

## Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

### Schutgzut Mensch, menschliche Gesundheit

Ausgewählte Bewertungen und Informationen

#### Erholungseignung

- hoch
- mittel
- gering bzw. keine

#### Lärmbelastung

- Immissionszone Straßenverkehr (> 65 dB)
- Immissionszone Bahntrasse (> 65 dB)
- Immissionszone Flugverkehr (> 55 dB)
- Schallschutzwand

#### Lufthygienische Belastung

- Iufthygienisch belastete Straße (\*)
  - $\text{NO}_2 \geq 36 \mu\text{g}/\text{m}^3$
  - $\text{PM}_{10} \geq 27 \mu\text{g}/\text{m}^3$

#### Hintergrund

- |             |                   |
|-------------|-------------------|
| Stadtgrenze | Straße / Weg      |
| Gewässer    | Bebauung          |
| Bahnlinie   | Wald / Grünfläche |

- (\*)
- $\text{NO}_2 \geq 90\%$  des Grenzwertes von  $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$  für das Jahresmittel
  - $\text{PM}_{10} \geq 90\%$  des Jahresmittelwertes von  $30 \mu\text{g}/\text{m}^3$ , ab dem die Wahrscheinlichkeit stark zunimmt, mehr als 35 Überschreitungen des Tagesmittelwertes von  $50 \mu\text{g}/\text{m}^3$  zu erreichen
  - Kriterien gelten unabhängig voneinander
  - Abschnitte teilweise generalisiert

#### Quellen:

- Bewertung Erholungseignung, Landschaftsplan Dresden Stand: Mai 2018;
- Lärmbelastung, Lärmkartierung Umweltamt Dresden 2017
- Lufthygienische Belastung, Luftreinhaltungs- und Aktionsplan für die Stadt Dresden (Regierungspräsidium Dresden, Mai 2011)

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



Landeshauptstadt Dresden

Umweltamt

Grunauer Str. 2

01069 Dresden

Telefon (0351) 488 6201

Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 90.000 im Original

**Umweltbericht zum  
Flächennutzungsplan  
Dresden**

**Schutzbereich Klima**

Ausgewählte Bewertungen und Informationen

- ➡ Kalt- und Frischluftabflussbahnen sowie Luftleitungsbahnen (Fließrichtung)
- Grenzen der Kalt- und Frischluftabflussbahnen sowie Luftleitungsbahnen

**Klimatope**

Grün- und Freiflächen:

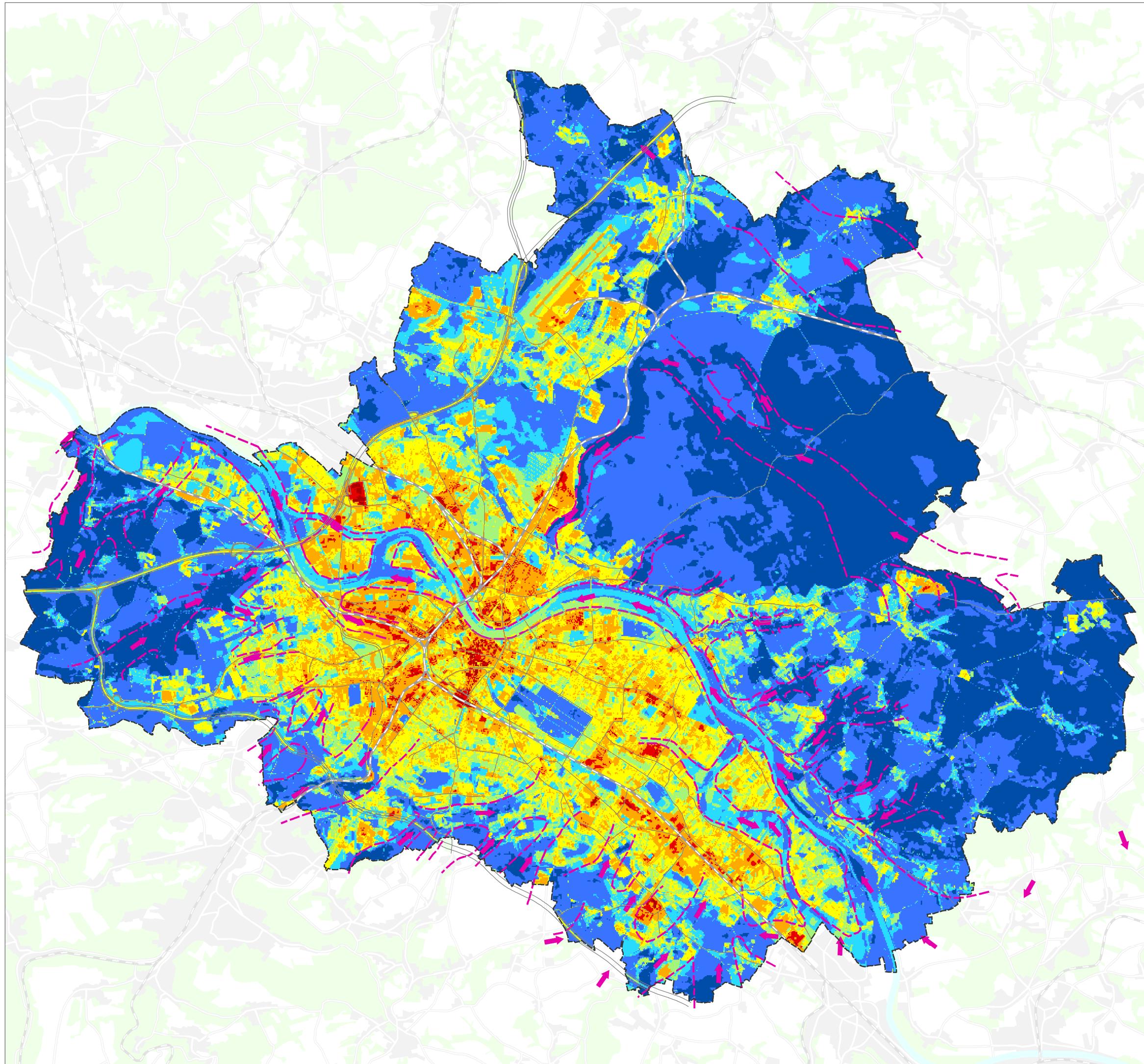
- Bereich sehr hoher Kalt- und Frischluftproduktion
- Bereich hoher Kalt- und Frischluftproduktion
- Bereich der Kalt- und Frischluftentstehung im Elbtal, auf Grünflächen und daran angrenzende Gebiete

Siedlungsflächen:

- Bereich beginnender Überwärmung (1-2 Grad)
- Bereich geringer Überwärmung (2-3 Grad)
- Bereich mittlerer Überwärmung (3-4 Grad)
- Bereich hoher Überwärmung (4-5 Grad)
- Bereich sehr hoher Überwärmung (>5 Grad)

**Hintergrund**

- |       |             |       |                   |
|-------|-------------|-------|-------------------|
| ----- | Stadtgrenze | ———   | Straße / Weg      |
| ■■■■■ | Gewässer    | ■■■■■ | Bebauung          |
| —     | Bahnlinie   | ■■■■■ | Wald / Grünfläche |



**Quelle:**

- Synthetische Klimafunktionskarte, Umweltamt Dresden, Stand 2018

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



**Landeshauptstadt Dresden  
Umweltamt**  
Grunauer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 90.000 im Original

**Umweltbericht zum  
Flächennutzungsplan  
Dresden**

**Schutzbau Biodiversität,  
Arten u. Biotope**

Ausgewählte Bewertungen und Informationen

-  gesetzlich geschützte Biotope
-  Vorranggebiete für Natur und Landschaft

**Biotoptypenbewertung**

Bedeutung für Arten- und Biotope  
(Biotopbewertung geplanter Bauflächen kann auf der Karte  
maßstabsbedingt nicht dargestellt werden)

-  sehr hoch
-  hoch
-  mittel

**Biodiversität**

-  Zonen sehr hoher floristischer und  
faunistischer Biodiversität
-  Zonen hoher floristischer und  
faunistischer Biodiversität

**Hintergrund**

- |   |   |
|---|---|
|  Stadtgrenze |  Straße / Weg      |
|  Gewässer    |  Bebauung          |
|  Bahnlinie   |  Wald / Grünfläche |

Quellen:

- Gesetzlich geschützte Biotope Umweltamt; Oktober 2018;
- Biotoptypenbewertung Landschaftsplan Dresden Mai 2018;
- Biodiversität aus Diplomarbeit "Biodiversität im Landschaftsplan Dresden", Susan Schnoke, TU Dresden -  
Lehr- und Forschungsgebiet Landschaftsplanung, 2009;
- Vorranggebiete Natur und Landschaft aus Regionalplan  
Oberes Elbtal / Osterzgebirge, 1. Gesamtfortschreibung  
2009, Stand 19.11.2009

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

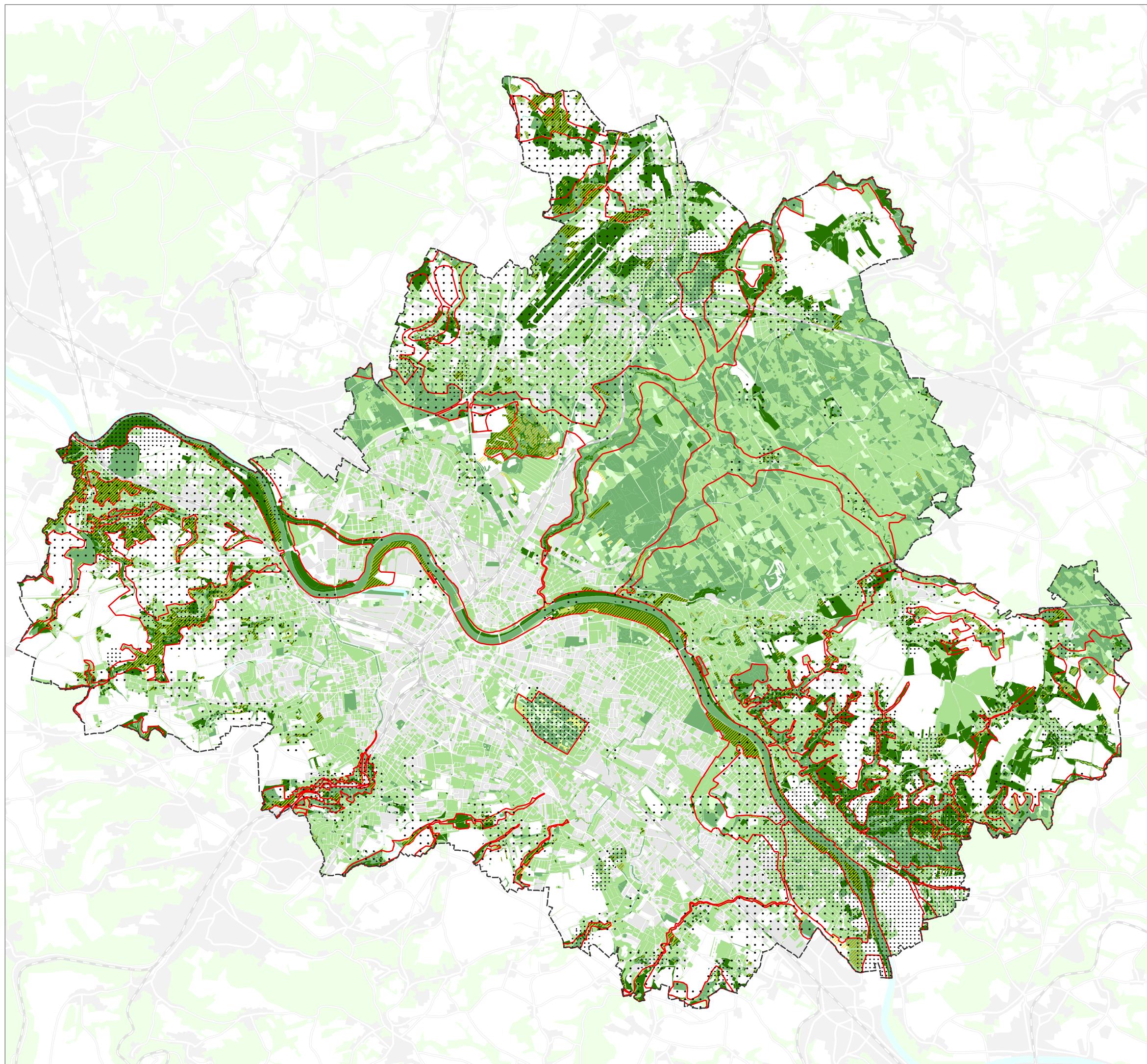
Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung,  
auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



