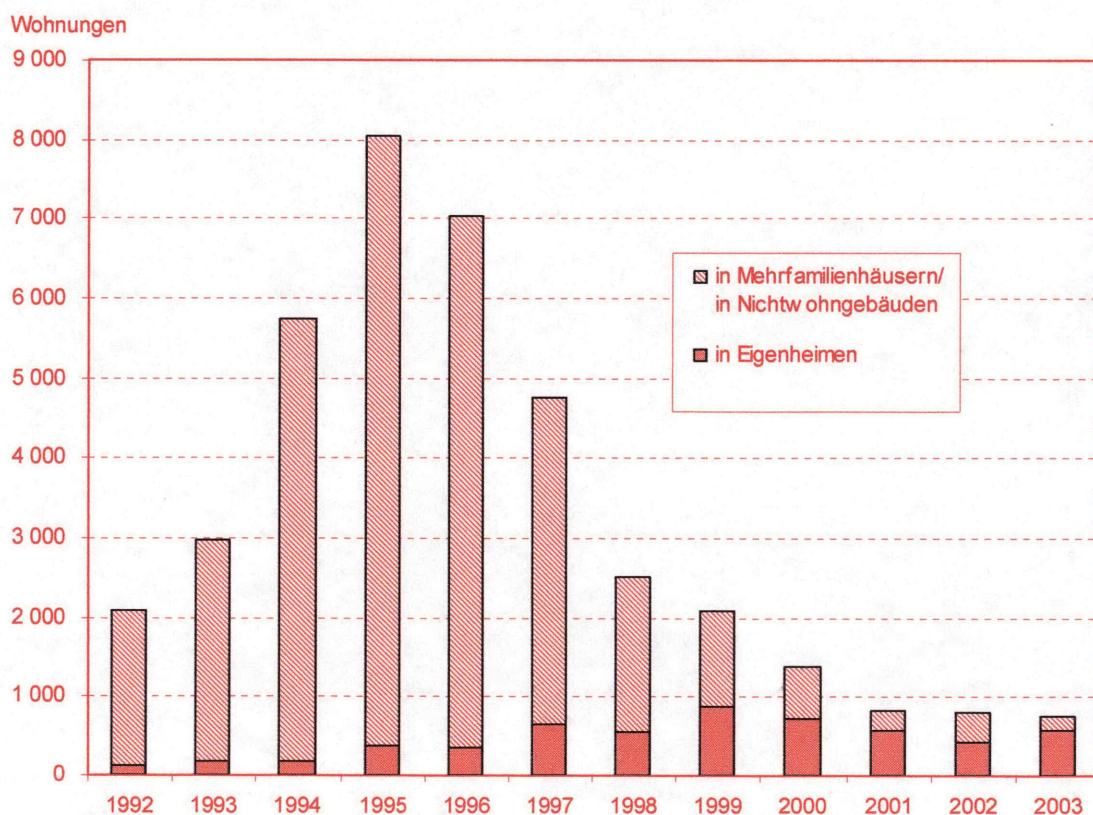




Statistische
Mitteilungen

Bautätigkeit
2003

Baugenehmigungen für Neubau 1992 bis 2003



Zeichenerklärung

- Nichts vorhanden (genau Null)
- . Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten
- davon Aufgliederung einer Gesamtmenge in alle Teilmengen
- darunter nur einzelne Teilmengen werden aufgeführt
- Stand: wenn nicht anders angegeben, gilt als Stichtag der 31.12. des entsprechenden Jahres

Redaktionsschluss: 20.04.2004

Inhalt

	Seite
Vorbemerkungen	3
Definitionen	4
Überblick	6
1 Baugenehmigungen 1991 bis 2003	7
Baugenehmigungen nach Jahren und Gebäudeart	7
Grafik: Erteilte Baugenehmigungen	8
Baugenehmigungen von Neubauwohnungen nach Jahr der Baugenehmigung und Raumanzahl	9
Grafik: Neubauwohnungen nach Raumanzahl	9
Veränderung der Wohnungsanzahl durch Um- und Ausbau nach Jahr der Baugenehmigung	10
Grafik: Veränderung der Wohnungsanzahl durch Um- und Ausbau	10
Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude nach Jahren	11
Grafik: Büro- und Verwaltungsgebäude, Betriebsgebäude	11
2 Baugenehmigungen im Jahr 2003	13
Baugenehmigungen für Gebäude nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften	13
Baugenehmigungen nach Art der Bautätigkeit, Gebäudeart und Bauherr	14
Baugenehmigungen für neue Gebäude nach Gebäudeart und Bauherr	15
Baugenehmigungen für neue Gebäude nach Art der Beheizung und nach vorwiegender Heizenergie	16
Baugenehmigungen für Neubauwohnungen nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften und Wohnungsgröße	17
Grafik: Baugenehmigungen für Neubauwohnungen mit ...	17
Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften	18
3 Baufertigstellungen 1991 bis 2003	19
Fertig gestellte Gebäude nach Jahren	19
Grafik: Fertig gestellte Gebäude	19
Fertig gestellte Wohnungen nach Jahren und Raumanzahl	20
Grafik: Fertig gestellte Neubauwohnungen und Aus- und Umbauwohnungen	20
Fertig gestellte neu gebaute Wohnungen nach Jahr der Baugenehmigung und Jahr der Fertigstellung	21
Grafik: Neubauwohnungen und deren Fertigstellung	21

Neubau von Wohngebäuden nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften und Jahr der Fertigstellung	22
Fertig gestellte Nichtwohngebäude nach Jahren	23
Grafik: Neubau ausgewählter Nichtwohngebäude 1991 bis 2003	24
4 Baufertigstellungen im Jahr 2003	25
Fertig gestellte Gebäude nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften	25
Fertig gestellte Wohnungen nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften und Raumanzahl	26
Fertig gestellte Wohnungen nach Art der Bautätigkeit, Gebäudeart, Bauherr und Raumanzahl	27
Fertig gestellte neu gebaute Wohnungen nach Gebäudeart, Bauherr und Raumanzahl	28
Grafik: Fertig gestellte neu gebaute Wohnungen nach Raumanzahl	28
Fertig gestellte Nichtwohngebäude	29
5 Neubauwohnungen in den Stadtteilen 1999 bis 2003	31
Neubauwohnungen nach Jahren in den Stadtteilen	31
6 Baukosten 1994 bis 2003	33
Baukosten für Gebäude nach Jahr der Baugenehmigung und Art der Bautätigkeit	33
Grafik: Baukosten 1991 bis 2003	33
Baukosten für Neubau von Wohngebäuden nach Jahr der Baugenehmigung	34
Grafik: Baukosten je m ² Wohnfläche 1991 bis 2003	34
Baukosten für Neubau von ausgewählten Nichtwohngebäuden nach Jahr der Baugenehmigung	35
Grafik: Baukosten bezogen auf den umbauten Raum 1991 bis 2003	35
7 Abriss von Gebäuden und Wohnungen 1991 bis 2003	37
Abriss von Gebäuden und Wohnungen	37

Vorbemerkungen

Das vorliegende Heft umfasst das Baugeschehen in der Stadt Dresden für das Jahr 2003 zuzüglich einiger Aussagen zur Entwicklung der Bautätigkeit seit 1991.

Mit der Bautätigkeitsstatistik werden alle genehmigungspflichtigen Baumaßnahmen erfasst, bei denen Wohnraum geschaffen oder verändert wird. Bei Nichtwohngebäuden werden nur Maßnahmen erfasst, die mit mehr als 18 000 € Kosten veranschlagt sind oder mehr als 350 m³ Rauminhalt aufweisen.

Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden werden nur diejenigen Baumaßnahmen erfasst, die nach den baurechtlichen Vorschriften von der Bauaufsichtsbehörde zu genehmigen sind. Baumaßnahmen aus dem Ausbau- oder Instandhaltungsbereich werden von der Bautätigkeitsstatistik nicht erhoben.

Grundsätzlich werden Einzelgebäude erfasst. Bei zusammenhängender Bebauung (Reihenhäuser) zählt in der Regel jeder Gebäudeteil als Einzelgebäude. Im Ausnahmefall kann eine Genehmigung mehrere Gebäudeteile enthalten.

Die gesamte Auswertung erfolgt auf der Basis eines fortgeschriebenen Datenbestandes, d. h., dass alle erloschenen bzw. stornierten Baugenehmigungen nicht mehr enthalten sind. In Einzelfällen wurden auch Korrekturen vorgenommen.

Alle vor der Eingemeindung in die Landeshauptstadt Dresden erteilten Baugenehmigungen in den heutigen Ortschaften und alle darauf beruhenden Fertigstellungen können in den Tabellen nicht berücksichtigt werden.

Deshalb wird die Bestandsentwicklung nach 1990 - insbesondere im Eigenheimbau - ausführlich im Bericht „Gebäude mit Wohnungen 2003“ dargestellt.

Angaben zu den Eingemeindungsgebieten können aus datenschutzrechtlichen Gründen in einigen Tabellen nur für die „Ortschaften insgesamt“ ausgewiesen werden.

Auftretende Differenzen zwischen der jeweiligen Zeilensumme und dem entsprechenden Eintrag in der "Insgesamt"-Zeile sind auf Rundungseffekte zurück zu führen.

Definitionen

Gebäude

Gebäude sind selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dazu gehören auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke. Nicht in die Erhebung einbezogen werden Behelfsunterkünfte oder behelfsmäßige Nichtwohnbauten.

Wohngebäude

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte - gemessen an der Nutzfläche (DIN 277) - Wohnzwecken dienen. Nebennutzflächen in Wohngebäuden (Abstellräume u. ä.) werden zur Bestimmung des Nutzungsschwerpunktes nicht herangezogen.

Wohnheime

Wohnheime sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können Wohnungen und sonstige Wohneinheiten enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (z. B. für die Gemeinschaftsverpflegung).

Nichtwohngebäude

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die (gemessen an der Gesamtnutzfläche) überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind.

Büro- und Verwaltungsgebäude

Büro- und Verwaltungsgebäude sind Gebäude, die überwiegend Büro- und Verwaltungsräume enthalten, (z. B. Bankgebäude, Geschäftshaus).

Hotels, Gaststätten, Pensionen

Hotels, Gaststätten, Pensionen stellen eine eigene Gebäudekategorie dar.

Handelsgebäude

Handelsgebäude sind Gebäude, in denen primär Waren ausgestellt und/oder verkauft werden (z. B. Markthalle, Geschäft, Autohaus).

Betriebsgebäude

Betriebsgebäude sind Gebäude, die überwiegend für die Produktion, die Lagerung und die Verteilung insbesondere im Bereich der Ver- und Entsorgung bestimmt sind.

Wohneinheit

Eine Wohneinheit ist die Zusammenfassung von nach außen abgeschlossenen einzelnen oder zusammenhängenden Räumen in Wohn- und Nichtwohngebäuden, die hauptsächlich Wohnzwecken dienen. Die Wohneinheiten werden in Wohnungen und sonstige Wohneinheiten unterschieden.

Wohnung

Eine Wohnung ist die Summe der Räume, die die Führung eines Haushaltes ermöglichen, darunter stets die Küche oder ein Raum mit Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum aus, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

Sonstige Wohneinheiten

Wohneinheiten, die diese Kriterien nicht erfüllen, gelten als Sonstige Wohneinheiten.

Wohnräume

Wohnräume sind Wohn- und Schlafräume (einschließlich zweckentfremdeter Räume, jedoch ohne Flure, Bäder, Zubehörräume u. ä.), die eine Fläche von mindestens 6 m² aufweisen.

Seit Inkrafttreten der Statistikänderungsverordnung vom 20. November 1996 erfasst die Bautätigkeitsstatistik die Anzahl der Räume mit mindestens 6 m² einschließlich der Küchen, für die keine Mindestfläche gilt. Das tatsächliche Vorhandensein einer Küche wird somit seither nicht mehr erhoben.

Um eine Vergleichbarkeit mit Daten für frühere Jahre zu ermöglichen, werden die Angaben der Raumanzahl in diesem Bericht um die rechnerisch ermittelte Anzahl der Küchen reduziert.

Dabei muss mit einer gewissen Unschärfe gearbeitet werden, insbesondere bei Auswertungen des fortgeschriebenen Gesamtbestands.

Mit Hilfe einer Auswertung der Neubauwohnungen gemäß Gebäude- und Wohnungszählung 1995 wurde diesbezüglich eine Fehlerschätzung vorgenommen: Bei angenommener gleichmäßiger Wohnungsverteilung und Baugenehmigung ab 1997 verfügt jede vierte Wohnung mit einem Wohnraum zusätzlich über eine Küche. Bei den Wohnungen mit drei oder mehr Wohnräumen liegt der Anteil der Wohnungen mit Kochnische etwa bei 1 Prozent. Hier weicht also die Annahme von der tatsächlichen Raumanzahl nur geringfügig ab. Es wurde die Annahme getroffen, dass

alle Wohnungen mit zwei oder mehr Räumen gemäß Erhebungsbogen für die Bautätigkeitsstatistik eine Küche besitzen.

Auf Grundlage dieser Annahmen wurden die rechnerisch ermittelten Küchen von der Summe der Räume abgezogen, um eine einheitliche Definition für Langzeitvergleiche zu Grunde legen zu können.

Die angegebene Anzahl der Wohnräume beinhaltet also keine Küche (mehr).

Baukosten

Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik umfassen die Kosten der Baukonstruktion einschließlich der Erdarbeiten, betriebsbedingter Einbauten sowie besonderer Bauausführungen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Gebäudes werden (z. B. industrielle Produktionsanlagen), sowie alle Baunebenkosten sind in diesen Baukosten nicht enthalten.

Wohnfläche

Wohnfläche ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohneinheit gehören. Zur Wohnfläche gehören die Flächen von Wohnräumen, Küchen und Nebenräumen (z. B. Dielen, Abstellräume, Bäder) wobei Flächen mit einer lichten Höhe von weniger als 1 m nicht, von 1 m bis unter 2 m zur Hälfte angerechnet werden.

Nutzfläche

Unter der Nutzfläche versteht man die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen. Die Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Nutzfläche nach DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird.

Öffentliche Bauherren

Öffentliche Bauherren sind Bund, Länder, Gemeinden und Gemeindeverbände.

