



Antrag auf Auskunft aus der Kaufpreissammlung für unbebaute¹/bebaute Grundstücke

Antragstellende Person

(empfangende Person der Auskunft und Rechnung)

Firma Frau Herr ¹ Pflichtfelder

Firmenname

Name¹ (bei Firma Geschäftsführung)

Vorname¹ (bei Firma Geschäftsführung)

Straße und Hausnummer¹

Telefon¹ (auch tagsüber)

PLZ, Ort¹

E-Mail

Eingangsvermerk

Ich beantrage

als Eigentümer*in (Begründung zum berechtigten Interesse erforderlich,
z. B. ernste Veräußerungsabsicht, Schenkung, Erbauseinandersetzung, Ehescheidung)

als von der Industrie- und Handelskammer

öffentlich bestellte*r und

vereidigte*r Sachverständige*r für die Bewertung von Grundstücken (Auftragsnachweis erforderlich)

als zertifizierte*r Sachverständige*r nach DIN EN ISO/IEC 17 024 (Auftragsnachweis erforderlich)

als freie*r Sachverständige*r (Auftragsnachweis erforderlich)

als Immobilienmakler*in/Bauträger (Auftragsnachweis zur Begründung des berechtigten Interesses erforderlich)

als Kaufbewerber*in (Begründung zum berechtigten Interesse erforderlich, z. B. Nachweis der Verkaufsverhandlungen)

als Sonstige mit Nachweis (zur Begründung des berechtigten Interesses erforderlich)

eine Auskunft aus der Kaufpreissammlung zu nachfolgenden Objekt gemäß § 195 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 10 der Sächsischen Gutachterausschussverordnung (SächsGAVO) über die Gutachterausschüsse, Kaufpreissammlungen und Bodenrichtwerte vom 15. November 2011 in den jeweils aktuellen Fassungen.

Gemarkung¹:

Grundstücksfläche:

m²

Flurstücks-
nummer/-n¹:

Straße, Haus-Nr.¹:

Der Auszug soll nach folgenden Auswahlkriterien durchgeführt werden:

Erhebungszeitraum von _____ bis _____ Gemarkung(en): _____
Anzahl der Kauffälle: _____ Umgebungskreis: _____

Eine starke Eingrenzung der Auswahl ergibt häufig nur eine kleine Menge von Kauffällen. Es empfiehlt sich daher die für Sie wichtigsten Merkmale auszuwählen. Mehrere gleichartige Angaben sind möglich.

Angaben zu **unbebauten¹ Grundstücken für die geplante und zulässige Bebauung:**

Gebäudeart:	Einfamilienhaus Doppelhaushälfte Reihenhaus Zweifamilienhaus villenartiges Gebäude, Villa Mehrfamilienhaus Wohn- und Geschäftshaus Geschäftshaus	Bauweise:	offene Bauweise geschlossene Bauweise
		Merkmale:	Wohn-/Nutzfläche Anzahl der Vollgeschosse
			m ²
	gewerbliche Nutzung: Geschäftshaus/tertiäres Gewerbe (z. B. Einkaufsmarkt) klassisches Gewerbe (z. B. Werkstatt, Produktionsgebäude)		

Hinweis: Die zulässige Bebauung bzw. den planungsrechtlichen Zustand erfragen Sie bitte beim Stadtplanungsamt der Landeshauptstadt Dresden.

Angaben zu **bebauten Grundstücken:**

Gebäudeart:	Einfamilienhaus Doppelhaushälfte Reihenhaus Zweifamilienhaus villenartiges Gebäude, Villa Mehrfamilienhaus Wohn- und Geschäftshaus Geschäftshaus	Sanierung:	unsaniert teilsaniert, im Jahr saniert, im Jahr
		Was wurde saniert? Kurze Beschreibung	
	gewerbliche Nutzung: Geschäftshaus/tertiäres Gewerbe (z. B. Einkaufsmarkt, Büro) klassisches Gewerbe (z. B. Werkstatt, Produktionsgebäude)	Restnutzungsdauer:	
		Bauweise:	offene Bauweise (freistehend) geschlossene Bauweise
Baujahr des Gebäudes:		Merkmale:	Denkmalschutz Wohn-/Nutzfläche Anzahl der Vollgeschosse/Etagen
			m ²
Bauperiode des Gebäudes:			
von _____	bis _____		

Ich verpflichte mich

- durch Auskunft erhaltene Angaben streng vertraulich zu behandeln und diese nur für den Zweck zu verwenden, zu dessen Erfüllung sie erteilt worden sind,
- bei einer Gutachtererstellung/Veröffentlichung nur anonymisierte Daten der Vergleichsgrundstücke aufzunehmen,
- die zur Verfügung gestellten Daten zum frühest möglichen Zeitpunkt zu vernichten.

Mir ist bekannt, dass sich die Kosten für eine Auskunft aus der Kaufpreissammlung sowie die Mitteilung, dass keine vergleichbaren Kauffälle entsprechend meiner Auswahlkriterien vorhanden sind, nach der jeweils gültigen Satzung zur Regelung der Kosten und Entschädigung des Gutachterausschusses (Gutachterausschusskostensatzung) und dem Gebührenverzeichnis für Leistungen des Gutachterausschusses und seiner Geschäftsstelle richtet.

Hinweis und Datenschutzinformation: Der Antrag kann nur mit Unterschrift und den ausgefüllten Pflichtfeldern¹ bearbeitet werden. Wir verarbeiten Ihre Daten gemäß Artikel 13 der EU-Datenschutz-Grundverordnung (EU-DSGVO). Mehr über die Datenverarbeitung zu diesem Antrag erfahren Sie im entsprechenden Abschnitt der [Datenschutzinformation](#).

Ort, Datum

Unterschrift

¹Antragstellung gilt nicht für landwirtschaftliche und gärtnerische genutzte Grundstücke