Landeshauptstadt Dresden  
Umweltamt  
Grunauer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 90.000 im Original



## Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

### Schutzbau Boden

Ausgewählte Bewertungen und Informationen

#### Bewertung der Bodenqualität

	gering - keine
	mittel
	hoch - extrem hoch

#### Natürliche Funktionen des Bodens

Bewertung

	sehr gering
	gering
	mittel
	hoch
	sehr hoch

#### Archäologisches Kulturgut

- archäologische Fundstellen
- ▲ Einzelobjekte (Boden Denkmale)
- Bodenflächendenkmale

#### Hintergrund

	Stadtgrenze		Straße / Weg
	Gewässer		Bebauung
	Bahnlinie		Wald / Grünfläche

Quellen: Archäologische Kulturgüter entnommen aus  
Landschaftsplan Dresden Mai 2018  
Bodenqualität und Natürliche Funktionen des Bodens  
Umweltamt Dresden 2018

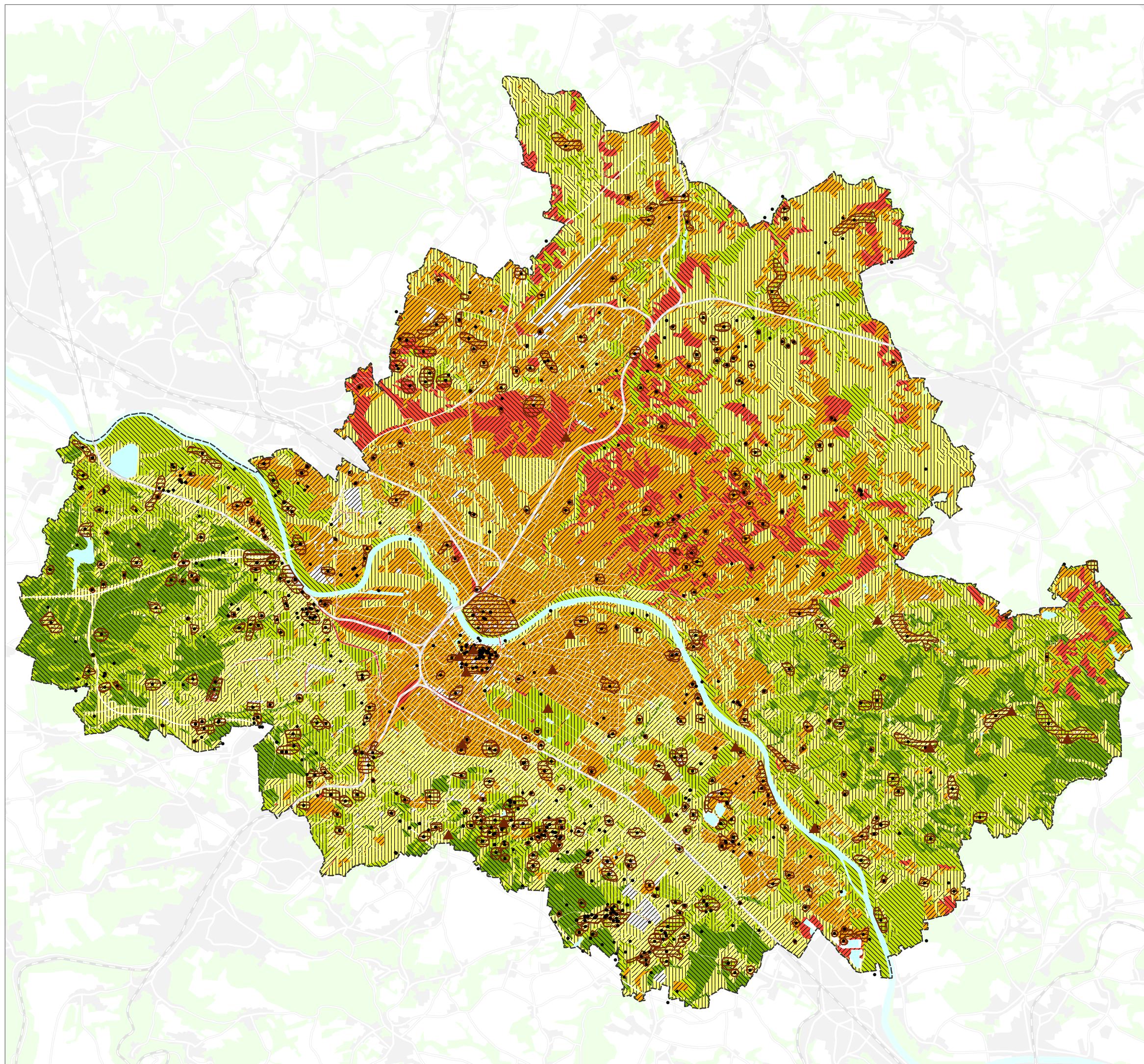
Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt  
Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung,  
auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



Landeshauptstadt Dresden  
Umweltamt  
Grunauer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 90.000 im Original



**Umweltbericht zum  
Flächennutzungsplan  
Dresden**

**Schutgzut Wasser**

Ausgewählte Bewertungen und Informationen

**Fließgewässerzustand**

Istzustandsausprägung	
grün	gut - sehr gut
gelb	befriedigend
rot	schlecht - sehr schlecht
hellblau	unkritisch
.....	Abflussicherung / Hochwasserschutz
+++	Erlebbareit / Wohnumfeld
—	Selbstreinigung / Lebensraum

**Gewässergüte**

2	GKL II, mäßig belastet
2-3	GKL II-III, kritisch belastet
3	GKL III, stark verschmutzt
4	GKL IV, übermäßig verschmutzt
3-4	GKL III-IV, sehr stark verschmutzt
5	GKL V, ökologisch zerstört (nach LAWA GKL IV)

**Hochwasserschutz**

diagonal hatched	rechtswirksame Überschwemmungsgebiete
------------------	---------------------------------------

**Trinkwasserschutzzonen**

I	Schutzone I: Fassungszone
II	Schutzone II: engere Schutzone
III	Schutzone IIIA u. B: weitere Schutzone

**Grundwassergeschütztheit**

dots	sehr hoch
dash-dot	hoch

**Natürliche Grundwasserneubildung**

dark blue	sehr hoch
light blue	hoch

**Hintergrund**

---	Stadtgrenze	—	Straße / Weg
light cyan	Gewässer	grey	Bebauung
light grey	Bahnlinie	light green	Wald / Grünfläche

Quellen:  
Istzustandsbewertung, GW-Neubildung und -Geschütztheit entnommen aus Landschaftsplan Dresden Mai 2018  
Gewässergüte, TWSZ sowie rechtswirksame ÜG  
Umweltamt; Oktober 2018

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

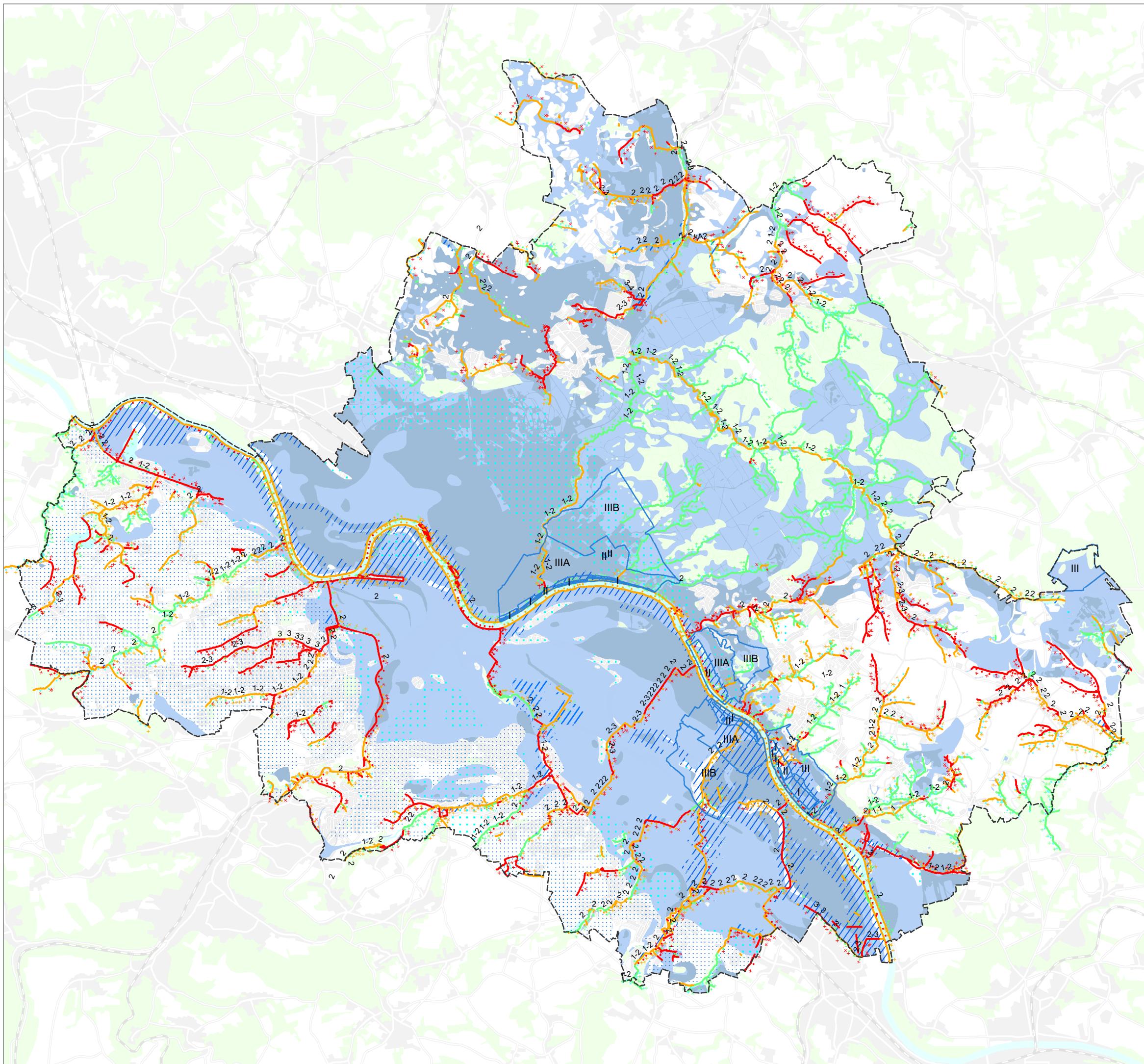
Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.

