



Statistische
Mitteilungen
April 2001

Die Bautätigkeit
in der Stadt
2000

Inhalt

	Seite
1. Vorbemerkungen, Definitionen	2
2. Baugenehmigungen	4
2.1 Baugenehmigungen nach Jahren und Gebäudeart (mit Fortschreibung)	4
2.2 Baugenehmigungen nach Jahren und Gebäudeart (ohne Fortschreibung)	6
2.3 Baugenehmigungen für Gebäude im Jahr 2000 nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften	7
2.4 Baugenehmigungen im Jahr 2000 nach Bautätigkeit, Gebäudeart und Bauherr	8
2.5 Baugenehmigungen für neue Gebäude	9
2.5.1 Baugenehmigungen im Jahr 2000 für neue Gebäude nach Gebäudeart und Bauherr	9
2.5.2 Baugenehmigungen im Jahr 2000 für neue Gebäude nach Art der Beheizung und nach Art der vorwiegenden Heizenergie	10
2.6 Baugenehmigungen im Jahr 2000 für Neubauwohnungen nach der Wohnungsgröße sowie nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften	11
2.7 Baugenehmigungen von Neubauwohnungen nach der Raumstruktur sowie nach Jahr der Baugenehmigung	12
2.8 Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude nach Jahren sowie nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften (Nutzflächenangabe)	13
3. Fertigstellungen	14
3.1 Fertiggestellte Gebäude	14
3.1.1 Fertiggestellte Gebäude nach Jahren	14
3.1.2 Fertiggestellte Gebäude im Jahr 2000 nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften	15
3.1.3 Neubau von Wohngebäuden nach Jahr der Fertigstellung sowie nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften	16
3.2 Fertiggestellte Wohnungen	17
3.2.1 Fertiggestellte Wohnungen nach der Raumstruktur sowie nach Jahren	17
3.2.2 Fertiggestellte Wohnungen im Jahr 2000 nach der Raumstruktur sowie nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften	18
3.2.3 Fertiggestellte Wohnungen im Jahr 2000 nach der Bautätigkeit, der Raumstruktur sowie nach Gebäudeart und Bauherren	19
3.2.4 Fertiggestellte neugebaute Wohnungen im Jahr 2000 nach der Raumstruktur sowie nach Gebäudeart und Bauherren	20
3.2.5 Fertiggestellte neugebaute Wohnungen nach Jahr der Baugenehmigung und Jahr der Fertigstellung	21
3.3. Fertiggestellte neue Nichtwohngebäude nach Jahren sowie nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften (Nutzflächenangabe)	22
4. Neubauwohnungen in den Stadtteilen	24
4.1 Neubauwohnungen nach Jahren in den Stadtteilen	24
4.2 Genehmigte und noch nicht fertiggestellte Neubauwohnungen per 31.12.2000 nach dem Bauzustand in den Stadtteilen	29
5. Baukosten	31
5.1 Baukosten für Gebäude insgesamt nach Jahr der Baugenehmigung sowie nach Bautätigkeit	31
5.2 Baukosten für Neubau von Wohngebäuden nach Jahr der Baugenehmigung	32
5.3 Baukosten für Neubau von Nichtwohngebäuden nach Jahr der Baugenehmigung	33
6. Abgang von Gebäuden und Wohnungen nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften	34
7. Neubau von Wohngebäuden in den Ortschaften	35

1. Vorbemerkungen, Definitionen

Vorbemerkungen

Das vorliegende Heft umfasst das Baugeschehen in der Stadt Dresden für das Jahr 2000 zuzüglich einiger Aussagen zur Entwicklung der Bautätigkeit seit 1991.

Alle Baugenehmigungen der eingemeindeten Ortschaften, deren Genehmigungsdatum vor der Eingemeindung lag, können in den Tabellen nicht berücksichtigt werden. Eine Ausnahme bildet die Tabelle im Kapitel 7. mit der Übersicht zum Wohnungsneubau ab 1991 in den Eingemeindungsgebieten.

Angaben zu den Eingemeindungsgebieten können in einigen Tabellen nur als Ortschaften insgesamt ausgewiesen werden.

Mit der Bautätigkeitsstatistik werden alle genehmigungspflichtigen Baumaßnahmen erfasst, bei denen Wohnraum geschaffen oder verändert wird. Bei Nichtwohngebäuden werden nur Maßnahmen erfasst, die mit mehr als 35 000 DM Kosten veranschlagt sind oder mehr als 350 m³ Rauminhalt aufweisen.

