

Integriertes Handlungskonzept 2016-2025 - Dresden-Gorbitz  
"Soziale Stadt - Investitionen im Quartier"  
Kosten- und Finanzierungsübersicht der Maßnahmen  
Stand 05.04.2016

	Projekt / Maßnahme	Handlungsfelder				Maßnahmen-priorität	Projekt-verantwortung bzw. Träger	weitere wesentliche Beteiligung	Kosten / Finanzierung 2016 bis 2025				Realisierung			Ort / Lokalisation	Erläuterungen
		Wohnen	Nachhaltigkeit	Infrastruktur	Programm-begleitung				geschätzte Gesamtkosten	Städtebau-förderung Soziale Stadt	EFRE	weitere Finanzmittel	kurz-fristig	mittel-fristig	lang-fristig		
1	Vorbereitung																
	nach gegenwärtigem Kenntnisstand sind keine Maßnahmen ab dem Jahr 2016 vorgesehen																
	Zwischensumme 1 - Vorbereitung								0	0	0	0					
2	Grunderwerb																
	nach gegenwärtigem Kenntnisstand sind keine Maßnahmen ab dem Jahr 2016 vorgesehen																
	Zwischensumme 2 - Grunderwerb								0	0	0	0					
3	Ordnungsmaßnahmen																
3.1	Herstellung, Änderung und Rückbau von Erschließungsanlagen (einschließlich öffentlich zugängliche Grün- und Freiflächen)																
3.1.1	Städtebauliche Aufwertung der Stadtkante an der Kesselsdorfer Straße, Verbesserung der Verflechtung mit dem angrenzenden Gebiet			X		A	Stadtplanungsamt	Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft, EWG Dresden eG, Vonovia	300.500	300.500	0	0			X	Flächen entlang der Kesselsdorfer Straße	
3.1.2	Straßenraumgestaltung und Erhöhung der Sicherheit am Leutewitzer Ring und der Kirschenstraße	X				A	Straßen- und Tiefbauamt, Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft	Stadtplanungsamt	800.000	800.000	0	0		X			
3.1.3	Bedarfsgerechte Gestaltung des Schulhofes-Garten der Träume			X		A	Schulverwaltungsamt	139. Grundschule, Stadtplanungsamt	180.200	180.200	0	0	X			139. Grundschule Dresden	Anteilige Finanzierung im Rahmen von Ausgleichsmaßnahmen (Umweltamt)
3.1.4	Bunte Höfe auf der Mittelachse, Leutewitzer Ring 11-23 und 25-37	X				A	Eisenbahnerwohnungs-baugenossenschaft Dresden eG	Stadtplanungsamt	800.000	600.000	0	200.000		X	X	Abschnittsweise: - Leutewitzer Ring 11-23 - Leutewitzer Ring 25-37	- Leutewitzer Ring 11-23 (300 TEuro) - Leutewitzer Ring 25-37 (300 TEuro)
3.1.5	Neugestaltung des Wohngebietsparks entsprechend den verschiedenen Nutzergruppen	X				A	Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft	Stadtplanungsamt	270.000	270.000	0	0		X		Gorbitzer Park zwischen Wölfnitzer Ring und Altgorbitzer Ring	
3.1.6	Errichtung eines Gemeinschaftsgartens Gorbitz			X		A	Gartennetzwerk Dresden	Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft	60.000	60.000	0	0	X				
3.1.7	Schaffung eines "Hundeparkes Gorbitz"	X				A	Stadtplanungsamt	Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft, Quartiersmanagement	10.000	10.000	0	0	X			Kesselsdorfer Straße	Betreibung durch Verein geplant
3.1.8	Barrierefreier Zugang VHS und Kita Sachsenspatzen			X		A	Eigentümer	Stadtplanungsamt	50.000	50.000	0	0	X			Fußweg zwischen Leutewitzer Ring und Helbigsdorfer Weg	Finanzierung aus Altbewilligungen