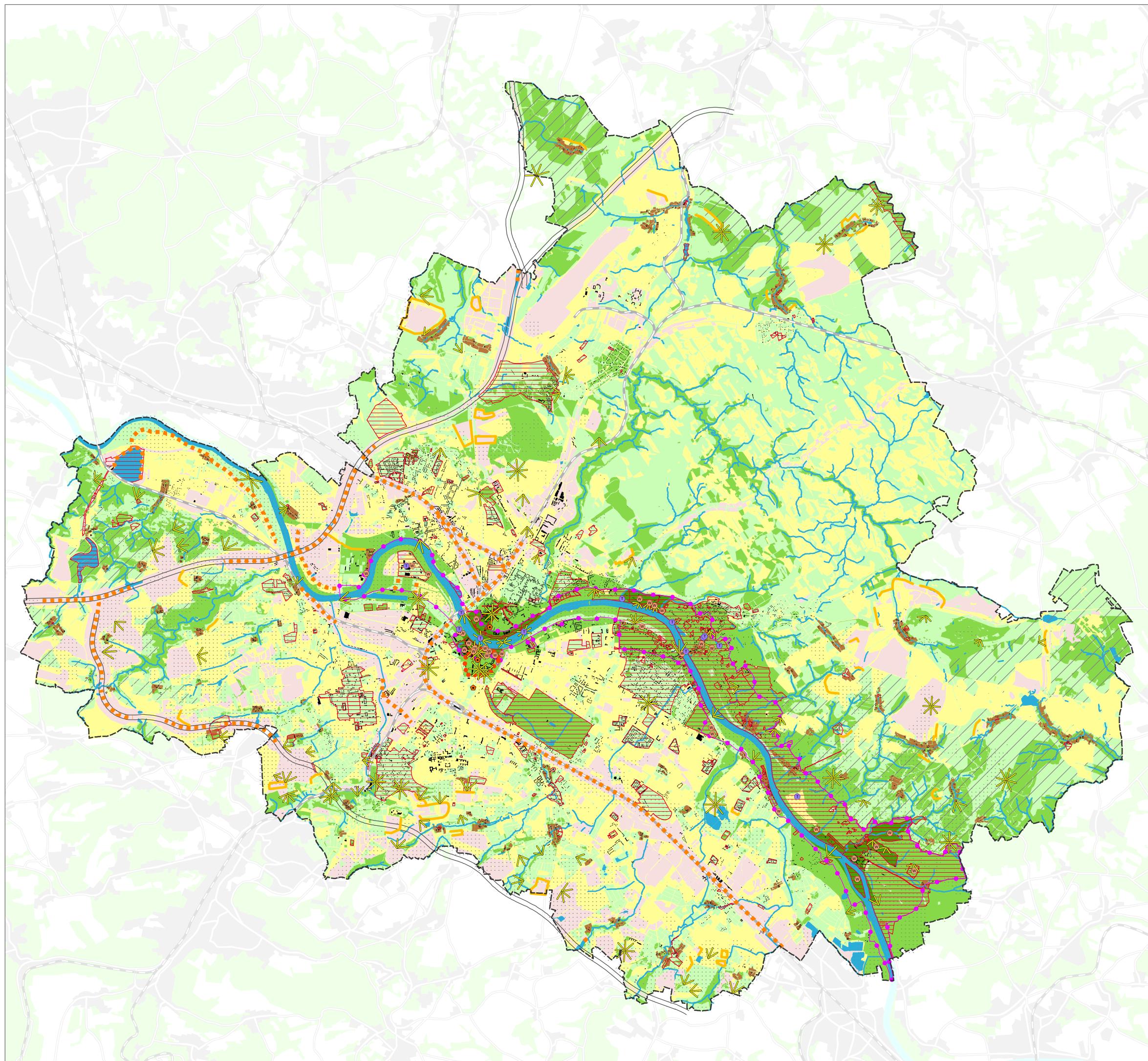


Landeshauptstadt Dresden  
Umweltamt  
Grunauer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 90.000 im Original





## Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

### Schutgzut Landschaft, Kultur- u. sonstige Sachgüter

Ausgewählte Bewertungen und Informationen

#### Kulturhistorisch bedeutsame Bereiche und Elemente

- Einzeldenkmale
- ◆ Bauwerke und Ensembles mit besonderer Repräsentanz als Zeitzzeugen der DDR-Architektur
- beachtliche Industriearchitektur, technische Denkmale und eindrückliche Brücken
- Denkmalschutzgebiete, Sachgesamtheiten
- Einzigartige Bauwerke, Ensembles und Einzelheiten im Kontext des ehem. Weltberbes
- Altstadtkerne / Altstadtsilhouetten
- Historische Dorfbereiche
- Ehem. UNESCO Welterbe Dresdner Elbtal: Kernzone
- Ländliche Kulturlandschaften (mit mindestens hoher Bewertung des Landschaftsbildes)
- Bedeutende Sichtachsen, Blickbeziehungen, Blickwinkel und Rundblicke
- Sichtbereiche bedeutender Kulturdenkmale

#### Bedeutung und Qualität des Stadt- und Landschaftsbildes

- einzigartige Aspekte des Landschafts- und Stadtbildes
- sehr hoch
- hoch
- mittel
- gering u. sehr gering
- unharmonisch ausgeprägter Ortsrand
- - - visueller Zerschneidungseffekt linearer Elemente

#### Hintergrund

- Stadtgrenze
- Autobahn
- Gewässer
- Bahnlinie

#### Quellen:

Landschaftsbildbewertung, kulturhistorisch bedeutsame Bereiche und Elemente, Einzeldenkmale, Baukultur:  
entnommen aus Landschaftsplan Dresden, Mai 2018  
Denkmalschutzgebiete und Sachgesamtheiten:  
Amt für Kultur- und Denkmalschutz; September 2016  
Analyse der Sichtbereiche: TU Dresden 2011

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

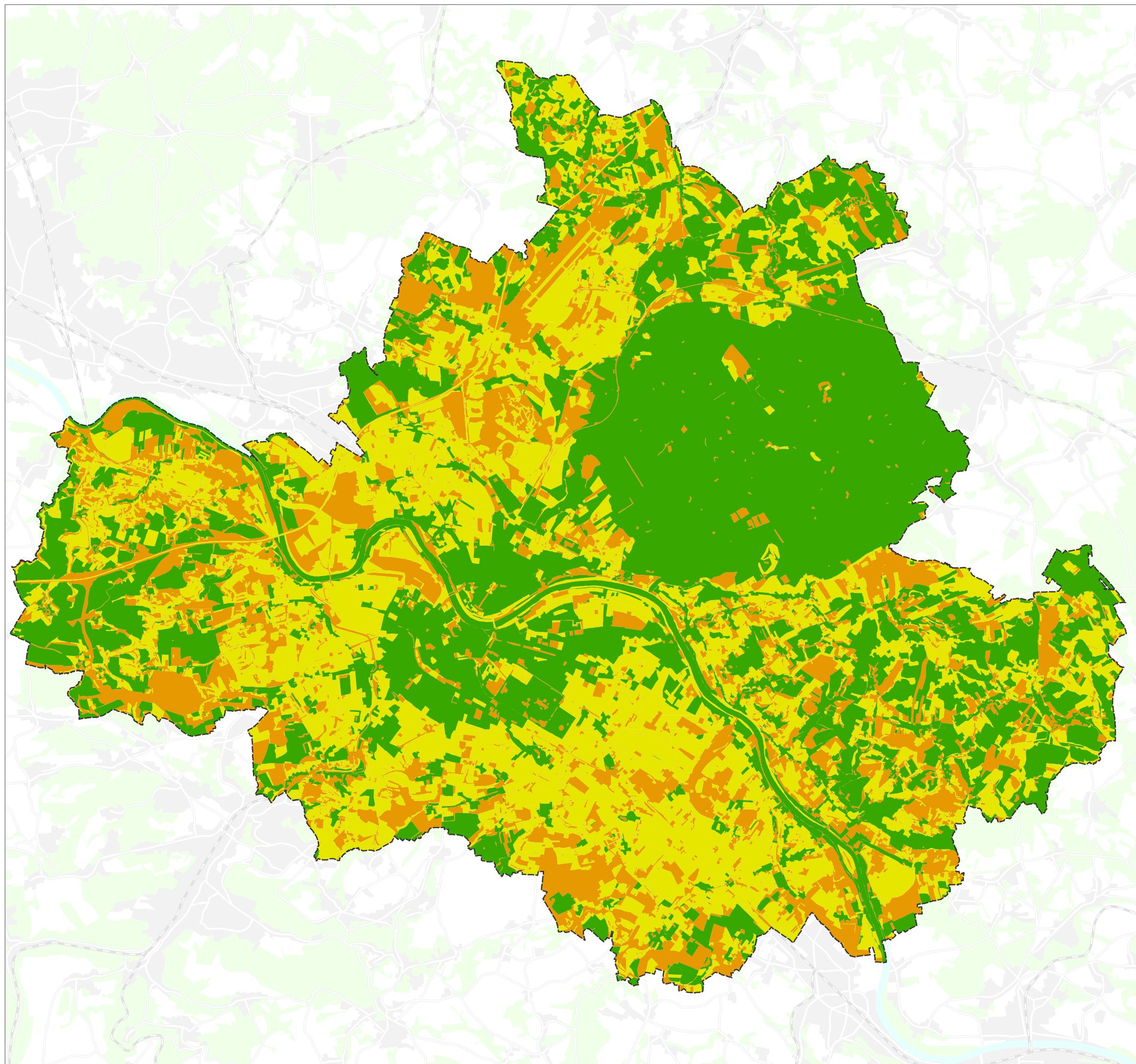
Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



Landeshauptstadt Dresden  
Umweltamt  
Grunauer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 90.000 im Original



