



Dresden.  
Dresden.

# Altgruna Zukunftswerkstatt I

Bürgerbeteiligung zur städtebaulichen  
Entwicklung und Stärkung des Stadtquartiers

**Landeshauptstadt Dresden**  
Stadtplanungsamt

10. Juli 2021

# Grußwort

Stephan Kühn

Beigeordneter für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und  
Liegenschaften

# Beteiligungs- und Planungsprozess



# Überblick Online-Beteiligung

## Online-Befragung

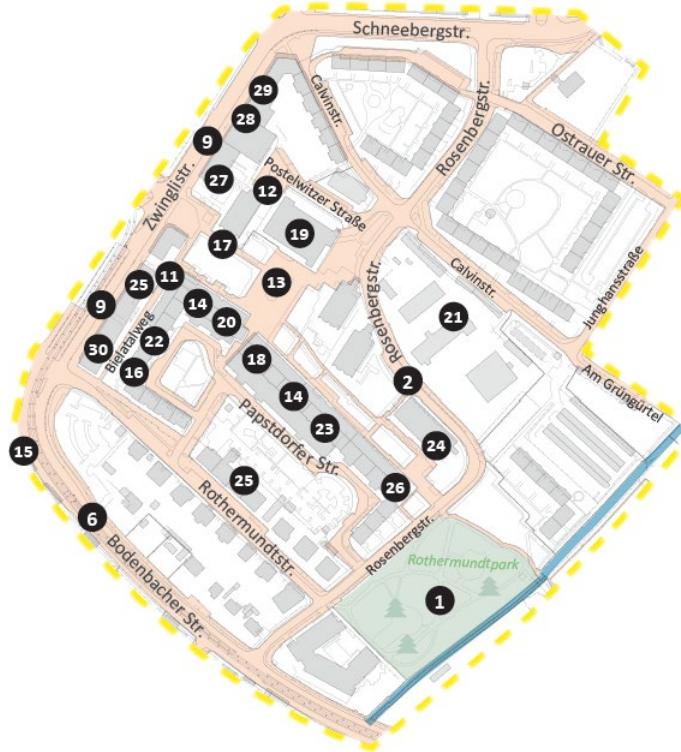
- Laufzeit: 13. April – 13. Juli 2021
- 147 Teilnehmende

