

## **147. Grundschule**

**Anschrift:** Döbelner Straße 6 in 01129 Dresden

**Baumaßnahme:**

„Neubau 147. Grundschule mit Sanierung/Erweiterung Sporthalle sowie Freiflächengestaltung“

**Projektleitung:**

Sporthalle: Tino Flügel, Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

Schulgebäude: Roland Flämig, Amt für Hochbau und Immobilienverwaltung

**Architekt:** AB Raum und Bau + AG Zimmermann

**Bauzeit:** Baubeginn 12/2015, Fertigstellung Sommer 2017

**Voraussichtliche Kosten:** rund 10,8 Mio. EUR

**Fördermittelanteil:** 7,8 Mio. EUR Fördermittel

**Schulleitung:** Frau Kristina-Maria Kühne

**Zügigkeit der Schule:** zweizügige Grundschule

**Aufnahmekapazität:** 200 SchülerInnen (224 bei max. Auslastung)

**Vertiefende Bemerkungen:**

Das Schulhaus selbst zeigt sich als 3-geschossiger, leicht abgewinkelter Baukörper. Mittels der baukörperlichen Gestaltung und Positionierung wurden sowohl die vorhandenen Höhenlinien aufgenommen, als auch Bezüge zur umgebenden Bebauung hergestellt.

Die Fassade der Bestandssporthalle wurde unverändert erhalten, instandgesetzt und bauphysikalisch ertüchtigt. Das Dach wurde bis auf die Tragkonstruktion erneuert. Der vorhandene Funktionstrakt wurde abgebrochen, um an dieser Stelle einen zeitgemäßen Ersatzneubau zu errichten. Der neue, räumlich zurückgenommene Funktionsanbau ordnet sich dem Hauptbaukörper, der Sporthalle, unter. Es wurde eine zurückhaltende Putzfassade angebracht, die sich an der Bestandshalle orientiert, lediglich Eingangsbereich und Flur wurden mit großzügiger Verglasung aufgewertet.

Die Freianlagen gliedern sich im Wesentlichen in zwei Bereiche: den Vorplatz mit Pausenhof im Süden sowie den Nordeingang mit Bolzplatz hangaufwärts. Der nach Süden zum Vorplatz ausgerichtete Speiseraum verfügt über einen vorgelagerten Freibereich, der bei Veranstaltungen oder auch im Schulbetrieb beispielsweise für Außensitzplätze genutzt werden kann.



Perspektive Sporthalle, AB Raum und Bau + AG Zimmermann



Frontansicht, AB Raum und Bau + AG Zimmermann

## **145. Oberschule**

**Anschrift:** Interimsstandort: Döbelner Straße 6 in 01129 Dresden  
künftiges Stammhaus: Gehestraße 2 in 01127 Dresden

**Baumaßnahme:** Neubau und Einrichtung 5-zügige Oberschule sowie Neubau 3-Feld-Schulsporthalle inkl. Freiflächen

**Projektleitung:** Wolfgang-Steffen Stary, STESAD GmbH

**Architekt:** AG ppp architekten gmbh Lübeck + C&E Chemnitz + IBB Chemnitz + arbos Hamburg

### **Aktuelle Arbeiten:**

- im Bereich der 3-Feld-Sporthalle (Oberschule): Bodenverbesserungsarbeiten mittels Rüttelstopfverfahren
- im Bereich Oberschule: in Restbereichen Bodenverbesserung mittels Rüttelstopfverfahren
- im Bereich der Einfriedung erfolgt der Abschluss der Arbeiten zum DB-Gelände

