



Dresden.  
Dresd<sup>n</sup>

# Bürgerdialog Neubau Stadtteilhaus Johannstadt

## Vorstellung des Vorhabens

# Warum ein neues Stadtteilhaus?



- wichtigstes Projekt im Fördergebiet
- „Johannstädter Kulturtreff“ nicht sanierbar
- Erhalt der sozialen und kulturellen Angebote

Johannstädter Kulturtreff Elisenstraße 35

# Voruntersuchungen und Beschlüsse



## Untersuchte Standorte

- Standortanalyse und Ermittlung Raumbedarf, Januar 2016
- Handlungskonzept für Fördergebiet, Stadtratsbeschluss 1. Juni 2017
- Entwicklungs- und Nutzungs-konzept Stadtteilhaus, Stadtratsbeschluss 23. November 2017

# Stadtratsbeschluss zum Neubau



Standort Neubau Stadtteilhaus Pfeifferhannsstraße

Bestätigt:

- Standort für Neubau
- Nutzungskonzept
- Finanzierung

Beauftragt Verwaltung:

- Bürgerbeteiligung
- Kunst am Bau

# Hinweise Stadtbezirksbeirat Altstadt



- Grün im Stadtteil erhalten
- Tiefgarage im neuen Stadtteilhaus prüfen
- Mitnutzung Stellplätze Aldi/Konsum prüfen
- Fahrradstellplätze schaffen
- Elektromobilität/MOBIpunkte
- Dach-/Fassadenbegrünung

# Weitere Informationen auf dresden.de/stadtteilhaus

- Handlungskonzept Fördergebiet
- Standortanalyse Stadtteilhaus
- Entwicklungs- und Nutzungskonzept Stadtteilhaus
- Stadtratsbeschlüsse zum Stadtteilhaus