacheinschnitt
- 3 Kubusebenen zum Aufbewahren der Sammlung
- Wendeltreppe von SG – 1. OG
- Multifunktionsraum im Erdgeschoss



Baumaßnahmen 2019 im Stadtgebiet Dresden (auszugsweise)

Bezeichnung der Baumaßnahme	Vorgesehene Hauptgewerke 2019	Geplante Bauzeit	Gesamtbaukosten (T€)	Voraussichtlich verausgabte Haushaltssmittel 2019 (T€)
Dresden Rekonstruktion Großer Schlosshof	<ul style="list-style-type: none">▪ Tiefbauarbeiten▪ Pflasterarbeiten▪ Elektroarbeiten▪ Außenbeleuchtung	2020 – 2022	4.000	1.000 Planung und Ausschreibungen: 2019 Baubeginn: 2020
Umbau des Blockhauses zum Archiv der Avantgarden	<ul style="list-style-type: none">▪ Rückbauarbeiten▪ Stahlbau für Halteskelett Fassade▪ Rohbauarbeiten▪ Ausbauarbeiten	2020 – 2022	25.000 (erste Schätzung)	1.000 Planung und Ausschreibung: 2019 Baubeginn: 2020
Wiederaufbau Dresdner Schloss; Musealer Ausbau Langer Gang	<ul style="list-style-type: none">▪ Musealer Ausbau▪ Restauratorenleistungen	2015 – 2019	10.500	3.000



Baumaßnahmen 2019 im Stadtgebiet Dresden (auszugsweise)

Bezeichnung der Baumaßnahme	Vorgesehene Hauptgewerke 2019	Geplante Bauzeit	Gesamtbaukosten (T€)	Voraussichtlich verausgabte Haushaltssmittel 2019 (T€)
TU Dresden; TBM 13 und IET Erweiterung Medienversorgung Schumannstraße	<ul style="list-style-type: none">▪ Fördertechnik▪ Rohbau▪ Verbau▪ Erdarbeiten▪ Heizung / Lüftung / Sanitär	2018 – 2023	12.700	2.000
TU Dresden; Beyer-Bau + TBM 12, Sanierung und Umbau	<ul style="list-style-type: none">▪ Tiefbau▪ Rohbau▪ Stahlbau▪ Heizung / Lüftung / Sanitär▪ Carbonbeton▪ Tischlerarbeiten▪ Bauwerksabdichtung▪ Gebäudeautomation	2018 – 2022	50.710	10.000

Baumaßnahmen 2019 im Stadtgebiet Dresden (auszugsweise)

Bezeichnung der Baumaßnahme	Vorgesehene Hauptgewerke 2019	Geplante Bauzeit	Gesamtbaukosten (T€)	Voraussichtlich verausgabte Haushaltssmittel 2019 (T€)
Sanierung Landesdirektion Dresden, Olbrichtplatz	<ul style="list-style-type: none">▪ Baumeisterleistungen▪ Fußboden▪ Türen▪ Fassadenarbeiten	2019 – 2021	8.000	1.000
Landeskriminalamt (LKA) Sachsen; Neubau Kriminaltechnisches Institut (KTI), Neuländer Str. 60	<ul style="list-style-type: none">▪ Erdbau (Januar ausgeschrieben)▪ Rohbau (soll Anfang März ausgeschrieben werden)	Ab 01.07.2019	55.000	3.000
TU Dresden; Fahrzeugtechnisches Versuchszentrum des IAD, Prüfstandshallen	<ul style="list-style-type: none">▪ Elektro▪ Rohbau▪ Heizung / Lüftung / Sanitär	2018 – 2023	23.048	4.000



Baumaßnahmen 2019 im Stadtgebiet Dresden (auszugsweise)

Bezeichnung der Baumaßnahme	Vorgesehene Hauptgewerke 2019	Geplante Bauzeit	Gesamtbaukosten (T€)	Voraussichtlich verausgabte Haushaltssmittel 2019 (T€)
Sanierung Staatministerium der Justiz	<ul style="list-style-type: none">▪ Schadstoffbeseitigung (Rückbauarbeiten)▪ Rohbauarbeiten▪ Ausbauarbeiten	2020 – 2022	11.175	500 Planung und Ausschreibung: 2019 Baubeginn: 2020
Dresdner Zwinger; Bogengalerie	<ul style="list-style-type: none">▪ Rohbau▪ Natursteinarbeiten▪ Fenster▪ Elektro	2018 – 2020	14.274	5.000

Insgesamt beabsichtigen die Niederlassungen Dresden I und Dresden II des SIB 2019 ca. 190 Millionen € zu verausgaben.