

-Dok 20-

FF 6.5.2022



SachsenNetze GmbH · 01065 Dresden

Landeshauptstadt Dresden
Amt für Stadtplanung und Mobilität
Abt. Stadtentwicklungsplanung
Postfach 12 00 20
01001 Dresden

61.0	Landeshauptstadt Dresden
61.1	Amt für Stadtplanung und Mobilität / 61
61.2	Nr.: 22.00227.6120
61.3	
61.4	Bearbeiter/-in
61.5	Telefon
61.6	Fax
61.7	Unser Zeichen
61.8	GZ: WV:
61.9	Termin

05. Mai 2022

bA	bE
bR	fR
zEr	
zMz	
zK	
zA	
Kopie an	

Ihr Zeichen	61.22.06
Ihre Nachricht vom	29.03.2022
E-Mail	
Internet	www.Sachsen-Netze.de
Datum	03.05.2022

**Flächennutzungsplan-Ergänzung-Änderung Nr. 06, Stadtbezirk Neustadt, Teilbereich Jägerpark
Vorentwurf in der Fassung vom 21.01.2021
Frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher belange nach § 4 Abs. 1
BauGB und Abfrage im Hinblick auf den erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad der Um-
weltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB (Scoping)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

die uns zum o.g. Vorhaben übergebenen Unterlagen wurden eingesehen und geprüft. Die SachsenNetze GmbH nimmt als Pächter bzw. Betriebsführer der Verteilnetze und – anlagen der DREWAG Stadtwerke Dresden GmbH die zu vertretenden Belange wahr.

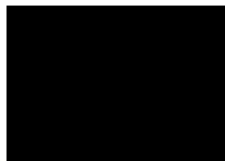
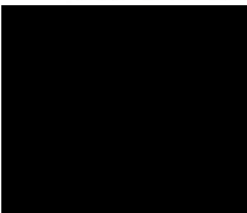
Es bestehen keine Einwände gegen die geplante FNP-Änderung. Es werden fachliche Hinweise gegeben, welche bei der weiteren Planung zu berücksichtigen sind.

In der Anlage erhalten Sie die detaillierten Stellungnahmen der Medien Trinkwasser, Gas, Fernwärme, Strom sowie Fernmeldetechnik.

Bei technischen Rückfragen wenden Sie sich bitte an die in den Stellungnahmen genannten Bearbeiter.

Mit freundlichen Grüßen

SachsenNetze GmbH



Anlage: Stellungnahmen SachsenNetze GmbH

Vorsitzender des Aufsichtsrates:
Dr. Frank Brinkmann
Geschäftsführung:
Dr. Steffen Heine
Dr. Kathrin Kadner

Sitz der Gesellschaft:
Rosenstraße 32
01067 Dresden

Handelsregister:
HRB 24980
Amtsgericht Dresden
USt-IdNr. DE258395586

Bankverbindung:
Commerzbank AG
IBAN DE39 8508 0000 0450 2504 04
BIC DRESDEFF850

Bearbeiter:



Assetmanagement Gas

Stellungnahme SachsenNetze Fernwärme

Die uns übergebenen Unterlagen haben wir eingesehen und nehmen wie folgt Stellung:

Wir haben keine Einwände zu den geplanten Änderungen.

Bearbeiter:



Assetmanagement Fernwärme

Stellungnahme SachsenNetze Strom

Die uns übergebenen Unterlagen haben wir eingesehen und nehmen wie folgt Stellung:

Es bestehen prinzipiell keine Einwände gegenüber dem vorgelegten Flächennutzungsplan.

Bearbeiter:



Assetmanagement Mittel-/Niederspannung

Stellungnahme SachsenGigaBit Informationskabelnetz

Die uns übergebenen Unterlagen haben wir eingesehen und nehmen wie folgt Stellung:

Wir haben keine Einwände zu den geplanten Änderungen.

Bearbeiter:



Informationskabelnetze Dresden

Stellungnahme SachsenNetze Trinkwasser

Die an uns übergebenen Unterlagen haben wir eingesehen und nehmen wie folgt Stellung:

Wir haben keine Einwände zu den geplanten Änderungen.

Im gesamten Bereich befinden sich keine Anlagen der Trinkwasserversorgung.

Bearbeiter:



Assetmanagement Trinkwasser

Die uns übergebenen Unterlagen haben wir eingesehen und nehmen wie folgt Stellung:

Die Brunnen der Wasserfassung Dresden-Albertstadt befinden sich in einer Entfernung von nur ca. 300 m.

Durch eine Verdichtung der Bebauung ist eine Verringerung der Grundwasserneubildung und auch eine Veränderung der Grundwasserbeschaffenheit – zum Beispiel durch Mobilisierung von Stoffen aus Aufschüttungen oder Altlasten bei einer Infiltration von Wasser - zu besorgen. Die vorgesehene Verdichtung der Bebauung stellt deshalb ein erhebliches Konfliktpotential für die bestehende Wassergewinnung dar.

Durch entsprechende Maßnahmen muss deshalb sichergestellt werden, dass durch die angedachten Vorhaben zu keinen negativen Auswirkungen – sowohl quantitativ als auch qualitativ – auf das Wasserdargebotes der Wasserfassung Dresden-Albertstadt kommt.

Bearbeiter:



Qualitätsmanagement Trinkwasser

Stellungnahme SachsenNetze Gas

Die uns übergebenen Unterlagen haben wir eingesehen und nehmen wie folgt Stellung:

Wir haben keine Einwände zu den geplanten Änderungen.

Im gesamten Bereich befinden sich keine Anlagen der Gasversorgung, es ist keine Verlegung von Gasleitungen im geplanten Baubereich vorgesehen.