

Städtebaulich-freiraumplanerischer Wettbewerb Alter Leipziger Bahnhof

041839

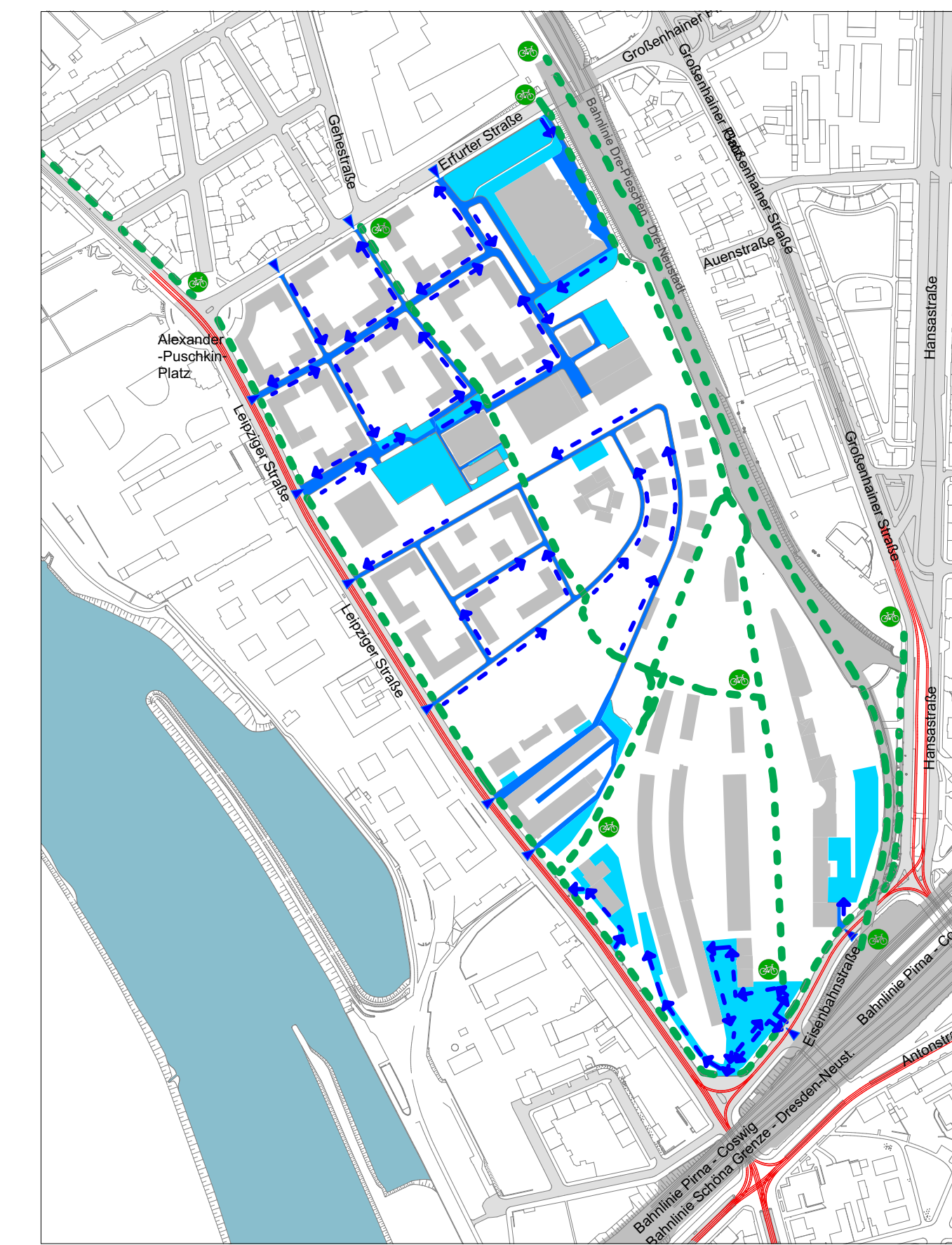
Lageplan



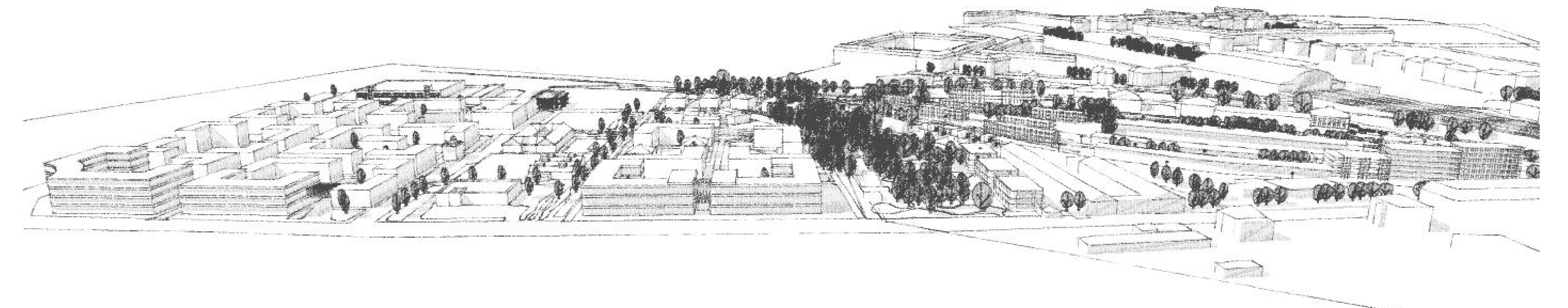
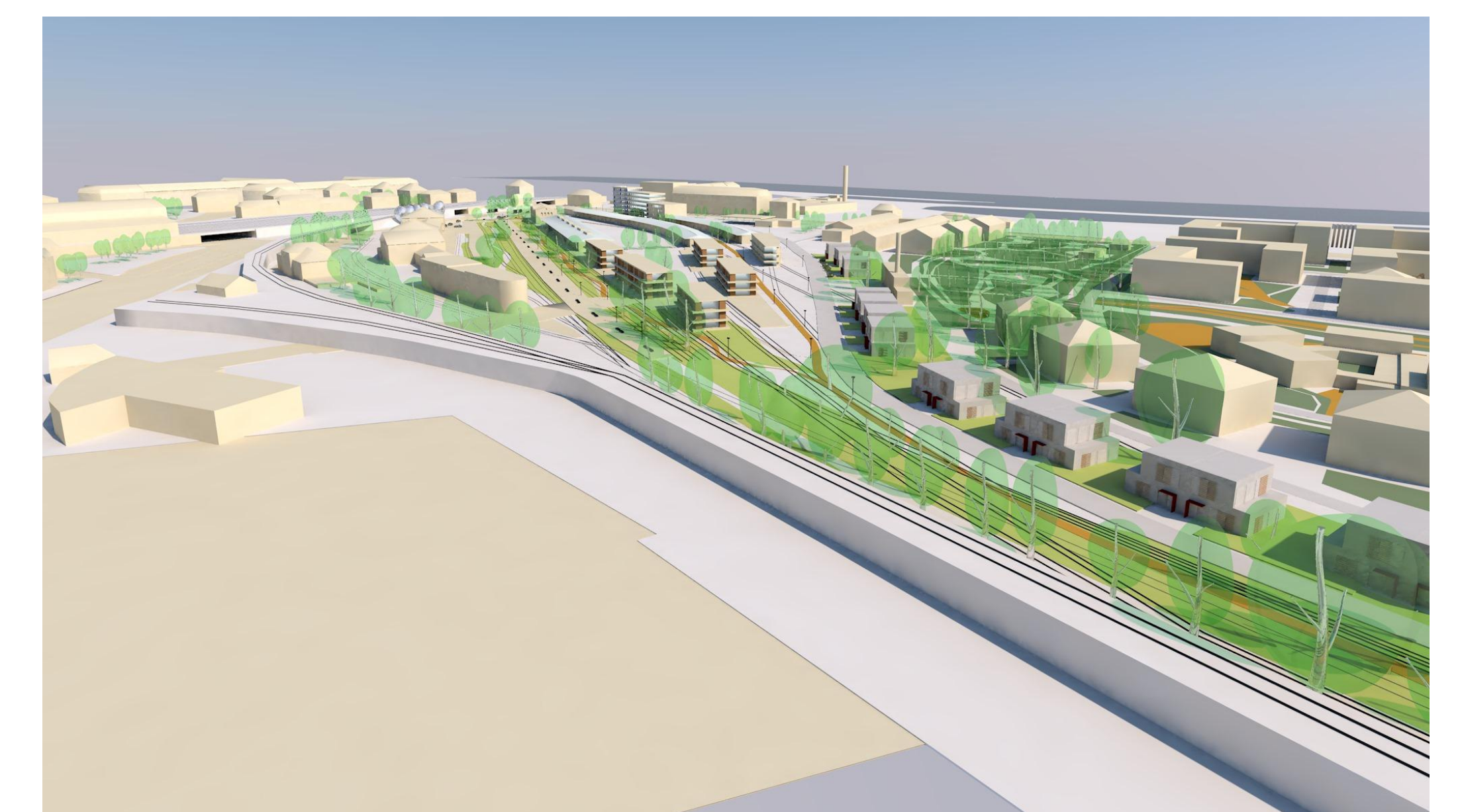
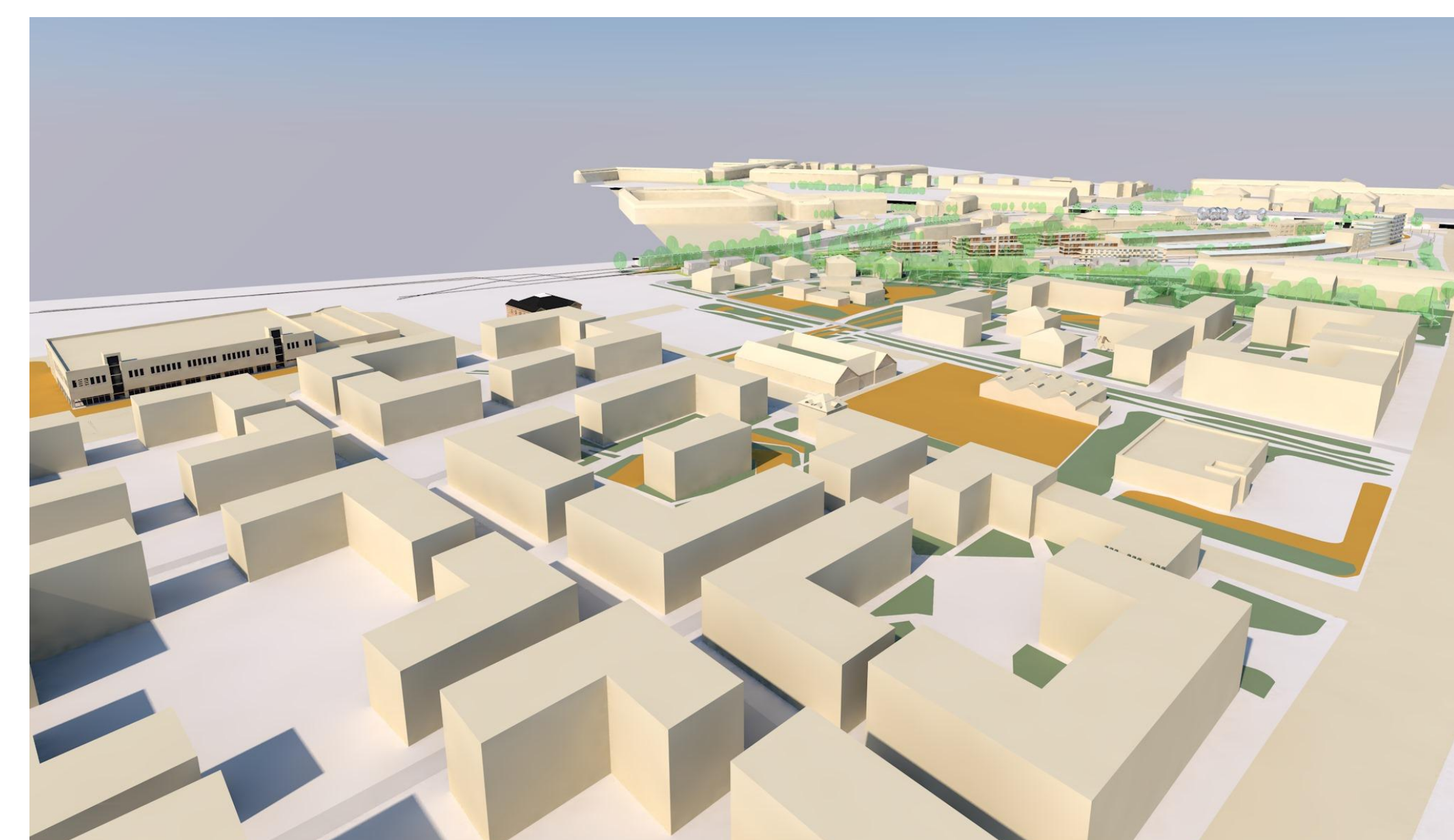
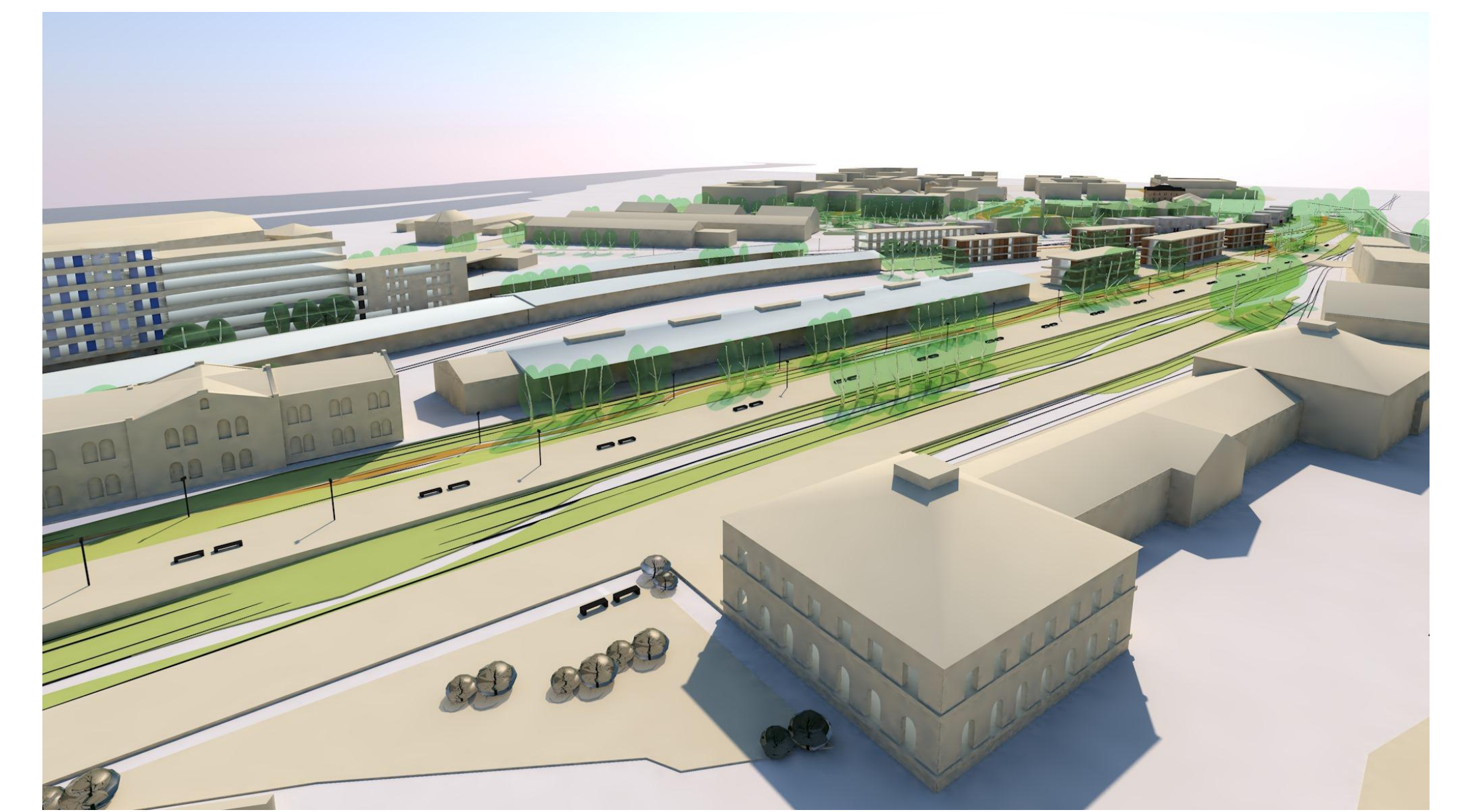
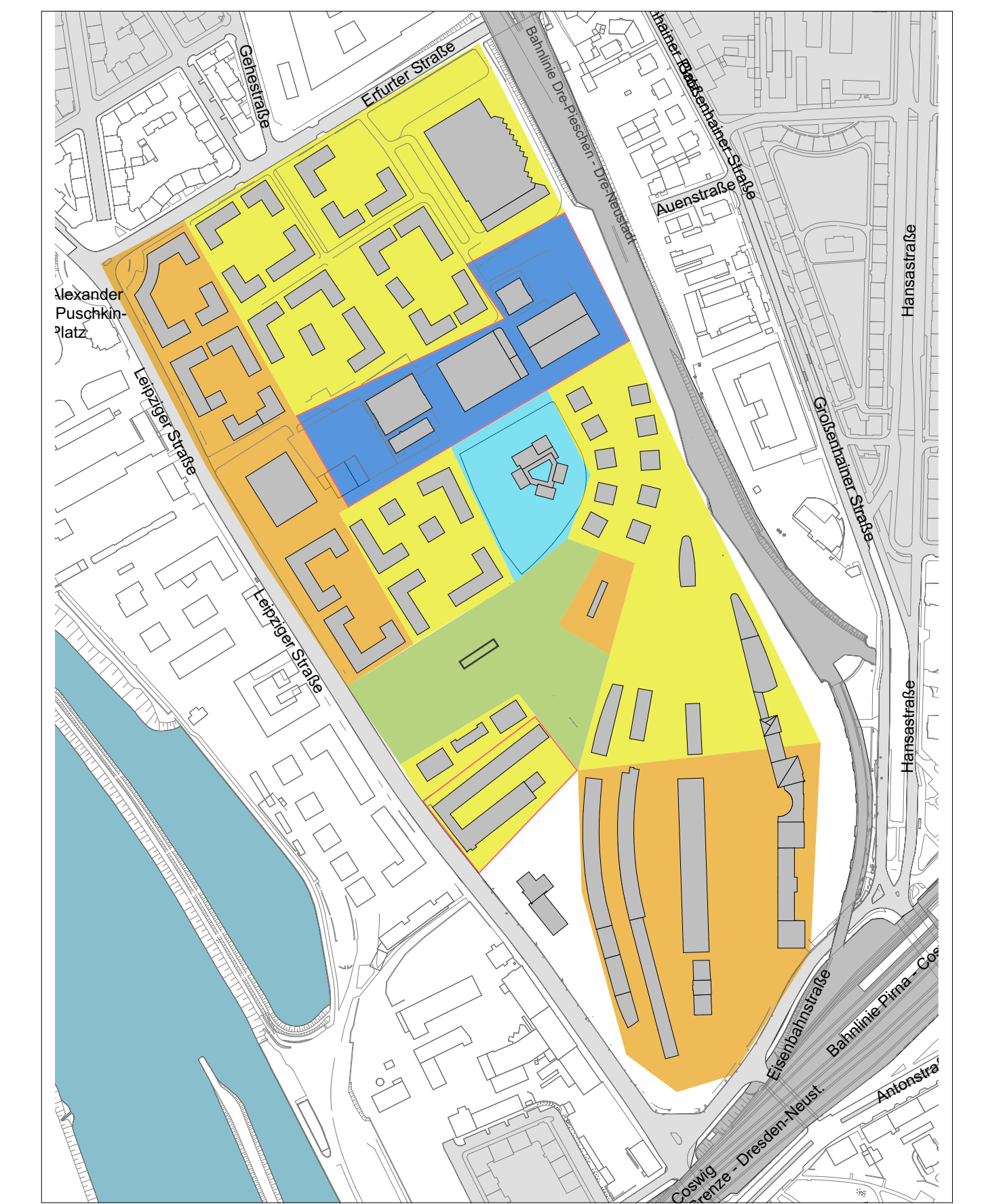
Strukturplan (Schwarzplan)



Schema Verkehr



Schema Nutzungsverteilung



Legende Lage- und Höhenplan Gebäude Tabelle					Legende Lage- und Höhenplan Flächen und Linien					Legende Schema Verkehr					
Nr.	Bezeichnung	Stockwerke	BGF,m2	Anzahl	Gesamt BGF, m2	Nr.	Bezeichnung	Stockwerke	BGF,m2	Anzahl	Gesamt BGF, m2	Symbol	Bezeichnung	Symbol	Bezeichnung
