



Antrag auf Auskunft aus der Kaufpreissammlung für landwirtschaftlich bzw. gärtnerisch genutzte Grundstücke

Antragstellende Person

(empfangende Person der Auskunft und Rechnung)

Firma Frau Herr ¹ Pflichtfelder

Firmenname

Name¹ (bei Firma Geschäftsführung)

Vorname¹ (bei Firma Geschäftsführung)

Straße und Hausnummer¹

Telefon¹ (auch tagsüber)

PLZ, Ort¹

E-Mail

Eingangsvermerk

Ich beantrage

als Eigentümer*in (Begründung zum berechtigten Interesse erforderlich,
z. B. ernste Veräußerungsabsicht, Schenkung, Erbauseinandersetzung, Ehescheidung)

als von der Industrie- und Handelskammer

öffentlich bestellte*r und

vereidigte*r Sachverständige*r für die Bewertung von Grundstücken (Auftragsnachweis erforderlich)

als zertifizierte*r Sachverständige*r nach DIN EN ISO/IEC 17 024 (Auftragsnachweis erforderlich)

als freie*r Sachverständige*r (Auftragsnachweis erforderlich)

als Immobilienmakler*in/Bauträger (Auftragsnachweis zur Begründung des berechtigten Interesses erforderlich)

als Kaufbewerber*in (Begründung zum berechtigten Interesse erforderlich, z. B. Nachweis der Verkaufsverhandlungen)

als Sonstige mit Nachweis (zur Begründung des berechtigten Interesses erforderlich)

eine Auskunft aus der Kaufpreissammlung zu nachfolgenden Objekt gemäß § 195 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 10 der Sächsischen Gutachterausschussverordnung (SächsGAVO) über die Gutachterausschüsse, Kaufpreissammlungen und Bodenrichtwerte vom 15. November 2011 in den jeweils aktuellen Fassungen.

Gemarkung¹:

Grundstücksfläche:

m²

Flurstücks-
nummer/-n¹:

Straße, Haus-Nr.¹:

Der Auszug soll nach folgenden Auswahlkriterien durchgeführt werden:

Erhebungszeitraum von _____ bis _____ Gemarkung(en): _____
Anzahl der Kauffälle: _____ Umgebungskreis: _____

Eine starke Eingrenzung der Auswahl ergibt häufig nur eine kleine Menge von Kauffällen. Es empfiehlt sich daher die für Sie wichtigsten Merkmale auszuwählen. Mehrere gleichartige Angaben sind möglich.

- Ackerland
- Erwerbsgartenbau
- Gartenland (Erholungsgarten) ohne Kleingartenanlagen nach BKleingG
- Gartenland nach BKleingG
- Grünland (landwirtschaftliche Nutzung)

- Grünland (außerlandwirtschaftliche Nutzung)
- Wald (forstwirtschaftliche Nutzung)
- Wald (außerforstwirtschaftliche Nutzung)
- Wiese/Streuobstwiese (außerlandwirtschaftliche Nutzung)

Sonstige Bemerkungen:

Ich verpflichte mich

- durch Auskunft erhaltene Angaben streng vertraulich zu behandeln und diese nur für den Zweck zu verwenden, zu dessen Erfüllung sie erteilt worden sind,
- bei einer Gutachtenerstellung/Veröffentlichung nur anonymisierte Daten der Vergleichsgrundstücke aufzunehmen,
- die zur Verfügung gestellten Daten zum frühest möglichen Zeitpunkt zu vernichten.

Mir ist bekannt, dass sich die Kosten für eine Auskunft aus der Kaufpreissammlung sowie die Mitteilung, dass keine vergleichbaren Kauffälle entsprechend meiner Auswahlkriterien vorhanden sind, nach der jeweils gültigen Satzung zur Regelung der Kosten und Entschädigung des Gutachterausschusses (Gutachterausschusskostensatzung) und dem Gebührenverzeichnis für Leistungen des Gutachterausschusses und seiner Geschäftsstelle richtet.

Hinweis und Datenschutz: Der Antrag kann nur mit Unterschrift und den ausgefüllten Pflichtfeldern¹ bearbeitet werden. Mit meiner Unterschrift bestätige ich die Kenntnisnahme der in der Anlage enthaltenen Datenschutzinformationen.