## Digitale Stadt karte

- Laufzeit: 13. April – 13. Juli 2021
- 121 Meldungen

## Stadtteil-Spaziergänge

- im Juni 2021
- 9 thematische Rundgänge



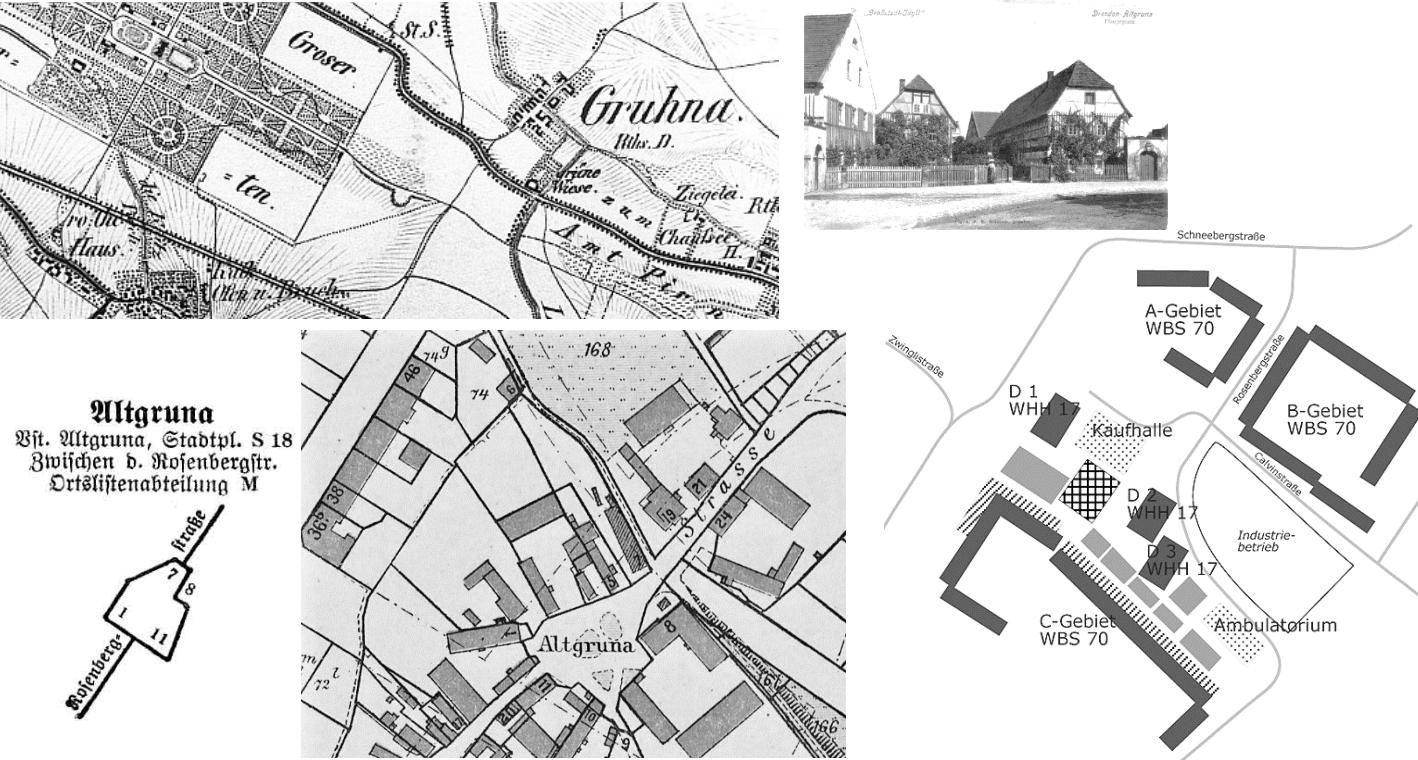
# Aufgabenstellung

Ideen und Wünsche der Anwohnerschaft