3.1.9	Errichtung von Mobilitätspunkten		X			A	Stadtplanungsamt	Carsharing- und Bikesharing-Unternehmen, Eigentümer	60.000	0	0	60.000	X	X		Standorte noch nicht abschließend festgelegt	
3.1.10	Gehweg Gompitzer Straße			X		B	Straßen- und Tiefbauamt	Stadtplanungsamt	30.000	0	0	30.000	X			Gompitzer Straße	

	Projekt / Maßnahme	Handlungsfelder				Maßnahmen- priorität	Projekt- verantwortung bzw. Träger	weitere wesentliche Beteiligung	Kosten / Finanzierung 2016 bis 2025				Realisierung			Ort / Lokalisation	Erläuterungen
		Wohnen	Nachhaltigkeit	Infrastruktur	Programm- begleitung				geschätzte Gesamtkosten	Städtebau- förderung Soziale Stadt	EFRE	weitere Finanzmittel	kurz- fristig	mittel- fristig	lang- fristig		
3.1.11	Gehweg Amalie-Dietrich-Platz			X		B	Straßen- und Tiefbauamt	Stadtplanungsamt	30.000	0	0	30.000		X		Amalie - Dietrich - Platz	
3.1.12	Deckenlagenerneuerung zur Verbesserung des Wohngebietsumfeldes Altgorbitzer Ring			X		B	Straßen- und Tiefbauamt	Stadtplanungsamt	260.000	0	0	260.000		X		Altgorbitzer Ring von Kesselsdorfer Straße bis Abzweig / HN 32	
3.1.13	Realisierung einer BMX-Strecke	X				B	Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft Treberhilfe	Stadtplanungsamt, Umweltamt	30.000	30.000	0	0	X			Ort bisher noch nicht festgelegt	
3.1.14	Entsiegelung, Herstellung von Grünflächen und barrierefreien Wegen im Bereich Conertplatz		X			-----	Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft / Straßen -und Tiefbauamt		180.000	0	180.000	0		X	X	Conertplatz bis ehem. Kaufhalle Braunsdorfer Straße	Handlungskonzept EFRE, geplant
3.1.15	Anlage von Gemeinschaftsgärten im Bereich Gleisschleife Wölfnitz / Gorbitzbach		X			-----	Stadtplanungsamt		25.000	0	25.000	0	X	X		Haltestelle Wölfnitz/Gorbitzbach	Handlungskonzept EFRE, geplant
3.1.16	Aufwertung Eingangsbereich Harthaer Straße		X			C	Stadtplanungsamt	Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft, Straßen- und Tiefbauamt	140.000	140.000	0	0			X	Stadtteileingang Gintersiedlung von Straßenbahnhaltstelle / Unterführung Schlehenstraße	
3.1.17	Poesiepark Gorbitz-Wechselnde Gedichte der Schreibwerkstatt Gorbitz, Texte anderer Autoren und Arbeiten von Kindern und Jugendlichen im öffentlichen Raum	X				A	Stadtplanungsamt	Amt für Stadtgrün und Abfallwirtschaft, Straßen- und Tiefbauamt, Quartiersmanagement Gorbitz	2.000	2.000	0	2.000	X	X			Finanzierung im Zusammenhang des Beauftragten für Soziokultur aus Altbewilligungen
Zwischensumme 3 - Ordnungsmaßnahmen									3.227.700	2.442.700	205.000	582.000					

4	Baumaßnahmen																
4.1	Erneuerung von Gebäuden im privatem Eigentum																
4.1.1	Sanierung Gewerbepavillon Leutewitzer Ring 19	X	X			A	Eisenbahnerwohnungsbaugenossenschaft Dresden eG	Stadtplanungsamt	150.000	50.000	0	100.000		X		Leutewitzer Ring 19	
4.1.2	Bauvorhaben "Seniorenfreundliches Wohnen Leutewitzer Ring 70-82"	X	X			A	Eisenbahnerwohnungsbaugenossenschaft Dresden eG		4.798.000	0	0	4.798.000	X			Leutewitzer Ring 70-82	Komplettisanierung, u.a. energetische Sanierung der Gebäudehülle; Schaffung seniorengerechter Wohnungen