Wohnungsunternehmen

Den Wohnungsunternehmen werden auch die Immobilienfonds zugeordnet.

Sonstige Unternehmen

Zu Sonstigen Unternehmen gehören Unternehmen aus den Bereichen Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei, Produzierendes Gewerbe, Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung (ohne Deutsche Bahn und Telekom), Deutsche Bahn und Telekom.

Private Haushalte

Private Haushalte sind Haushalte von Selbstständigen, Beamten, Angestellten, Arbeitern, Rentnern oder Pensionären oder sonstige private Haushalte.

Überblick

■ Baugenehmigungen

Im Jahr 2003 wurden in Dresden Baugenehmigungen für 1 263 Gebäude mit insgesamt 4 577 Wohnungen erteilt. Dabei entfielen 87 % der Genehmigungen auf den Wohnungsbau. Mit 548 Genehmigungen zum Neubau von Eigenheimen und 374 zum Umbau von Mehrfamilienhäusern dominierten diese beiden Kategorien nach wie vor, wobei allerdings der Umbau im Vorjahresvergleich um 30 % sank. Die meisten Eigenheime wurden in den Stadtteilen Seidnitz/Dobritz (mit 56) und Lockwitz (mit 49) genehmigt. Die Anzahl der Neubauwohnungen in Mehrfamilienhäusern ging auf 166 (2002: 324) zurück, während der Neubau von Eigenheimen zunahm (von 403 auf 548). Dieser Anstieg ist sehr wahrscheinlich kein Indiz für eine Trendwende, sondern darauf zurückzuführen, dass Bauherren aus Unsicherheit über die zukünftige Gewährung der Eigenheimzulage ihre geplanten Bauanträge vorgezogen haben. Ein Maß für das Bauvolumen stellen die veranschlagten Baukosten dar: Wurden 1994 bis 1997 jährlich für die Realisierung der Genehmigungen ca. 1,2 Mrd. € veranschlagt, so erreicht dieser Wert mit 423 Mio € den bisher niedrigsten Wert. 60 % der Kosten kommen dabei aus dem Nichtwohnungsbau (2002: 63 %).

■ Baufertigstellungen

Im Jahr 2003 wurden in Dresden 4 845 Wohnungen (darunter 630 Neubauwohnungen) fertig gestellt. Dies ist ein Rückgang gegenüber 2002 um 16 % (darunter im Wohnungsneubau um 27 %). Es wurden 439 neue Eigenheime fertig gestellt, annähernd die gleiche Anzahl wie 2002 (436).

■ Wohnungsabgang

Wie im Vorjahr überwiegt bei den Genehmigungen für Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden der Wohnungsabgang gegenüber dem Wohnungszugang (2003: 77 Wohnungen, 2002: 96 Wohnungen). Auch mit der Abrissgenehmigung für 213 Gebäude (darunter 105 Wohngebäude mit 480 Wohnungen) ist nach wie vor der große Durchbruch zur Reduzierung des Wohnungsüberhangs noch nicht vollzogen worden, immerhin sollen dafür unter anderem 44 neue Wohngebäude errichtet werden. Weitere Abrisse sind geplant, jedoch wegen Stornierung der Förderung noch nicht „gemeldet“.

■ Bauüberhang

Die Aussagen hierzu beschränken sich auf den Wohnungsneubau. Erloschene Genehmigungen (ohne Antragsverlängerung) erlischt eine Baugenehmigung

nach drei Jahren) sind nicht enthalten.

Am Jahresende 2003 waren 2 227 Wohnungen noch nicht fertig gestellt. Darunter befinden sich 1 117 Wohnungen in 332 Gebäuden, deren Bau noch nicht begonnen wurde und die bereits 2000 oder früher genehmigt worden sind. Die Realisierung dieser Bauvorhaben ist fraglich. Besonders betroffen sind die Stadtteile

Leipziger Vorstadt: 3 Gebäude mit 180 Wohnungen;
Mickten: 98 Wohngebäude mit 410 Wohnungen, darunter 78 Eigenheime (ausschließlich Baugebiet Sternstraße);
Gönnsdorf/Pappritz: 56 Eigenheime (ausschließlich Baugebiet Zachengrundring) und
Altfranken/Gompitz: 24 Eigenheime.

Hingegen ist im Jahr 2004 mit der Fertigstellung der zurzeit in Bau befindlichen Wohngebäude zu rechnen (252 Gebäude mit 402 Wohnungen, darunter 232 Eigenheime).

1 Baugenehmigungen 1991 bis 2003

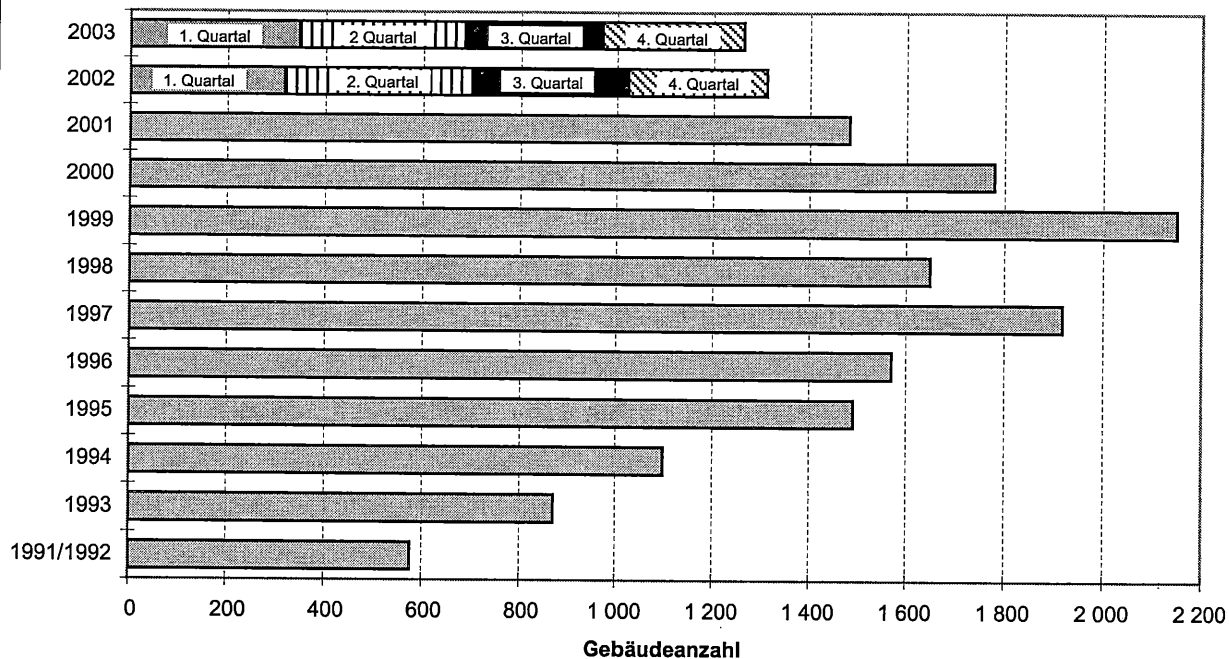
■ Baugenehmigungen nach Jahren und Gebäudeart

Jahr Quartal	Baugenehmigungen							
	insgesamt		davon					
	Gebäude	Wohnungen	Eigenheime		Mehrfamilienhäuser		Nichtwohngebäude ¹⁾	
			Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl							
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1991/1992	577	2 493	144	179	212	2 060	221	254
1993	871	4 258	209	265	405	3 666	257	327
1994	1 099	7 253	197	268	635	6 539	267	446
1995	1 492	10 248	392	484	842	9 093	258	671
1996	1 571	11 259	368	485	973	10 487	230	287
1997	1 919	10 987	740	841	949	9 747	230	399
1998	1 650	8 801	635	726	806	7 812	209	263
1999	2 150	10 602	962	1 096	965	9 124	223	382
2000	1 780	8 051	847	952	727	6 985	206	114
2001	1 483	7 109	714	802	619	6 263	150	44
2002	1 311	6 246	574	647	570	5 457	167	142
2003	1 263	4 577	700	791	394	3 744	169	42
I/2003	346	1 545	154	165	152	1 372	40	8
II/2003	338	1 288	199	236	93	1 044	46	8
III/2003	287	905	177	197	76	700	34	8
IV/2003	292	839	170	193	73	628	49	18
	darunter Neubau							
1991/1992	429	2 083	110	134	174	1 775	145	174
1993	521	2 986	141	172	227	2 565	153	249
1994	766	5 741	145	189	433	5 182	188	370
1995	1 122	8 040	326	379	607	7 077	189	584
1996	985	7 022	278	353	555	6 474	152	195
1997	1 102	4 765	616	665	333	3 910	153	190
1998	826	2 511	517	558	172	1 804	137	149
1999	1 049	2 101	809	876	99	1 003	141	222
2000	856	1 374	694	737	46	580	116	57
2001	667	842	558	588	32	247	77	7
2002	528	813	403	428	29	324	96	61
2003	667	761	548	592	20	166	99	3
I/2003	158	179	127	133	8	46	23	-
II/2003	188	220	159	181	3	36	26	3
III/2003	165	158	144	151	1	7	20	-
IV/2003	156	204	118	127	8	77	30	-

Anmerkung: ¹⁾ einschließlich Wohnheime

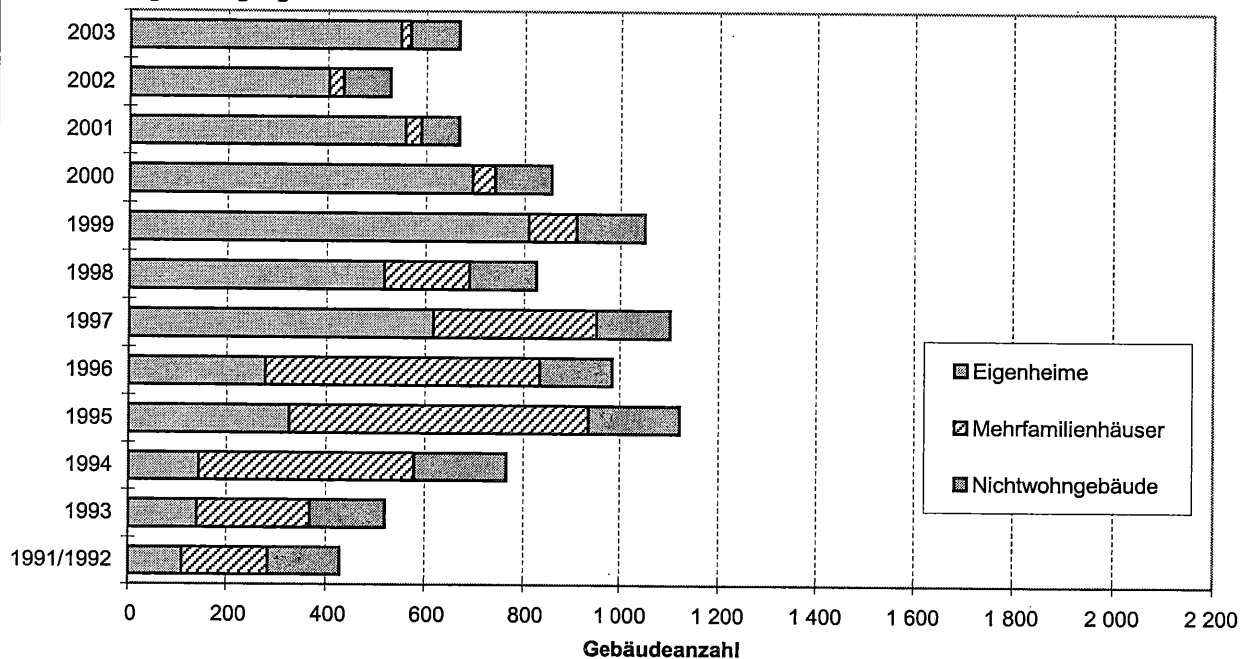
Erteilte Baugenehmigungen insgesamt 1991 bis 2003

Jahr der Baugenehmigung



Erteilte Baugenehmigungen für Neubau 1991 bis 2003

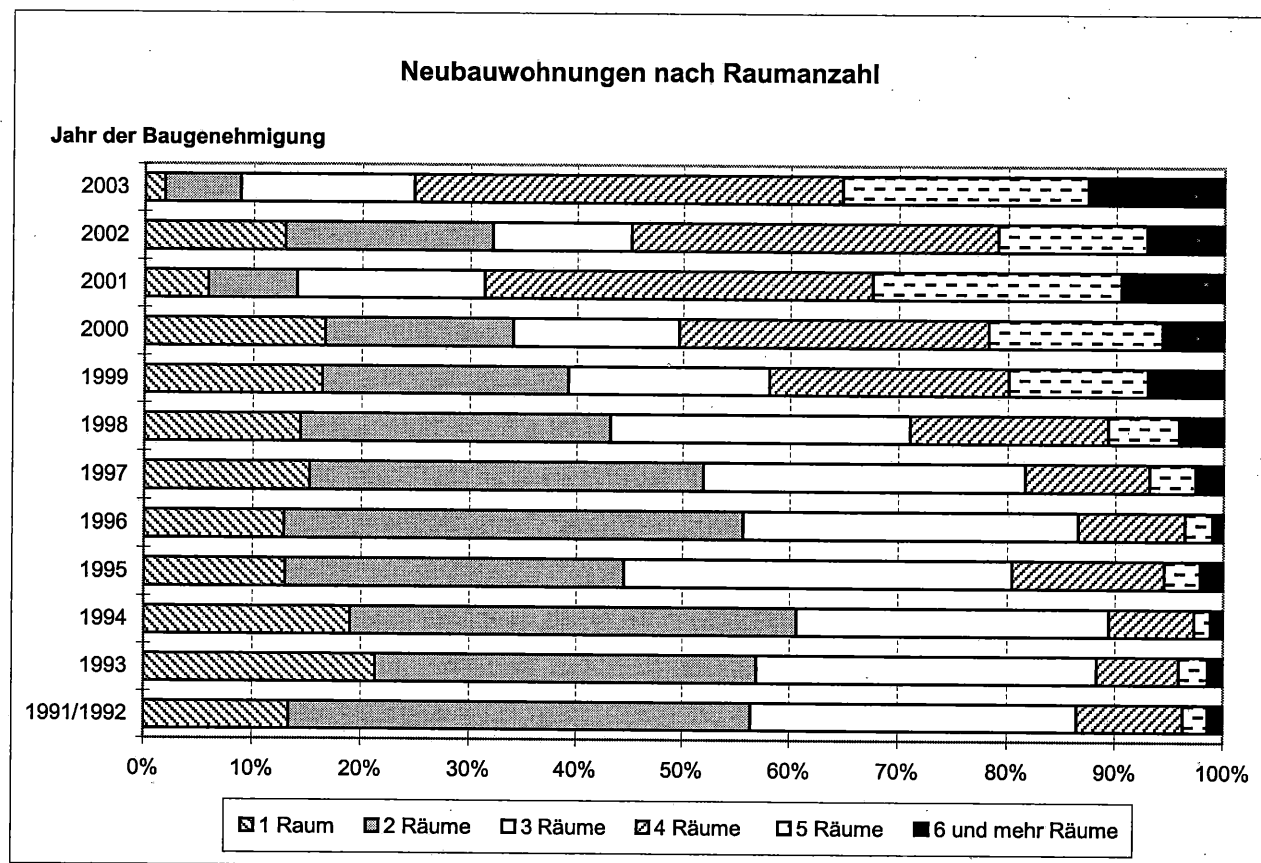
Jahr der Baugenehmigung



■ Baugenehmigungen von Neubauwohnungen nach Jahr der Baugenehmigung und Raumanzahl