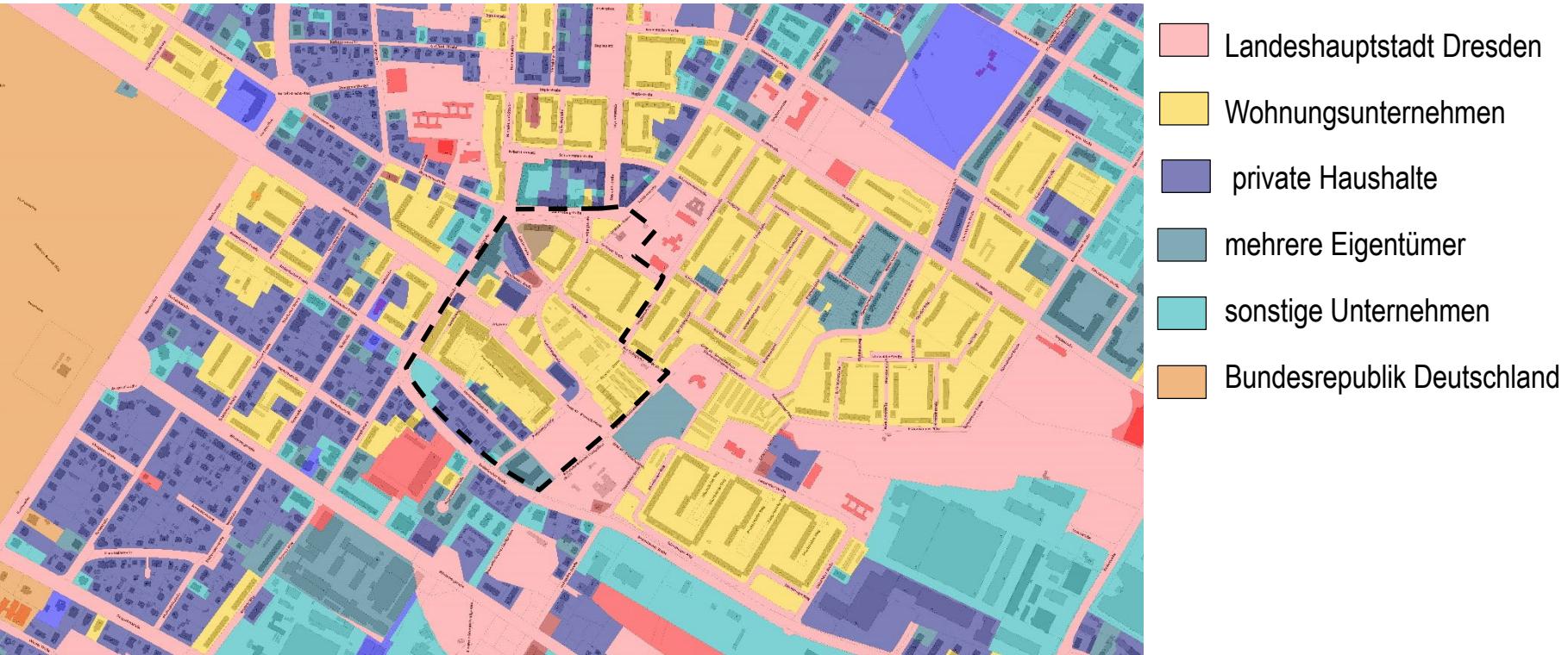
# Auslobungsgrundlagen/Aufgabenstellung

## Zeitschichten und kollektives Gedächtnis



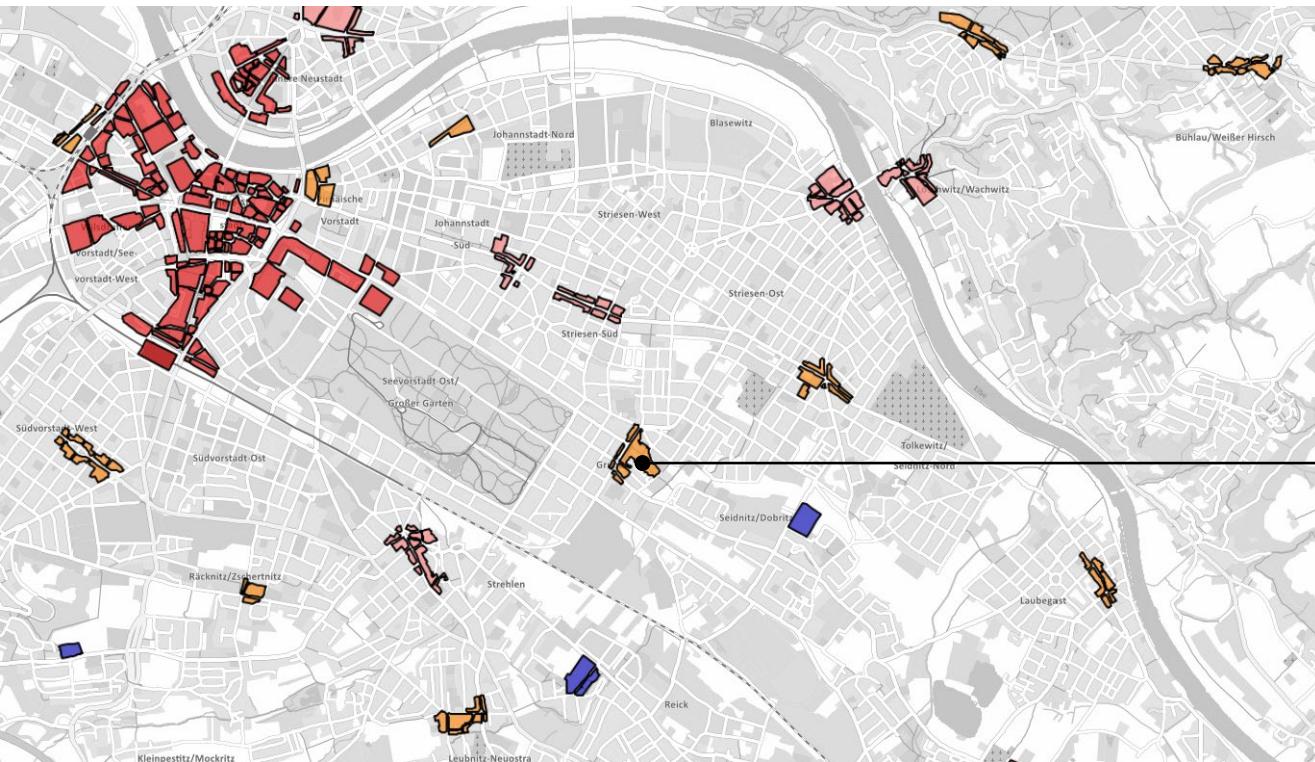
# Auslobungsgrundlagen/Aufgabenstellung

## Eigentumsverhältnisse