1	Gewerbe	2	1350,00	1	1350,00	27	Wohnen	3	768,00	10	7680,00	—	Bestandene Verkehrsflächen	—	Bestandene Verkehrsflächen
2	Gewerbe	1/2	1370,00	1	1370,00	28	Kinderergarten	2	1840,00	1	1840,00	—	Neue Verkehrsflächen	—	Neue Verkehrsflächen
3	Gewerbe	1	1720,00	1	1720,00	29	Wohnen	2	2010,00	1	2010,00	—	Neue Parkflächen	—	Neue Parkflächen
4	Gewerbe	1	1740,00	1	1740,00	30	Wohnen	4	1020,00	1	1020,00	—	Verkehrsplanung	—	Verkehrsplanung
5	Büro	4	1040,00	1	1040,00	31	Wohnen	4	3100,00	9	27900,00	—	Bestandene Verkehrsflächen	—	Bestandene Verkehrsflächen
6	Büro	6	1400,00	1	1400,00	32	Büro	5	6575,00	1	6575,00	—	Neue Verkehrsflächen	—	Neue Verkehrsflächen
7	Büro	8	1730,00	1	1730,00	33	Büro	3	6575,00	1	6575,00	—	Grünanlagen	—	Grünanlagen
8	Gewerbe	1	3170,00	1	3170,00	34	Markthalle	1	870,00	1	870,00	—	Fluss (Rohr)	—	Fluss (Rohr)
9	Büro/Gewerbe	2	3710,00	1	3710,00	35	Kultur	1	240,00	1	240,00	—	Offene Verkehrsfläche	—	Offene Verkehrsfläche
10	Büro/Gewerbe	1	450,00	1	450,00	36	Kultur	2	1520,00	1	1520,00	—	Freizeitplatz	—	Freizeitplatz
11	Büro/Gewerbe	2	2060,00	1	2060,00	37	Kultur	1	480,00	1	480,00	—	Spaziell Zone	—	Spaziell Zone
12	Gewerbe	2	154,00	1	154,00	38	Kultur	2	2550,00	1	2550,00	—	Gebäude Nummer	—	Gebäude Nummer