Vdr. 62.055/1 – Stand Februar 2021

Ort, Datum

Unterschrift



Informationen zum Datenschutz

gemäß Artikel 13 EU-Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO)

Anträge an die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses

Einleitung

Aufgrund der Verarbeitung personenbezogener Daten teilt der Verantwortliche zum Zeitpunkt der Datenerhebung der betroffenen Person die nachstehenden Informationen mit.

1. Kontaktdaten des Verantwortlichen

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Geodaten und Kataster Dresden
Postanschrift: Postfach 12 00 20, 01001 Dresden
Besucheranschrift: Ammonstraße 74, 01067 Dresden
E-Mail: geodatenundkataster@dresden.de

2. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

Landeshauptstadt Dresden
Datenschutzbeauftragter
Postfach 12 00 20, 01001 Dresden
E-Mail: datenschutzbeauftragter@dresden.de

3. Zweck und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

Zur Erfüllung unserer gesetzlichen Aufgaben nach Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe c und e der EU-Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO):

- Auskunft aus der Kaufpreissammlung, Erstattung von Verkehrswertgutachten und Auskunft von Bodenrichtwerten und sonstigen für die Wertermittlung erforderlichen Daten nach dem Baugesetzbuch § 193-196 (BauGB), der Sächsischen Gutachterausschussverordnung (SächsGAVO) sowie den nachgeordneten Vorschriften
- Versand und Erstellung ordnungsgemäßer Kassen- und Buchhaltungsbelege nach Handelsgesetzbuch (HGB), Abgabenordnung (AO), Umsatzsteuergesetz (UStG) und Strafgesetzbuch (StGB)

4. Erforderlichkeit der Datenverarbeitung

Die personengebundenen Daten sind für die Antragsbearbeitung und den Versand notwendig. Des Weiteren sind die Daten für eine ordnungsgemäße Kassenführung und Buchhaltung erforderlich. Werden die Daten nicht bereitgestellt, können keine Dienstleistungen des Gutachterausschusses und seiner Geschäftsstelle in Anspruch genommen werden.

5. Empfänger/Kategorien von Empfängern und Datenübermittlung

Die personengebundenen Daten werden innerhalb der Landeshauptstadt Dresden zur sachgemäßen Erfüllung der Aufgaben und Pflichten bzw. des Antrages verarbeitet. Die Gutachten mit den darin enthaltenen personenbezogenen Daten werden an die Eigentümer ausgeliefert.

6. Dauer der Speicherung

Die personengebundenen Daten werden bis zum Abschluss der Bearbeitungszeit und ab diesem Zeitpunkt 30 Jahre zur ordnungsgemäßen Aktenführung entsprechend den Fristen in der jeweils gültigen Fassung der Aktenordnung der Landeshauptstadt Dresden bzw. bis zum Ablauf gesetzlicher Aufbewahrungsfristen (HGB, AO, UStG) gespeichert.

7. Betroffenenrecht

Die betroffene Person hat nach der EU-DSGVO folgende Rechte:

- Auskunftsrecht nach Artikel 15 EU-DSGVO
- Berichtigung fehlerhafter Daten nach Artikel 16 EU-DSGVO
- Löschung bzw. Vergessenwerden nach Artikel 17 EU-DSGVO
- Einschränkung der Verarbeitung nach Artikel 18 EU-DSGVO
- Datenübertragung nach Artikel 20 EU-DSGVO
- Widerspruch gegen die Verarbeitung nach Artikel 21 EU-DSGVO
- Widerrufsrecht, wenn die Verarbeitung der Daten auf einer Einwilligung beruht. Die Verarbeitung der Daten bleibt bis zum Zeitpunkt des Widerrufs rechtmäßig. (Artikel 7 Absatz 3 EU-DSGVO)

Es bestehen ggf. Einschränkungen der o. g. Rechte gemäß Artikel 23 Absatz 1 Buchstabe h EU-DSGVO und spezialgesetzlicher Regelungen.

8. Beschwerderecht

Gegenüber der Datenschutzaufsichtsbehörde besteht der betroffenen Person das Recht auf Beschwerde gegen die Verarbeitung nach Artikel 13 Absatz 2 Buchstabe d bzw. Artikel 77 Absatz 1 EU-DSGVO zu.

Zuständige Aufsichtsbehörde ist:

Der Sächsische Datenschutzbeauftragte
Postanschrift: Postfach 12 00 16, 01001 Dresden
Besucheranschrift: Devrientstraße 1, 01067 Dresden