

# Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

## Schutzgut Mensch, menschliche Gesundheit

Ausgewählte Bewertungen und Informationen

### Erholungseignung

- hoch
- mittel
- gering bzw. keine

### Lärmbelastung

- Immissionszone Straßenverkehr (> 65 dB)
- Immissionszone Bahntrasse (> 65 dB)
- Immissionszone Flugverkehr (> 55 dB)
- Schallschutzwand

### Lufthygienische Belastung

- lufthygienisch belastete Straße (\*)
  - NO<sub>2</sub> ≥ 36µg/m<sup>3</sup>
  - PM<sub>10</sub> ≥ 27µg/m<sup>3</sup>

### Hintergrund

- Stadtgrenze
- Gewässer
- Bahnlinie
- Straße / Weg
- Bebauung
- Wald / Grünfläche

- (\*)
- NO<sub>2</sub> ≥ 90% des Grenzwertes von 40µg/m<sup>3</sup> für das Jahresmittel
  - PM<sub>10</sub> ≥ 90% des Jahresmittelwertes von 30µg/m<sup>3</sup>, ab dem die Wahrscheinlichkeit stark zunimmt, mehr als 35 Überschreitungen des Tagesmittelwertes von 50µg/m<sup>3</sup> zu erreichen
  - Kriterien gelten unabhängig voneinander
  - Abschnitte teilweise generalisiert

- Quellen:
- Bewertung Erholungseignung, Landschaftsplan Dresden Stand: Mai 2018;
  - Lärmbelastung, Lärmkartierung Umweltamt Dresden 2017
  - Lufthygienische Belastung; Luftreinhalte- und Aktionsplan für die Stadt Dresden (Regierungspräsidium Dresden, Mai 2011)

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



**Landeshauptstadt Dresden**  
**Umweltamt**  
Grunaer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018



Maßstab: 1 : 90.000 im Original











Umweltbericht zum  
Flächennutzungsplan  
Dresden

Schutzgut Klima




Ausgewählte Bewertungen und Informationen

-  Kalt- und Frischluftabflussbahnen sowie Luftleitbahnen (Fließrichtung)
-  Grenzen der Kalt- und Frischluftabflussbahnen sowie Luftleitbahnen

Klimatope

- Grün- und Freiflächen:
-  Bereich sehr hoher Kalt- und Frischluftproduktion
  -  Bereich hoher Kalt- und Frischluftproduktion
  -  Bereich der Kalt- und Frischluftentstehung im Elbtal, auf Grünflächen und daran angrenzende Gebiete
- Siedlungsflächen:
-  Bereich beginnender Überwärmung (1-2 Grad)
  -  Bereich geringer Überwärmung (2-3 Grad)
  -  Bereich mittlerer Überwärmung (3-4 Grad)
  -  Bereich hoher Überwärmung (4-5 Grad)
  -  Bereich sehr hoher Überwärmung (>5 Grad)

Hintergrund

- |   |   |
|---|---|
|  Stadtgrenze |  Straße / Weg        |
|  Gewässer  |  Bebauung          |
|  Bahnlinie |  Wald / Grünfläche |

Quelle:  
• Synthetische Klimafunktionskarte, Umweltamt Dresden, Stand 2018

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



Landeshauptstadt Dresden  
Umweltamt  
Gruner Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018



Maßstab: 1 : 90.000 im Original






# Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden



## Schutzgut Biodiversität, Arten u. Biotope







Ausgewählte Bewertungen und Informationen

-  gesetzlich geschützte Biotope
-  Vorranggebiete für Natur und Landschaft

**Biotoptypenbewertung**  
Bedeutung für Arten- und Biotope  
(Biotoptypenbewertung geplanter Bauflächen kann auf der Karte maßstabsbedingt nicht dargestellt werden)

-  sehr hoch
-  hoch
-  mittel

- Biodiversität**
-  Zonen sehr hoher floristischer und faunistischer Biodiversität
  -  Zonen hoher floristischer und faunistischer Biodiversität

- Hintergrund**
-  Stadtgrenze
  -  Gewässer
  -  Bahnlinie
  -  Straße / Weg
  -  Bebauung
  -  Wald / Grünfläche

Quellen:

- Gesetzlich geschützte Biotope Umweltamt, Oktober 2018;
- Biotoptypenbewertung Landschaftsplan Dresden Mai 2018;
- Biodiversität aus Diplomarbeit "Biodiversität im Landschaftsplan Dresden", Susan Schnöke, TU Dresden - Lehr- und Forschungsgebiet Landschaftsplanung, 2009;
- Vorranggebiete Natur und Landschaft aus Regionalplan Oberes Elbtal / Osterzgebirge, 1. Gesamtfortschreibung 2009, Stand 19.11.2009

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.

 **Dresden.**  
**Landeshauptstadt Dresden**  
**Umweltamt**  
Grunauer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018  
Maßstab: 1 : 90.000 im Original






# Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden






## Schutzgut Boden

Ausgewählte Bewertungen und Informationen




### Bewertung der Bodenqualität

-  gering - keine
-  mittel
-  hoch - extrem hoch







### Natürliche Funktionen des Bodens

- Bewertung
-  sehr gering
  -  gering
  -  mittel
  -  hoch
  -  sehr hoch

### Archäologisches Kulturgut

-  archäologische Fundstellen
-  Einzelobjekte (Bodendenkmale)
-  Bodenflächendenkmale

### Hintergrund

-  Stadtgrenze
-  Gewässer
-  Bahnlinie
-  Straße / Weg
-  Bebauung
-  Wald / Grünfläche

Quellen: Archäologische Kulturgüter entnommen aus  
Landschaftsplan Dresden Mai 2018  
Bodenqualität und Natürliche Funktionen des Bodens  
Umweltamt Dresden 2018

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung,  
auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



**Landeshauptstadt Dresden**  
**Umweltamt**  
Grunaer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 90.000 im Original



# Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

## Schutzgut Wasser

Ausgewählte Bewertungen und Informationen

### Fließgewässerzustand

#### Istzustandsausprägung

- gut - sehr gut
- befriedigend
- schlecht - sehr schlecht
- unkritisch

- ..... Abflusssicherung / Hochwasserschutz
- ++++ Erlebbarkeit / Wohnumfeld
- Selbstreinigung / Lebensraum

#### Gewässergüte

- 2 GKL II, mäßig belastet
- 2-3 GKL II-III, kritisch belastet
- 3 GKL III, stark verschmutzt
- 4 GKL IV, übermäßig verschmutzt
- 3-4 GKL III-IV, sehr stark verschmutzt
- 5 GKL V, ökologisch zerstört (nach LAWA GKL IV)

### Hochwasserschutz

- rechtswirksame Überschwemmungsgebiete

### Trinkwasserschutzzonen

- I Schutzzone I: Fassungszone
- II Schutzzone II: engere Schutzzone
- III Schutzzone IIIA u. B: weitere Schutzzone

### Grundwassergeschüttheit

- sehr hoch
- hoch

### Natürliche Grundwasserneubildung

- sehr hoch
- hoch

### Hintergrund

- Stadtgrenze
- Gewässer
- Bahnlinie
- Straße / Weg
- Bebauung
- Wald / Grünfläche

Quellen:  
Istzustandsbewertung, GW-Neubildung und -Geschüttheit  
entnommen aus Landschaftsplan Dresden Mai 2018  
Gewässergüte, TWSZ, sowie rechtswirksame ÜG  
Umweltamt; Oktober 2018

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung,  
auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



**Landeshauptstadt Dresden**  
**Umweltamt**  
Grunaer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 90.000 im Original














# Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden








## Schutzgut Landschaft, Kultur- u. sonstige Sachgüter

Ausgewählte Bewertungen und Informationen





### Kulturhistorisch bedeutsame Bereiche und Elemente

-  Einzelndenkmal
-  Bauwerke und Ensemble mit besonderer Repräsentanz als Zeitzeugen der DDR - Architektur
-  beachtliche Industriearchitektur, technische Denkmale und eindruckliche Brücken
-  Denkmalschutzgebiete, Sachgesamtheiten
-  Einzigartige Bauwerke, Ensembles und Einzelheiten im Kontext des ehem. Welterbes
-  Altstadtkern / Altstadtsilhouette
-  Historische Dorfbereiche
-  Ehem. UNESCO Welterbe Dresdner Elbtal: Kernzone
-  Ländliche Kulturlandschaften (mit mindestens hoher Bewertung des Landschaftsbildes)
-  Bedeutende Sichtachsen, Blickbeziehungen, Blickwinkel und Rundblicke
-  Sichtbereiche bedeutender Kulturdenkmale

### Bedeutung und Qualität des Stadt- und Landschaftsbildes

-  einzigartige Aspekte des Landschafts- und Stadtbildes
-  sehr hoch
-  hoch
-  mittel
-  gering u. sehr gering
-  unharmonisch ausgeprägter Ortsrand
-  visueller Zerschneidungseffekt linearer Elemente

### Hintergrund

-  Stadtgrenze
-  Autobahn
-  Gewässer
-  Bahnlinie

Quellen:  
Landschaftsbildbewertung, kulturhistorisch bedeutsame Bereiche und Elemente, Einzelndenkmal, Baukultur:  
entnommen aus Landschaftsplan Dresden, Mai 2018  
Denkmalschutzgebiete und Sachgesamtheiten:  
Amt für Kultur- und Denkmalschutz, September 2016  
Analyse der Sichtbereiche: TU Dresden 2011

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

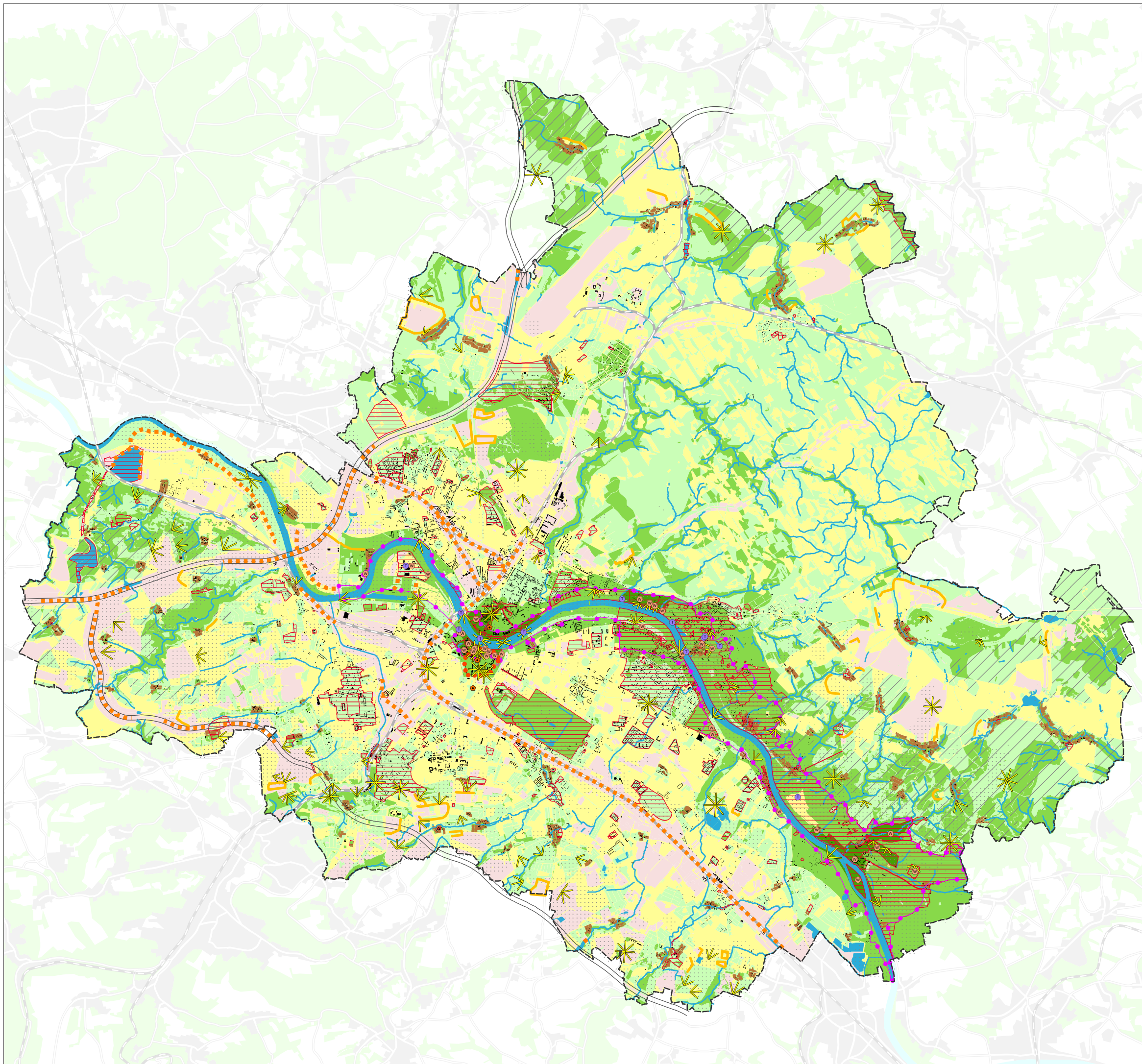
Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



**Landeshauptstadt Dresden**  
**Umweltamt**  
Gruner Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 90.000 im Original








## Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

### Schutzgut Kultur- u. sonstige Sachgüter Nutzungskontinuität







#### Bewertung der Nutzungskontinuität

Einstufung der Nutzungskontinuität anhand der Ausdauer  
einer Flächennutzung an einem Ort

Betrachtungszeit: 1880 bis 2005

	gering	Änderungen in den letzten 23 Jahren
	mittel	Änderungen in den letzten 129 Jahren
	hoch	Identische Nutzung seit mindestens 130 Jahren

#### Hintergrund

	Stadtgrenze		Straße / Weg
	Gewässer		Bebauung
	Bahnlinie		Wald / Grünfläche

Quellen:

- Biotop- und Landnutzungs kartierung (BTLNK) 2005 des Sächsischen Landesamtes für Umwelt Landwirtschaft und Geologie, Dresden;
- Interaktive Karte zur Flächennutzungsentwicklung Dresden seit 1790 unter besonderer Berücksichtigung von Siedlung und Verkehr; Leibniz-Institut für ökologische Raumentwicklung, Gotthard Meinel;  
darin enthalten:
  - Flächennutzungs kartierung auf Basis von IRS-1C Satellitenbildern, 18.08.1998
  - Flächennutzungs kartierung auf Basis von SPOT-PAN Satellitenbildern, 04.08.1986 und 20.09.1986
  - Flächennutzungs kartierung auf Basis von CORONA Satellitenbildern, 15.05.1968
  - Flächennutzungs kartierung auf Basis von Luftbildern, 06/1953
  - Meßtischblätter, 1:25000, ca. 1940, Kartensammlung SLUB
  - Flächennutzungs kartierung auf Basis der Karte (1940)
  - Meßtischblätter, 1:25000, ca. 1900, Kartensammlung SLUB
  - Flächennutzungs kartierung auf Basis der Karte (1900)
  - Äquidistantenkart, 1:25000, ab 1870, Kartensammlung SLUB
  - Flächennutzungs kartierung auf Basis der Karte (1880)
  - Sächsische Meilenblätter, 1:12000, ab 1790, Kartensammlung SLUB
  - Flächennutzungs kartierung auf Basis der Karte (1790)  
(vgl. <http://www.ioer.de/>)

