



Toeristenbelasting

Wat geldt er voor overnachtingen vanaf 1 september 2023?

Verblijfsbelasting - wat is het en waar is het goed voor?

De deelstaathoofdstad Dresden heft sinds 1 juli 2015 een verblijfsbelasting als lokale kostenbelasting.

De logiesbelasting wordt gebruikt om de uitgaven van de gast voor de mogelijkheid van een overnachting in een logiesverstrekking bedrijf te belasten tegen betaling.

De verblijfsbelasting is - net als bijvoorbeeld de hondenbelasting en de belasting op tweede woningen - een lokale onkostenbelasting. Lastenbelasting omdat een "bijzondere uitgave" wordt belast, namelijk het gebruik van inkomen voor zaken die verder gaan dan de bevrediging van algemene levensbehoeften.

De rechtsgrondslag is de wet op de heffing van een accommodatiebelasting in de deelstaathoofdstad Dresden van 7 mei 2015.

Belastingen - zoals de verblijfsbelasting - worden niet voor een specifiek doel gegeven, maar dienen in het algemeen als inkomstenbron voor de gemeentebegroting. De belangrijkste gemeentelijke uitgaven die door de begroting van de hoofdstad van de deelstaat Dresden worden gedekt, zijn sociale diensten en de bouw en het onderhoud van scholen en kinderdagverblijven, maar ook culturele voorzieningen en sportfaciliteiten worden uit de stadsbegroting gefinancierd.

Wie is belastingplichtig?

In de regel zijn alle personen die in Dresden overnachten in hotels, herbergen of pensions, vakantieverblijven of soortgelijke accommodaties, alsmede op campings, onderworpen aan de logiesbelasting, tenzij bij wijze van uitzondering een belastingvrijstelling geldt (zie hieronder). Overnachtingen op stacaravans zijn belastbaar als daar speciale sanitaire voorzieningen worden aangeboden.

Hoeveel bedraagt de verblijfsbelasting en wanneer moet deze worden betaald?

De verblijfsbelasting bedraagt zes procent van de overnachtingsprijs inclusief BTW en moet bij vertrek in de accommodatie worden betaald.

Belangrijk:

Wij vragen uw begrip voor het feit dat de exploitant van uw accommodatie verplicht is de verblijfsbelasting bij u te innen. Mocht u van mening zijn dat u ten onrechte door uw verhuurder bent aangeslagen, dan verzoeken wij u toch eerst de verblijfsbelasting te betalen en daarna bij de belastingdienst en de stadskas van de hoofdstad Dresden

aanspraak te maken op terugbetaling. De contactgegevens vindt u op de achterzijde van dit informatieblad.

Wie is vrijgesteld van belasting?

Niet belast:

- Minderjarigen
- Ernstig gehandicapten met een handicap van 80 of meer, zoals vermeld op een overeenkomstig certificaat
- Begeleiders van ernstig gehandicapten met een teken "B" op de identiteitskaart
- Personen die volgens het Bundesmeldegesetz (federale registratiewet) op het adres van het logiesverstrekking bedrijf als enige, hoofd- of tweede verblijfplaats zijn ingeschreven
- Personen die de leeftijd van 27 jaar nog niet hebben bereikt en overnachten voor onderwijsdoeleinden

Belangrijk:

Om bewijsredenen is de exploitant van uw accommodatie verplicht de volgende gegevens van belastingvrije gasten op een registratieformulier te vermelden:

Naam, woonadres, geboortedatum, datum van aankomst en vertrek, reden voor belastingvrijstelling.

Het inschrijvingsformulier moet worden ondertekend door de gast of zijn/haar wettelijke vertegenwoordiger.

Zijn overnachtingen in verband met een medisch noodzakelijke behandeling belastbaar?