**Bauzeit:** Frühjahr 2017 bis Sommer 2019

**Gesamtkosten Schulcampus Pieschen:** 74,8 Mio. EUR

**Fördermittelanteil:** 53,0 Mio. EUR

**Schulleitung:** Frau Anne Leitner

**Zügigkeit der Schule:** fünfzügige Oberschule

**Aufnahmekapazität:** 750 SchülerInnen (840 bei max. Auslastung)

### **Vertiefende Bemerkungen:**

Mit der vorgezogenen Gründung der 145. Oberschule zum 1. August 2017 wird dem erhöhten Bedarf in der Planungsregion Rechtselbisch Mitte/West Rechnung getragen. Da der Schulneubau auf der Gehestraße 2 erst ab 2019/2020 versorgungswirksam wird, erfolgt die Gründung der 145. Oberschule im Interimsstandort Döbelner Straße 6. Dort wird ebenfalls zum Schuljahr 2017/2018 die 147. Grundschule und das Gymnasium Dresden Pieschen gegründet. Die Klassenaufnahme an der 145. Oberschule wurde deshalb im Schuljahr 2017/2018 auf zwei fünfte Klassen begrenzt. Die 145. Oberschule verbleibt zwei Schuljahre im Gebäude Döbelnder Straße 6. Durch den Klassenaufwuchs der 147. Grundschule im Schuljahr 2018/2019 ist für die 145. Oberschule eine Aufnahme von drei fünfte Klassen fünf angedacht. Mit Fertigstellung des Schulneubaus kann ab Schuljahr 2019/2020 die 145. Oberschule als fünfzügige Oberschule im Standort Gehestraße 2 geführt werden.

## **Gymnasium Pieschen**

**Anschrift:** Interimsstandort: Döbelner Straße 6 in 01129 Dresden  
künftiges Stammhaus: Erfurter Straße 17 in 01127 Dresden

**Baumaßnahme:** Neubau und Einrichtung 5-zügiges Gymnasium sowie Neubau 3-Feld-Schulsporthalle inkl. Freiflächen

**Projektleitung:** Wolfgang-Steffen Stary, STESAD GmbH

**Architekt:** ARGE ppp architekten gmbh Lübeck + C&E Chemnitz + IBB Chemnitz + arbos Hamburg

### **Aktuelle Arbeiten:**

- im Bereich UG Aula/Mensa: erste Fundamente und Wandbereiche Keller
- im Bereich 3-Feld-Sporthalle (Gymnasium): Bodenplatte betonieren und Beginn Betonage Wandbereiche
- im Bereich Gymnasium: Restarbeiten der Bodenverbesserung (Einbringen von Magerbetonstreifen)

**Bauzeit:** Frühjahr 2017 bis Sommer 2019

**Gesamtkosten Schulcampus Pieschen:** 74,8 Mio. EUR

**Fördermittelanteil:** 53,0 Mio. EUR

**Schulleitung:** Frau Kerstin-Ines Müller

**Zügigkeit der Schule:** fünfzügiges Gymnasium

**Aufnahmekapazität:** 1.000 SchülerInnen (1.120 bei max. Auslastung)

### **Profile und Fremdsprachenangebot:**

natur- und gesellschaftswissenschaftliches Profil, Französisch oder Latein ab Klassenstufe 6

### **Vertiefende Bemerkungen:**

Mit der vorgezogenen Gründung des Gymnasiums Dresden-Pieschen zum 1. August 2017 wird dem erhöhten gymnasialen Bedarf in der Landeshauptstadt Rechnung getragen. Da der Schulneubau Gehestraße erst ab 2019/2020 versorgungswirksam wird, erfolgt die Gründung des Gymnasiums Dresden-Pieschen im Interimsstandort Döbelner Straße 6. Dort wird ebenfalls zum Schuljahr 2017/2018 die 147. Grundschule und die 145. Oberschule gegründet. Das Gymnasium Dresden-Pieschen nimmt im Schuljahr 2017/2018 insgesamt vier Klassen fünf auf. Im Schuljahr 2018/2019 muss das Gymnasium Dresden-Pieschen aus Kapazitätsgründen in einen anderen Interimsstandort wechseln. Dies ist das neue Schulgebäude Leisniger Straße 78, welches im Schuljahr 2018/2019 ausschließlich durch das Gymnasium Dresden-Pieschen mit bis zu fünf fünften Klassen und vier sechsten Klassen genutzt werden kann.