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung,  
auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



**Landeshauptstadt Dresden**  
**Umweltamt**  
Grunaer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

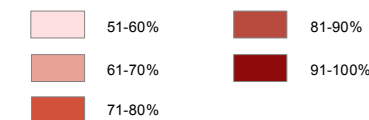
Maßstab: 1 : 90.000 im Original



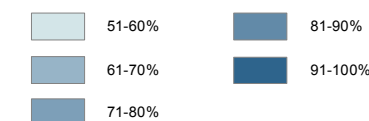
# Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

## Exposition und Empfindlichkeit gegenüber Hitzetagen

**Abb. 1** Häufigkeit des Auftretens von Hitzetagen  
in Relation zum Stadtzentrum



**Abb. 2** Prozentuale Häufigkeit des Auftretens von  
Tropennächten in Relation zum Stadtzentrum  
im Prognosezeitraum 2031 bis 2060



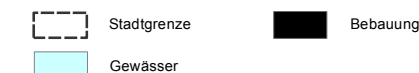
**Abb. 3** Empfindlichkeit aus demographischer Sicht



**Abb. 4** Neigung zur Überwärmung aufgrund Ver-  
siegelungsgrad, Durchlüftung und Durch-  
grünung



### Hintergrund



Quellen:  
 • Diplomarbeit P. Viktor: Climate Proofing in der SUP.  
 Ansätze auf FNP-Ebene am Beispiel der Stadt Dresden, TU Dresden 2010;  
 • RaKiDa Periode 2031-2060 Tageswerte Lufttemperatur  $T_{max}$ , Szenario A2;  
 • Bevölkerungsprognosen für Dresden zu 2020 der  
 kommunalen Stelle für Statistik der Landeshauptstadt Dresden;

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung,  
auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



**Landeshauptstadt Dresden**  
**Umweltamt**  
 Grunaer Str. 2  
 01069 Dresden  
 Telefon (0351) 488 6201  
 Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 185.000 im Original

Abb. 1

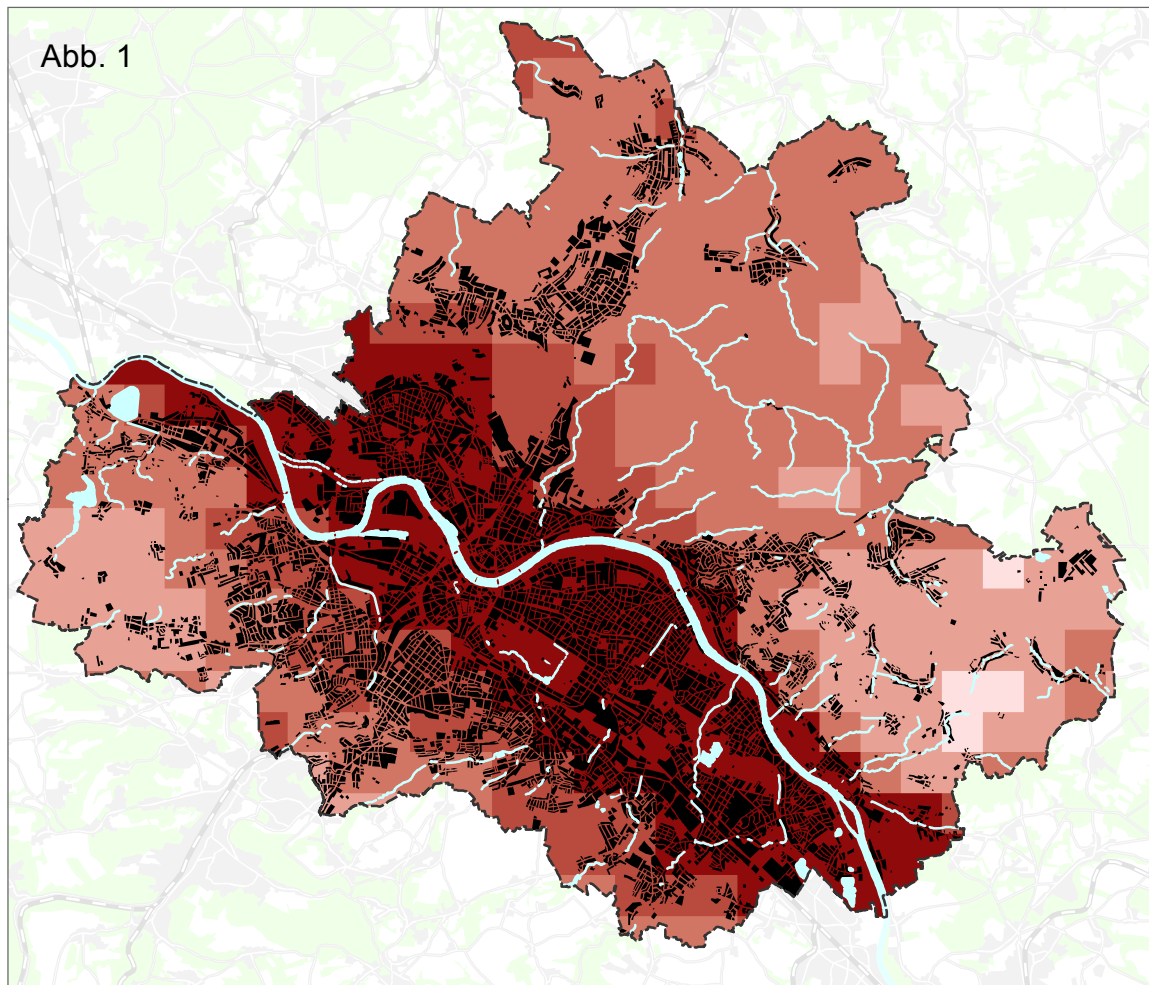
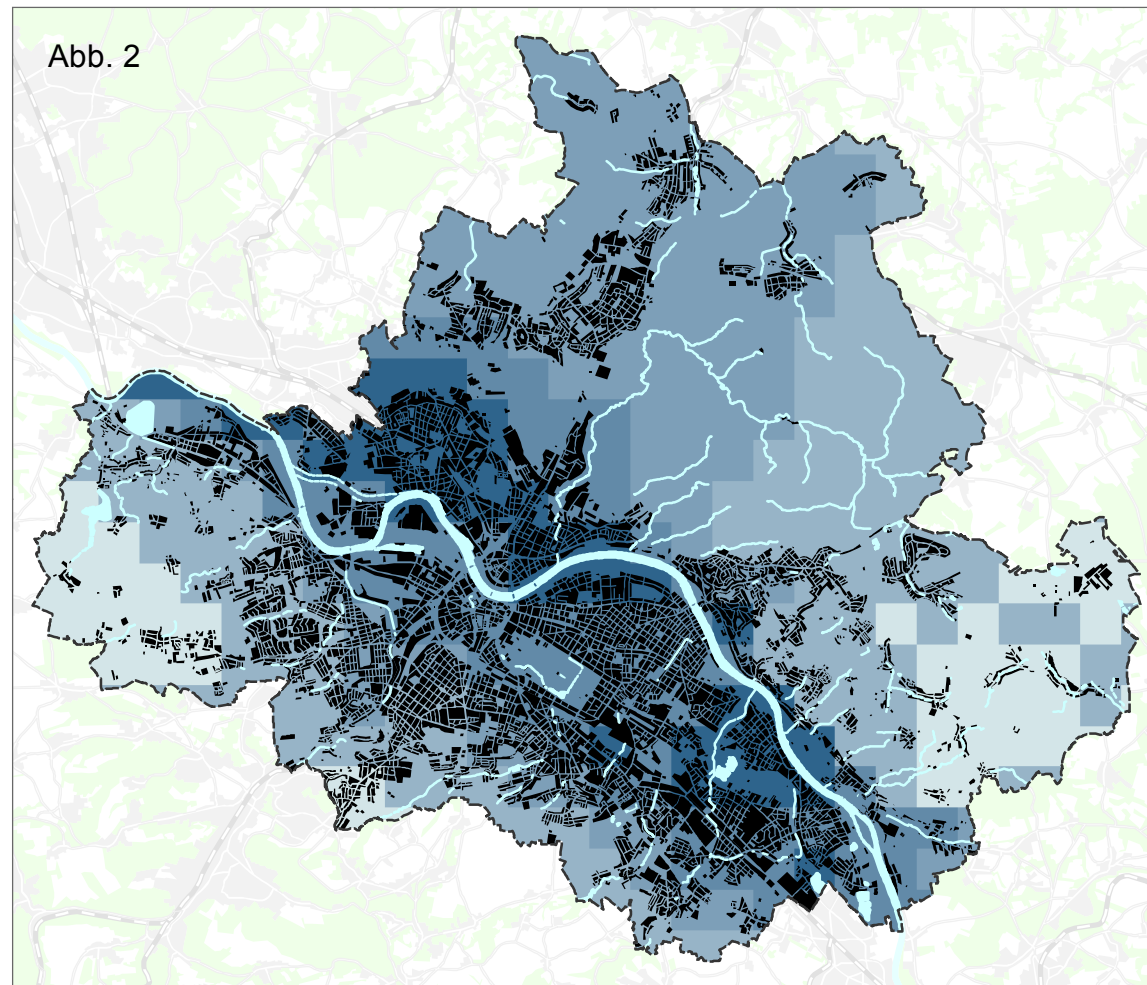