13	Büro/Gewerbe	4	5080,00	1	5080,00	39	Kultur	2	2280,00	1	2280,00	—	Metzgerei, Eisenwaren	—	Metzgerei, Eisenwaren
14	Gewerbe	3	450,00	1	450,00	40	Kultur	2	1040,00	1	1040,00	—	Stützmauer	—	Stützmauer
15	Wohnen	2	102,00	1	102,00	41	Wohnen	4	2520,00	2	5040,00	—	Grünanlage	—	Grünanlage
16	Wohnen	2	870,00	1	870,00	42	Wohnen	4	1980,00	6	11880,00	—	Platz	—	Platz
17	Wohnen	2	1300,00	1	1300,00	43	Wohnen	4	1140,00	1	1140,00	—	Radweg	—	Radweg
18	Wohnen	3	1300,00	1	1300,00	44	Wohnen	4	2380,00	1	2380,00	—	Alte Bahnhofs	—	Alte Bahnhofs
19	Wohnen	3	840,00	1	840,00	45	Wohnen	4	2970,00	1	2970,00	—			
20	Wohnen	3	1300,00	1	1300,00	46	Büro/Gewerbe	6	9800,00	1	9800,00	—			
21	Orangerie	1	48,00	1	48,00	47	Büro/Gewerbe	5	2500,00	1	2500,00	—			
22	Wohnen	3	1540,00	3	4620,00	48	Büro/Gewerbe	5	5000,00	1	5000,00	—			
23	Wohnen	3	2076,00	1	2076,00	49	Büro/Gewerbe	6	3570,00	1	3570,00	—			
24	Wohnen	3	2010,00	1	2010,00	50	Büro/Gewerbe	3	1120,00	1	1120,00	—			
25	Gastronomie	2	130,00	1	130,00	51	Büro/Gewerbe	4	1620,00	1	1620,00	—			
26	Sommer Pavillon	1	54,20	1	54,20	52	Werkstatt	2	250,00	1	250,00	—			
						53	Mega Fachlehre	2	5810,00	1	5810,00	—			

Legende Lage- und Höhenplan					Legende Schema Verkehr				
Nr.	Bezeichnung	Stockwerke	BGF,m2	Anzahl	Symbol	Bezeichnung	Symbol	Bezeichnung	
27	Wohnen	3	768,00	10	—	Bestandene Verkehrsflächen	—	Bestandene Verkehrsflächen	