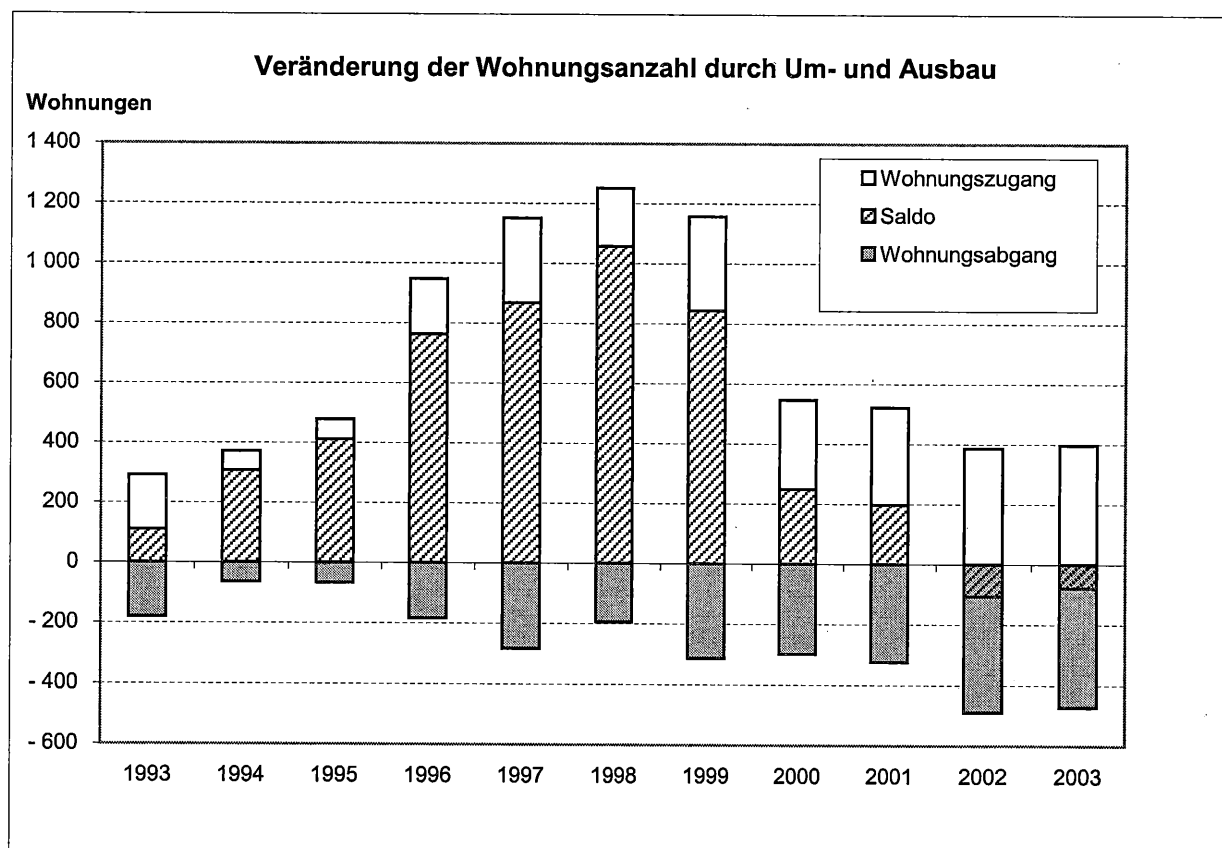
Jahr	Neubauwohnungen						
	insgesamt	davon mit ... Wohnraum/Wohnräumen ¹⁾					
		1	2	3	4	5	6 und mehr
0	1	2	3	4	5	6	7
1991/1992	2 083	278	897	626	205	48	29
1993	2 986	637	1 063	937	227	80	42
1994	5 741	1 089	2 392	1 654	452	88	66
1995	8 040	1 045	2 536	2 889	1 133	268	169
1996	7 022	904	3 004	2 169	696	180	69
1997	4 765	724	1 750	1 416	549	203	123
1998	2 511	360	725	700	458	165	103
1999	2 101	343	481	396	463	270	148
2000	1 374	228	239	215	393	221	78
2001	842	49	69	146	305	193	80
2002	813	105	156	106	276	112	58
2003	761	14	53	122	304	172	96

Anmerkung: ¹⁾ ohne Berücksichtigung der Küchen



■ Veränderung der Wohnungsanzahl durch Um- und Ausbau nach Jahr der Baugenehmigung

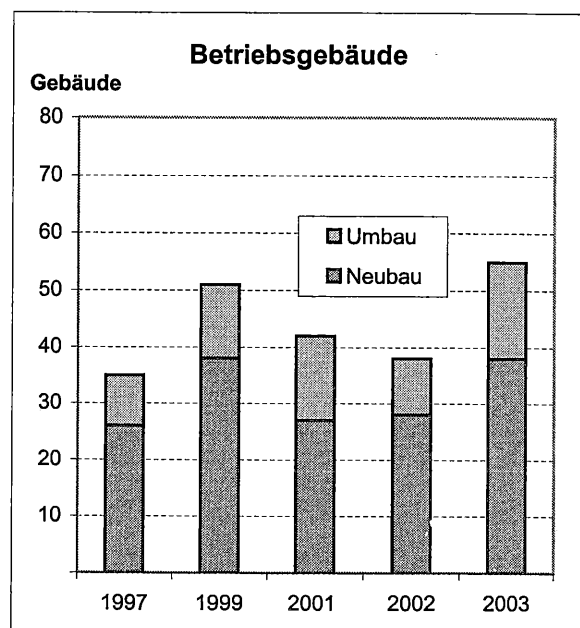
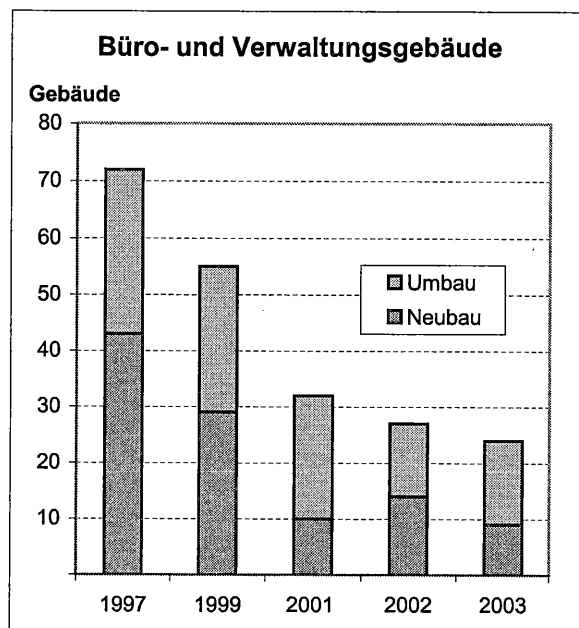
Jahr	Wohnungszugang	Wohnungsabgang	Saldo
0	1	2	3
1993	291	181	110
1994	371	65	306
1995	478	68	410
1996	947	185	762
1997	1 151	284	867
1998	1 252	195	1 057
1999	1 157	314	843
2000	547	299	248
2001	522	325	197
2002	290	386	- 96
2003	319	396	- 77



■ Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude nach Jahren

Jahr	Nichtwohngebäude einschließlich Wohnheime									
	insgesamt		darunter							
	Gebäude	Nutzfläche	Büro- und Verwaltungsgebäude		Hotels, Pensionen, Gaststätten		Handelsgebäude		Betriebsgebäude	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1991/1992	221	4 192	98	1 308	17	922	27	839	40	372
1993	257	4 403	117	2 478	12	332	27	496	47	551
1994	267	6 292	112	3 245	15	259	42	1 358	45	692
1995	258	6 703	128	3 089	14	124	20	1 549	30	583
1996	230	4 269	113	2 405	16	254	24	500	25	324
1997	230	4 377	72	1 018	11	166	27	520	35	861
1998	209	3 953	72	1 384	15	175	17	182	38	524
1999	223	4 322	55	1 286	12	69	32	1 123	51	907
2000	206	5 507	56	842	14	135	24	1 095	49	1 874
2001	150	4 036	32	841	11	222	24	419	42	1 559
2002	167	3 205	27	347	14	433	22	356	38	1 108
2003	169	2 730	24	141	11	101	16	218	55	1 001

darunter Neubau										
1991/1992	145	3 449	66	994	7	884	23	826	23	138
1993	153	3 283	73	1 975	4	259	20	433	32	394
1994	188	5 451	76	2 868	7	205	37	1 305	34	621
1995	189	5 854	90	2 728	4	37	16	1 388	25	533
1996	152	3 496	69	1 848	8	216	17	445	22	310
1997	153	3 381	43	670	3	95	19	412	26	755
1998	137	2 553	41	943	7	138	11	132	30	380
1999	141	3 469	29	1 049	3	25	24	1 053	38	803
2000	116	3 918	21	472	2	79	17	944	37	1 241
2001	77	1 572	10	331	6	58	18	269	27	545
2002	96	1 892	14	271	5	328	12	230	28	575
2003	99	1 710	9	72	2	12	11	121	38	540



2 Baugenehmigungen im Jahr 2003

■ Baugenehmigungen für Gebäude nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS)	Gebäude							
	insgesamt	davon für						
		Wohngebäude		Nichtwohngebäude				
		ins- gesamt	darunter Eigen- heime	ins- gesamt	darunter			
					Büro- und Ver- waltungs- gebäude	Hotels, Gast- stätten	Handels- gebäude	Betriebs- gebäude
0	1	2	3	4	5	6	7	8
Dresden insgesamt	1 263	1 094	700	169	24	11	16	55
OA insgesamt	1 077	928	547	149	23	11	14	50
OA Altstadt	123	103	1	20	4	2	3	3
OA Neustadt	52	33	2	19	2	5	1	7
OA Pieschen	67	55	36	12	1	1	1	3
OA Klotzsche	73	58	54	15	2	1	1	9
OA Loschwitz	87	76	59	11	2	-	-	1
OA Blasewitz	153	141	91	12	4	-	1	3
OA Leuben	116	99	68	17	4	2	-	7
OA Prohlis	193	173	125	20	3	-	3	9
OA Plauen	79	66	35	13	-	-	2	4
OA Cotta	134	124	76	10	1	-	2	4
OS insgesamt	186	166	153	20	1	-	2	5
OS Altfranken	12	11	11	1	-	-	-	-
OS Cossebaude	28	26	18	2	-	-	-	1
OS Gompitz	22	21	21	1	1	-	-	-
OS Langebrück	16	16	15	-	-	-	-	-
OS Mobschatz	5	4	2	1	-	-	-	1
OS Oberwartha	2	2	2	-	-	-	-	-
OS Schönborn	4	4	4	-	-	-	-	-
OS Schönfeld-Weißig	62	51	49	11	-	-	-	2
OS Weixdorf	35	31	31	4	-	-	2	1
darunter Neubau								
Dresden insgesamt	667	568	548	99	9	2	11	38
OA insgesamt	529	440	421	89	9	2	10	36
OA Altstadt	9	-	-	9	1	-	1	2
OA Neustadt	12	3	-	9	1	1	-	4
OA Pieschen	34	28	28	6	1	1	1	2
OA Klotzsche	56	43	43	13	2	-	1	8
OA Loschwitz	45	37	35	8	-	-	-	1
OA Blasewitz	97	91	82	6	2	-	1	-
OA Leuben	55	50	48	5	-	-	-	4
OA Prohlis	117	102	102	15	1	-	2	9
OA Plauen	38	29	26	9	-	-	2	3
OA Cotta	66	57	57	9	1	-	2	3
OS insgesamt	138	128	127	10	-	-	1	2
OS Altfranken	11	10	10	1	-	-	-	-
OS Cossebaude	15	15	15	-	-	-	-	-
OS Gompitz	19	19	19	-	-	-	-	-
OS Langebrück	11	11	11	-	-	-	-	-
OS Mobschatz	2	2	2	-	-	-	-	-
OS Oberwartha	1	1	1	-	-	-	-	-
OS Schönborn	3	3	3	-	-	-	-	-
OS Schönfeld-Weißig	46	39	38	7	-	-	-	1
OS Weixdorf	30	28	28	2	-	-	1	1