Bei Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden werden nur diejenigen Baumaßnahmen erfasst, die nach den baurechtlichen Vorschriften von der Bauaufsichtsbehörde zu genehmigen sind. Baumaßnahmen aus dem Ausbau- oder Instandhaltungsbereich werden von der Bautätigkeitsstatistik nicht erhoben.

Grundsätzlich werden Einzelgebäude erfasst. Bei zusammenhängender Bebauung (Reihenhäuser) zählt in der Regel jeder Gebäudeteil als Einzelgebäude. Im Ausnahmefall kann eine Genehmigung mehrere Gebäudeteile enthalten.

Nur in Kapitel 2.2 (in allen Spalten) wird die Anzahl der Baugenehmigungen ausgewiesen, in allen sonstigen Tabellen beziehen sich die Angaben immer auf die Einzelgebäude.

Auftretende Differenzen zwischen der jeweiligen Zeilensumme und dem entsprechenden Eintrag in der "Insgesamt"-Zeile sind auf Rundungseffekte zurück zu führen.

Definitionen

Gebäude sind selbstständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind, von Menschen betreten werden können und geeignet oder bestimmt sind, dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen zu dienen. Dazu gehören auch selbstständig benutzbare unterirdische Bauwerke. Nicht in die Erhebung einbezogen werden Behelfsunterkünfte oder behelfsmäßige Nichtwohnbauten.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte - gemessen an der Nutzfläche (DIN 277) - Wohnzwecken dienen. Nebennutzflächen in Wohngebäuden (Abstellräume u. ä.) werden zur Bestimmung des Nutzungsschwerpunktes nicht herangezogen.

Wohnheime sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können Wohnungen und sonstige Wohneinheiten enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (z. B. Gemeinschaftsverpflegung).

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die (gemessen an der Gesamtnutzfläche) überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind.

Büro- und Verwaltungsgebäude sind Gebäude, die überwiegend Büro- und Verwaltungsräume enthalten, (z. B. Bankgebäude, Geschäftshaus).

Hotels, Gaststätten, Pensionen sind Gebäude, die mit bzw. ohne Beherbergung versehen sind.

Handelsgebäude sind Gebäude, in denen primär Waren ausgestellt und/oder verkauft werden (z. B. Markthalle, Geschäft, Autohaus).

Betriebsgebäude sind Gebäude, die überwiegend für die Produktion, der Lagerung und die Verteilung (z. B. von Energie und Wasser) bestimmt sind.

Eine **Wohneinheit** ist die Zusammenfassung von nach außen abgeschlossenen einzelnen oder zusammenhängenden Räumen in Wohn- und Nichtwohngebäuden, die hauptsächlich Wohnzwecken dienen. Die Wohneinheiten werden in Wohnungen und sonstiger Wohneinheiten unterschieden.

Eine **Wohnung** ist die Summe der Räume, die die Führung eines Haushaltes ermöglichen, darunter stets die Küche oder ein Raum mit Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum aus, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

Wohneinheiten, die diese Kriterien nicht erfüllen, gelten als **Sonstige Wohneinheiten**.

Wohnräume sind Räume, die für Wohnzwecke bestimmt sind und eine Wohnfläche von mindestens 6 m² aufweisen.

Aufgrund der Statistikveränderungsverordnung vom 20. November 1996 ist eine exakte Raumstrukturauswertung unter Berücksichtigung der Küchen nicht mehr möglich.

Es muss mit einer gewissen Unschärfe gearbeitet werden, insbesondere bei Auswertungen des fortgeschriebenen Gesamtbestandes. Nur unter der Annahme, dass alle im Erhebungsbogen angegebenen Wohnungen mit zwei oder mehr Räumen eine Küche besitzen, konnten die Daten mit früheren Baugenehmigungen vergleichbar gemacht werden.

Mit Hilfe einer Auswertung der Neubauwohnungen gemäß Gebäude- und Wohnungszählung 1995 wurde diesbezüglich eine Fehlerschätzung vorgenommen. Bei angenommener gleicher Wohnungsverteilung ist jede vierte im Bericht ausgewiesene 1-Raumwohnung, deren Baugenehmigung 1997 oder später erfolgte, in Wirklichkeit eine 2-Raumwohnung. Bei den Wohnungen mit drei oder mehr Wohnräumen liegt der Anteil der Wohnungen mit Kochnische etwa bei 1 Prozent. Hier weicht also die Annahme von der tatsächlichen Raumanzahl nur geringfügig ab.

Die angegebene Anzahl der Räume beinhaltet also nicht mehr die Küche.

Wohnfläche ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohneinheit gehören. Zur Wohnfläche gehören die Flächen von Wohnräumen, Küchen und Nebenräumen

(z. B. Dielen, Abstellräume, Bäder) wobei Flächen mit einer lichten Höhe von weniger als 1 m nicht, von 1 m bis unter 2 m zur Hälfte angerechnet werden.