Umweltbericht zum  
Flächennutzungsplan  
Dresden

**Schutzgut Kultur- u. sonstige Sachgüter**  
Nutzungskontinuität

Abb. 1

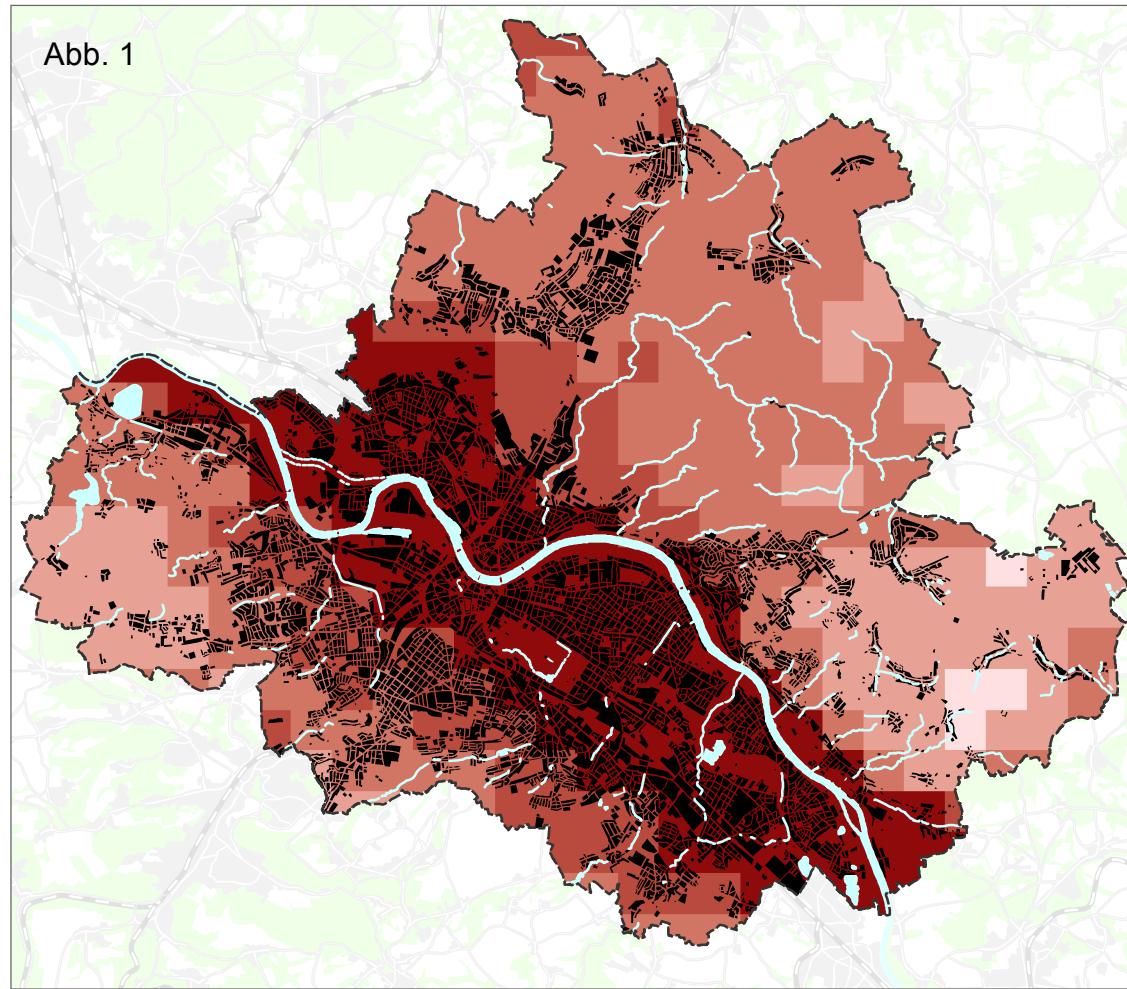
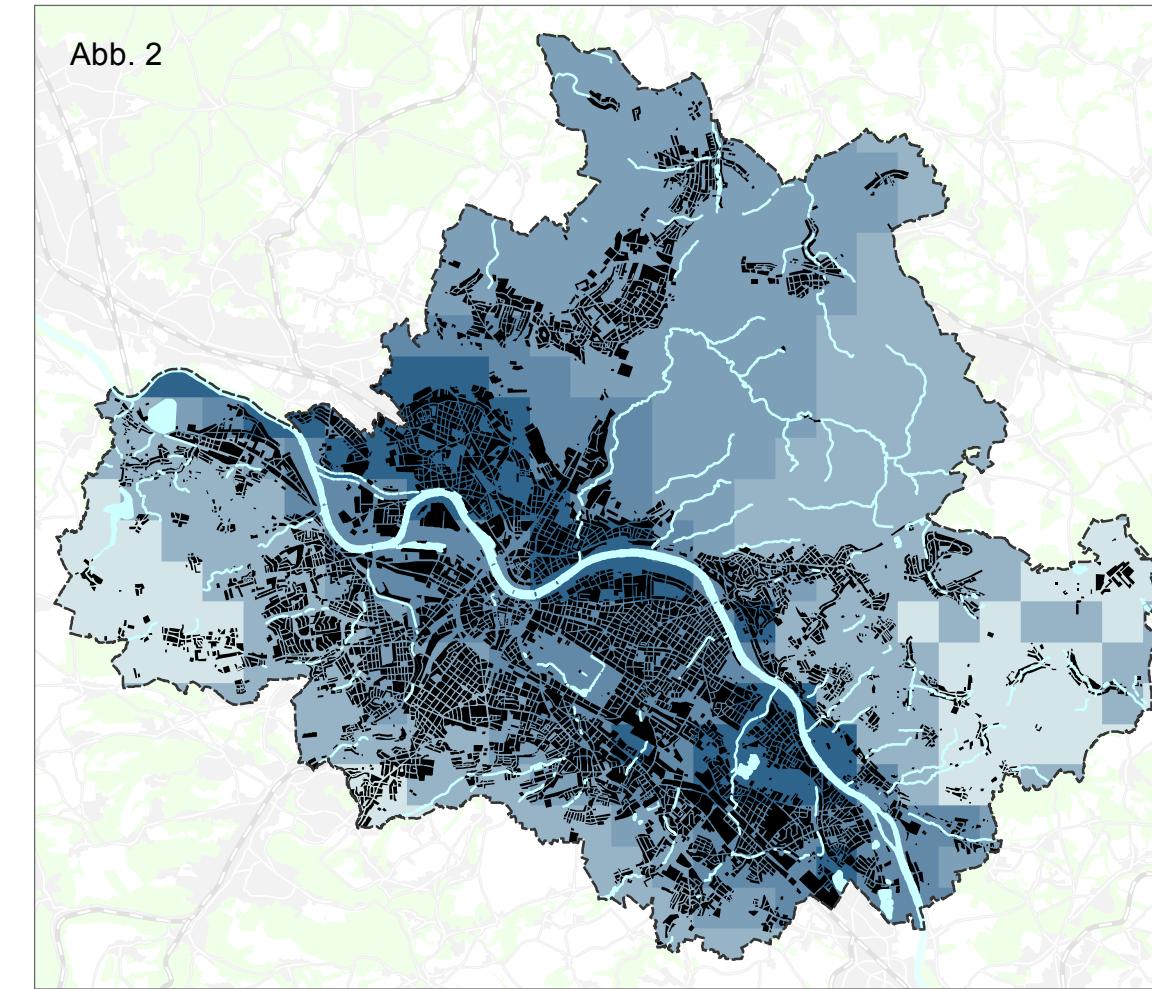


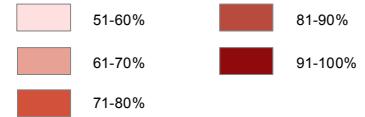
Abb. 2



## Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

### Exposition und Empfindlichkeit gegenüber Hitzetagen

**Abb. 1** Häufigkeit des Auftretens von Hitzetagen in Relation zum Stadtzentrum



**Abb. 2** Prozentuale Häufigkeit des Auftretens von Tropennächten in Relation zum Stadtzentrum im Prognosezeitraum 2031 bis 2060



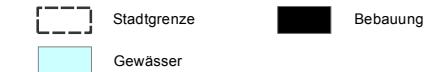
**Abb. 3** Empfindlichkeit aus demographischer Sicht



**Abb. 4** Neigung zur Überwärmung aufgrund Versiegelungsgrad, Durchlüftung und Durchgrünung



### Hintergrund



#### Quellen:

- Diplomarbeit P. Viktor: Climate Proofing in der SUP. Ansätze auf FNP-Ebene am Beispiel der Stadt Dresden, TU Dresden 2010;
- Rakilda Periode 2031-2060 Tageswerte Lufttemperatur  $T_{max}$  Szenario A2;
- Bevölkerungsprognosen für Dresden zu 2020 der kommunalen Stelle für Statistik der Landeshauptstadt Dresden;

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



Landeshauptstadt Dresden

Umweltamt

Grunauer Str. 2

01069 Dresden

Telefon (0351) 488 6201

Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 185.000 im Original

### Exposition

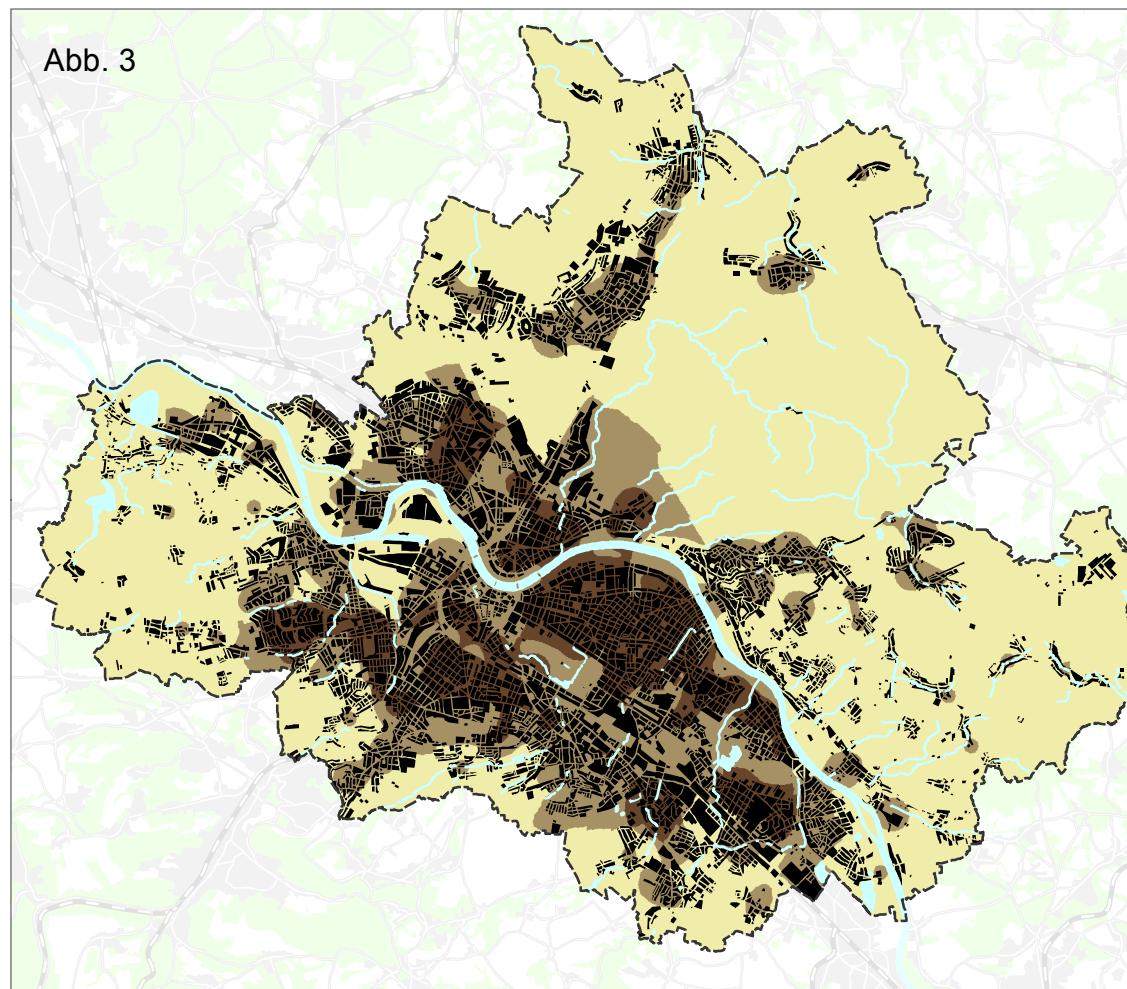
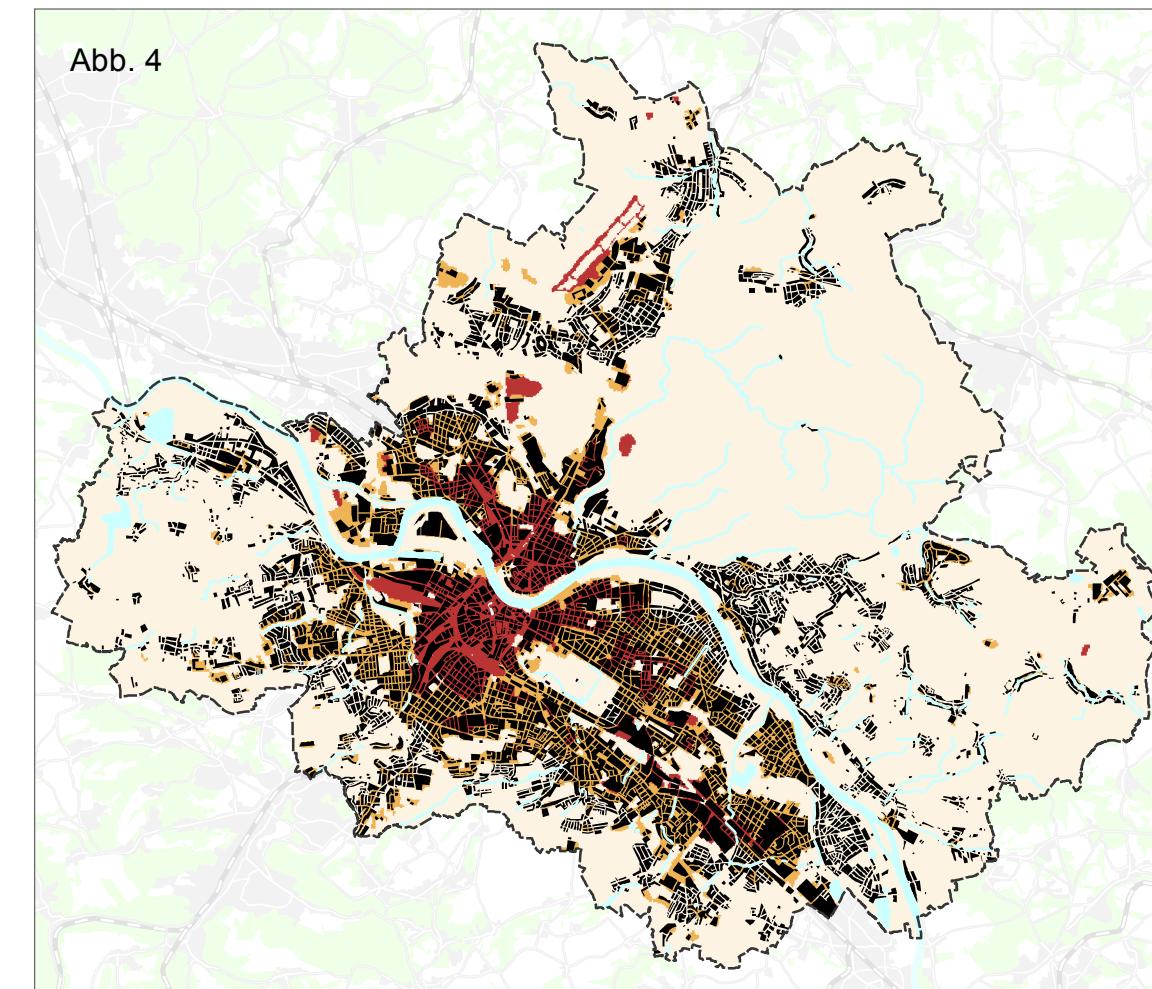