■ Baugenehmigungen nach Art der Bautätigkeit, Gebäudeart und Bauherr

	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche ¹⁾	Nutzfläche	Baukosten
	Anzahl		m ²		1 000 €
0	1	2	3	4	5
Gebäude insgesamt	1 263	4 577	352 646	340 360	422 675
	nach Art der Bautätigkeit				
Neubau	667	761	88 038	196 660	308 850
Umbau	596	3 816	264 608	143 700	113 825
	nach Gebäudeart				
Wohngebäude insgesamt	1 094	4 535	349 190	67 357	169 141
davon					
Eigenheime	700	791	97 035	26 851	92 351
Mehrfamilienhäuser					
ohne Eigentumswohnungen	260	2 659	170 027	31 256	41 466
mit Eigentumswohnungen	134	1 085	82 128	9 250	35 324
Nichtwohngebäude ²⁾	169	42	3 456	273 003	253 534
insgesamt					
darunter					
Büro- und Verwaltungsgebäude	24	18	1 490	14 137	8 859
Hotels, Gaststätten, Pensionen	11	3	293	10 114	13 287
Handelsgebäude	16	17	1 184	21 771	7 730
Betriebsgebäude	55	3	374	100 080	54 728
	nach Bauherr				
Wohngebäude insgesamt	1 094	4 535	349 190	67 357	169 141
darunter					
öffentlicher Bauherr	4	10	740	-	662
Whg.-Unternehmen	421	2 954	197 231	36 021	70 231
sonstige Unternehmen	65	298	25 711	4 844	13 387
private Haushalte	602	1 252	124 570	26 175	83 846
Nichtwohngebäude ²⁾	169	42	3 456	273 003	253 534
insgesamt					
darunter					
öffentlicher Bauherr	30	-	-	78 700	135 712
Whg.-Unternehmen	20	8	670	42 939	33 018
sonstige Unternehmen	81	18	1 173	123 906	65 785
private Haushalte	20	16	1 613	7 435	2 894

Anmerkungen: ¹⁾ ohne Wohnfläche in sonstigen Wohneinheiten

²⁾ einschließlich Wohnheime

■ Baugenehmigungen für neue Gebäude nach Gebäudeart und Bauherr

	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche ¹⁾	Nutzfläche	Baukosten
	Anzahl		m ²		1 000 €
0	1	2	3	4	5
Gebäude insgesamt	667	761	88 038	196 660	308 850
nach Gebäudeart					
Wohngebäude insgesamt	568	758	87 649	25 674	95 748
davon					
Eigenheime	548	592	72 991	22 609	81 156
Mehrfamilienhäuser					
ohne Eigentumswohnungen	2	19	1 491	747	1 676
mit Eigentumswohnungen	18	147	13 167	2 318	12 916
Nichtwohngebäude ²⁾					
insgesamt	99	3	389	170 986	213 102
darunter					
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	-	-	7 182	7 281
Hotels, Gaststätten, Pensionen	2	-	-	1 208	900
Handelsgebäude	11	-	-	12 078	6 621
Betriebsgebäude	38	2	274	53 986	44 594
nach Bauherr					
Wohngebäude insgesamt	568	758	87 649	25 674	95 748
darunter					
Whg.-Unternehmen	180	299	30 914	9 922	31 571
sonstige Unternehmen	31	54	6 508	1 439	6 001
private Haushalte	354	402	49 858	14 313	57 846
Nichtwohngebäude ²⁾					
insgesamt	99	3	389	170 986	213 102
darunter					
öffentlicher Bauherr	20	-	-	66 853	131 838
Whg.-Unternehmen	12	1	115	31 728	19 785
sonstige Unternehmen	54	-	-	66 250	55 711
private Haushalte	6	2	274	1 882	1 356

Anmerkungen: ¹⁾ ohne Wohnfläche in sonstigen Wohneinheiten

²⁾ einschließlich Wohnheime

■ Baugenehmigungen für neue Gebäude nach Art der Beheizung und nach vorwiegender Heizenergie

Gebäudeart	insgesamt	Art der Beheizung					
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	keine Heizung
		Anzahl					
0	1	2	3	4	5	6	7
Gebäude insgesamt	667	51	11	570	6	10	19
davon							
Wohngebäude insgesamt	568	26	7	528	4	3	-
davon							
Eigenheime	548	17	7	517	4	3	-
Mehrfamilienhäuser							
ohne Eigentumswohnungen	2	-	-	2	-	-	-
mit Eigentumswohnungen	18	9	-	9	-	-	-
Nichtwohngebäude ¹⁾	99	25	4	42	2	7	19
insgesamt							
darunter							
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	3	-	6	-	-	-
Hotels, Gaststätten, Pensionen	2	2	-	-	-	-	-
Handelsgebäude	11	-	-	10	-	1	-
Betriebsgebäude	38	6	3	11	1	4	13

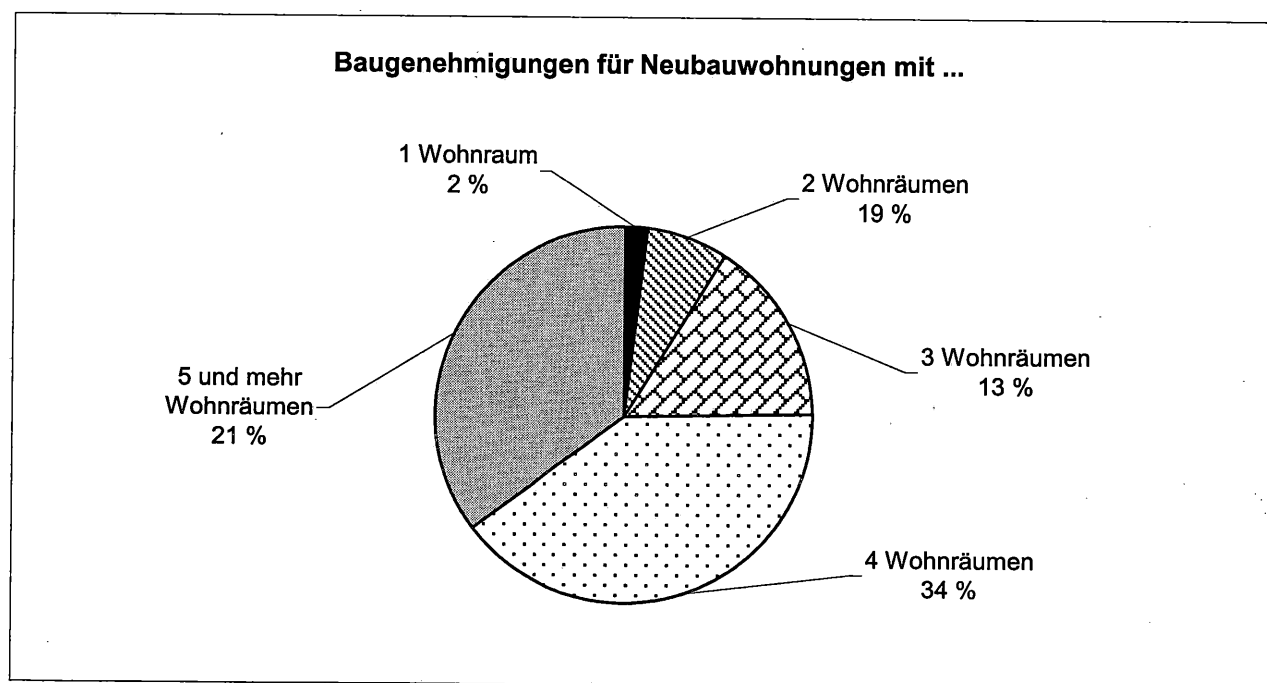
Gebäudeart	insgesamt	Vorwiegende Heizenergie					
		Öl	Gas	Strom	Fern- wärme	sonstige Energie	keine Energie
		Anzahl					
0	1	2	3	4	5	6	7
Gebäude insgesamt	667	13	525	25	51	34	19
davon							
Wohngebäude insgesamt	568	10	485	15	26	32	-
davon							
Eigenheime	548	10	474	15	17	32	-
Mehrfamilienhäuser							
ohne Eigentumswohnungen	2	-	2	-	-	-	-
mit Eigentumswohnungen	18	-	9	-	9	-	-
Nichtwohngebäude ¹⁾	99	3	40	10	25	2	19
insgesamt							
darunter							
Büro- und Verwaltungsgebäude	9	-	5	-	3	1	-
Hotels, Gaststätten, Pensionen	2	-	-	-	2	-	-
Handelsgebäude	11	-	10	1	-	-	-
Betriebsgebäude	38	2	12	4	6	1	13

Anmerkung: ¹⁾ einschließlich Wohnheime

■ Baugenehmigungen für Neubauwohnungen nach Ortsamtsbereichen/ Ortschaften und Wohnungsgröße

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS)	Neubauwohnungen						
	insgesamt	davon mit ... Wohnraum/Wohnräumen ¹⁾					
		1	2	3	4	5	6 und mehr
0	1	2	3	4	5	6	7
Dresden insgesamt	761	14	53	122	304	172	96
Ortsamtsbereiche insgesamt	614	12	47	100	254	133	68
OA Altstadt	-	-	-	-	-	-	-
OA Neustadt	33	4	-	17	12	-	-
OA Pieschen	28	-	-	1	5	20	2
OA Klotzsche	46	2	-	10	5	21	8
OA Loschwitz	50	1	2	10	16	11	10
OA Blasewitz	173	1	37	24	84	15	12
OA Leuben	65	1	3	15	12	21	13
OA Prohlis	111	2	4	9	56	33	7
OA Plauen	50	1	1	10	29	5	4
OA Cotta	58	-	-	4	35	7	12
Ortschaften insgesamt	147	2	6	22	50	39	28
OS Altfranken	12	-	2	3	3	2	2
OS Cossebaude	18	-	1	4	7	3	3
OS Gompitz	20	-	-	1	6	13	-
OS Langebrück	13	-	1	1	1	5	5
OS Mobschatz	2	-	-	-	-	1	1
OS Oberwartha	1	-	-	-	-	1	-
OS Schönborn	4	-	1	-	2	-	1
OS Schönfeld-Weißig	46	2	-	9	19	6	10
OS Weixdorf	31	-	1	4	12	8	6

Anmerkung: ¹⁾ ohne Berücksichtigung der Küchen



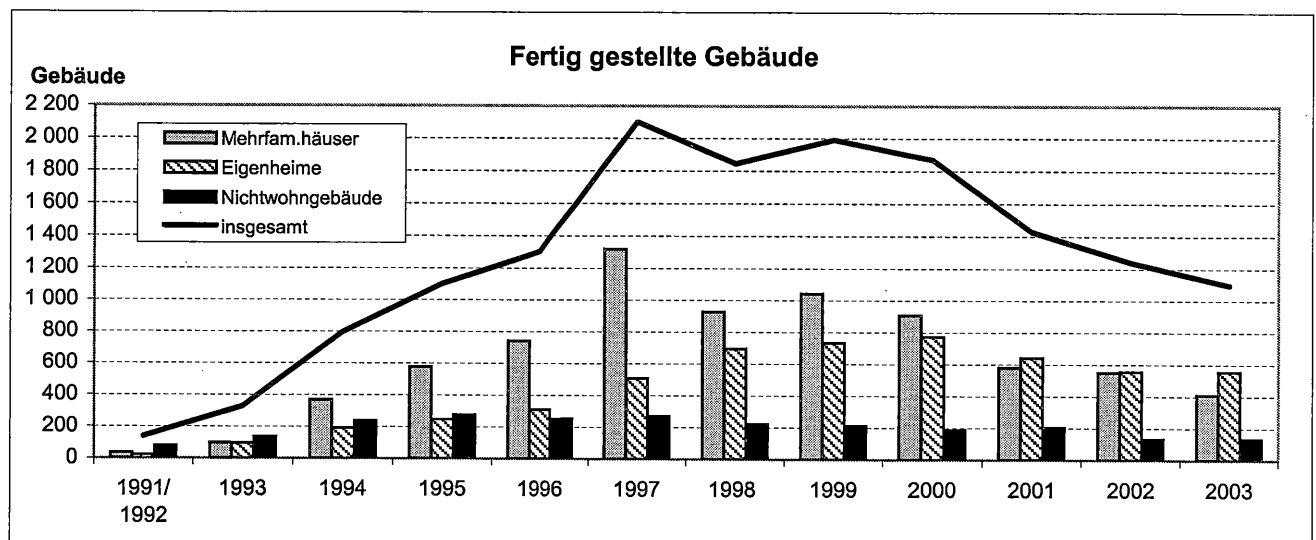
■ Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude nach Ortsamtsbereichen/ Ortschaften

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS)	Nichtwohngebäude einschließlich Wohnheime				
	Nutzfläche insgesamt	darunter			
		Büro- und Verwaltungs- gebäude	Hotels, Pensionen, Gaststätten	Handels- gebäude	Betriebs- gebäude
	100 m ²				
0	1	2	3	4	5
Dresden insgesamt	2 730	141	101	218	1 001
Ortsamtsbereiche insgesamt	2 598	139	101	202	960
OA Altstadt	564	29	51	83	5
OA Neustadt	120	25	24	7	30
OA Pieschen	177	11	11	13	43
OA Klotzsche	639	14	6	13	578
OA Loschwitz	104	3	-	-	11
OA Blasewitz	130	20	-	11	25
OA Leuben	164	17	9	-	110
OA Prohlis	167	13	-	28	66
OA Plauen	461	-	-	24	69
OA Cotta	72	8	-	23	24
Ortschaften insgesamt	132	3	-	16	41
	darunter Neubau				
Dresden insgesamt	1 710	72	12	121	540
Ortsamtsbereiche insgesamt	1 649	72	12	110	533
OA Altstadt	289	8	-	3	2
OA Neustadt	59	13	1	-	15
OA Pieschen	48	11	11	13	2
OA Klotzsche	332	14	-	13	278
OA Loschwitz	101	-	-	-	11
OA Blasewitz	91	12	-	11	-
OA Leuben	80	-	-	-	74
OA Prohlis	143	6	-	23	66
OA Plauen	440	-	-	24	68
OA Cotta	67	8	-	23	18
Ortschaften insgesamt	60	-	-	11	7