4.1.3	Sanierung Leutewitzer Ring 62-68	X	X			A	Eisenbahnerwohnungsbaugenossenschaft Dresden eG		2.420.000	0	0	2.420.000	X			Leutewitzer Ring 62-68	
4.1.4	Sanierung Leutewitzer Ring 54-60	X	X			A	Eisenbahnerwohnungsbaugenossenschaft Dresden eG		2.447.000	0	0	2.447.000			X	Leutewitzer Ring 54-60	
4.1.5	Sanierung Leutewitzer Ring 46-52	X	X			A	Eisenbahnerwohnungsbaugenossenschaft Dresden eG		2.381.000	0	0	2.381.000		X		Leutewitzer Ring 46-52	
4.1.6	Sanierung Leutewitzer Ring 35-37	X	X			A	Eisenbahnerwohnungsbaugenossenschaft Dresden eG		2.327.000	0	0	2.327.000			X	Leutewitzer Ring 35-37	
4.1.7	Sanierung Leutewitzer Ring 30-44	X	X			A	Eisenbahnerwohnungsbaugenossenschaft Dresden eG		1.355.000	0	0	1.355.000	X			Leutewitzer Ring 30-44	
4.1.8	Sanierung Leutewitzer Ring 25-31	X	X			A	Eisenbahnerwohnungsbaugenossenschaft Dresden eG		3.270.000	0	0	3.270.000			X	Leutewitzer Ring 25-31	
4.1.9	Sanierung Leutewitzer Ring 21-23	X	X			A	Eisenbahnerwohnungsbaugenossenschaft Dresden eG		2.117.000	0	0	2.117.000		X		Leutewitzer Ring 21-23	

	Projekt / Maßnahme	Handlungsfelder				Maßnahmen-priorität	Projekt-verantwortung bzw. Träger	weitere wesentliche Beteiligung	Kosten / Finanzierung 2016 bis 2025				Realisierung			Ort / Lokalisation	Erläuterungen
		Wohnen	Nachhaltigkeit	Infrastruktur	Programm-begleitung				geschätzte Gesamtkosten	Städtebau-förderung Soziale Stadt	EFRE	weitere Finanzmittel	kurz-fristig	mittel-fristig	lang-fristig		
4.2	Erneuerung von Gebäuden für Bildungs- und Gemeinbedarfseinrichtungen																
	Schulen																
4.2.1	Schule für geistig behinderte "Astrid Lindgren", Lise - Meitner - Straße 22			X		A	Schulverwaltungsamt		1.000.000	0	0	1.000.000	X			Lise-Meitner Straße 22	
4.2.2	Sanierung Schulstandort Leutewitzer Ring 139 / 141 und Neubau Sporthalle			X		A	Schulverwaltungsamt		23.000.000	0	0	23.000.000		X	X	Leutewitzer Ring 139/141	Finanzierung noch nicht abschließend festgelegt
4.2.3	Modernisierung/Instandsetzung einschließlich barrierefreie Erschließung Standort Espenstraße 3/5, ("Laborschule", "Werkhaus")			X		A	Omse e.V.	Stadtplanungsamt	2.118.416	1.271.050	0	847.366	X	X		Espenstraße 5	Finanzierung aus Altbewilligungen
	Kinderbetreuungseinrichtungen																
4.2.4	Bedarfsgerechte Sanierung Kita "Sachsenspatzen" Helbigsdorfer Weg 3			X		A	Eigenbetrieb Kindertageseinrichtungen	Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung	2.650.000	547.850	0	2.102.150		X		Helbigsdorfer Weg 3	aktuell Prüfung alternativer Fachförderungen
4.2.5	Bedarfsgerechte Sanierung Kita "Gorbitzer Sonnenland" Omsewitzer Ring 10			X		A	Eigenbetrieb Kindertageseinrichtungen	Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung, Träger: Bürgerhilfe Sachsen e.V.	2.650.000	500.000	0	1.000.000		X		Omsewitzer Ring 10	aktuell Prüfung alternativer Fachförderungen
