

Eigentumswohnungen stark nachgefragt

Gutachterausschuss veröffentlicht Grundstücksmarktbericht 2020

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Landeshauptstadt Dresden hat den Grundstücksmarktbericht 2020 zur Entwicklung des Immobilienmarktes im Geschäftsjahr 2019 veröffentlicht.

Mit einem Geldumsatz in Höhe von rund 2,5 Milliarden Euro im Geschäftsjahr 2019 bewegt sich der Grundstücksmarkt seit nunmehr drei Jahren auf einem ähnlich hohen Niveau. Auch die Anzahl erfasster Eigentumsübertragungen bleibt mit 6.027 weitestgehend stabil.

In nahezu allen Teilmärkten konnten Preissteigerungen festgestellt werden, insbesondere neu errichtete Eigentumswohnungen verteuerten gegenüber dem Vorjahr um rund 15 %.

Der Grundstücksmarktbericht 2020 und die Broschüre „Liegenschaftszinssätze in der Landeshauptstadt Dresden“ können im Amt für Geodaten und Kataster (E-Mail: geodaten-kundenservice@dresden.de) für 70 Euro bzw. 30 Euro erworben werden.