3 Baufertigstellungen 1991 bis 2003

■ Fertig gestellte Gebäude nach Jahren

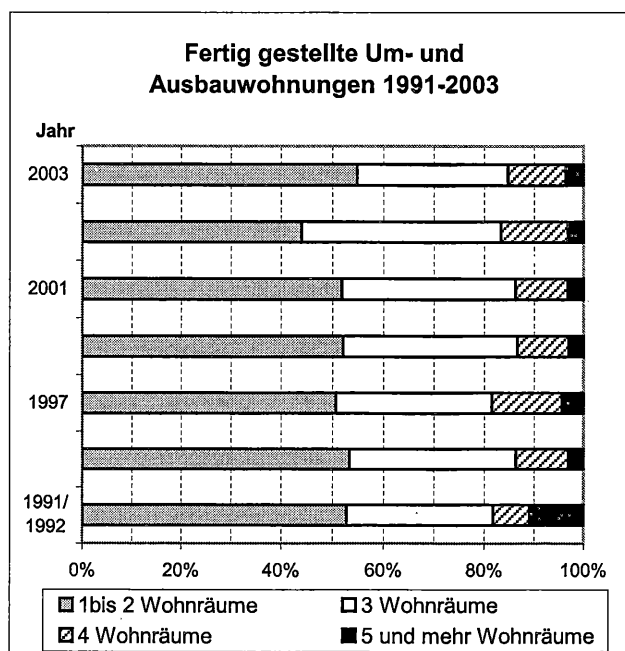
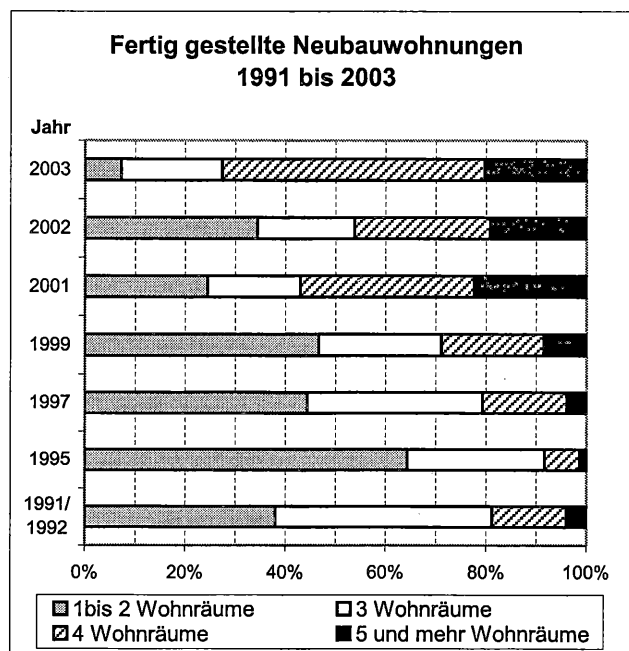
Jahr	Fertig gestellte Gebäude								
	ins- gesamt	davon							
		Wohngebäude			Nichtwohngebäude				
		ins- gesamt	darunter Eigen- heime	ins- gesamt	Büro- und Verwaltungs- gebäude	Hotels, Pensionen, Gaststätten	Handels- gebäude	Betriebs- gebäude	Wohn- heime
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1991/1992	137	58	22	79	22	8	11	24	1
1993	328	193	96	135	54	7	22	32	2
1994	797	560	192	237	112	14	25	35	2
1995	1 100	824	248	276	123	13	41	45	6
1996	1 302	1 051	309	251	133	16	28	29	3
1997	2 098	1 826	508	272	115	16	26	31	12
1998	1 844	1 622	695	222	77	16	20	32	12
1999	1 989	1 777	734	212	77	9	27	43	4
2000	1 867	1 679	772	188	50	8	23	43	6
2001	1 427	1 223	643	204	51	9	24	52	4
2002	1 237	1 105	555	132	20	14	19	39	3
2003	1 097	965	555	132	33	6	16	37	1
darunter Neubau									
1991/1992	86	41	11	45	12	1	9	15	-
1993	202	123	74	79	32	2	17	17	1
1994	513	369	138	144	69	6	18	27	-
1995	778	573	199	205	83	6	38	40	5
1996	892	725	230	167	87	7	21	19	2
1997	1 419	1 222	401	197	77	7	20	27	9
1998	1 065	913	573	152	53	7	12	26	5
1999	877	742	591	135	40	4	23	31	2
2000	826	713	648	113	24	-	13	36	1
2001	666	549	514	117	23	3	19	33	3
2002	539	462	436	77	10	7	12	25	3
2003	538	463	439	75	11	-	11	30	-



■ Fertig gestellte Wohnungen nach Jahren und Raumanzahl

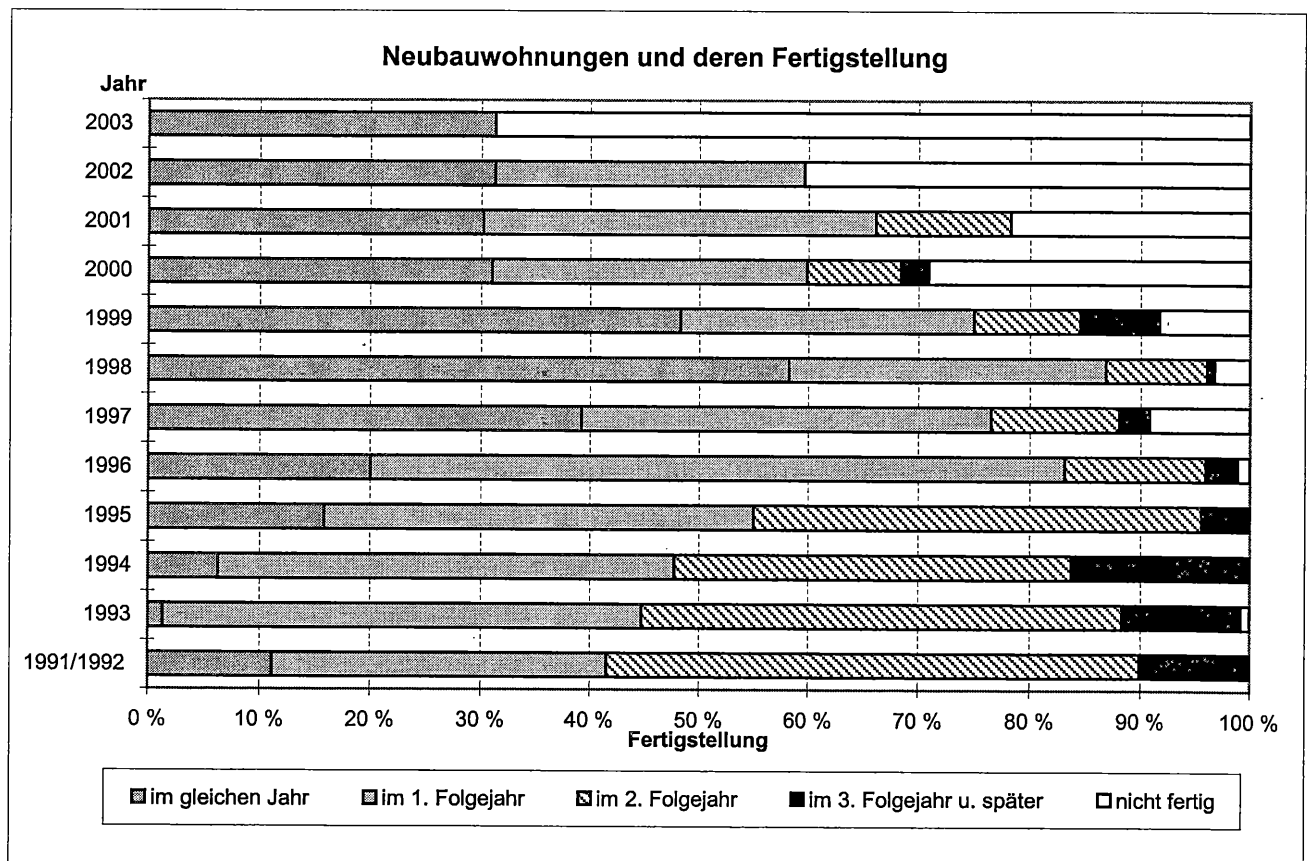
Jahr	Fertig gestellte Wohnungen						
	insgesamt	davon mit ... Wohnraum/Wohnräumen ¹⁾					
		1	2	3	4	5	6 und mehr
0	1	2	3	4	5	6	7
1991/1992	291	20	96	115	38	15	7
1993	1 066	212	404	282	114	28	26
1994	3 609	343	1 686	1 123	269	123	65
1995	6 555	1 247	2 753	1 847	500	106	102
1996	9 457	1 477	4 307	2 786	564	187	136
1997	15 531	2 015	5 053	5 134	2 426	610	293
1998	10 330	1 373	3 805	3 289	1 257	392	214
1999	11 040	1 382	4 133	3 514	1 346	455	210
2000	10 102	1 020	3 403	3 653	1 416	436	174
2001	6 624	987	2 136	2 100	874	359	168
2002	5 767	743	1 647	2 047	865	303	162
2003	4 845	626	1 690	1 357	777	262	133
darunter Neubau							
1991/1992	232	15	72	99	34	9	3
1993	674	174	208	180	86	15	11
1994	2 662	207	1 213	915	199	82	46
1995	5 140	1 095	2 177	1 394	356	64	54
1996	6 888	1 247	3 178	1 975	309	95	84
1997	10 526	1 423	3 160	3 615	1 736	395	197
1998	4 483	510	1 592	1 502	556	199	124
1999	2 433	358	730	570	473	198	104
2000	1 401	119	270	333	327	235	117
2001	880	92	105	150	279	180	74
2002	863	166	109	155	216	153	64
2003	630	9	31	113	292	113	72

Anmerkung: ¹⁾ ohne Berücksichtigung der Küchen



■ Fertig gestellte neu gebaute Wohnungen nach Jahr der Baugenehmigung und Jahr der Fertigstellung

Jahr	Neubauwohnungen								
	insgesamt genehmigt	davon							
		fertig gestellt							noch nicht fertig gestellt
			1998	1999	2000	2001	2002	2003	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1991/1992	2 083	2 083	-	-	-	-	15	-	-
1993	2 986	2 962	-	-	-	-	-	-	24
1994	5 741	5 741	38	1	-	-	-	-	-
1995	8 040	8 040	303	46	6	-	-	-	-
1996	7 022	6 944	901	102	103	-	-	1	78
1997	4 765	4 328	1 779	551	74	12	36	8	437
1998	2 511	2 430	1 462	719	231	16	2	-	81
1999	2 101	1 928	-	1 014	561	201	136	16	173
2000	1 374	974	-	-	426	397	117	34	400
2001	842	659	-	-	-	254	303	102	183
2002	813	485	-	-	-	-	254	231	328
2003	761	238	-	-	-	-	-	238	523



■ **Neubau von Wohngebäuden nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften und Jahr der Fertigstellung**

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS)	Neubau von Wohngebäuden								
	insgesamt genehmigt	davon							noch nicht fertig gestellt
		fertig gestellt							
		ins- gesamt	darunter						
1998	1999		2000	2001	2002	2003			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Dresden insgesamt	7 872	6 895	913	742	713	549	462	463	977
OA insgesamt	6 752	6 032	883	604	527	387	305	339	720
OA Altstadt	121	121	28	1	3	-	-	-	
OA Neustadt	229	216	36	27	11	21	4	4	13
OA Pieschen	536	403	69	44	23	12	14	10	133
OA Klotzsche	690	646	172	53	52	39	45	32	44
OA Loschwitz	523	475	48	33	22	21	28	42	48
OA Blasewitz	752	640	90	41	38	24	22	31	112
OA Leuben	977	877	99	69	104	56	50	53	100
OA Prohlis	1 404	1 284	112	137	204	116	56	108	120
OA Plauen	632	575	68	101	30	40	44	39	57
OA Cotta	888	795	161	98	40	58	42	20	93
OS insgesamt	1 120	863	30	138	186	162	157	124	257
OS Altfranken	172	168	11	29	30	18	5	9	4
OS Cossebaude	125	105	17	14	15	22	26	11	20
OS Gompitz	148	107	-	7	12	26	35	27	41
OS Langebrück	51	36	-	5	14	4	9	4	15
OS Mobschatz	14	10	-	-	1	7	2	-	4
OS Oberwartha	5	4	2	-	-	1	-	1	1
OS Schönborn	13	12	-	-	2	5	3	2	1
OS Schönhofeld-Weißig	425	286	-	63	68	48	60	47	139
OS Weixdorf	167	135	-	20	44	31	17	23	32
darunter Eigenheime									
Dresden insgesamt	5 145	4 254	573	591	648	514	436	439	891
OA insgesamt	4 033	3 398	545	453	462	354	281	316	635
OA Altstadt	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OA Neustadt	35	32	1	1	8	17	1	2	3
OA Pieschen	225	114	14	16	13	8	14	9	111
OA Klotzsche	563	520	151	50	50	39	39	31	43
OA Loschwitz	329	284	24	23	19	18	26	41	45
OA Blasewitz	246	156	18	16	21	13	19	22	90
OA Leuben	626	534	84	60	94	54	45	51	92
OA Prohlis	1 008	890	78	120	197	116	56	108	118
OA Plauen	405	357	40	89	25	36	41	32	48
OA Cotta	596	511	135	78	35	53	40	20	85
OS insgesamt	1 112	856	28	138	186	160	155	123	256
OS Altfranken	172	168	11	29	30	18	5	9	4
OS Cossebaude	120	100	15	14	15	21	24	11	20
OS Gompitz	147	107	-	7	12	26	35	27	40
OS Langebrück	51	36	-	5	14	4	9	4	15
OS Mobschatz	14	10	-	-	1	7	2	-	4
OS Oberwartha	5	4	2	-	-	1	-	1	1
OS Schönborn	13	12	-	-	2	5	3	2	1
OS Schönhofeld-Weißig	423	284	-	63	68	47	60	46	139
OS Weixdorf	167	135	-	20	44	31	17	23	32

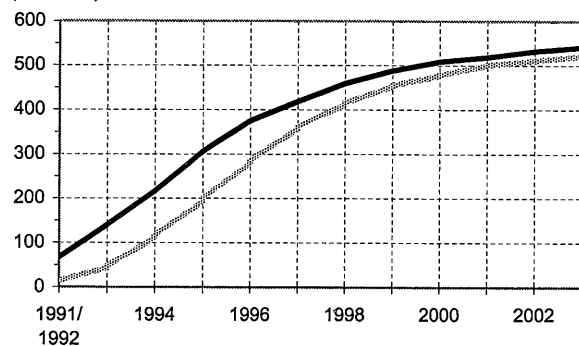
Fertig gestellte Nichtwohngebäude nach Jahren