Unter der **Nutzfläche** versteht man die anrechenbaren Flächen in Gebäuden oder Gebäudeteilen, die nicht Wohnzwecken dienen. Die Nutzfläche ist die Fläche, die sich ergibt, wenn von der Wohnfläche nach DIN 277 die Wohnfläche abgezogen wird.

Öffentliche Bauherren sind Bund, Länder, Gemeinden und Gemeindeverbände.

Den **Wohnungsunternehmen** werden auch die Immobilienfonds zugeordnet.

Zu **Sonstigen Unternehmen** gehören Unternehmen aus den Bereichen Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei, Produzierendes Gewerbe, Handel, Kreditinstitute und Versicherungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung (ohne Deutsche Bahn und Telekom), Deutsche Bahn und Telekom.

Private Haushalte sind Selbstständige, Beamte, Angestellte, Arbeiter, Rentner, Pensionäre oder sonstige private Haushalte.

Baukosten im Sinne der Bautätigkeitsstatistik umfassen die Kosten der Baukonstruktion einschließlich der Erdarbeiten, betriebsbedingter Einbauten sowie besonderer Bauausführungen. Kosten für nicht fest verbundene Einbauten, die nicht Bestandteil des Gebäudes werden (z. B. industrielle Produktionsanlagen), sowie alle Baunebenkosten sind in diesen Baukosten nicht enthalten.

Zeichenerklärung:

- ---> nichts vorhanden (genau Null)
- . ---> Zahlenwert unbekannt oder geheim zu halten

2. Baugenehmigungen

2.1 Baugenehmigungen nach Jahren und Gebäudeart (mit Fortschreibung¹⁾)

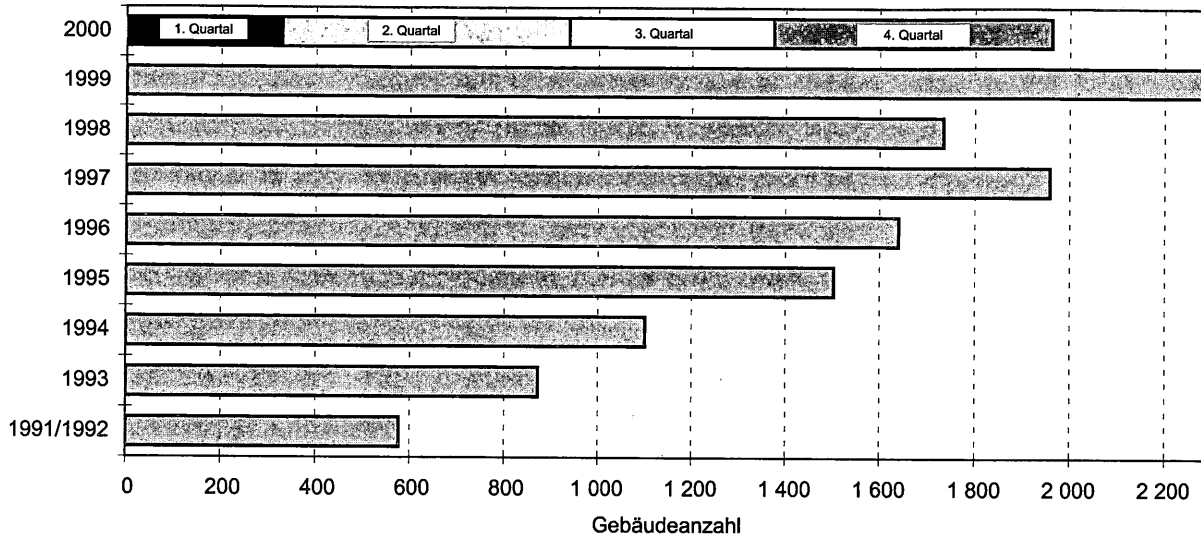
Jahr Quartal	Baugenehmigungen							
	insgesamt		davon					
	Gebäude	Wohnungen	Eigenheime		Mehrfamilienhäuser		Nichtwohngebäude ²⁾	
			Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
Anzahl								
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1991/1992	577	2 488	144	179	212	2 060	221	249
1993	871	4 258	209	265	405	3 666	257	327
1994	1 101	7 262	197	268	636	6 551	268	443
1995	1 503	10 347	392	484	851	9 170	260	693
1996	1 640	11 927	369	486	1 022	11 140	249	301
1997	1 958	11 293	745	846	976	10 021	237	426
1998	1 733	9 280	658	750	849	8 235	226	295
1999	2 298	11 503	1 007	1 149	1 054	9 972	237	382
2000	1 962	8 496	985	1 096	763	7 281	214	119
I/2000	328	1 197	181	194	108	980	38	23
II/2000	610	3 508	259	284	305	3 214	46	10
III/2000	436	1 878	222	261	160	1 579	54	38
IV/2000	588	1 913	323	357	189	1 508	76	48
1991-2000	13 643	76 854	4 706	5 523	6 768	68 096	2 169	3 235
	darunter Neubau							
1991/1992	429	2 078	110	134	174	1 775	145	169
1993	521	2 986	141	172	227	2 565	153	249
1994	768	5 750	145	189	434	5 194	189	367
1995	1 132	8 131	326	379	616	7 157	190	595
1996	1 050	7 653	278	353	601	7 091	171	209
1997	1 134	5 027	621	670	354	4 140	159	217
1998	877	2 834	532	573	197	2 094	148	167
1999	1 140	2 571	846	916	144	1 433	150	222
2000	1 002	1 591	827	874	56	660	119	57
I/2000	205	388	166	172	17	215	22	1
II/2000	267	520	226	241	16	274	25	5
III/2000	208	277	168	183	10	62	30	32
IV/2000	322	406	267	278	13	109	42	19
1991-2000	8 053	38 621	3 826	4 260	2 803	32 109	1 424	2 252