# Auslobungsgrundlagen/Aufgabenstellung

## Übergeordnete Ziele I Auszug: Zentrenkonzept der Landeshauptstadt Dresden (INSEK)

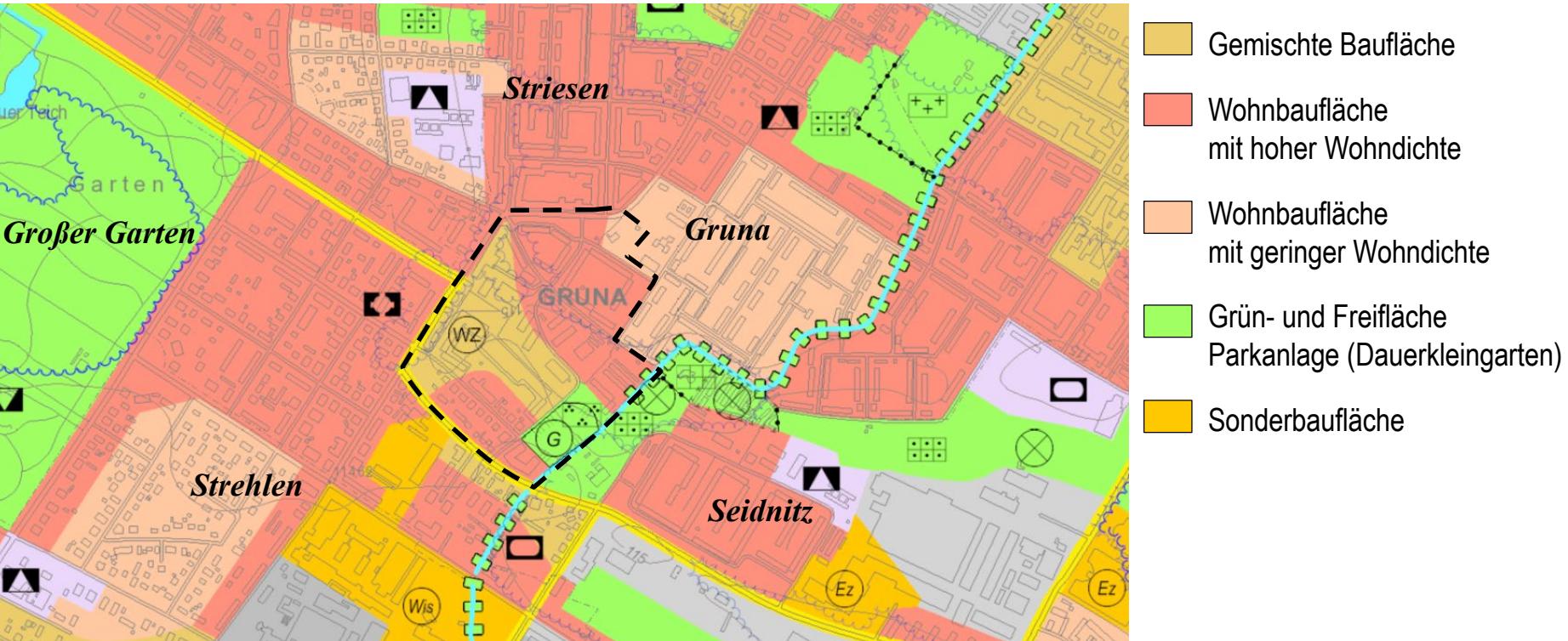


- Komplexer Einzelhandelsstandort
- Ortsteilzentrum
- Wohnnahes Zentrum
- Stadtzentrum