Jahr	Nichtwohngebäude einschließlich Wohnheime									
	insgesamt		darunter							
	Gebäude	Nutz- fläche	Büro- und Verwaltungs- gebäude		Hotels, Pensionen, Gaststätten		Handels- gebäude		Betriebs- gebäude	
	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1991/1992	79	485	22	113	8	28	11	94	24	157
1993	135	1 659	54	656	7	74	22	385	32	314
1994	237	5 113	112	2 186	14	930	25	845	35	312
1995	276	7 525	123	3 219	13	372	41	2 197	45	1 056
1996	251	5 142	133	2 665	16	122	28	834	29	477
1997	272	4 568	115	2 233	16	316	26	599	31	354
1998	222	4 679	77	1 994	16	122	20	296	32	738
1999	212	4 534	77	1 988	9	112	27	534	43	719
2000	188	3 192	50	787	8	37	23	286	43	528
2001	204	7 289	51	1 266	9	233	24	1 304	52	3 104
2002	132	2 896	20	191	14	207	19	870	39	1 075
2003	132	2 032	33	376	6	88	16	124	37	502
darunter Neubau										
1991/1992	45	251	12	56	1	6	9	88	15	57
1993	79	1 086	32	429	2	48	17	369	17	154
1994	144	4 163	69	1 701	6	856	18	750	27	267
1995	205	6 721	83	2 895	6	330	38	2 098	40	1 031
1996	167	4 273	87	2 224	7	75	21	716	19	315
1997	197	3 732	77	1 822	7	223	20	544	27	286
1998	152	3 680	53	1 537	7	68	12	206	26	686
1999	135	3 683	40	1 625	4	73	23	509	31	649
2000	113	2 344	24	415	-	-	13	114	36	432
2001	117	4 124	23	683	3	189	19	1 240	33	1 552
2002	77	1 629	10	104	7	35	12	693	25	521
2003	75	1 370	11	164	-	-	11	88	30	411

■ Neubau ausgewählter Nichtwohngebäude 1991 bis 2003

Büro- und Verwaltungsgebäude

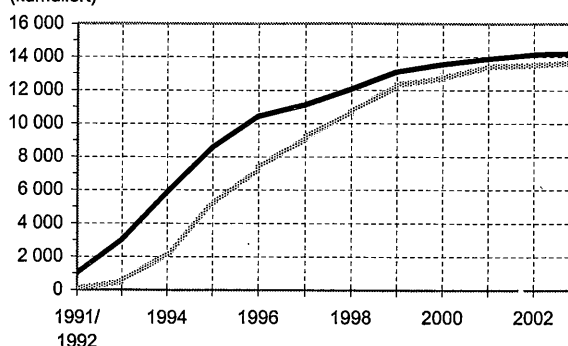
Anzahl
(kumuliert)



— genehmigt fertig gestellt

Büro- und Verwaltungsgebäude

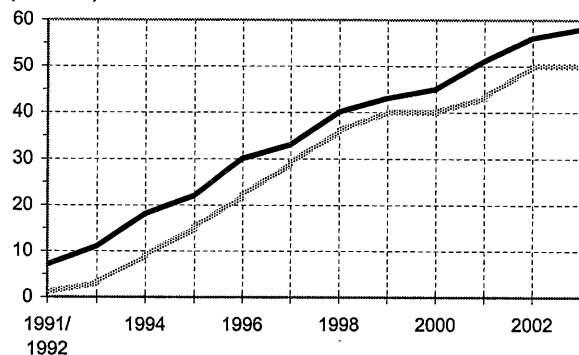
Nutzfläche in 100 m²
(kumuliert)



— genehmigt fertig gestellt

Hotels, Pensionen, Gaststätten

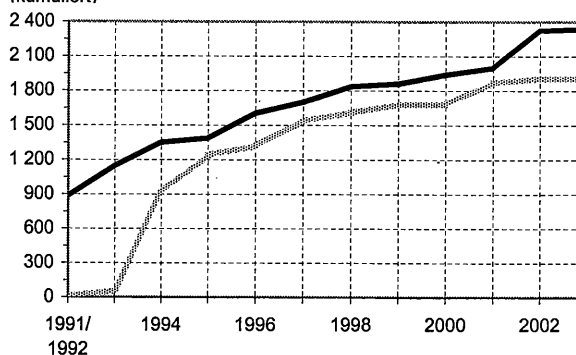
Anzahl
(kumuliert)



— genehmigt fertig gestellt

Hotels, Pensionen, Gaststätten

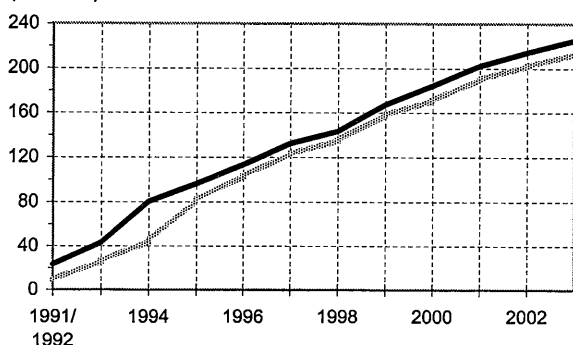
Nutzfläche in 100 m²
(kumuliert)



— genehmigt fertig gestellt

Handelsgebäude

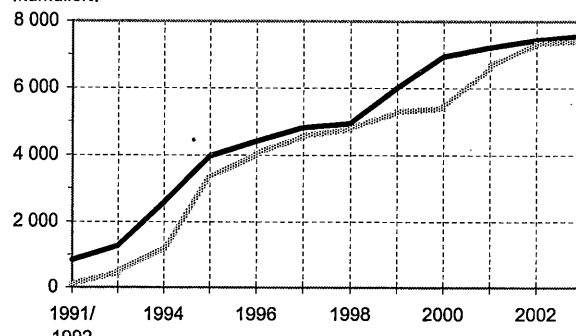
Anzahl
(kumuliert)



— genehmigt fertig gestellt

Handelsgebäude

Nutzfläche in 100 m²
(kumuliert)



— genehmigt fertig gestellt

4 Baufertigstellungen im Jahr 2003

■ Fertig gestellte Gebäude nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS)	Fertig gestellte Gebäude							
	ins- gesamt	davon						
		Wohngebäude		Nichtwohngebäude				
		ins- gesamt	darunter Eigen- heime	ins- gesamt	Büro- und Ver- waltungs- gebäude	Hotels, Gast- stätten	Handels- gebäude	Betriebs- gebäude
0	1	2	3	4	5	6	7	8
Dresden insgesamt	1 097	965	555	132	33	6	16	37
OA insgesamt	930	813	410	117	33	6	13	30
OA Altstadt	101	84	-	17	5	1	2	2
OA Neustadt	63	53	7	10	6	1	-	1
OA Pieschen	40	35	16	5	-	-	-	3
OA Klotzsche	74	49	38	25	8	1	6	9
OA Loschwitz	83	74	56	9	1	-	-	1
OA Blasewitz	125	114	31	11	5	1	1	2
OA Leuben	113	100	64	13	5	2	1	2
OA Prohlis	163	153	127	10	2	-	-	6
OA Plauen	84	73	38	11	1	-	2	2
OA Cotta	84	78	33	6	-	-	1	2
OS insgesamt	167	152	145	15	-	-	3	7
OS Altfranken	9	9	9	-	-	-	-	-
OS Cossebaude	17	15	12	2	-	-	-	1
OS Gompitz	33	30	29	3	-	-	-	3
OS Langebrück	6	5	5	1	-	-	1	-
OS Mobschatz	3	2	1	1	-	-	-	-
OS Oberwartha	2	2	2	-	-	-	-	-
OS Schönborn	-	2	2	-	-	-	-	-
OS Schönfeld-Weißig	67	61	59	6	-	-	1	3
OS Weixdorf	28	26	26	2	-	-	1	-
darunter Neubau								
Dresden insgesamt	538	463	439	75	11	-	11	30
OA insgesamt	405	339	316	66	11	-	9	25
OA Altstadt	5	-	-	5	-	-	-	5
OA Neustadt	6	4	2	2	1	-	-	1
OA Pieschen	13	10	9	3	-	-	2	1
OA Klotzsche	56	32	31	24	8	6	9	1
OA Loschwitz	48	42	41	6	-	-	1	5
OA Blasewitz	35	31	22	4	1	1	1	1
OA Leuben	57	53	51	4	-	-	2	2
OA Prohlis	116	108	108	8	-	-	6	2
OA Plauen	45	39	32	6	1	1	2	2
OA Cotta	24	20	20	4	-	1	2	1
OS insgesamt	133	124	123	9	-	-	2	5
OS Altfranken	9	9	9	-	-	-	-	-
OS Cossebaude	11	11	11	-	-	-	-	-
OS Gompitz	30	27	27	3	-	-	3	-
OS Langebrück	4	4	4	-	-	-	-	-
OS Mobschatz	-	-	-	-	-	-	-	-
OS Oberwartha	1	1	1	-	-	-	-	-
OS Schönborn	2	2	2	-	-	-	-	-
OS Schönfeld-Weißig	52	47	46	5	-	-	1	2
OS Weixdorf	24	23	23	1	-	-	1	-

Fertig gestellte Wohnungen nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften und Raumanzahl

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS)	Fertig gestellte Wohnungen						
	insgesamt	davon mit ... Wohnraum/Wohnräumen ¹⁾					
		1	2	3	4	5	6 und mehr
0	1	2	3	4	5	6	7
Dresden insgesamt	4 845	626	1 690	1 357	777	262	133
Ortsamtsbereiche insgesamt	4 644	621	1 670	1 323	698	220	112
OA Altstadt	1 451	364	636	350	91	10	-
OA Neustadt	539	68	194	173	59	38	7
OA Pieschen	156	13	57	52	23	7	4
OA Klotzsche	95	3	17	26	21	20	8
OA Loschwitz	206	26	50	34	46	29	21
OA Blasewitz	713	7	220	255	190	30	11
OA Leuben	296	18	82	82	62	24	28
OA Prohlis	343	19	107	85	82	31	19
OA Plauen	449	77	168	114	68	18	4
OA Cotta	396	26	139	152	56	13	10
Ortschaften insgesamt	201	5	20	34	79	42	21
OS Altfranken	11	-	1	4	4	1	1
OS Cossebaude	37	-	12	10	10	4	1
OS Gompitz	32	1	-	1	20	9	1
OS Langebrück	7	-	1	-	1	5	-
OS Mobschatz	6	-	1	2	2	-	1
OS Oberwartha	3	-	1	-	-	2	-
OS Schönborn	3	-	1	-	1	-	1
OS Schönhof-Weißig	73	4	2	12	28	15	12
OS Weixdorf	29	-	1	5	13	6	4
darunter Neubau							
Dresden insgesamt	630	9	31	113	292	113	72
Ortsamtsbereiche insgesamt	494	7	28	94	224	84	57
OA Altstadt	-	-	-	-	-	-	-
OA Neustadt	18	-	2	6	9	1	-
OA Pieschen	17	-	1	6	5	3	2
OA Klotzsche	35	-	3	5	9	12	6
OA Loschwitz	57	2	2	8	20	15	10
OA Blasewitz	85	-	8	32	30	10	5
OA Leuben	65	-	2	11	28	11	13
OA Prohlis	116	2	2	7	70	22	13
OA Plauen	81	3	8	18	43	6	3
OA Cotta	20	-	-	1	10	4	5
Ortschaften insgesamt	136	2	3	19	68	29	15
OS Altfranken	11	-	1	4	4	1	1
OS Cossebaude	12	-	-	3	6	2	1
OS Gompitz	27	-	-	1	19	6	1
OS Langebrück	4	-	-	-	-	4	-
OS Mobschatz	-	-	-	-	-	-	-
OS Oberwartha	1	-	-	-	-	1	-
OS Schönborn	3	-	1	-	1	-	1
OS Schönhof-Weißig	54	2	-	9	25	10	8
OS Weixdorf	24	-	1	2	13	5	3

Anmerkung: ¹⁾ ohne Berücksichtigung der Küchen

■ Fertig gestellte Wohnungen nach Art der Bautätigkeit, Gebäudeart, Bauherr und Raumanzahl

	Fertig gestellte Wohnungen						
	insgesamt	davon mit ... Wohnraum/Wohnräumen ¹⁾					
		1	2	3	4	5	6 und mehr
0	1	2	3	4	5	6	7
Wohnungen insgesamt	4 845	626	1 690	1 357	777	262	133
		nach Art der Bautätigkeit					
Neubau	630	9	31	113	292	113	72
Umbau	4 215	617	1 659	1 244	485	149	61
		nach Gebäudeart					
Wohngebäude insgesamt	4 725	594	1 636	1 330	772	261	132
davon							
Eigenheime	624	7	20	70	278	149	100
Mehrfamilienhäuser							
ohne Eigentumswohnungen	3 251	505	1 329	990	334	73	20
mit Eigentumswohnungen	850	82	287	270	160	39	12
Nichtwohngebäude ²⁾	120	32	54	27	5	1	1
insgesamt							
darunter							
Büro- und Verwaltungsgebäude	79	25	36	14	2	1	1
Handelsgebäude	27	-	16	10	1	-	-
sonstige Gebäude	8	5	1	2	-	-	-
		nach Bauherr					
Wohngebäude insgesamt	4 725	594	1 636	1 330	772	261	132
darunter							
öffentlicher Bauherr	18	-	9	7	1	-	1
Whg.-Unternehmen	3 330	519	1 325	934	487	49	16
sonstige Unternehmen	223	6	78	62	42	23	12
private Haushalte	1 118	69	221	306	239	182	101
Nichtwohngebäude ²⁾	120	32	54	27	5	1	1
insgesamt							
darunter							
Whg.-Unternehmen	48	11	21	15	1	-	-
sonstige Unternehmen	43	12	24	5	1	-	1
private Haushalte	23	4	8	7	3	1	-