Abb. 2



## Exposition

Abb. 3

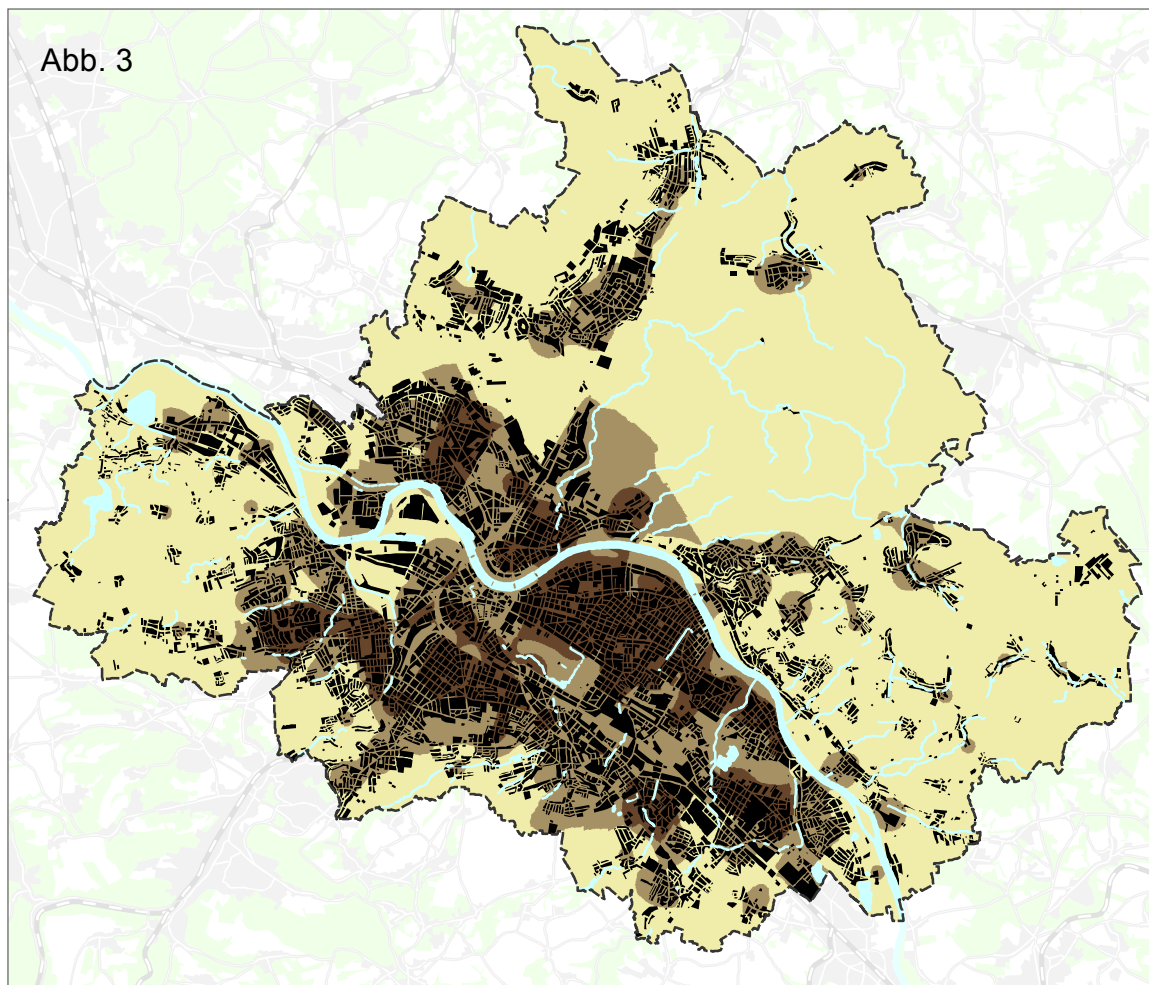
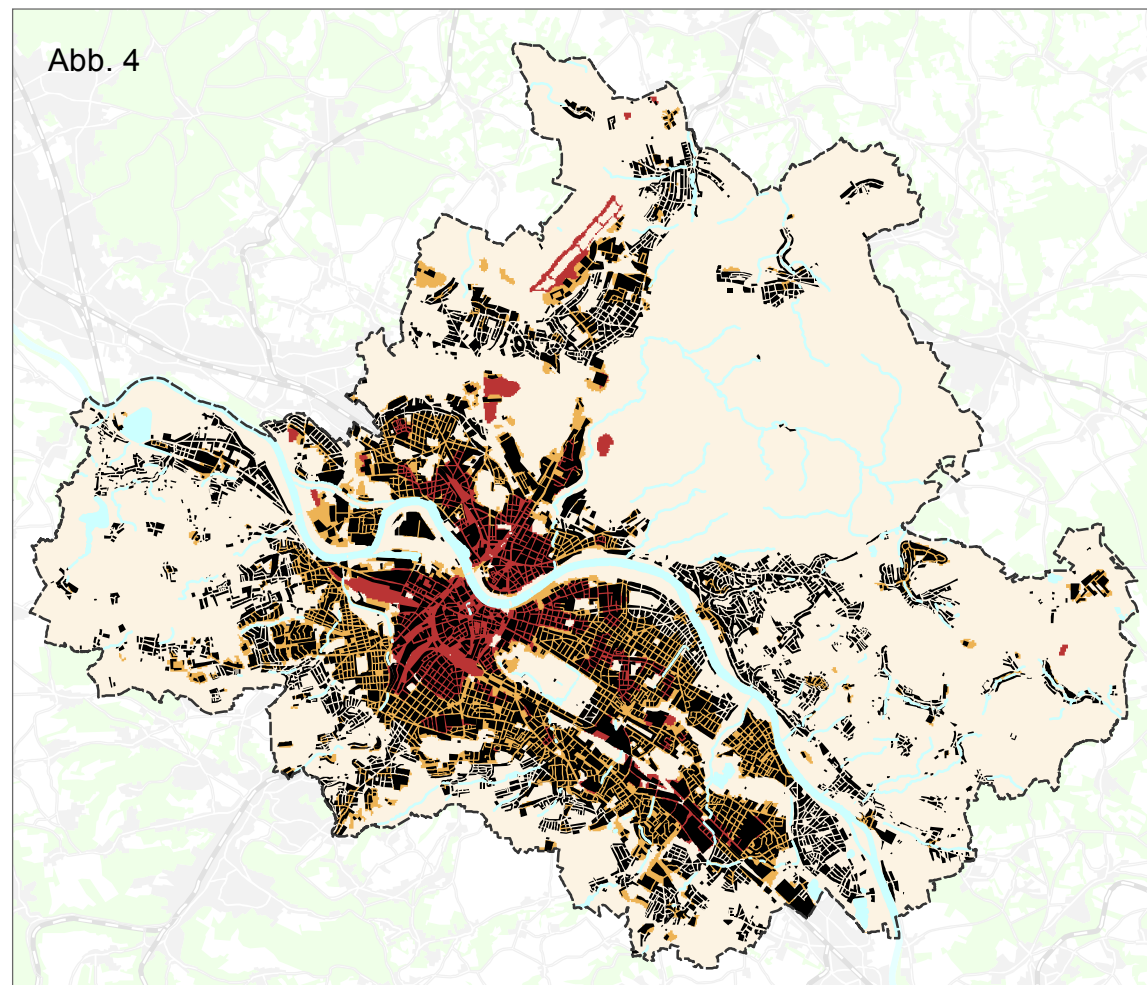


