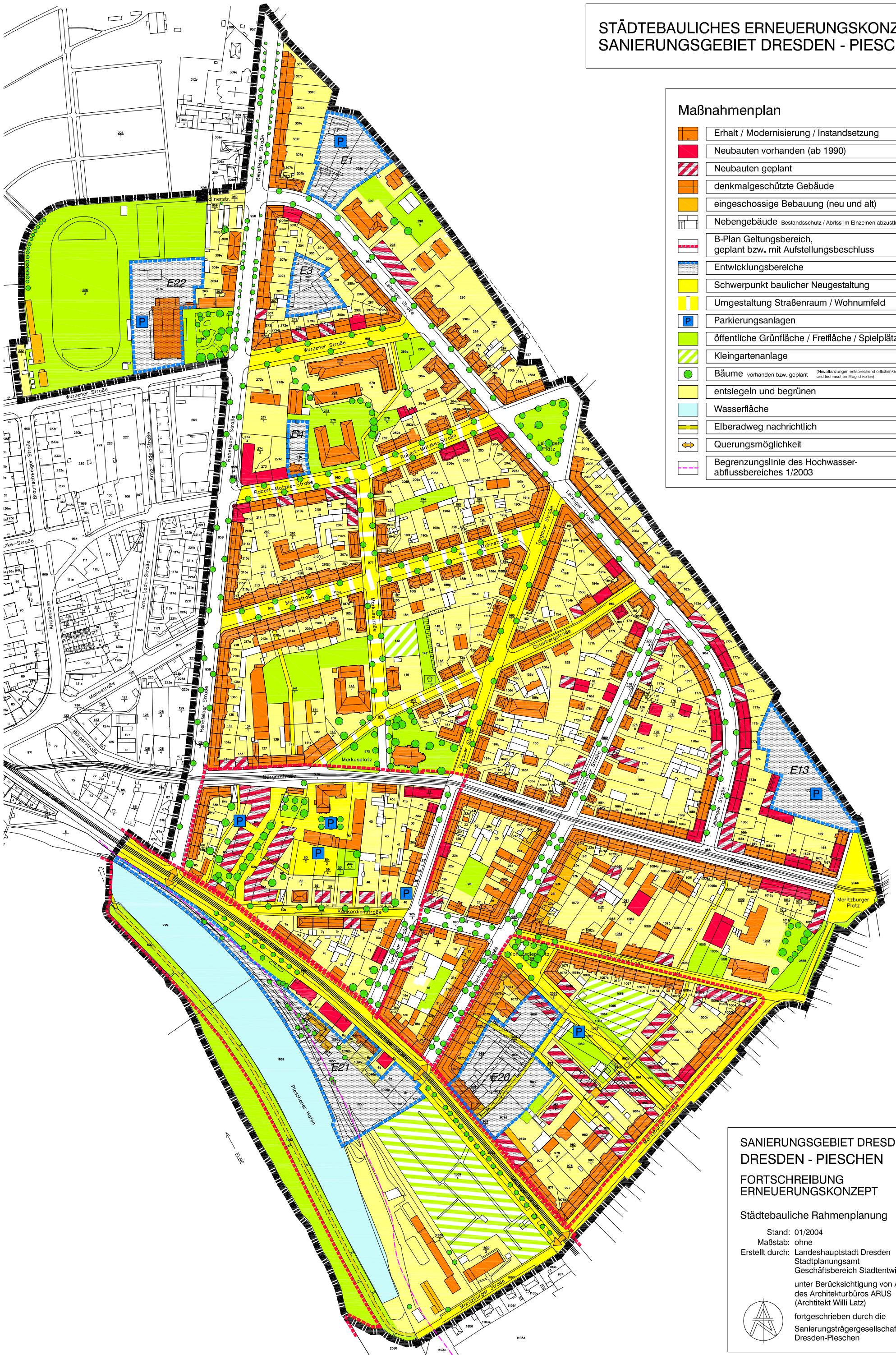


STÄDTEBAULICHES ERNEUERUNGSKONZEPT SANIERUNGSGEBIET DRESDEN - PIESCHEN

Maßnahmenplan

	Erhalt / Modernisierung / Instandsetzung
	Neubauten vorhanden (ab 1990)
	Neubauten geplant
	denkmalgeschützte Gebäude
	eingeschossige Bebauung (neu und alt)
	Nebengebäude Bestandsschutz / Abriss im Einzelnen abzustimmen
	B-Plan Geltungsbereich, geplant bzw. mit Aufstellungsbeschluss
	Entwicklungsbereiche
	Schwerpunkt baulicher Neugestaltung
	Umgestaltung Straßenraum / Wohnumfeld
	Parkierungsanlagen
	öffentliche Grünfläche / Freifläche / Spielplätze
	Kleingartenanlage
	Bäume vorhanden bzw. geplant <small>(Neupflanzungen entsprechend örtlichen Gegebenheiten und technischen Möglichkeiten)</small>
	entsiegeln und begrünen
	Wasserfläche
	Elberadweg nachrichtlich
	Querungsmöglichkeit
	Begrenzungslinie des Hochwasserabflussbereiches 1/2003



**SANIERUNGSGEBIET DRESDEN S 2
DRESDEN - PIESCHEN**

**FORTSCHREIBUNG
ERNEUERUNGSKONZEPT**

Städtebauliche Rahmenplanung

Stand: 01/2004
Maßstab: ohne
Erstellt durch: Landeshauptstadt Dresden
Stadtplanungsamt
Geschäftsbereich Stadtentwicklung

unter Berücksichtigung von Arbeiten
des Architekturbüros ARUS
(Architekt Willi Latz)

fortgeschrieben durch die
Sanierungsträgersgesellschaft mbH
Dresden-Pieschen