Anmerkungen: ¹⁾ Fortschreibung: Streichen erloschener oder stornierter Baugenehmigungen, Aufsplitten von Sammelgenehmigungen (mehrere Gebäude auf einer Baugenehmigung) und Korrekturen

²⁾ einschließlich Wohnheime

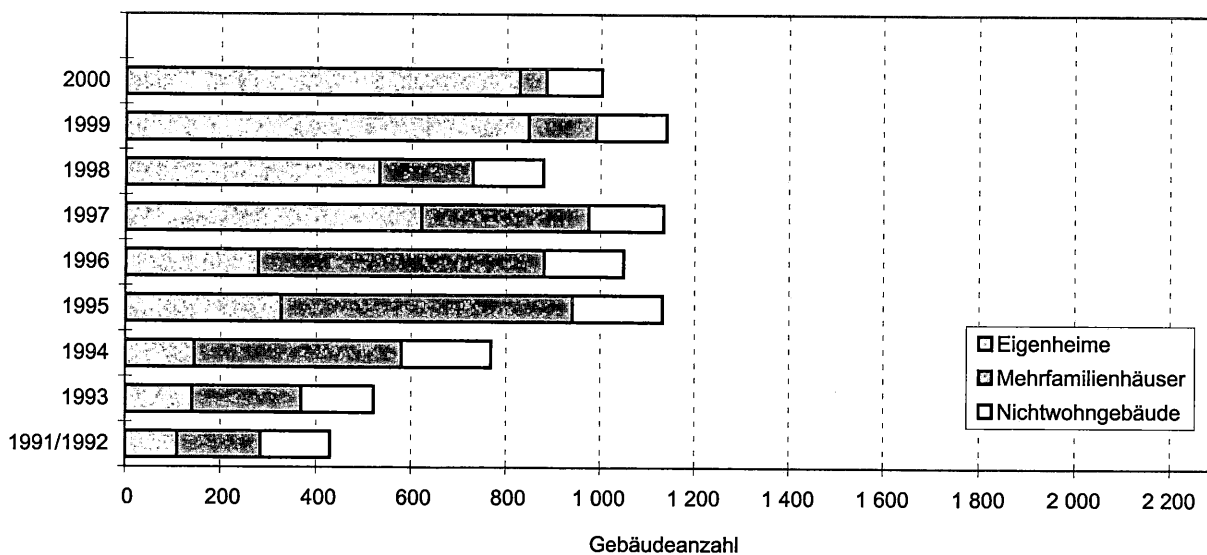
Erteilte Baugenehmigungen insgesamt

Genehmigungsjahr



Erteilte Baugenehmigungen für Neubau

Genehmigungsjahr



2.2 Baugenehmigungen nach Jahren und Gebäudeart (ohne Fortschreibung ¹⁾ zurückliegender Jahre)

Jahr Quartal	Baugenehmigungen								für ... Wohnungen
	insgesamt	davon für							
		Wohn- gebäude	Nichtwohngebäude einschließlich Wohnheime						
			ins- gesamt	darunter					
				Büro- und Verwaltungs- gebäude	Hotels, Pensionen, Gaststätten	Handels- gebäude	Betriebs- gebäude	Wohn- heime	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1991/1992	502	286	216	87	20	27	39	3	2 804
1993	792	522	270	120	16	28	42	3	3 893
1994	1 046	763	283	132	17	35	45	6	7 564
1995	1 229	985	244	116	14	25	30	7	9 272
1996	1 496	1 256	240	119	20	22	25	4	12 170
Nachm. 2)	296	250	46	21	-	4	1	3	2 968
1997	1 912	1 676	236	75	11	28	37	12	11 757
1998	1 690	1 456	234	83	16	20	36	8	9 872
1999	2 258	2 022	236	59	13	31	50	17	11 670
2000	1 934	1 720	214	58	14	24	53	4	8 496
I/2000	326	288	38	10	4	4	12	-	1 197
II/2000	598	552	46	12	3	5	10	3	3 508
III/2000	429	375	54	13	4	4	13	1	1 878
IV/2000	581	505	76	23	3	11	18	-	1 913
1991-2000	13 155	10 936	2 219	870	141	244	358	67	80 466
	darunter Neubau								
1991/1992	350	212	138	54	9	23	22	1	2 380
1993	456	302	154	70	6	21	28	1	2 660
1994	736	534	202	94	9	30	43	3	6 105
1995	869	692	177	79	4	21	25	5	7 438
1996	918	762	156	72	10	13	22	1	7 710
Nachm. 2)	296	250	46	21	-	4	1	3	2 968
1997	1 094	938	156	44	3	20	28	8	5 275
1998	841	678	153	45	7	14	29	5	3 132
1999	1 143	992	151	30	4	24	37	3	2 617
2000	990	871	119	21	2	17	40	1	1 591
I/2000	204	182	22	5	-	1	9	-	388