Anmerkungen: ¹⁾ ohne Berücksichtigung der Küchen

²⁾ einschließlich Wohnheime

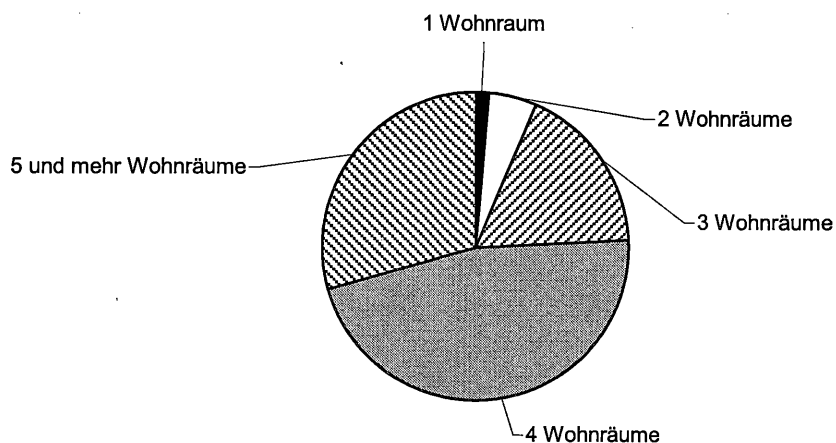
■ Fertig gestellte neu gebaute Wohnungen nach Gebäudeart, Bauherr und Raumanzahl

	Fertig gestellte Wohnungen						
	insgesamt	davon mit ... Wohnraum/Wohnräumen ¹⁾					
		1	2	3	4	5	6 und mehr
0	1	2	3	4	5	6	7
Wohnungen insgesamt	630	9	31	113	292	113	72
nach Gebäudeart							
Wohngebäude insgesamt	628	9	31	112	291	113	72
davon							
Eigenheime	469	6	11	42	235	107	68
Mehrfamilienhäuser							
ohne Eigentumswohnungen	7	-	-	1	2	2	2
mit Eigentumswohnungen	152	3	20	69	54	4	2
Nichtwohngebäude ²⁾ insgesamt	2	-	-	1	1	-	-
nach Bauherr							
Wohngebäude insgesamt	628	9	31	112	291	113	72
darunter							
Whg.-Unternehmen	288	2	18	65	174	18	11
private Haushalte	315	7	10	43	107	87	61
Nichtwohngebäude ²⁾ insgesamt	2	-	-	1	1	-	-

Anmerkungen: ¹⁾ ohne Berücksichtigung der Küchen

²⁾ einschließlich Wohnheime

Fertig gestellte neu gebaute Wohnungen nach Raumanzahl



Fertig gestellte Nichtwohngebäude

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS)	Nichtwohngebäude einschließlich Wohnheime				
	Nutzfläche insgesamt	darunter			
		Büro- und Verwaltungs- gebäude	Hotels, Pensionen, Gaststätten	Handels- gebäude	Betriebs- gebäude
0	1	2	3	4	5
Dresden insgesamt	2 032	376	88	124	502
OA insgesamt	1 932	376	88	110	445
OA Altstadt	443	62	2	27	12
OA Neustadt	129	96	9	-	3
OA Pieschen	80	-	-	-	54
OA Klotzsche	548	123	66	46	290
OA Loschwitz	92	1	-	-	11
OA Blasewitz	77	34	5	11	12
OA Leuben	53	29	6	3	5
OA Prohlis	41	8	-	-	29
OA Plauen	386	24	-	18	17
OA Cotta	82	-	-	6	12
OS insgesamt	101	-	-	14	57
darunter Neubau					
Dresden insgesamt	1 370	164	-	88	411
OA insgesamt	1 309	164	-	75	377
OA Altstadt	237	-	-	-	-
OA Neustadt	30	14	-	-	-
OA Pieschen	34	-	-	-	13
OA Klotzsche	482	123	-	46	290
OA Loschwitz	85	-	-	-	11
OA Blasewitz	24	3	-	11	1
OA Leuben	13	-	-	-	5
OA Prohlis	33	-	-	-	29
OA Plauen	353	24	-	13	17
OA Cotta	19	-	-	6	12
OS insgesamt	61	-	-	12	34

5 Neubauwohnungen in den Stadtteilen 1999 bis 2003

■ Neubauwohnungen nach Jahren in den Stadtteilen

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS) Stadtteil	Neubauwohnungen							
	insgesamt genehmigt	darunter fertig gestellt					noch nicht fertig gestellt	
		1999	2000	2001	2002	2003	insgesamt	darunter begonnen
0	1	2	3	4	5	6	7	8
Dresden insgesamt	39 039	2 433	1 401	880	863	630	2 227	402
davon OA insgesamt	37 773	2 277	1 200	692	665	494	1 950	349
OS insgesamt	1 266	156	201	188	198	136	277	53
OA Altstadt	2 782	38	71	18	104	-	30	30
01 Innere Altstadt	34	18	-	-	-	-	-	-
02 Pirnaische Vorstadt	1	-	-	-	-	-	-	-
03 Seevorstadt-Ost/Gr. Garten	346	-	-	-	-	-	30	30
04 Wilsdruffer Vs./Seevs.-W	183	-	-	-	-	-	-	-
05 Friedrichstadt	1 170	8	20	-	104	-	-	-
06 Johannstadt-Nord	591	12	51	18	-	-	-	-
07 Johannstadt-Süd	457	-	-	-	-	-	-	-
OA Neustadt	3 110	416	64	75	83	18	315	32
11 Äußere Neustadt (Antonstadt)	762	90	21	47	42	9	-	-
12 Radeberger Vorstadt	1 157	3	43	11	26	8	31	24
13 Innere Neustadt	255	4	-	17	-	-	8	-
14 Leipziger Vorstadt	649	114	-	-	15	-	204	8
15 Albertstadt	287	205	-	-	-	1	72	-
OA Pieschen	4 584	403	130	31	20	17	483	8
21 Pieschen-Süd	847	50	45	6	10	-	39	-
22 Mickten	2 166	141	61	14	-	-	411	1
23 Kaditz	152	6	1	1	-	2	3	3
24 Trachau	307	9	3	5	5	11	10	-
25 Pieschen-N/Trachenberge	1 112	197	20	5	5	4	20	4
OA Klotzsche	2 445	90	63	43	99	35	53	21
31 Klotzsche	2 051	56	45	33	80	17	41	15
32 Hellerau/Wilschdorf	376	34	18	10	19	18	12	6
34 Hellerberge	18	-	-	-	-	-	-	-
OS Weixdorf								
35 Weixdorf	175	20	46	33	17	24	35	4
OS Langebrück/OS Schönborn								
36 Langebrück/Schönborn	72	5	17	10	13	7	20	4
OA Loschwitz	1 849	88	38	33	40	57	62	24
41 Loschwitz/Wachwitz	590	25	12	7	5	22	17	10
42 Bühlau/Weißer Hirsch	959	32	18	17	20	30	25	12
43 Hosterwitz/Pillnitz	300	31	8	9	15	5	20	2
OS Schönfeld-Weißig	469	70	74	65	62	54	144	25
45 Weißig	146	22	22	20	14	8	60	7
46 Gönnsdorf/Pappritz	240	33	35	31	37	37	67	7
47 Schönfeld/Schullwitz	83	15	17	14	11	9	17	11

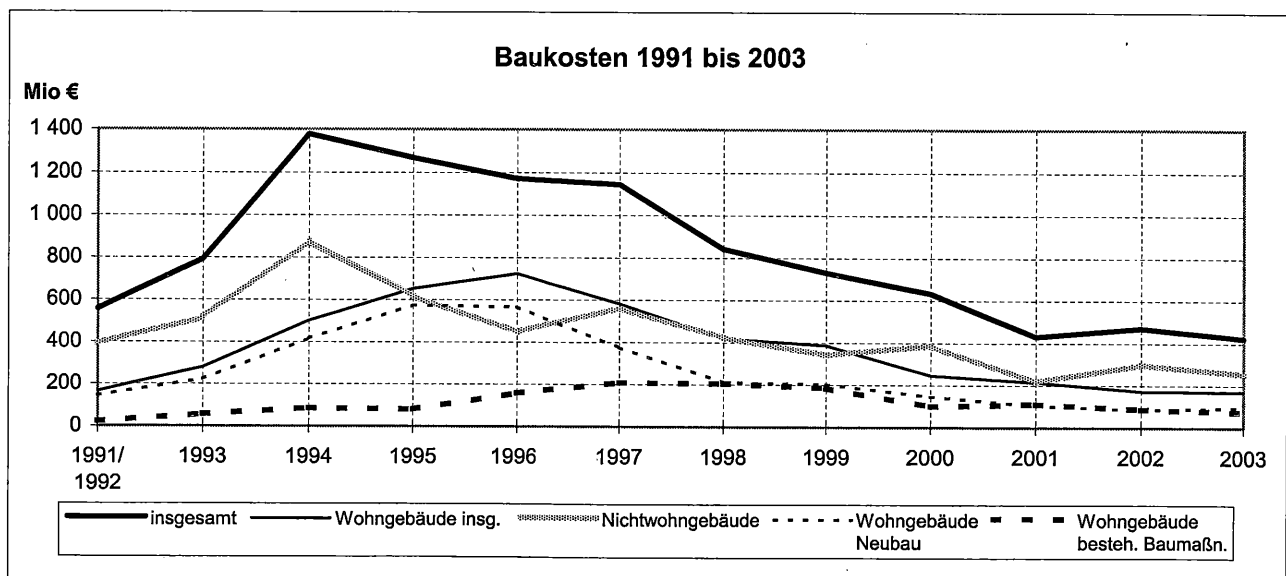
Neubauwohnungen nach Jahren in den Stadtteilen (Fortsetzung)

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS) Stadtteil	Neubauwohnungen							
	insgesamt genehmigt	darunter fertig gestellt					noch nicht fertig gestellt	
		1999	2000	2001	2002	2003	insgesamt	darunter begonnen
0	1	2	3	4	5	6	7	8
OA Blasewitz	6 721	259	224	113	37	85	372	47
51 Blasewitz	1 458	59	131	40	9	34	73	10
52 Striesen-Ost	804	96	2	45	-	10	111	2
53 Striesen-Süd	527	44	8	13	-	-	25	-
54 Striesen-West	1 712	12	33	2	7	22	97	-
55 Tolkewitz/Seidnitz-Nord	1 154	4	30	5	1	1	5	3
56 Seidnitz/Dobritz	476	7	13	-	2	16	48	30
57 Gruna	590	37	7	8	18	2	13	2
OA Leuben	3 941	147	154	75	78	65	162	39
61 Leuben	254	14	-	4	6	6	11	5
62 Laubegast	1 991	33	58	48	49	28	99	18
63 Kleinschachwitz	1 486	74	90	21	22	27	47	16
64 Großschachwitz	210	26	6	2	1	4	5	-
OA Prohlis	4 665	257	250	122	62	116	131	37
71 Prohlis-Nord	35	-	28	1	-	-	-	-
72 Prohlis-Süd	-	-	-	-	-	-	-	-
73 Niedersedlitz	744	53	23	7	13	24	8	3
74 Lockwitz	841	58	99	71	42	81	80	4
75 Leubnitz-Neuostra	1 776	101	83	33	1	9	33	28
76 Strehlen	440	45	17	10	3	1	8	-
77 Reick	829	-	-	-	3	1	2	2
OA Plauen	3 244	232	65	67	72	81	145	42
81 Südvorstadt-West	208	-	-	-	-	7	2	2
82 Südvorstadt-Ost	339	11	8	17	30	50	2	1
83 Räcknitz/Zschertnitz	415	42	2	2	-	1	3	2
84 Kleinpestitz/Mockritz	734	68	11	12	6	6	24	12
85 Coschütz/Gittersee	609	53	23	13	18	8	56	5
86 Plauen	939	58	21	23	18	9	58	20
OS Cossebaude/OS Mobschatz/ OS Oberwartha								
90 Cossebaude/Mobschatz/ Oberwartha	208	19	19	34	63	13	27	6
OA Cotta	4 432	347	141	115	70	20	197	69
91 Cotta	872	73	27	26	25	-	47	34
92 Löbtau-Nord	738	25	67	15	28	-	-	-
93 Löbtau-Süd	948	99	-	-	-	-	15	-
94 Naußlitz	662	18	26	18	13	11	96	28
95 Gorbitz-Süd	34	-	-	17	1	-	-	-
96 Gorbitz-Ost	-	-	-	-	-	-	-	-
97 Gorbitz-N/Neu-Omsewitz	1	-	-	-	-	-	-	-
98 Briesnitz	1 177	132	21	39	3	9	39	7
OS Altfranken/OS Gompitz								
99 Altfranken/Gompitz	342	42	45	46	43	38	51	14

6 Baukosten 1994 bis 2003

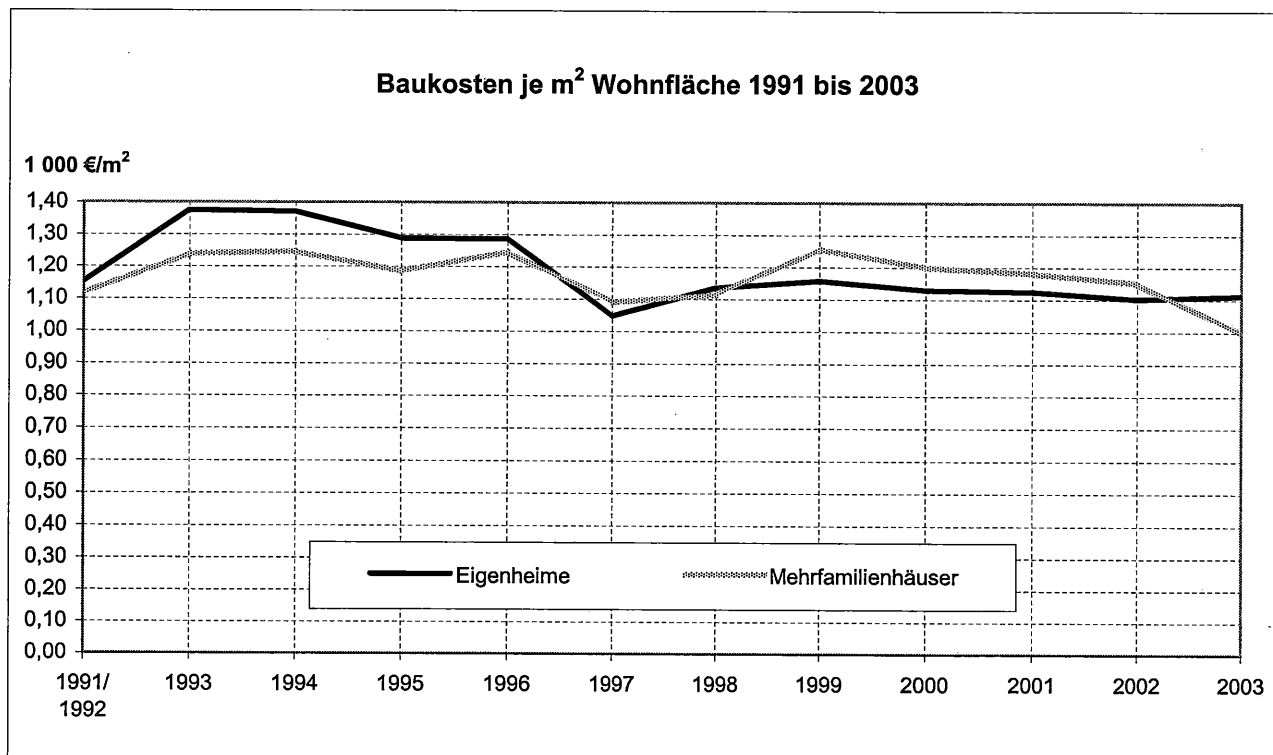
■ Baukosten für Gebäude nach Jahr der Baugenehmigung und Art der Bautätigkeit