Abb. 4



## Empfindlichkeit



Abb. 1

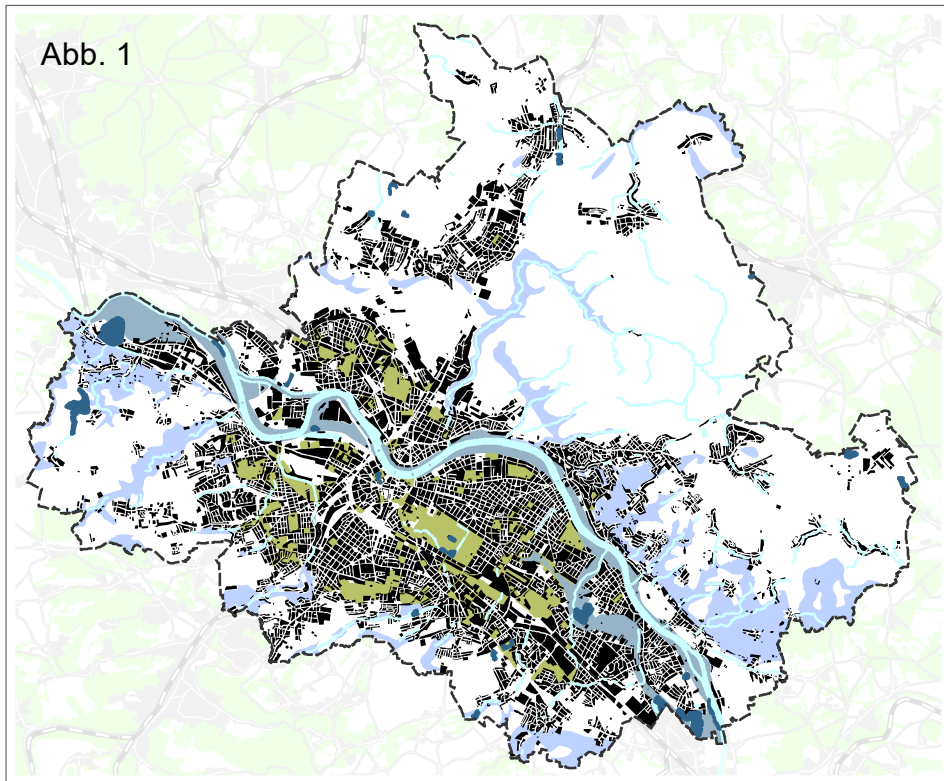


Abb. 2

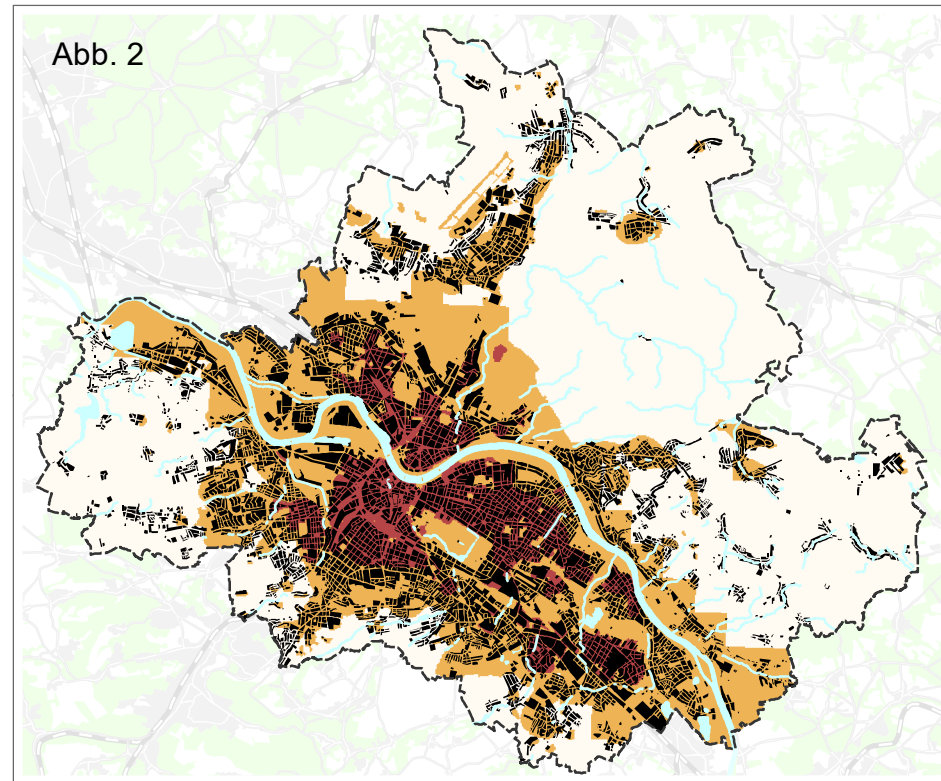
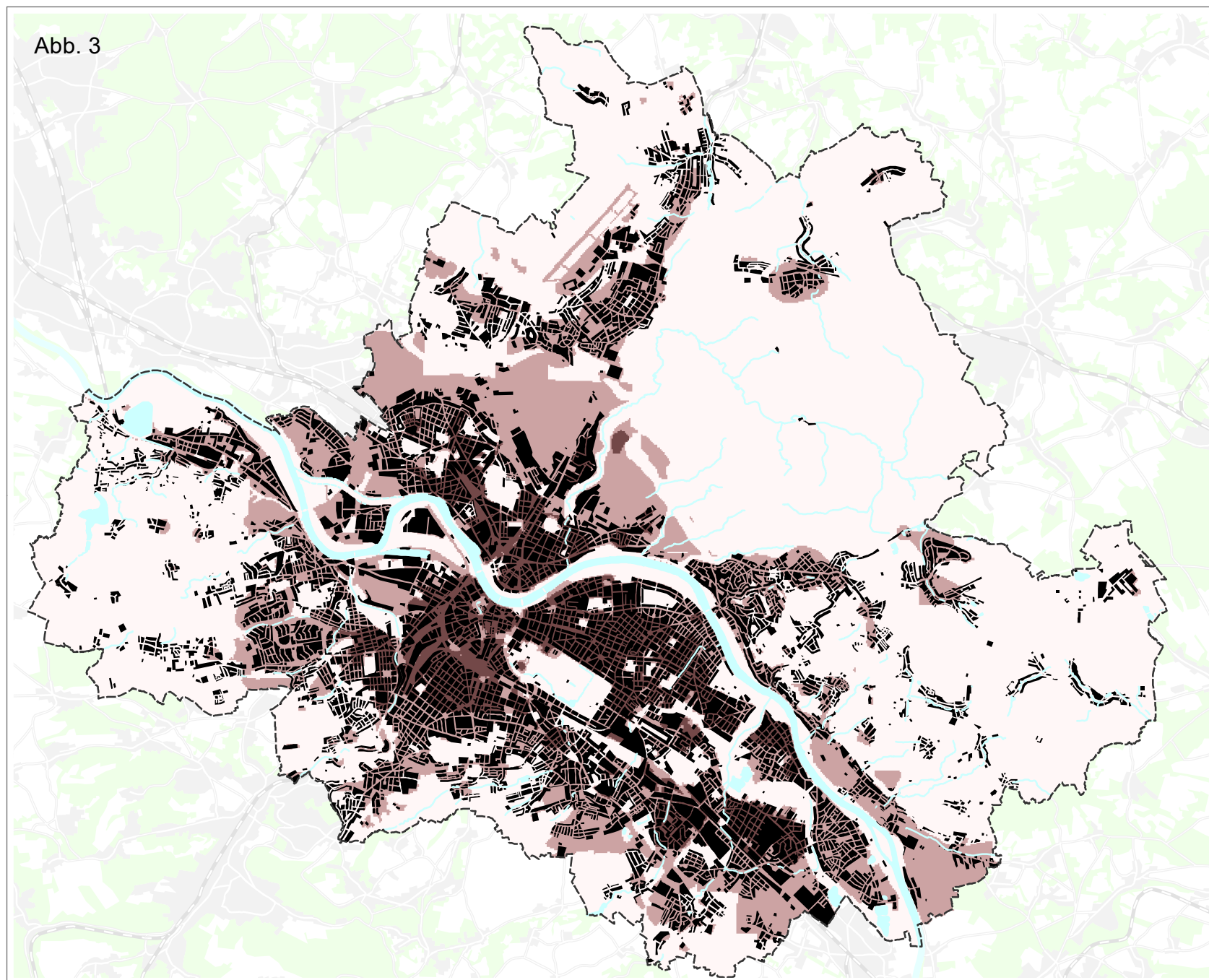


Abb. 3



# Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

## Vulnerabilität gegenüber Hitzebelastungen

**Abb. 1** Oasen - Minderung der Betroffenheit durch

- Gewässer (> 1 ha)
- Elbaue
- Kaltluftströme
- innerstädtische Grünflächen (> 1 ha)

**Abb. 2** Betroffenheit gegenüber Hitzebelastung  
ohne Berücksichtigung der Oasen

- gering
- mittel
- hoch

**Abb. 3** Vulnerabilität gegenüber Hitzebelastung  
unter Berücksichtigung von Oasen

- gering
- mittel
- hoch

### Hintergrund

- Stadtgrenze
- Bebauung
- Gewässer

- Quellen:
- Diplomarbeit P. Viktor: Climate Proofing in der SUP. Ansätze auf FNP-Ebene am Beispiel der Stadt Dresden, TU Dresden 2010;
  - RaKiDa Periode 2031-2060 Tageswerte Lufttemperatur  $T_{max}$ , Szenario A2;
  - Bevölkerungsprognosen für Dresden 2020 der kommunalen Stelle für Statistik der Landeshauptstadt Dresden;

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



**Landeshauptstadt Dresden**  
**Umweltamt**  
Grunaer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 130.000 / 230.000 im Original