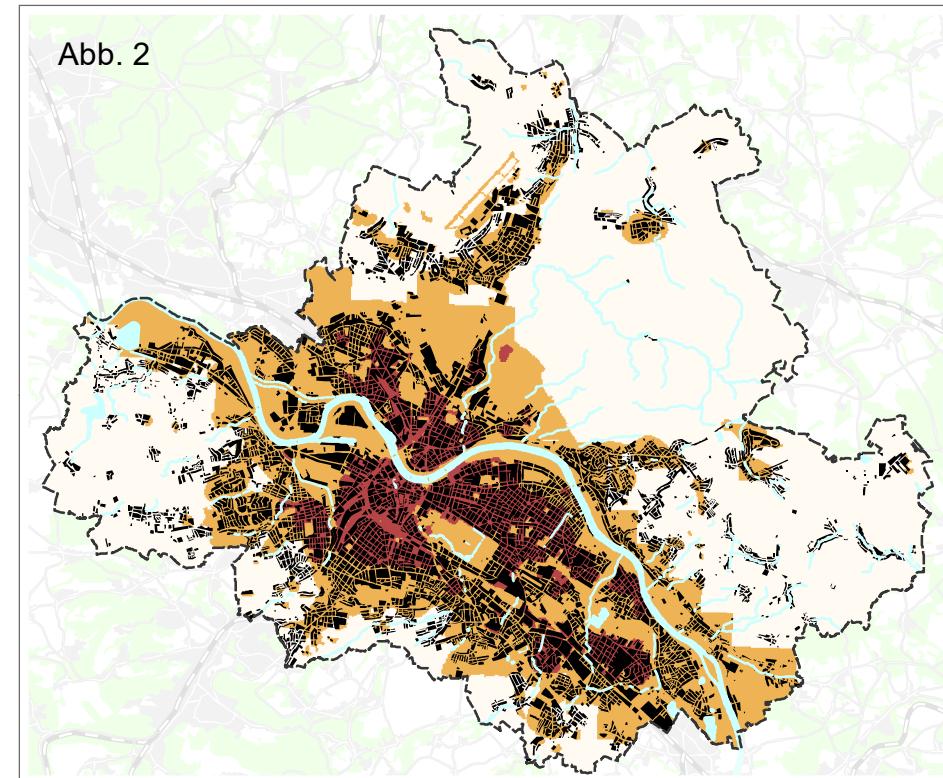
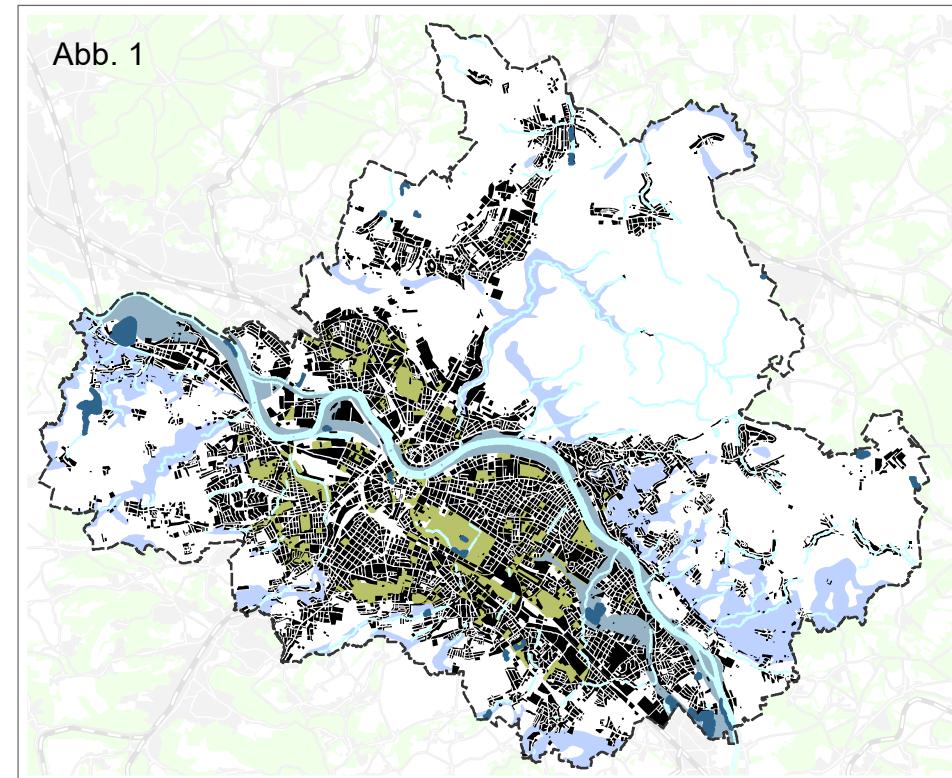
Abb. 4



### Empfindlichkeit

**Umweltbericht zum  
Flächennutzungsplan  
Dresden**

**Vulnerabilität gegenüber  
Hitzebelastungen**

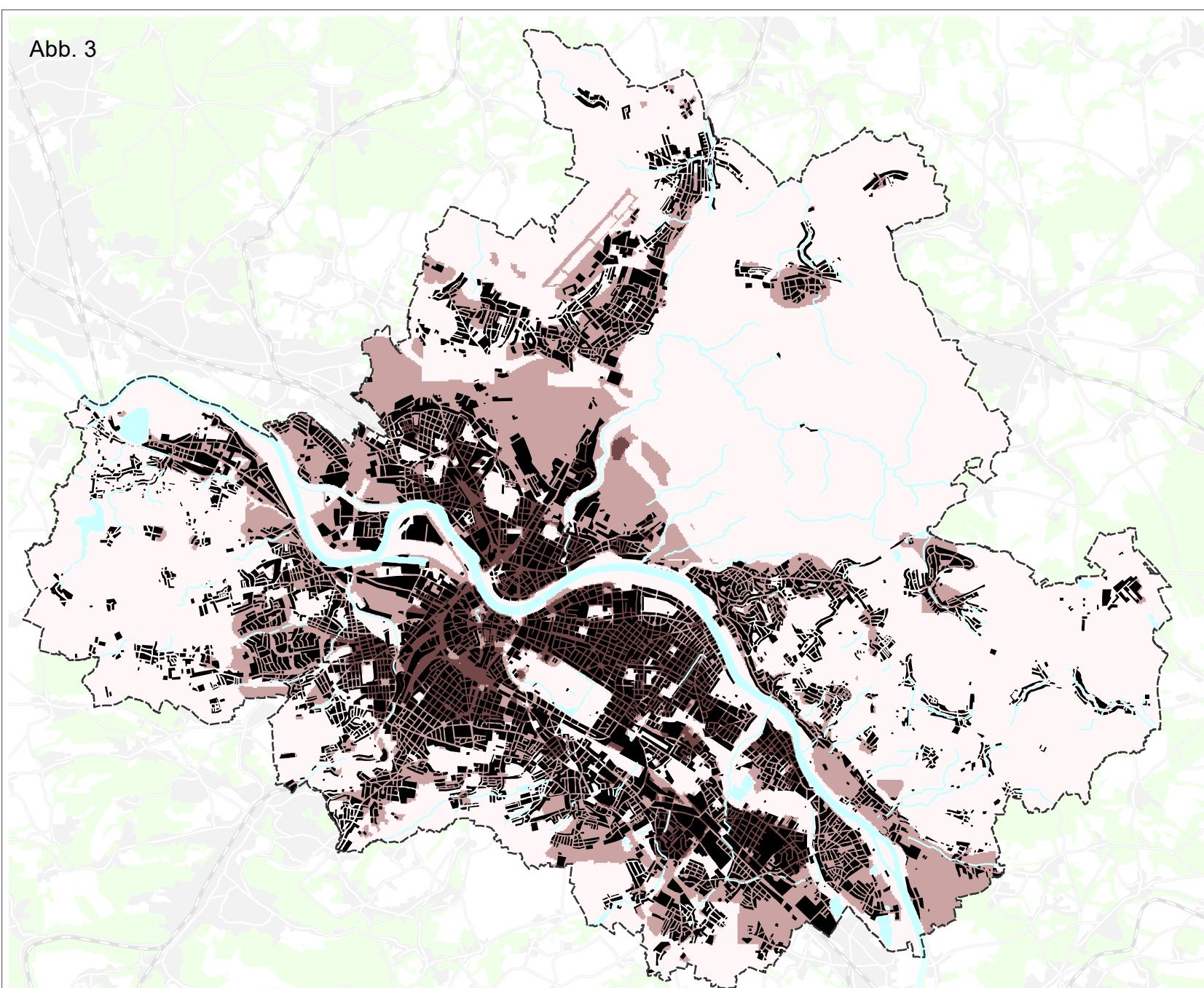


**Abb. 1** Oasen - Minderung der Betroffenheit durch

- Gewässer (> 1 ha)
- Elbauen
- Kaltluftströme
- innerstädtische Grünflächen (> 1 ha)

**Abb. 2** Betroffenheit gegenüber Hitzebelastung ohne Berücksichtigung der Oasen

- gering
- mittel
- hoch



**Abb. 3** Vulnerabilität gegenüber Hitzebelastung unter Berücksichtigung von Oasen

- gering
- mittel
- hoch

**Hintergrund**

[Stadtgrenze icon]	Stadtgrenze
[Bebauung icon]	Bebauung
[Gewässer icon]	Gewässer

**Quellen:**

- Diplomarbeit P. Viktor: Climate Proofing in der SUP. Ansätze auf FNP-Ebene am Beispiel der Stadt Dresden, TU Dresden 2010;
- RaKilda Periode 2031-2060 Tageswerte Lufttemperatur  $T_{max}$  Szenario A2;
- Bevölkerungsprognosen für Dresden 2020 der kommunalen Stelle für Statistik der Landeshauptstadt Dresden;