**Zwinglistraße/Altgruna**  
„Wohnnahes Zentrum“

# Auslobungsgrundlagen/Aufgabenstellung

## Übergeordnete Ziele | Auszug: Flächennutzungsplan der Landeshauptstadt Dresden (INSEK)



# Rahmenplan

**Informelles Planungsinstrument als Orientierung für die weitere Planungsschritte**



**Informell lenken und koordinieren:**

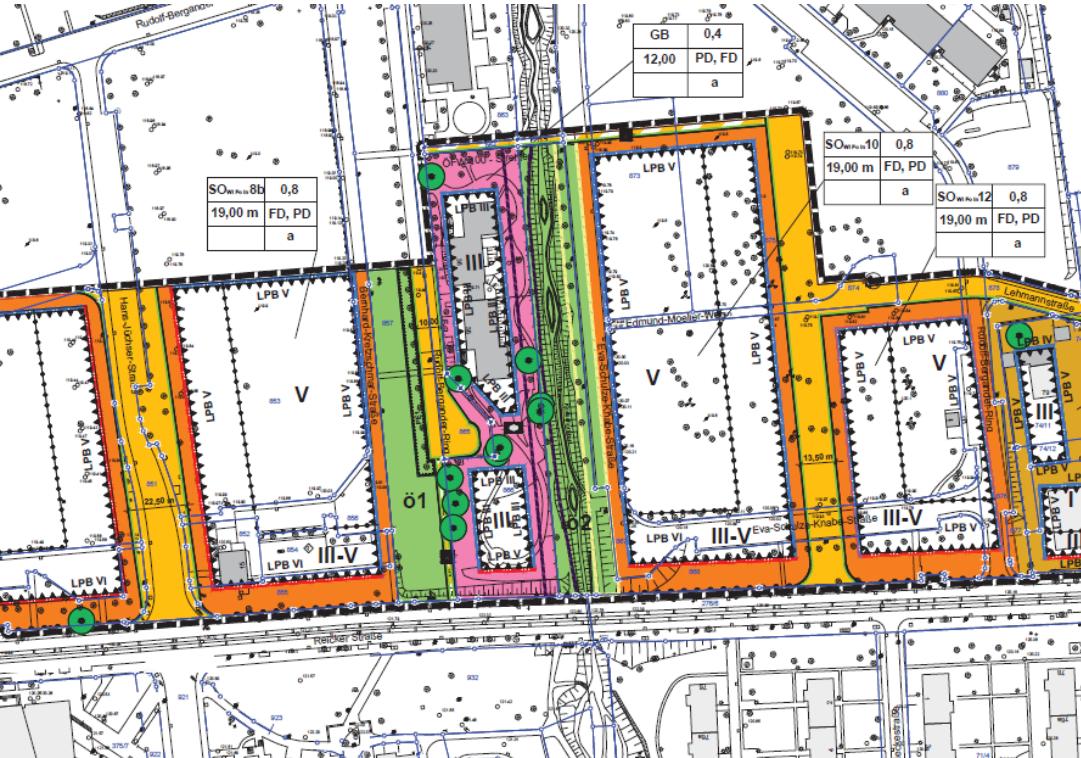
Der Rahmenplan ist ein strategisches Planungsinstrument und dient als räumliches Leitbild für künftige planerische Entscheidungen.