Mit Fertigstellung des Schulneubaus Gehestraße kann ab dem Schuljahr 2019/2020 das Gymnasium Dresden-Pieschen als fünfzügiges Gymnasium im Standort Erfurter Straße 17 (Schulcampus Gehestraße) geführt werden. Das Raumprogramm für das Gymnasium wurde so konzipiert, dass eine temporäre sechszügige Klassenaufnahme möglich ist. Im Schulcampus Gehestraße werden ebenfalls die 145. Oberschule sowie die Abendoberschule untergebracht sein.



ppp architekten gmbh



Vogelperspektive © ppp architekten gmbh

# **Gymnasium Tolkewitz**

## **Anschrift:**

Interimsstandort: Hofmannstraße 34 in 01277 Dresden

künftiges Stammhaus: Wehlener Straße 38, 01279 Dresden

**Baumaßnahme:** „Neubau Schulkomplex für 5-zügiges Gymnasium und 4-zügige Oberschule sowie Neubau einer 3- Feld- und 4-Feld-Schulsporthalle inkl. Freiflächen“

**Projektleitung:** Barbara Dittmer, STESAD GmbH

**Architekt:** ARGE AB Raum und Bau + AG Zimmermann

## **Aktuelle Arbeiten:**

Der Rohbau ist abgeschlossen. Aktuell erfolgt der Innenausbau. In diesem Bereich werden Metallbauarbeiten, Schlosser-, sowie Tischlertätigkeiten an Türen, der Estrich und die anderen Ausbaugewerke umgesetzt. Fliesenarbeiten und Bodenbeläge beginnen demnächst.

Eine besondere Herausforderung der letzten Monate waren die Verzögerungen beim Baubeginn der Straßenbauarbeiten Wehlener Straße und Kipsdorfer Straße, es erfolgte eine Kompensation mit der DREWAG mit veränderten Bauabläufen bei der Medienschließung. Verzögerungen gibt es derzeit beim Gewerk Fassade - es ist deshalb eine provisorische Abdichtung der Fensteröffnungen nötig, das hat aber auch Auswirkungen auf andere Innenausbauarbeiten wie z. B. Estricharbeiten

**Bauzeit:** Frühjahr 2016 bis Winterferien 2018

**Gesamtkosten Schulcampus Tolkewitz:** rund 65 Millionen Euro

**Fördermittelanteil:** keine FM! Finanzierung komplett aus Eigenmitteln der LHD

**Schulleitung:** Frau Dr. Ulrike Böhm

**Zügigkeit der Schule:** fünfzügiges Gymnasium

**Aufnahmekapazität:** 1.000 SchülerInnen (1.120 bei max. Auslastung)

## **Profile und Fremdsprachenangebot:**

naturwissenschaftlich und künstlerisch, Französisch oder Spanisch ab Klassenstufe 6

## **Vertiefende Bemerkungen:**

Mit der Gründung des Gymnasiums Dresden-Tolkewitz zum 1. August 2017 wird dem erhöhten gymnasialen Bedarf in der Landeshauptstadt Rechnung getragen. Da der Schulneubau für das fünfzügige Gymnasium auf der Wehlener Straße 38 (ehemaliger Straßenbahnhof) voraussichtlich erst im Februar 2018 fertiggestellt sein wird, wird die Schule den Schulbetrieb zum 1. August 2017 im Schulgebäude der 32. Grundschule „Sieben Schwaben“ auf der Hofmannstraße 34 in 01277 Dresden aufnehmen. Mit Fertigstellung des Neubaus ist der Umzug zur Wehlener Straße 38 geplant. Der neue Schulkomplex wird gemeinsam mit der 32. Oberschule genutzt.

Bereits im Schuljahr 2017/2018 nimmt das Gymnasium Dresden-Tolkewitz fünf fünfte Klassen auf. Mit Fertigstellung des Schulneubaus erfolgt während der Aufbauphase des Gymnasiums Dresden-Tolkewitz die Bauauslagerung des Gymnasiums Dreikönigschule überwiegend im Gymnasialteil des Schulkomplexes Tolkewitz. Nach Beendigung der Bauauslagerung erfolgt temporär eine sechszügige Klassenaufnahme am Gymnasium Dresden-Tolkewitz, welche durch das konzipierte Raumprogramm sowie die in Planung befindliche Vierfeldersporthalle ermöglicht wird.



Perspektive: Pausenhof, ARGE AB Raum und Bau + AG Zimmermann



Perspektive: Wehlener Straße, ARGE AB Raum und Bau + AG Zimmermann





Perspektive: Sporthallen, ARGE AB Raum und Bau + AG Zimmermann