28	Kinderergarten	2	1840,00	1	—	Neue Verkehrsflächen	—	Neue Verkehrsflächen	
29	Wohnen	2	2010,00	1	—	Neue Parkflächen	—	Neue Parkflächen	
30	Wohnen	4	1020,00	1	—	Verkehrsplanung	—	Verkehrsplanung	
31	Wohnen	4	3100,00	9	—	Bestandene Verkehrsflächen	—	Bestandene Verkehrsflächen	
32	Büro	5	6575,00	1	—	Neue Verkehrsflächen	—	Neue Verkehrsflächen	
33	Büro	3	6575,00	1	—	Grünanlagen	—	Grünanlagen	
34	Markthalle	1	870,00	1	—	Fluss (Rohr)	—	Fluss (Rohr)	
35	Kultur	1	240,00	1	—	Offene Verkehrsfläche	—	Offene Verkehrsfläche	
36	Kultur	2	1520,00	1	—	Freizeitplatz	—	Freizeitplatz	
37	Kultur	1	480,00	1	—	Spaziell Zone	—	Spaziell Zone	
38	Kultur	2	2550,00	1	—	Gebäude Nummer	—	Gebäude Nummer	
39	Kultur	2	2280,00	1	—	Metzgerei, Eisenwaren	—	Metzgerei, Eisenwaren	
40	Kultur	2	1040,00	1	—	Stützmauer	—	Stützmauer	
41	Wohnen	4	2520,00	2	—	Grünanlage	—	Grünanlage	
42	Wohnen	4	1980,00	6	—	Platz	—	Platz	
43	Wohnen	4	1140,00	1	—	Radweg	—	Radweg	
44	Wohnen	4	2380,00	1	—	Alte Bahnhofs	—	Alte Bahnhofs	
45	Wohnen	4	2970,00	1	—				
46	Büro/Gewerbe	6	9800,00	1	—				
47	Büro/Gewerbe	5	2500,00	1	—				
48	Büro/Gewerbe	5	5000,00	1	—				
49	Büro/Gewerbe	6	3570,00	1	—				
50	Büro/Gewerbe	3	1120,00	1	—				
51	Büro/Gewerbe	4	1620,00	1	—				
52	Werkstatt	2	250,00	1	—				
53	Mega Fachlehre	2	5810,00	1	—				