Abb. 1

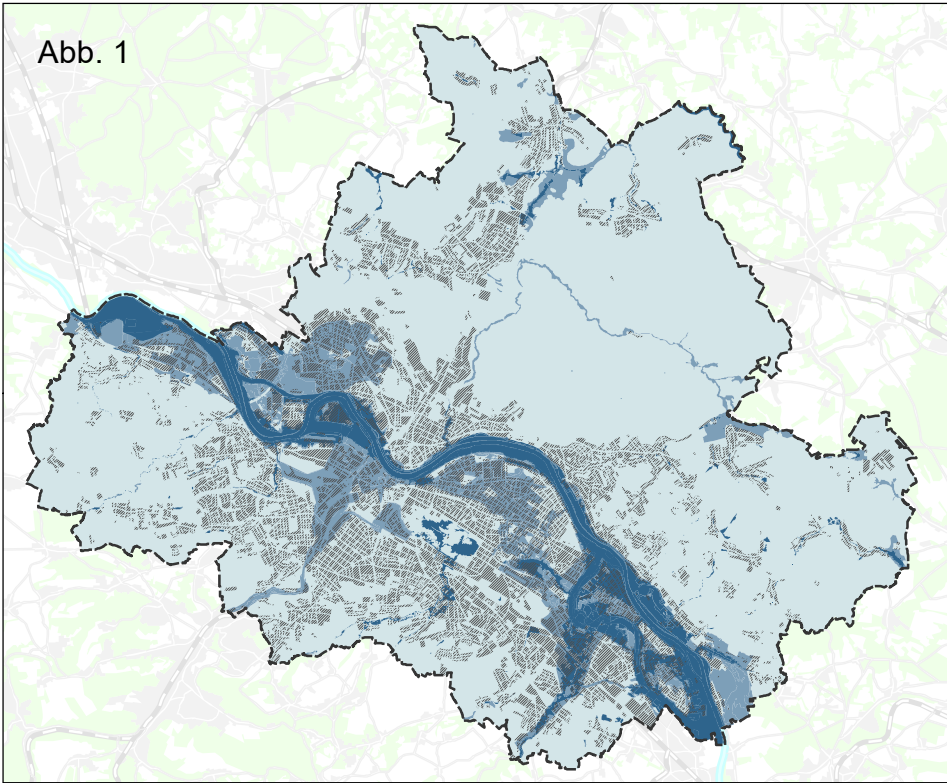
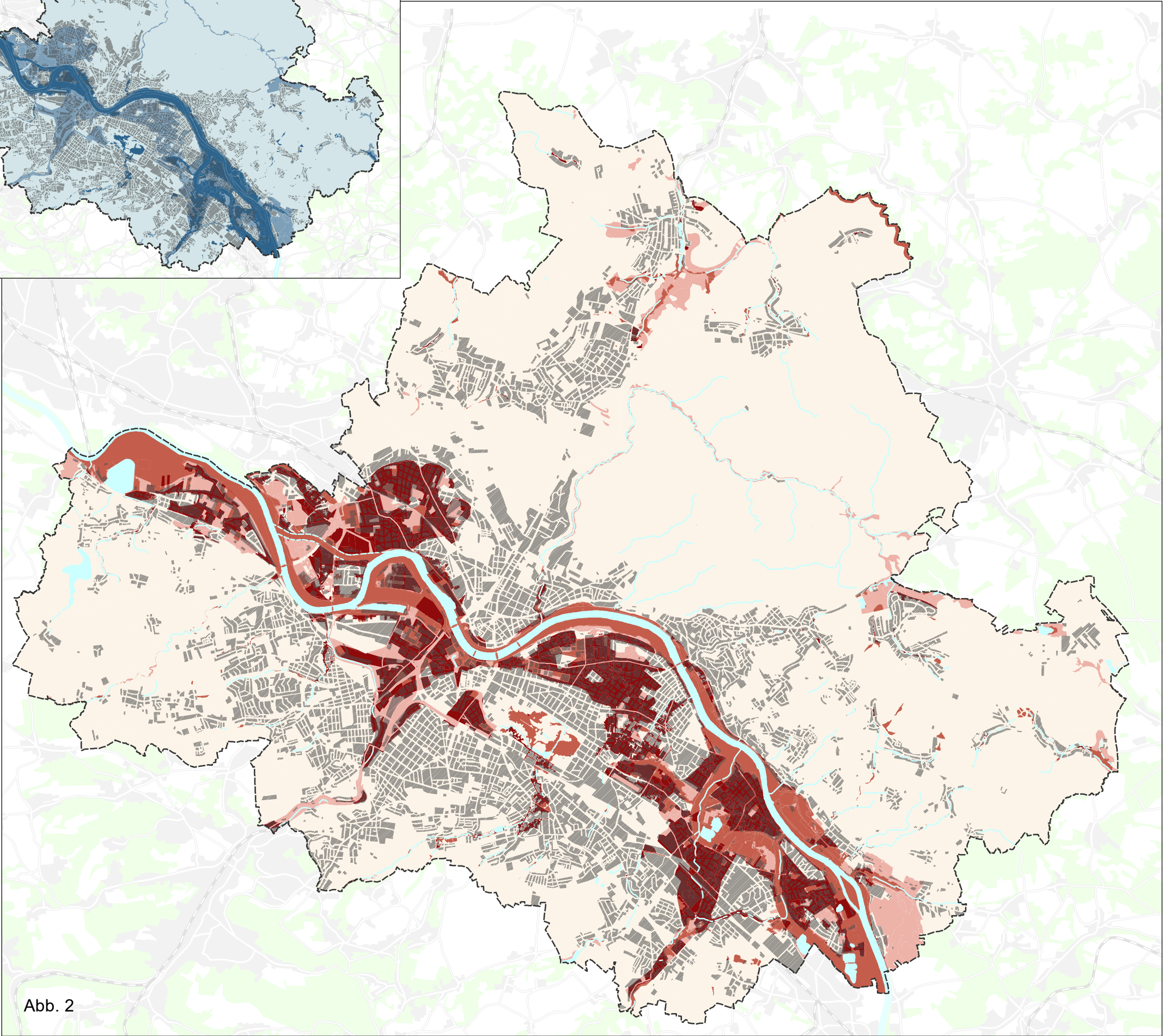


Abb. 2



# Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

## Vulnerabilität gegenüber Hochwasser

Abb. 1 Exposition gegenüber Hochwasser

- gering  
(sonstige Flächen)
- mittel  
(Vorbehaltsgebiete Hochwasserschutz,  
überschwemmungsgefährdete  
Flächen, Auenböden in Tallagen)
- hoch  
(Vorranggebiete Hochwasserschutz,  
festgesetzte Überschwemmungsgebiete)

Abb. 2 Vulnerabilität gegenüber Hochwasser  
unter Berücksichtigung der Exposition und  
der Empfindlichkeit von Flächennutzungen

- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

### Hintergrund

- Stadtgrenze
- Gewässer
- Bebauung

Quellen:  
Diplomarbeit P. Viktor: Climate Proofing in der SUP.  
Ansätze auf FNP-Ebene am Beispiel der Stadt Dresden, TU Dresden 2010;  
Nachberechnung mit festgesetzten ÜG, überschwemmungsgefährdeten Gebieten  
sowie Flächennutzung 2018;  
Regionalplan Oberes Elbtal, Osterzgebirge 2009 (Karte 3);  
Bodenkonzeptkarte SMUL

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung,  
auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



Landeshauptstadt Dresden  
Umweltamt  
Grunaer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 100.000 / 230.000 im Original





Umweltbericht zum  
Flächennutzungsplan  
Dresden

FFH / SPA - Vorprüfung









Auswirkungen der Flächeninanspruchnahme  
auf Natura 2000 - Gebiete  
Veränderungen des Meso- und Mikroklimas  
Kollisionswirkung und Zerschneidungseffekte

Natura 2000-Gebiete


-  Natura 2000 Gebiete im Stadtgebiet Dresden  
Quelle LFULG Stand 2014
-  500 m Empfindlichkeitszone in Bezug auf Kollisionswirkung  
Zerschneidungseffekt sowie Habitatfragmentierung  
(ohne dicht besiedelte Wohn- und Gewerbeflächen)

Flächentypen







Vertiefend geprüfte Darstellungen im FNP

-  Verkehrsflächen
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Gewerbliche Baufläche mit geringen Störungsgrad