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt  
Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



Landeshauptstadt Dresden  
Umweltamt  
Grunauer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018  
Maßstab: 1 : 130.000 / 230.000 im Original

Abb. 1

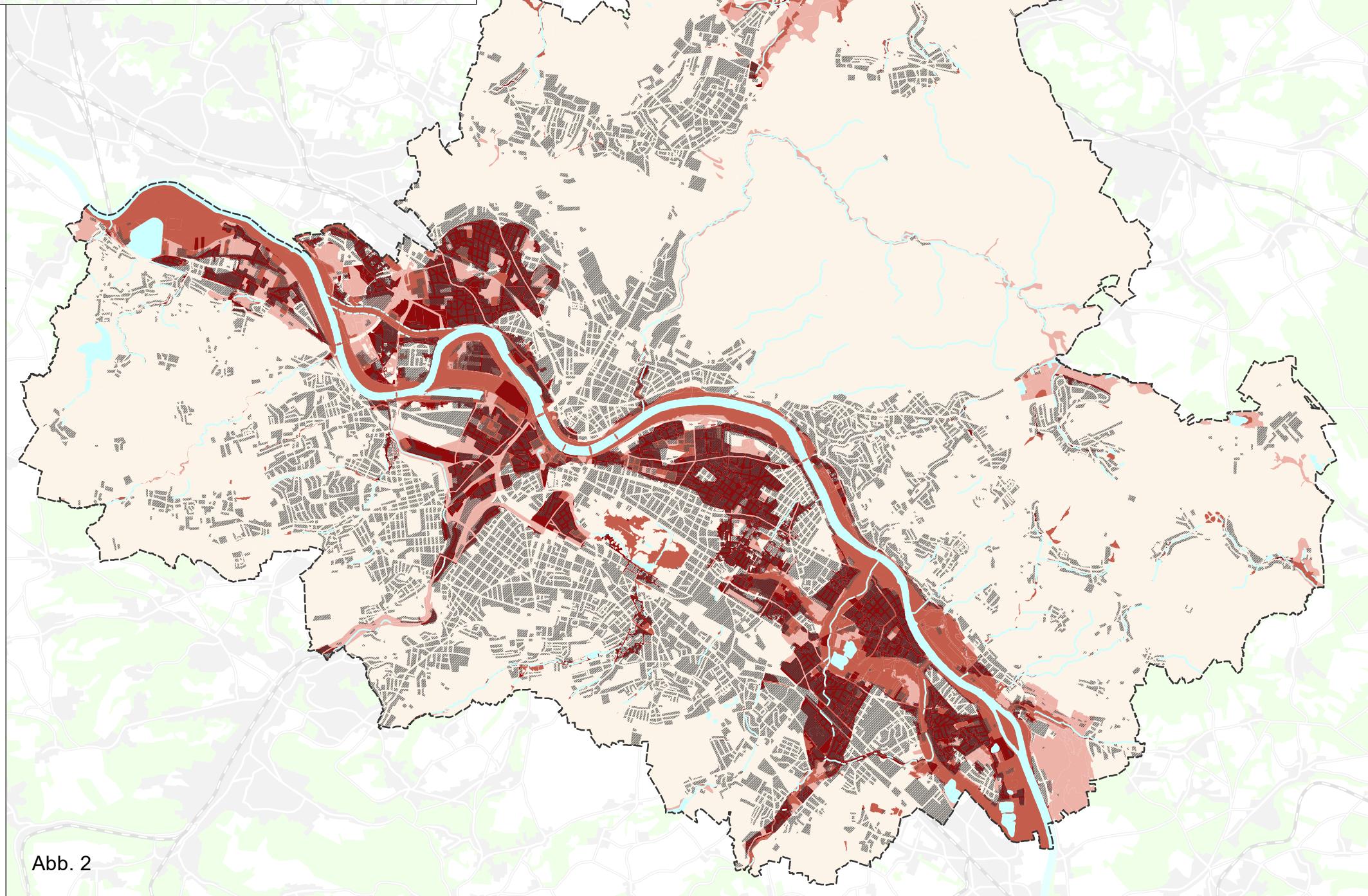
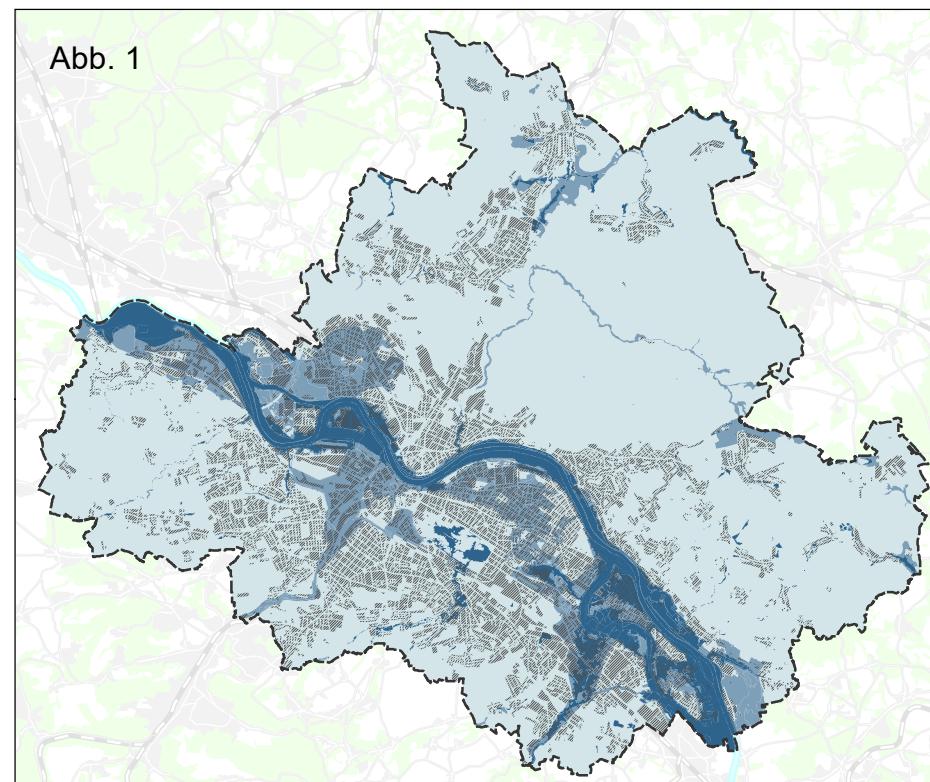


Abb. 2

Karte 8

## Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

### Vulnerabilität gegenüber Hochwasser

Abb. 1 Exposition gegenüber Hochwasser

- gering (sonstige Flächen)
- mittel (Vorbehaltsgesetze Hochwasserschutz, überschwemmungsgefährdete Flächen, Auenböden in Tallagen)
- hoch (Vorranggebiete Hochwasserschutz, festgesetzte Überschwemmungsgebiete)

Abb. 2 Vulnerabilität gegenüber Hochwasser unter Berücksichtigung der Exposition und der Empfindlichkeit von Flächennutzungen

- gering
- mittel
- hoch
- sehr hoch

#### Hintergrund

- Stadtgrenze
- Bebauung
- Gewässer

Quellen:  
Diplomarbeit P. Viktor: Climate Proofing in der SUP.  
Ansätze auf FNP-Ebene am Beispiel der Stadt Dresden, TU Dresden 2010;  
Nachberechnung mit festgesetzten UG; überschwemmungsgefährdeten Gebieten sowie Flächennutzung 2018;  
Regionalplan Oberes Elbtal, Osterzgebirge 2009 (Karte 3);  
Bodenkonzeptkarte SMUL.

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt  
Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



Landeshauptstadt Dresden

Umweltamt

Grunauer Str. 2

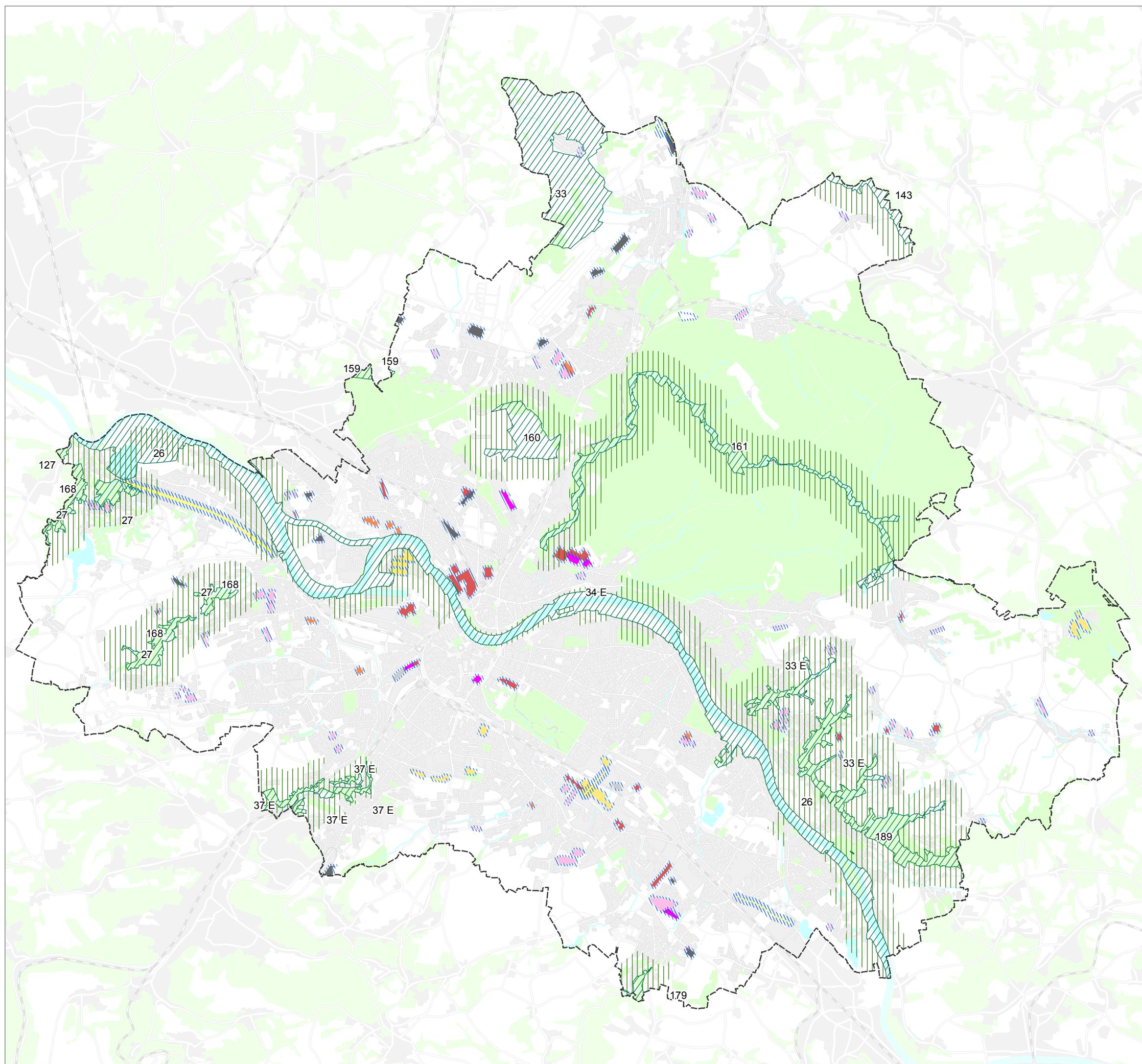
01069 Dresden

Telefon (0351) 488 6201

Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 100.000 / 230.000 im Original



## Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

### FFH / SPA - Vorprüfung

Auswirkungen der Flächeninanspruchnahme auf Natura 2000 - Gebiete  
Veränderungen des Meso- und Mikroklimas  
Kollisionswirkung und Zerschneidungseffekte

#### Natura 2000-Gebiete

- Natura 2000 Gebiete im Stadtgebiet Dresden  
Quelle LtULG Stand 2014
- 50 m Empfindlichkeitszone in Bezug auf Kollisionswirkung  
Zerschneidungseffekt sowie Habitatfragmentierung  
(ohne dicht besiedelte Wohn- und Gewerbegebäuden)

#### Flächentypen

Vertiefend geprüfte Darstellungen im FNP

- Verkehrsflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Gewerbliche Baufläche mit geringen Störungsgrad
- Sonderbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gemeinbedarfsflächen
- Wohnungsbaufläche mit hoher Wohndichte
- Wohnungsbaufläche mit geringer Wohndichte

#### Wirkzonen der Wirkfaktoren für die Flächentypen

- 50 m- bzw. 100 m-Wirkzone  
Veränderung des Meso- und Mikroklimas  
(z.B. Veränderung der Besonnungsdauer und -intensität, Regenverschattung oder Änderung der Windverhältnisse)

#### Hintergrund

- |                   |                         |
|-------------------|-------------------------|
| — — — Stadtgrenze | — Straße / Weg          |
| ■ ■ ■ Gewässer    | ■ ■ ■ Bebauung          |
| — — — Bahnlinie   | ■ ■ ■ Wald / Grünfläche |

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

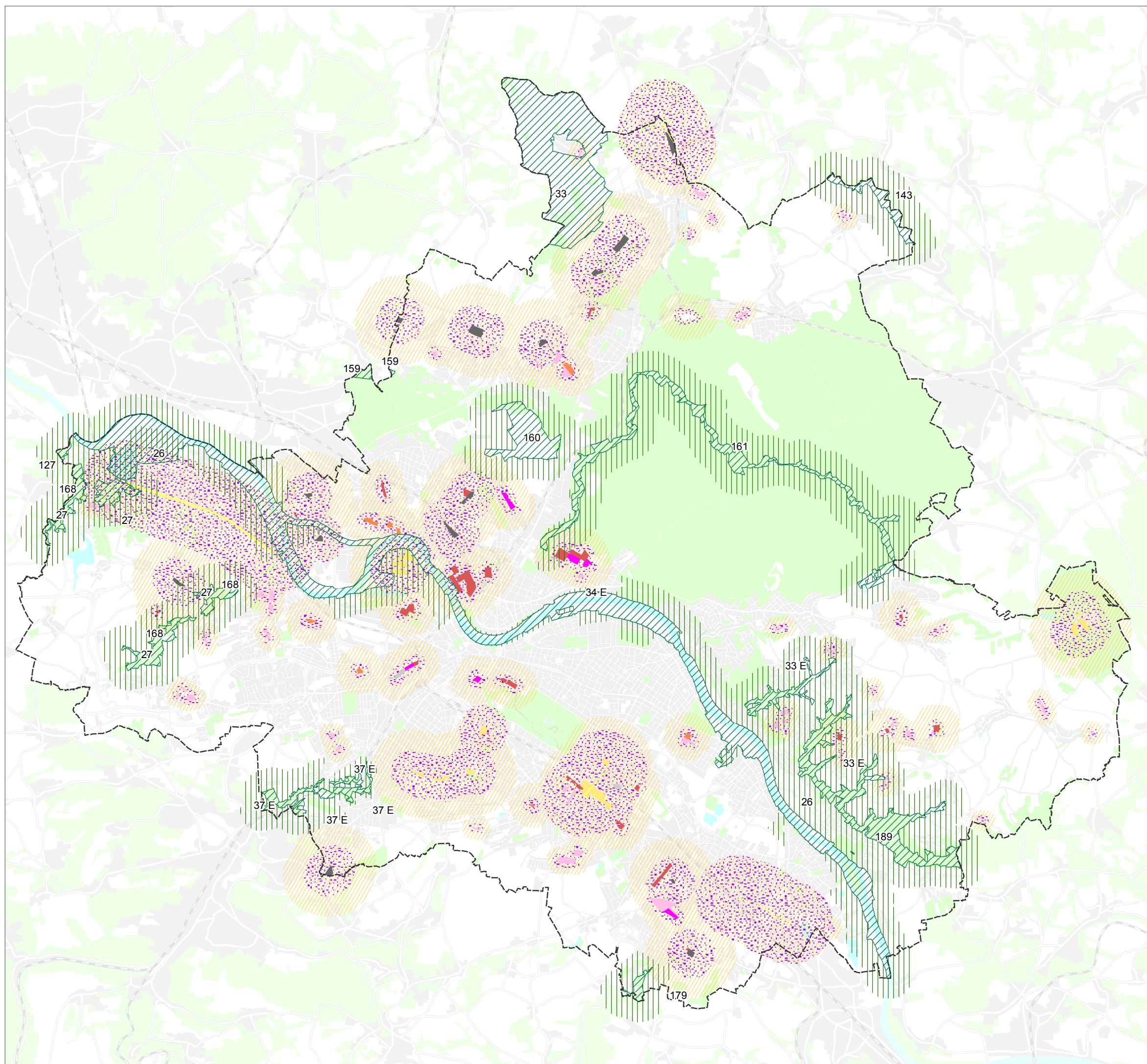
Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



Landeshauptstadt Dresden  
Umweltamt  
Grunauer Str. 2  
01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 90.000 im Original



## Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

### FFH / SPA - Vorprüfung

Auswirkungen optischer und akustischer Emissionen auf Natura 2000 - Gebiete

#### Natura 2000-Gebiete

- Natura 2000 Gebiete im Stadtgebiet Dresden (Quelle LtULG Stand 2014)
- 500 m Empfindlichkeitszone in Bezug auf Kollisionswirkung, Zerschneideeffekt sowie Habitatfragmentierung (ohne dicht besiedelte Wohn- und Gewerbegebiete)

#### Flächentypen

Vertiefend geprüfte Darstellungen im FNP

- Verkehrsflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Gewerbliche Baufläche mit geringen Störungsgrad
- Sonderbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gemeinbedarfsflächen
- Wohnungsbaufläche mit hoher Wohndichte
- Wohnungsbaufläche mit geringer Wohndichte

#### Wirkzonen der Wirkfaktoren für die Flächentypen

- 100 m- bzw. 1000 m-Wirkzone des Wirkfaktors optische Emissionen
- 250 m- bzw. 1000 m-Wirkzone des Wirkfaktors akustische Emissionen

#### Hintergrund

- Stadtgrenze
- Straße / Weg
- Gewässer
- Bebauung
- Bahnlinie
- Wald / Grünfläche

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



Landeshauptstadt Dresden

Umweltamt

Grunauer Str. 2

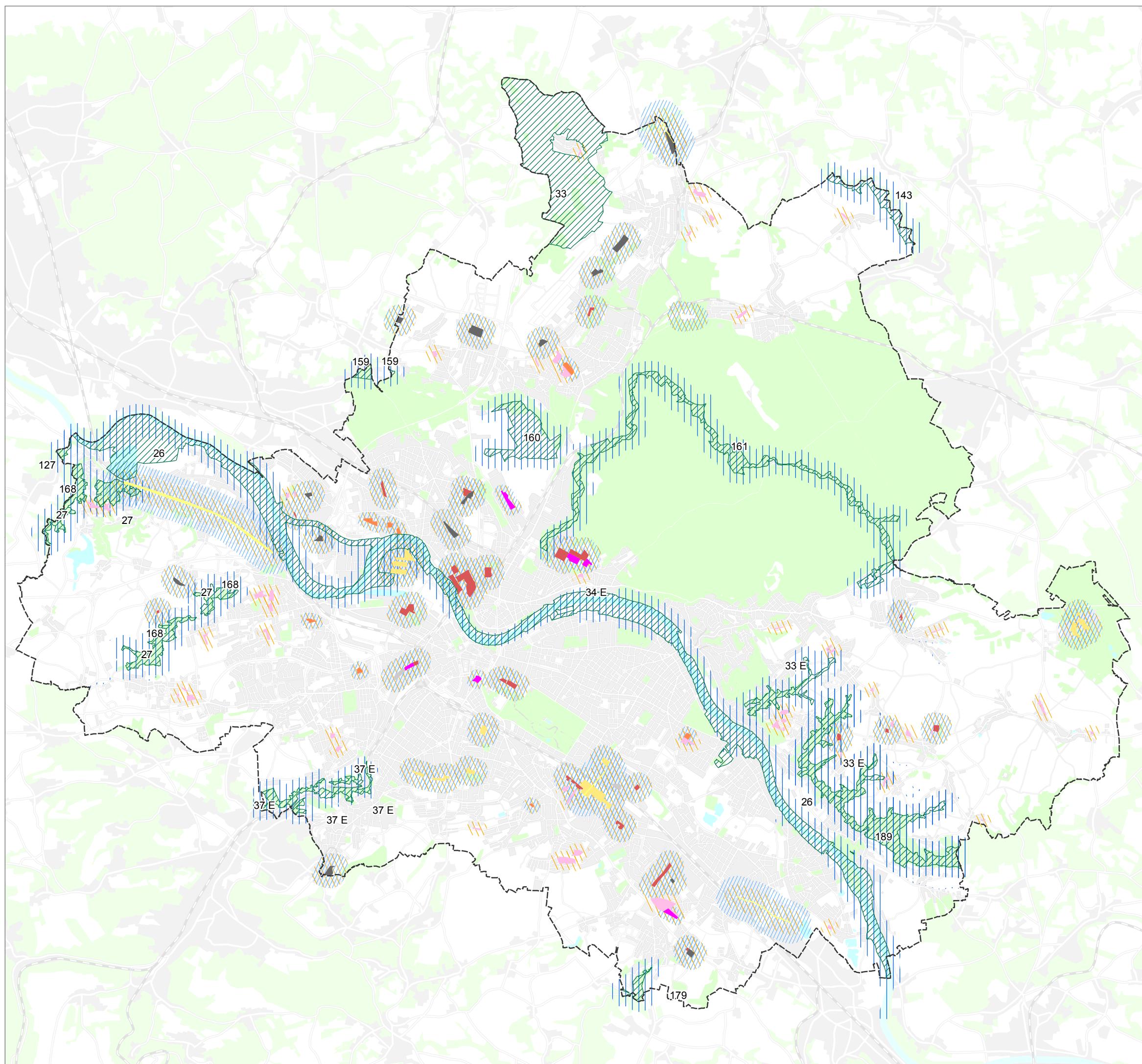
01069 Dresden

Telefon (0351) 488 6201

Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 90.000 im Original



## Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

### FFH / SPA - Vorprüfung

Auswirkungen stofflicher Emissionen und  
Einleitungen auf Natura 2000 - Gebiete

#### Natura 2000-Gebiete

- Natura 2000 Gebiete im Stadtgebiet Dresden
- Quelle LfULG Stand 2014
- Empfindlichkeitszonen  
250 m (stoffliche Emissionen),  
2000 / 4000 m an Oberlauf der Fließgewässer (Einleitungen)

#### Flächentypen

Vertiefend geprüfte Darstellungen im FNP

- Verkehrsflächen
- Gewerbliche Bauflächen
- Gewerbliche Baufläche mit geringen Störungsgrad
- Sonderbauflächen
- Gemischte Bauflächen
- Gemeinbedarfsflächen
- Wohnungsbaufäche mit hoher Wohndichte
- Wohnungsbaufäche mit geringer Wohndichte