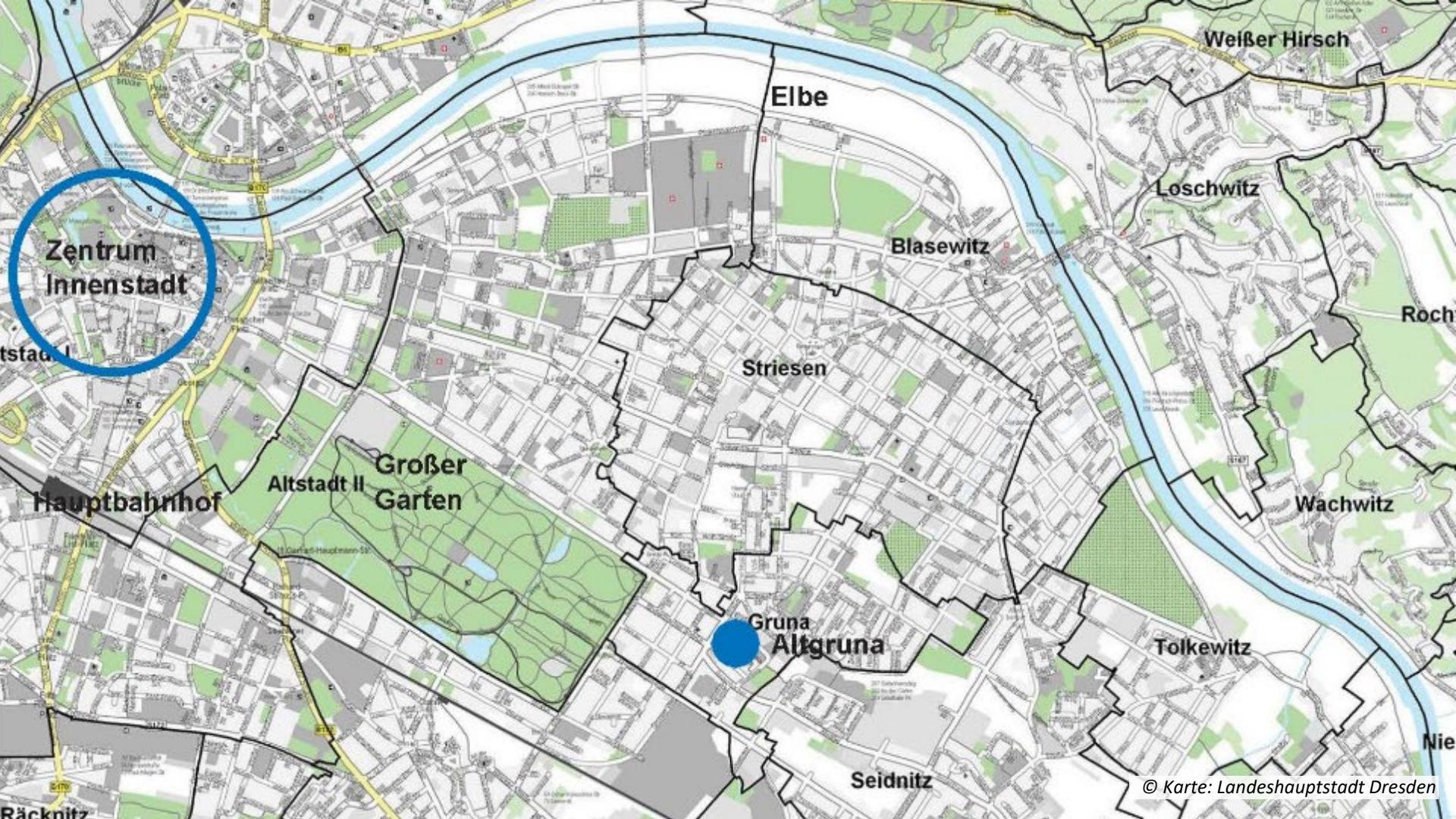
**Er spannt den Bogen von abstrakten Visionen bis hin zu konkreten Projekten.**

Er definiert ein räumliches Grundgerüst und Maßnahmen zur Entwicklung des Gebiets. Für künftige Vorhaben werden erste Aussagen zur Bebauungsdichte und Qualitätskriterien für die Gestaltung und Nutzung formuliert.

# Rahmenplan

## Beispiel: Rahmenplan Wissenschaftsstandort-Ost und Bebauungsplan Nr. 398 A Dresden-Reick/Strehlen





**Zentrum  
Innenstadt**

**Elbe**

**Blasewitz**

**Loschwitz**

**Roch**

**Striesen**

**Hauptbahnhof**

**Großer  
Garten**

**Grana  
Altgrana**

**Tolkewitz**

**Nie**

**Seidnitz**

© Karte: Landeshauptstadt Dresden