



Antrag auf Auskunft aus der Kaufpreissammlung für Wohnungs- und Teileigentum

Antragstellende Person

(empfangende Person der Auskunft und Rechnung)

Firma Frau Herr ¹ Pflichtfelder

Firmenname

Name¹ (bei Firma Geschäftsführung)

Vorname¹ (bei Firma Geschäftsführung)

Straße und Hausnummer¹

Telefon¹ (auch tagsüber)

PLZ, Ort¹

E-Mail

Eingangsvermerk

Ich beantrage

als Eigentümer*in (Begründung zum berechtigten Interesse erforderlich,
z. B. ernste Veräußerungsabsicht, Schenkung, Erbauseinandersetzung, Ehescheidung)

als von der Industrie- und Handelskammer

öffentlich bestellte*r und

vereidigte*r Sachverständige*r für die Bewertung von Grundstücken (Auftragsnachweis erforderlich)

als zertifizierte*r Sachverständige*r nach DIN EN ISO/IEC 17 024 (Auftragsnachweis erforderlich)

als freie*r Sachverständige*r (Auftragsnachweis erforderlich)

als Immobilienmakler*in/Bauträger (Auftragsnachweis zur Begründung des berechtigten Interesses erforderlich)

als Kaufbewerber*in (Begründung zum berechtigten Interesse erforderlich, z. B. Nachweis der Verkaufsverhandlungen)

als Sonstige mit Nachweis (zur Begründung des berechtigten Interesses erforderlich)

eine Auskunft aus der Kaufpreissammlung zu nachfolgenden Objekt gemäß § 195 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 10 der Sächsischen Gutachterausschussverordnung (SächsGAVO) über die Gutachterausschüsse, Kaufpreissammlungen und Bodenrichtwerte vom 15. November 2011 in den jeweils aktuellen Fassungen.

Gemarkung¹:

Aufteilungsplan-Nr.:
(nach Teilungserklärung)

Flurstücks-
nummer/-n¹:

Straße, Haus-Nr.¹:

Der Auszug soll nach folgenden Auswahlkriterien durchgeführt werden:

Erhebungszeitraum von _____ bis _____ Gemarkung(en): _____

Anzahl der Kauffälle: _____ Straßenkarree: _____

Besonderheiten (z. B. Sanierungsgebiet, öffentliche Förderung): _____ Eine starke Eingrenzung der Auswahl ergibt häufig nur eine kleine Menge von Kauffällen. Es empfiehlt sich daher die für Sie wichtigsten Merkmale auszuwählen. Mehrere gleichartige Angaben sind möglich.

Angaben zum Gebäude

Gebäudeart: Mehrfamilienhaus
Wohn- und Geschäftshaus
Geschäftshaus

Bauweise: offene Bauweise (freistehend)
geschlossene Bauweise

Anzahl der Vollgeschosse/Etagen: _____

Bauperiode: von _____ bis _____

Sanierung: unsaniert
teilsaniert, im Jahr _____
saniert, im Jahr _____

Teilmarkt: Erstverkauf (Neubau)
Erstverkauf (Umwandlung)
Weiterverkauf

Angaben zum Wohnungseigentum¹ Teileigentum²

Art des Sondereigentums: Maisonettewohnung
Penthouse
Büro
Laden
Gewerberaum

Ausstattung: Aufzug
Balkon/Terrasse
PKW-Stellplatz

Wohn-/Nutzfläche: von _____ m² bis _____ m²

Geschosslage: Erdgeschoss
Obergeschoss
von _____ OG bis _____ OG
Dachgeschoss

¹ Wohnungseigentum ist das Sondereigentum an einer Wohnung
² Teileigentum ist das Sondereigentum an einer nicht zu Wohnzwecken genutzten Einheit (z. B. Büro, Werkstatt, Praxis, sowie auch Tiefgaragen-Stellplatz)

Ich verpflichte mich

- durch Auskunft erhaltene Angaben streng vertraulich zu behandeln und diese nur für den Zweck zu verwenden, zu dessen Erfüllung sie erteilt worden sind,
- bei einer Gutachtererstellung/Veröffentlichung nur anonymisierte Daten der Vergleichsgrundstücke aufzunehmen,
- die zur Verfügung gestellten Daten zum frühest möglichen Zeitpunkt zu vernichten.

Mir ist bekannt, dass sich die Kosten für eine Auskunft aus der Kaufpreissammlung sowie die Mitteilung, dass keine Kauffälle entsprechend meinen Auswahlkriterien vorhanden sind, nach der jeweils gültigen Satzung zur Regelung der Kosten und Entschädigung des Gutachterausschusses (Gutachterausschusskostensatzung) und dem Gebührenverzeichnis für Leistungen des Gutachterausschusses und seiner Geschäftsstelle richten.

Hinweis und Datenschutzinformation: Der Antrag kann nur mit Unterschrift und den ausgefüllten Pflichtfeldern¹ bearbeitet werden. Wir verarbeiten Ihre Daten gemäß Artikel 13 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO). Mehr über die Datenverarbeitung zu diesem Antrag erfahren Sie im entsprechenden Abschnitt der **Datenschutzinformation**.

Ort, Datum

Unterschrift