

# Landeshauptstadt Dresden - vorbereitende Untersuchungen Neumarktgebiet



## Legende Sanierungskonzept - Maßnahmenplan

- Grenze des Untersuchungsgebietes
- Gebäude**
  - Aufbau von Gebäuden
  - bestehende Gebäude
  - Gebäude mit Gemeinbedarfscharakter (siehe Maßnahmenplan)
- Grün- und Freiflächen**
  - Grünflächen
  - Wasserflächen / Brunnenanlagen
  - Bäume
  - Parkwege
  - Brühische Terrasse - Oberflächenbelag: Sandstein
  - Brühische Terrasse - wassergebundene Oberfläche
  - Neuzugestaltende Innenhöfe und Freiflächenbereiche
- Verkehrsflächen**
  - Straßen / Gassen / Plätze (für Verkehr zum Teil gesperrt siehe Bestandsplan-Infrastruktur)
  - Fußweg
  - ÖPNV / Gleisbett
  - PKW Stellplätze / Tiefgaragen geplante Tiefgaragen
  - Neuzugestaltende und Wiederherzustellende Straßen / Gassen / Plätze
  - Flächen mit längerfristigen Instandsetzungsbedarf
  - Fußwegbereiche mit guter Aufenthaltsqualität
  - Neuzuschaffende / Aufzuwertende Fußgängerüberwege
- Sonstige Erläuterungen**
  - Anzahl der Vollgeschosse
  - Flurstücke / Flurstücksnummern
  - Hofbereiche
  - Kulturdenkmäler gemäß §2 SächsDSchG

Sanierungskonzept - Maßnahmenplan

Maßstab ca.1:1000

städtebau+projektmanagement dürsch - Arbeitsstand 10.10.02 - Weitere Ergänzungen und Veränderungen bleiben vorbehalten.