#### Wirkzonen der Wirkfaktoren für die Flächentypen

- 150 m- bis 500 m-Wirkzone  
des Wirkfaktors stoffliche Emissionen
- 150 m- bis 500 m-Wirkzone  
des Wirkfaktors Einleitungen  
sowie Transport über (Boden-)Wasserpfad

#### Hintergrund

- |             |                   |
|-------------|-------------------|
| Stadtgrenze | Straße / Weg      |
| Gewässer    | Bebauung          |
| Bahnlinie   | Wald / Grünfläche |

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung,  
auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



Landeshauptstadt Dresden

Umweltamt

Grunauer Str. 2

01069 Dresden

Telefon (0351) 488 6201

Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 90.000 im Original

## Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

**Vertiefend geprüfte Darstellungen im FNP**  
Übersichtskarte

Baupl. (rosa)

Grünfl. (hellgrün)

Landwirtsfl. (braun)

Verkehrstrasse (gelb)

xx\_00 Bezeichnung der Fläche

### Hintergrund

Stadtgrenze

Gewässer

Bahnlinie

Straße / Weg

Bebauung

Wald / Grünfläche

**Übersicht aller vertiefend geprüften  
Bauflächen, Grünflächen,  
Landwirtschaftsflächen und Trassen**



Dresden.  
DRESDEN

Herausgeber:  
Landeshauptstadt Dresden

Umweltamt

Konzeption:  
Umweltamt

Kartengrund:  
Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Karteninhalt:  
siehe Kartenbeschreibung

Datenbearbeitung/ Kartografie/ Kartenherstellung:  
Umweltamt

Bearbeitungsstand:  
Dezember 2018

Bezugsquelle:  
Umweltamt

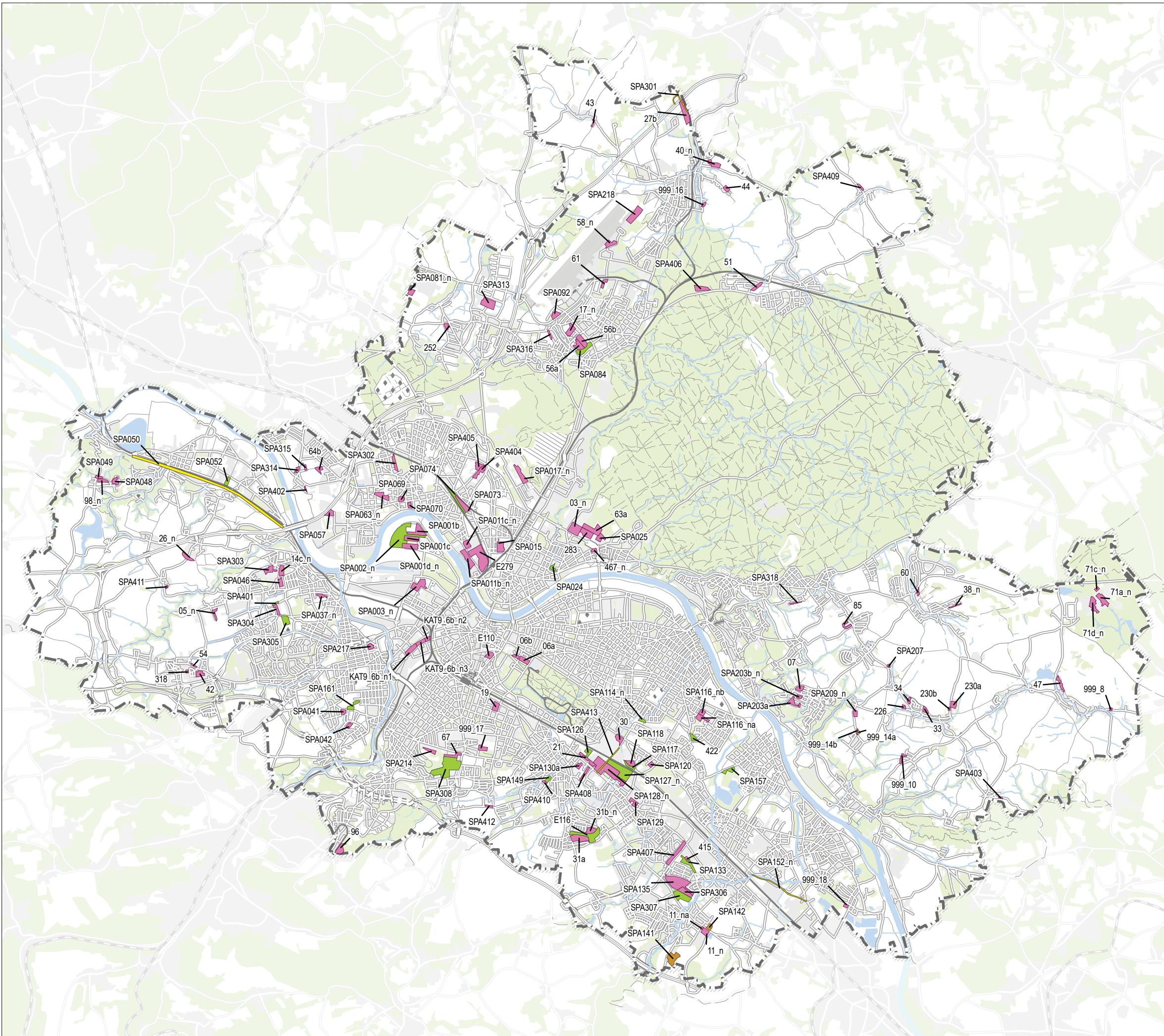
Gruner Str. 2, 01069 Dresden

Telefon (0351) 488 6201

Telefax (0351) 488 6202

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.

Maßstab 1:45.000 im Original



## Umweltbericht zum Flächennutzungsplan Dresden

### Vertiefend geprüfte Darstellungen im FNP

Übersichtskarte  
im Planungsprozess entfallener Prüfflächen

  im Planungsprozess entfallene Prüffläche

XX\_00 Bezeichnung der Fläche

**Hintergrund**

- Stadtgrenze
- Gewässer
- Bahnlinie
- Straße / Weg
- Bebauung
- Wald / Grünfläche

### Übersicht aller vertiefend geprüften Bauflächen, Grünflächen, Landwirtschaftsflächen und Trassen



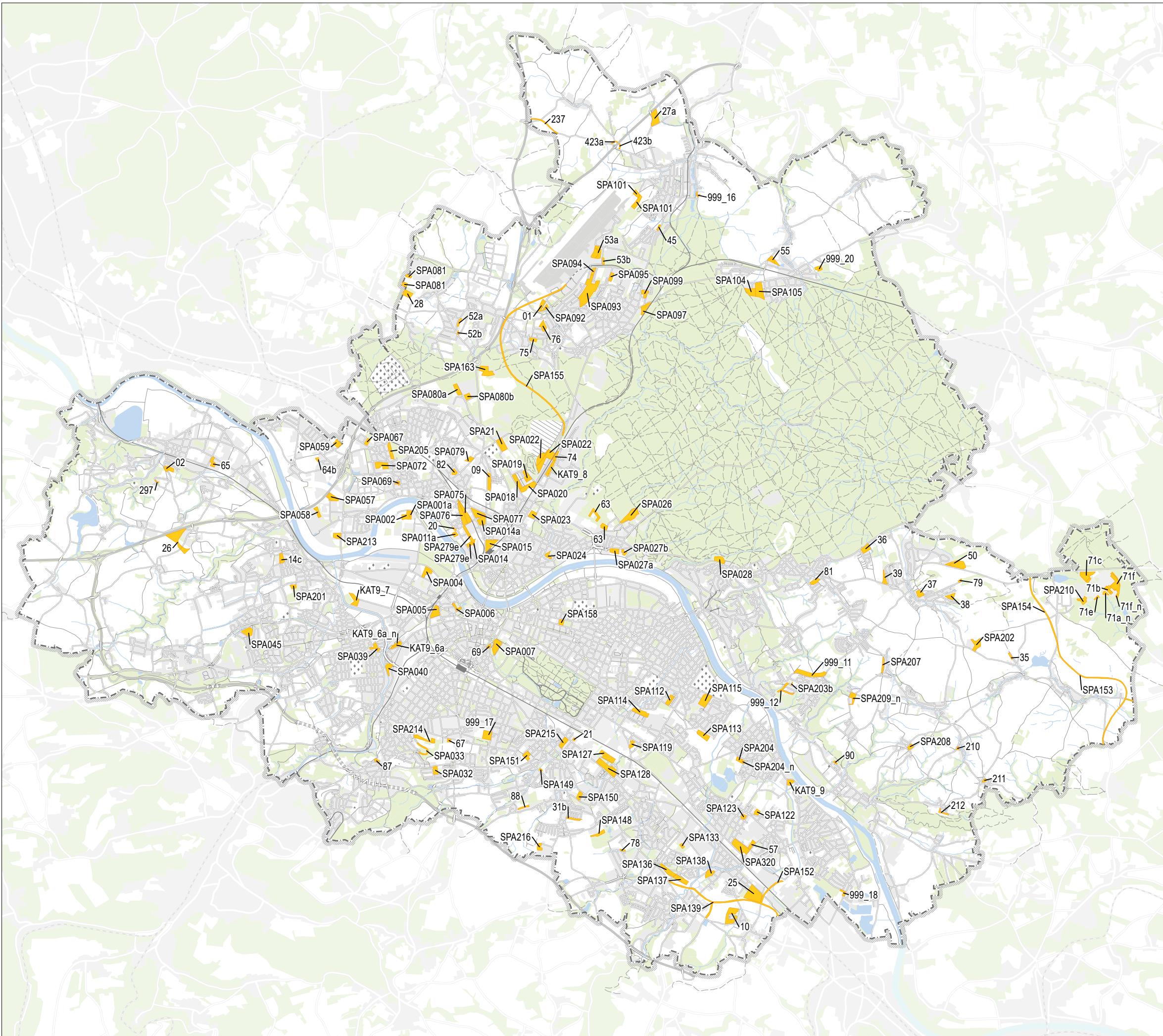
Dresden.  
Dresdner

Herausgeber:  
Landeshauptstadt Dresden  
Umweltamt  
Konzeption:  
Umweltamt  
Kartengrund:  
Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt  
Karteninhalt:  
siehe Kartenbeschreibung  
Datenbearbeitung/ Kartografie/ Kartenherstellung:  
Umweltamt

Bearbeitungsstand:  
Dezember 2018  
Bezugsquelle:  
Umweltamt  
Gruner Str. 2, 01069 Dresden  
Telefon (0351) 488 6201  
Telefax (0351) 488 6202

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige  
Vervielfältigung, auch auszugweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.

0 1 2 km  
Maßstab 1:45.000 im Original



**Umweltbericht zum  
Flächennutzungsplan  
Dresden**

**Flächen für Maßnahmen zum Schutz,  
zur Pflege und zur Entwicklung  
von Boden, Natur und Landschaft**

**Kompensation**

Flächen mit erheblichem Aufwertungspotential

**Eingriffe**

Standorte der Bauflächen

Kumulationsgebiet von Bauflächen

**Hintergrund**

- Stadtgrenze
- Straße / Weg
- Gewässer
- Bebauung
- Bahnlinie
- Wald / Grünfläche

Kartengrund: Städtisches Vermessungsamt, Umweltamt

Diese Karte ist urheberrechtlich geschützt. Nachdruck oder sonstige Vervielfältigung, auch auszugsweise, nur mit Genehmigung des Herausgebers.



Landeshauptstadt Dresden

Umweltamt

Grunauer Str. 2

01069 Dresden

Telefon (0351) 488 6201

Telefax (0351) 488 6202

Stand: Dezember 2018

Maßstab: 1 : 90.000 im Original