-  Sonderbauflächen
-  Gemischte Bauflächen
-  Gemeinbedarfsflächen
-  Wohnungsbaufäche mit hoher Wohndichte
-  Wohnungsbaufäche mit geringer Wohndichte

Wirkzonen der Wirkfaktoren für die Flächentypen

-  50 m- bzw. 100 m-Wirkzone  
Veränderung des Meso- und Mikroklimas  
(z. B. Veränderung der Besonnungsdauer und  
-intensität, Regenverschattung oder Änderung  
der Windverhältnisse)

Hintergrund

-  Stadtgrenze
-  Straße / Weg
-  Gewässer
-  Bebauung
-  Bahnlinie
-  Wald / Grünfläche

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung,  
auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



Landeshauptstadt Dresden  
Umweltamt  
Grunaer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 90.000 im Original



Umweltbericht zum  
Flächennutzungsplan  
Dresden

FFH / SPA - Vorprüfung

Auswirkungen optischer und  
akustischer Emissionen  
auf Natura 2000 - Gebiete

- Natura 2000-Gebiete**
- Natura 2000 Gebiete im Stadtgebiet Dresden  
Quelle LFULG Stand 2014
  - 500 m Empfindlichkeitszone in Bezug auf Kollisionswirkung  
Zerschneidungseffekt sowie Habitatfragmentierung  
(ohne dicht besiedelte Wohn- und Gewerbeflächen)

- Flächentypen**  
Vertiefend geprüfte Darstellungen im FNP
- Verkehrsflächen
  - Gewerbliche Bauflächen
  - Gewerbliche Baufläche mit geringen Störungsgrad
  - Sonderbauflächen
  - Gemischte Bauflächen
  - Gemeinbedarfsflächen
  - Wohnungsbaufäche mit hoher Wohndichte
  - Wohnungsbaufäche mit geringer Wohndichte

- Wirkzonen der Wirkfaktoren für die Flächentypen**
- 100 m- bzw. 1000 m-Wirkzone  
des Wirkfaktors optische Emissionen
  - 250 m- bzw. 1000 m-Wirkzone  
des Wirkfaktors akustische Emissionen

- Hintergrund**
- Stadtgrenze
  - Gewässer
  - Bahnlinie
  - Straße / Weg
  - Bebauung
  - Wald / Grünfläche

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt  
Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung,  
auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.

