

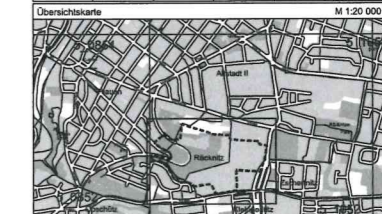
Bebauungsplan Nr. 40

Dresden-Räcknitz Nr. 1 Südpark



- PLANZEICHENERKLÄRUNG**
- Grenze des städtischen Geltungsbereiches (§ 9 Abs.7 BauGB)
 - Weg Kategorie 1 - Ortslicher Hauptweg, 3,70m breit
Plan- und Fassung, behälter für Fußwege, Landschaft und Forstwirtschaft
 - Weg Kategorie 2 - Gebietsarter Hauptweg 2,20m breit
Gehweg, behälter für Fußwege
 - Weg Kategorie 3 - Nebenweg 1m breit
Gehweg unbeleuchtet ggf. mit einfachen Stufen
 - Übergang über Fernwärmlöhne durch Brücke
 - ☐ Straßenbahntrasse
 - ☐ Bereich mit besonderer Funktion (Stützpunkt, Infoplatz, Grillplatz u. a.)
 - ☐ Landwirtschaftlich genutzte Fläche, Ackernutzung möglich
 - ☐ Wald
 - ☐ Gehölzgruppen z. T. mit Höhenbeschränkung
 - ☐ Offenland: Wiesen, Weiden, Retentionsflächen, Waldstümpfen, Rassen, bodendeckende Bepflanzung
 - ☐ Einzelgehölze, Baumreihen, Alleen z. T. mit Höhenbeschränkung
 - ☐ Muldenkanal mit Weg bzw. Feldstein

Stadterhaltung Dresden Stadtplanungsamt Anbieter	Fassung August 2019
Planungsbüro Landschaftsarchitektur Dr. Bismarck-Garten	Datum der letzten Änderung August 2019
Planungsnummern	SOI 613 AR 40 613 SOI 613 AR 40 611



LANDESHAUPTSTADT DRESDEN

Bebauungsplan Nr. 40
Dresden-Räcknitz Nr. 1
Südpark

- Gestaltungsplan -
- Entwurf zur öffentlichen Auslegung -

Maßstab 1:1000 Blatt 1 von 1