De verschuldigde verblijfsbelasting moet eerst in het logiesverstrekking bedrijf worden betaald. De vrijstelling van dergelijke logies kan alleen worden verkregen door middel van terugbetaling van de betaalde logiesbelasting met passende bewijsstukken (kopie van de factuur en medisch attest). In dit attest bevestigt de behandelende arts dat

- de behandeling zelf was absoluut noodzakelijk,
- een overnachting in een opvangcentrum onvermijdelijk was vanwege de behandeling en
- indien nodig, was de overnachting van een begeleider ook om medische redenen vereist.

Wordt er belasting geheven op werkgerelateerde overnachtingen?

Ja. Op grond van een arrest van het Bundesverfassungsgericht van 22 maart 2022 (dossiernummer 1 BvR 2868/15, 1 BvR 2886/15, 1 BvR 2887/15 en 1 BvR 354/16) zijn de belastingwetten per 1 juli 2023 zodanig gewijzigd dat in beginsel alle overnachtingen tegen betaling aan belasting zijn onderworpen.

Wordt er belasting geheven op overnachtingen voor onderwijsdoeleinden?

Vanaf 1 september 2023 zijn personen die de leeftijd van 27 jaar nog niet hebben bereikt en in Dresden overnachten voor onderwijsdoeleinden, vrijgesteld van belasting door een nieuwe wijziging in de statuten.

Om aanspraak te kunnen maken op belastingvrijstelling moet een certificaat van de onderwijsinstelling ter plaatse bij de accommodatie worden overlegd en moet een registratieformulier worden ingevuld.

Als het certificaat van de onderwijsinstelling niet beschikbaar is op het moment van het verblijf in Dresden, kan achteraf restitutie van betaalde verblijfsbelasting worden aangevraagd. Hiervoor moet het certificaat van de onderwijsinstelling en een kopie van de factuur worden ingediend bij het belasting- en stadskantoor van de hoofdstad Dresden. Je kunt een voorbeeld van een restitutieaanvraag online vinden op www.dresden.de/beherbergungssteuer.

Heeft u nog vragen over de verblijfsbelasting?

Bekijk dan onze "FAQ veelgestelde vragen en antwoorden over accommodatiebelasting" of neem contact op met de afdeling accommodatiebelasting van de Belastingdienst en de Stadskas:

Telefoon (03 51) 4 88 27 19
E-mail beherbergungssteuer@dresden.de

Adres voor bezoekers:

Rathausplatz 1
Kamers: 4/206, 4/207 und 4/208
01067 Dresden

Postadres:

Landeshauptstadt Dresden
Steuer- und Stadtkassenamt
Sachgebiet Beherbergungssteuer
Postfach 12 00 20
01001 Dresden

Afdruk

Uitgever:
Landeshauptstadt Dresden

Steuer- und Stadtkassenamt
Telefoon (03 51) 4 88 24 96
Telefax (03 51) 4 88 28 98
E-mail steuer-stadtkassenamt@dresden.de

Amt für Presse-, Öffentlichkeitsarbeit und
Protokoll
Telefoon (03 51) 4 88 23 90
Telefax (03 51) 4 88 22 38
E-mail presse@dresden.de

Postfach 12 00 20
01001 Dresden
www.dresden.de
facebook.com/stadt.dresden

Centraal informatienummer 115 – Wij houden van vragen
Oktober 2025

Elektronische documenten met een gekwalificeerde elektronische handtekening kunnen via een formulier worden ingediend. Bovendien bestaat de mogelijkheid om e-mails aan de hoofdstad van de deelstaat Dresden met een S/MIME-certificaat te versleutelen of beveiligde e-mails met DE-Mail beveiligde e-mails te versturen. Nadere informatie hierover is te vinden op www.dresden.de/kontakt. Dit informatiemateriaal maakt deel uit van de public relationswerkzaamheden van de hoofdstad van de deelstaat Dresden. Het mag niet worden gebruikt voor verkiezingscampagnes. Partijen mogen het echter wel gebruiken om hun leden te informeren.