 **Dresden.**  
**Landeshauptstadt Dresden**  
**Umweltamt**  
Grunaer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018  
Maßstab: 1 : 90.000 im Original





# Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

## FFH / SPA - Vorprüfung


Auswirkungen stofflicher Emissionen und  
Einleitungen auf Natura 2000 - Gebiete

### Natura 2000-Gebiete



-  Natura 2000 Gebiete im Stadtgebiet Dresden  
Quelle LFULG Stand 2014
-  Empfindlichkeitszonen  
250 m (stoffliche Emissionen),  
2000 / 4000 m an Oberlauf der Fließgewässer (Einleitungen)

### Flächentypen







Vertiefend geprüfte Darstellungen im FNP

-  Verkehrsflächen
-  Gewerbliche Bauflächen
-  Gewerbliche Baufläche mit geringen Störungsgrad
-  Sonderbauflächen
-  Gemischte Bauflächen
-  Gemeinbedarfsflächen
-  Wohnungsbaufäche mit hoher Wohndichte
-  Wohnungsbaufäche mit geringer Wohndichte

### Wirkzonen der Wirkfaktoren für die Flächentypen

-  150 m- bis 500 m-Wirkzone  
des Wirkfaktors stoffliche Emissionen
-  150 m- bis 500 m-Wirkzone  
des Wirkfaktors Einleitungen  
sowie Transport über (Boden-)Wasserpfad

### Hintergrund

-  Stadtgrenze
-  Straße / Weg
-  Gewässer
-  Bebauung
-  Bahnlinie
-  Wald / Grünfläche

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

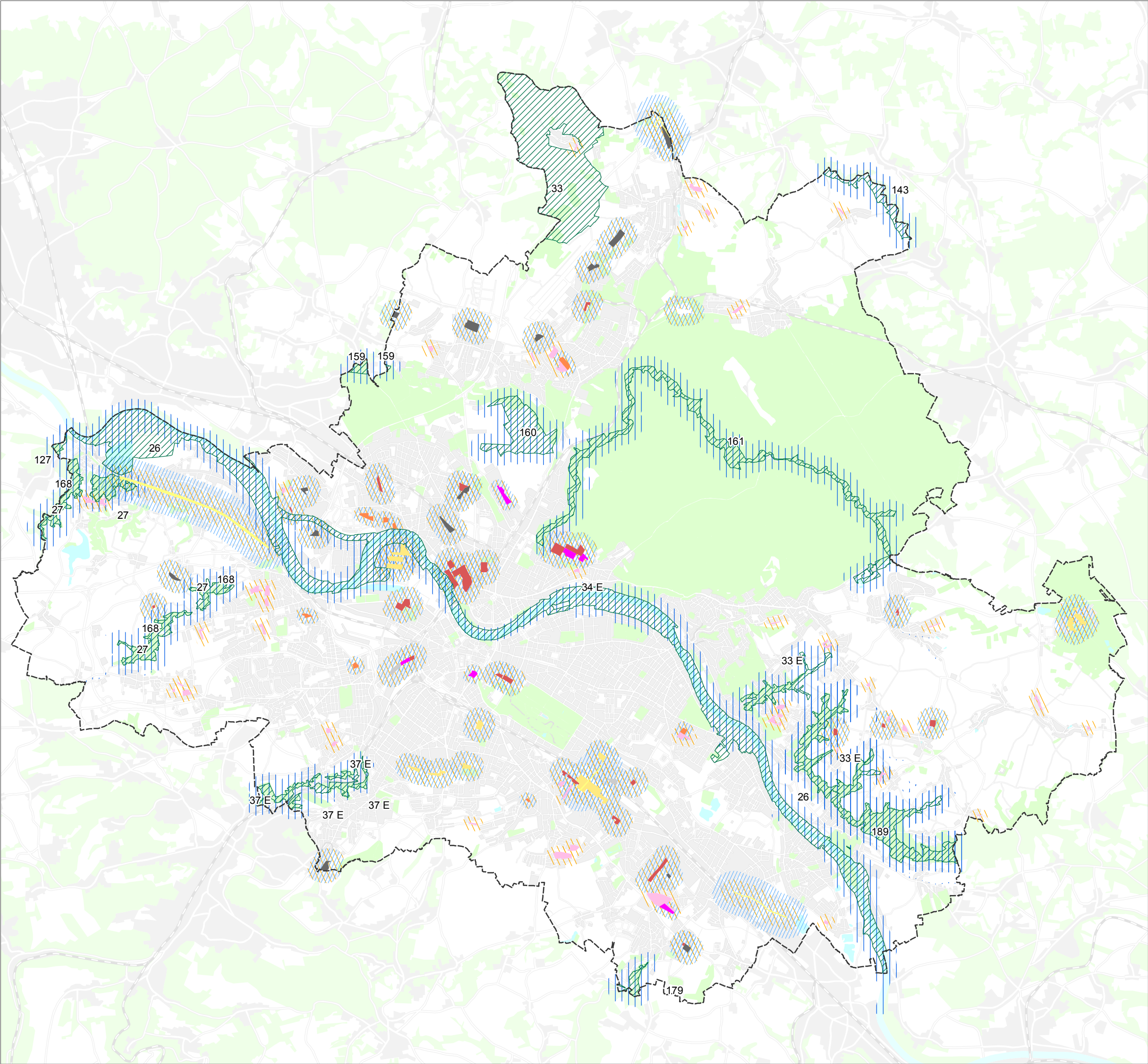
Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung,  
auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



**Landeshauptstadt Dresden**  
**Umweltamt**  
Grunaer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 90.000 im Original





# **Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden**

**Vertiefend geprüfte Darstellungen im FNP**  
Übersichtskarte

- Baufläche
- Grünfläche
- Landwirtschaftsfläche
- Verkehrsstrasse
- XX\_00 Bezeichnung der Fläche

- Hintergrund**
- Stadtgrenze
  - Gewässer
  - Bahnlinie
  - Straße / Weg
  - Bebauung
  - Wald / Grünfläche

**Übersicht aller vertiefend geprüften  
Bauflächen, Grünflächen,  
Landwirtschaftsflächen und Trassen**



Herausgeber:  
Landeshauptstadt Dresden  
Umweltamt  
Konzeption:  
Umweltamt  
Kartengrund:  
Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt  
Karteninhalt:  
siehe Kartenbeschreibung  
Datenbearbeitung/ Kartografie/ Kartenherstellung:  
Umweltamt  
Bearbeitungsstand:  
Dezember 2018  
Bezugsquelle:  
Umweltamt  
Grunaer Str.2, 01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202  
Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige  
Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.

0 1 2 km  
Maßstab 1:45.000 im Original



Maßstab 1:45.000 im Original




# Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden


## Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft

### Kompensation







 Flächen mit erheblichem Aufwertungspotential

### Eingriffe

 Standorte der Bauflächen

 Kumulationsgebiet von Bauflächen

### Hintergrund

 Stadtgrenze	 Straße / Weg
 Gewässer	 Bebauung
 Bahnlinie	 Wald / Grünfläche

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt  
Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



**Landeshauptstadt Dresden**  
**Umweltamt**  
Grunaer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 90.000 im Original

