

# Brachflächensanierung

## Plattenwerk Strehlener Straße



Luftbild 2009

Objekt:	Plattenwerk Strehlener Straße
Maßnahme	Abbruch und Tiefenentrümmerung
Ort:	Dresden-Altstadt
Salka-Nummer	62 208307
Fläche	19 730 m <sup>2</sup>
Kosten	120 000 m <sup>2</sup>
1.Bauabschnitt Abbruch	143.000 €
2. Bauabschnitt Tiefenentrümmerung	980.000 €
Förderung	735.000 €



Bild 1: ehemaliges Produktionsgebäude, z.T. eingestürzt, 2010



Bild 2: Abbruch der Gebäude, Januar 2013

### Situation vorher

- Industriebrache einsturzgefährdet
- wilde Müllablagerungen

### Projektzielsetzung

- Abbruch der Gebäude
- Tiefenentrümmerung und Kampfmittelberäumung
- Grünflächengestaltung

### Umsetzung/Realisierung

- Abbruch der Gebäude 9/2012-3/2013
- Tiefenentrümmerung 12/2013 – 5/2014
- Auskoffern von Ablagerungen, Entsorgung und Recyceln mineralischer Abfälle
- Kampfmittelberäumung
- Rückverfüllung der Baugruben und Planum
- Rasenansaat, Neupflanzung von Bäumen und Sträuchern
- Einfriedung

### Ausführung

- Bauherr: LH Dresden, Umweltamt
- Planung: Ingenieurbüro Dr. Machhour, Dresden
- Abbruch und Tiefenentrümmerung: Müller&Sohn, Röderau
- Grünplanung: Büro Dr. Heinrich, Dresden
- Grünflächengestaltung: grüner leben, Dresden



Bild 3,4 Grünflächengestaltung und Einfriedung



Bild 5 Bautafel