4.2.6	Bedarfsgerechte Sanierung Kita "Gorbitzer Fröschchen" Lise-Meitner-Str. 1/3			X		A	Eigenbetrieb Kindertageseinrichtungen	Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung, Träger: Omse e.V.	3.500.000	1.516.610	0	1.983.390		X	X	Lise-Meitner-Str. 1/3	
4.2.7	Bau einer Kita Malterstraße 16			X		A	Eigenbetrieb Kindertageseinrichtungen	Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung	3.900.000	0	0	3.900.000	X	X		Malterstraße 16	
	Sportstätten																
4.2.8	Errichtung eines Sportkomplexes am ehem. Schulstandort Ginsterstraße als Sport-, Freizeit- und Integrationsstandort			X		A	EB Sportstätten	DSC Dresden, Eisenbahnerwohnungsbaugenossenschaft Dresden eG, SUFW, Stadtplanungsamt, Quartiersmanagement	12.700.000	2.431.000	0	10.269.000	X	X	X	Ginsterstraße	Bearbeitungsstand: Vorentwurf
4.2.9	Bau einer Mehrzweckhalle Espenstraße			X		---	Omse e.V.	Stadtplanungsamt	3.500.000	0	0	3.500.000		X	X	Espenstraße	Finanzierung noch nicht festgelegt
	soziokulturelle und religiöse Einrichtungen																
4.2.10	Erweiterung Gemeindehaus Oase und Gestaltung Freifläche			X		A	Evangelische Christengemeinde Oase	Stadtplanungsamt	1.300.000	680.000	0	620.000		X		Espenstraße 1	
Zwischensumme 4 - Baumaßnahmen									77.583.416	6.996.510	0	69.436.906					
5	Sicherungsmaßnahmen																
	nach gegenwärtigem Kenntnisstand sind keine Maßnahmen ab dem Jahr 2016 vorgesehen																
	Zwischensumme 5 - Sicherungsmaßnahmen								0	0	0	0					

	Projekt / Maßnahme	Handlungsfelder				Maßnahmen-priorität	Projekt-verantwortung bzw. Träger	weitere wesentliche Beteiligung	Kosten / Finanzierung 2016 bis 2025				Realisierung			Ort / Lokalisation	Erläuterungen
		Wohnen	Nachhaltigkeit	Infrastruktur	Programm-begleitung				geschätzte Gesamtkosten	Städtebau-förderung Soziale Stadt	EFRE	weitere Finanzmittel	kurz-fristig	mittel-fristig	lang-fristig		
6	Sonstige Maßnahmen																
6.1	Vergütung für Sanierungsträger bzw. Beauftragte - Evaluation, Abschluss der Sanierung / Schlussabrechnung, Fortschreibung Integriertes Handlungskonzept				X	A	Stadtplanungsamt	Projektbeauftragter	110.340	110.340	0	0	X	X	X		
6.2	Einsatz Quartiersmanagement				X	A	Quartiersmanagement, Stadtplanungsamt		1.046.950	1.046.950	0	0	X	X	X	Gebiet "Soziale Stadt"	416.950 Euro davon sind Altbewilligungen
6.3	Beauftragter Soziokultur				X	A	Stadtplanungsamt	Projektbeauftragter	450.000	450.000	0	0	X	X	X		135.000 Euro davon sind Altbewilligungen
6.4	Sport- und Gesundheitsprojekte				X	A	Quartiersmanagement / Stadtplanungsamt	Sozialamt	60.000	60.000	0	0	X	X	X		Wird im Rahmen des Quartiersmanagements finanziert
6.5	Verfügungsfonds				X	A	Quartiersmanagement / Stadtplanungsamt	Akteure der Privatwirtschaft im Gebiet	200.000	100.000	0	100.000	X	X	X		30.000 Euro davon sind Altbewilligungen
Zwischensumme 6 - Sonstige Maßnahmen									1.867.290	1.767.290	0	100.000					
Gesamtsumme:									82.678.406	11.146.500	205.000	70.118.906					
Summe der Maßnahmen für die Neubeantragung des Gebietes "Soziale Stadt"										9.241.500							