Jahr	Baukosten			
	insgesamt	davon für		
		Wohngebäude	darunter	Nichtwohngebäude
			Eigenheime	
	Mio €			
0	1	2	3	4
1994	1 376,3	500,1	36,1	876,2
1996	1 171,2	723,1	59,0	448,2
1998	839,7	417,4	82,9	422,2
2000	631,6	245,1	111,2	386,5
2001	429,8	214,8	94,6	215,0
2002	470,3	172,6	69,1	297,8
2003	422,7	169,1	92,4	253,5
Neubau				
1994	1 214,7	415,3	29,0	799,4
1996	939,3	565,7	49,5	373,6
1998	544,3	211,7	72,2	332,6
2000	462,7	145,7	99,8	317,0
2001	280,8	103,9	80,4	176,9
2002	326,7	85,9	57,4	240,8
2003	308,9	95,7	81,2	213,1
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden				
1994	161,6	84,8	7,1	76,8
1996	231,9	157,4	9,5	74,6
1998	295,4	205,7	10,8	89,6
2000	168,9	99,5	11,4	69,4
2001	149,0	110,9	14,3	38,0
2002	143,6	86,7	11,7	57,0
2003	113,8	73,4	11,2	40,4



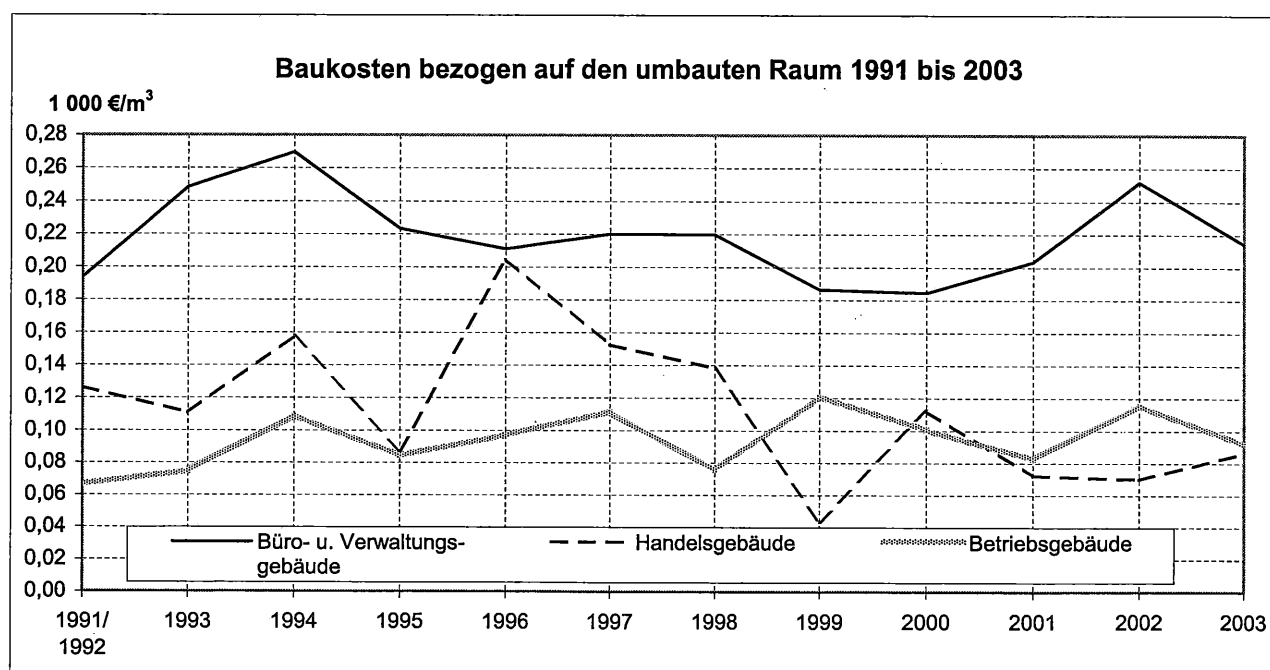
■ Baukosten für Neubau von Wohngebäuden nach Jahr der Baugenehmigung

Jahr	Gebäude	Wohnungen	Baukosten je m ² Wohnfläche
	Anzahl		1 000 €
0	1	2	3
	Eigenheime		
1994	145	189	1,37
1996	278	353	1,29
1998	517	558	1,14
2000	694	737	1,13
2001	558	588	1,12
2002	403	428	1,10
2003	548	592	1,11
	Mehrfamilienhäuser		
1994	433	5 182	1,25
1996	555	6 474	1,25
1998	172	1 804	1,11
2000	46	580	1,20
2001	32	247	1,18
2002	29	324	1,15
2003	20	166	1,00



■ Baukosten für Neubau von ausgewählten Nichtwohngebäuden nach Jahr der Baugenehmigung

Jahr	Gebäude	Nutzfläche	Baukosten je	
			m ³ Rauminhalt	m ² Nutzfläche
	Anzahl	100 m ²	1 000 €	
0	1	2	3	4
Büro- u. Verwaltungsgebäude				
1994	76	2 868	0,27	1,45
1996	69	1 848	0,21	1,15
1998	41	943	0,22	1,39
2000	21	472	0,18	1,05
2001	10	331	0,20	1,35
2002	14	271	0,25	1,45
2003	9	72	0,21	1,01
Handelsgebäude				
1994	37	1 305	0,16	1,17
1996	17	445	0,20	1,17
1998	11	132	0,14	0,68
2000	17	944	0,11	0,68
2001	18	269	0,07	0,46
2002	12	230	0,07	0,56
2003	17	944	0,11	0,68
Betriebsgebäude				
1994	34	621	0,11	1,49
1996	22	310	0,10	0,58
1998	30	380	0,08	0,37
2000	37	1 241	0,10	0,73
2001	27	545	0,08	0,59
2002	28	575	0,12	0,90
2003	38	540	0,09	0,83





7 Abriss von Gebäuden und Wohnungen 1991 bis 2003

■ Abriss von Gebäuden und Wohnungen

Jahr Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS)	Abriss			Abrissursache	
	Gebäude insgesamt	darunter	Wohnungen insgesamt	Errichtung eines neuen	
		Wohn- gebäude		Wohn- gebäudes	Nichtwohn- gebäudes
0	1	2	3	4	5
1991/1992	41	10	53	10	23
1993	240	68	301	85	90
1994	283	111	428	138	90
1995	228	108	370	151	35
1996	222	100	349	119	47
1997	148	67	231	85	16
1998	241	51	135	76	33
1999	281	74	254	84	46
2000	262	82	293	83	44
2001	129	38	110	44	28
2002	165	80	362	39	43
2003	213	105	480	44	51
für das Jahr 2003 nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften					
Dresden insgesamt	213	105	480	44	51
OA insgesamt	193	91	464	30	51
OA Altstadt	19	3	23	-	10
OA Neustadt	5	1	3	1	2
OA Pieschen	13	6	29	1	6
OA Klotzsche	26	8	13	5	10
OA Loschwitz	8	4	5	3	1
OA Blasewitz	14	7	10	2	2
OA Leuben	31	22	109	5	3
OA Prohlis	24	21	159	2	4
OA Plauen	18	2	5	6	6
OA Cotta	35	17	108	5	7
OS insgesamt	20	14	16	14	-

Statistische Veröffentlichungen der Landeshauptstadt Dresden

	Ausgabe	Stand	Preis in EUR
Faktum Dresden - Die Sächsische Landeshauptstadt in Zahlen	April 2004	31.12.2003	kostenlos
Dresdner Zahlen aktuell	monatlich		kostenlos
Statistische Jahrbücher			
Dresden in Zahlen 1998		31.12.1998	18,00
Dresden in Zahlen 1999		31.12.1999	18,00
Dresden in Zahlen 2000		31.12.2000	18,00
Dresden in Zahlen 2001		31.12.2001	18,00
Dresden in Zahlen 2002		31.12.2002	18,00
Sonderveröffentlichungen			
Fakten und Trends zur Stadtentwicklung und Stadtsteuerung 2002	April 2003	31.12.2002	5,00
Stadtteilkatalog 2001		31.12.1999	20,00
Stadtteilkatalog 2002 - aktualisierte Auflage (CD-ROM)	Dezember 2003	31.12.2002	20,00
Stadtplan Dresden - Sonderausgabe mit kleinräumiger Gliederung		01.10.2002	6,00
Straßenverzeichnis Dresden 2003		31.03.2003	6,00
Kommunale Bürgerumfrage 1996		Nov. 1996	12,00
Kommunale Bürgerumfrage 1998/99		Okt. 1998	12,00
Kommunale Bürgerumfrage 2002		Apr. 2002	12,00
125 Jahre Statistik in Dresden	Dezember 1999		6,00
Wahlen in Dresden 1919-1994			15,00
Kommunalwahlen in Dresden 1994		12.06.1994	6,00
Landtagswahl 1994 - Ergebnisse in Dresden		11.09.1994	7,00
Bundestagswahl 1994 - Ergebnisse in Dresden		16.10.1994	7,00
Bundestagswahl 1998 - Ergebnisse in Dresden		27.09.1998	10,00
Bundestagswahl 1998 - Amtliche Endergebnisse für Dresden		27.09.1998	8,00
Landtagswahl 1999 - Ergebnisse in Dresden		19.09.1999	8,00
Kommunalwahlen in Dresden 1999		13.06.1999	8,00
Oberbürgermeisterwahl 2001 in Dresden		10./24.06.2001	10,00
Bundestagswahl 2002 - Ergebnisse in Dresden		22.09.2002	10,00
Statistische Mitteilungen			
Ergebnisse der Handels- und Gaststättenzählung	August 1995	30.04.1993	5,00
Gebäude- und Wohnungszählung 1995	Oktober 1996	30.09.1995	
Stadtteile			5,00
statistische Bezirke			15,00
Ergebnisse der Handwerkszählung 1995	Dezember 1996	31.03.1995	5,00
Befragung über Zufriedenheit der Dresdner mit städt. Behörden	Oktober 1997	28.02.1997	5,00
Bergbau und Verarbeitendes Gewerbe 1999	Juli 2000	31.12.1999	8,00
Baugewerbe 1999	Juli 2000	31.12.1999	8,00
IHK-zugehörige Unternehmen 2000	April 2001	31.12.2000	8,00
Verkehrsunfälle 2000	August 2001	31.12.2000	8,00
Stadterneuerungsgebiete 2001	August 2002	31.12.2001	8,00
Bevölkerung, Arbeit und Soziales 2002	September 2003	31.12.2002	12,00
Kraftfahrzeugbestand 2002	November 2003	31.12.2002	5,00
Bevölkerungsbewegung und Haushalte 2002	Dezember 2003	31.12.2002	10,00
Dresden und das Umland 1997 bis 2002	März 2004	31.12.2002	12,00
Gebäude mit Wohnungen 2003	April 2004	31.12.2003	8,00
Bautätigkeit 2003	April 2004	31.12.2003	8,00

Sachdaten auf Datenträgern		Format	
Hausnummernverzeichnis	ADRS	EXCEL	40,00
Straßenabschnittsdatei - Straßenverzeichnis Dresden	ABS	EXCEL	40,00
Straßenabschnittsdatei - Straßenverzeichnis Dresden - Update	ABS	EXCEL	10,00
Straßenschlüsseldatei	STRS	EXCEL	18,00
Altersstrukturabelle Bevölkerungsbestand nach statistischen Bezirken und 9 Altersgruppen		EXCEL	40,00
Kfz-Bestand jahresweise nach statistischen Bezirken		EXCEL	40,00
Gebäudebestand nach statistischen Bezirken		EXCEL	40,00
Auftragsrecherche je Datenfeld zuzügl. Diskettengrundpreis			0,05
Diskettengrundpreis			10,00

Auszüge aus statistischen Unterlagen		
je Seite schwarz-weiß-Kopie	DIN A4	1,00
je Seite schwarz-weiß-Kopie	DIN A3	2,00

Veröffentlichungen von Sachkarten auf Anfrage nach Aufwand	
Personalkosten	
je angefangene halbe Stunde	20,00

Entgeltbefreiungen:

Bundesrepublik Deutschland
 Freistaat Sachsen
 kommunale Körperschaften
 in gegenseitiger Entgeltbefreiung
 Schulen in kommunaler und freier
 Trägerschaft

Rabatte (außer Stadtplan und Recherchen)

Schüler 50%
 Studenten 50%
 50% je Datenfeld

Sachdatenbereitstellung zum Preis über 150,00 EUR

Postanschrift:

Landeshauptstadt Dresden
 Kommunale Statistikstelle
 PF 12 00 20

01001 Dresden

Tel.: 03 51 / 4 88 11 00

Fax: 03 51 / 4 88 26 83

E-mail: statistik@dresden.de

Internet: <http://www.dresden.de/statistik>



Besucheranschrift:

Schulgasse 2, 2. Etage
 01067 Dresden

Öffnungszeiten

Mo., Fr.: 9:00 - 12:00 Uhr
 Di., Do.: 9:00 - 18:00 Uhr
 Mi.: geschlossen