II/2000	264	239	25	3	-	3	9	-	520
III/2000	205	175	30	6	1	3	9	1	277
IV/2000	317	275	42	7	1	10	13	-	406
1991-2000	7 693	6 231	1 452	530	54	187	275	31	41 876

Anmerkungen: ¹⁾ inzwischen erloschene oder stornierte Baugenehmigungen sind enthalten, Sammelgenehmigungen sind noch nicht aufgesplittet

²⁾ Nachmeldungen: Baugenehmigungen von 1994-1996, deren Statistikbogen 1997 eingereicht wurde

2.3 Baugenehmigungen für Gebäude im Jahr 2000 nach Ortsamtsbereichen/ Ortschaften

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS)	Gebäude							
	insgesamt	davon für						
		Wohngebäude		Nichtwohngebäude				
		ins- gesamt	darunter Eigen- heime	ins- gesamt	darunter			
0	1	2	3	4	Büro- und Ver- waltungs- gebäude 5	Hotels, Gast- stätten 6	Handels- gebäude 7	Betriebs- gebäude 8
insgesamt								
Dresden insgesamt	1 962	1 748	985	214	58	14	24	53
OA insgesamt	1 662	1 468	714	194	57	14	23	43
OA Altstadt	89	58	-	31	6	2	5	9
OA Neustadt	127	93	22	34	15	4	2	4
OA Pieschen	94	83	32	11	1	-	2	3
OA Klotzsche	78	66	57	12	4	-	-	6
OA Loschwitz	98	84	59	14	3	3	1	-
OA Blasewitz	268	254	45	14	7	1	1	-
OA Leuben	211	193	114	18	7	1	3	3
OA Prohlis	386	351	309	35	7	2	5	12
OA Plauen	180	166	49	14	4	-	2	5
OA Cotta	131	120	27	11	3	1	2	1
OS insgesamt	300	280	271	20	1	-	1	10
OS Altfranken	18	17	17	1	-	-	-	-
OS Cossebaude	27	23	22	4	-	-	1	2
OS Gompitz	68	64	63	4	-	-	-	4
OS Langebrück	28	26	22	2	1	-	-	-
OS Mobschatz	9	9	9	-	-	-	-	-
OS Oberwartha	1	1	1	-	-	-	-	-
OS Schönborn	6	6	6	-	-	-	-	-
OS Schönfeld-Weißig	90	84	83	6	-	-	-	3
OS Weixdorf	53	50	48	3	-	-	-	1
darunter Neubau								
Dresden insgesamt	1 002	883	827	119	21	2	17	40
OA insgesamt	742	635	582	107	21	2	16	33
OA Altstadt	23	-	-	23	2	1	4	8
OA Neustadt	29	21	13	8	3	-	-	2
OA Pieschen	37	27	25	10	1	-	2	3
OA Klotzsche	59	50	49	9	3	-	-	4
OA Loschwitz	41	38	32	3	-	-	-	-
OA Blasewitz	54	51	34	3	1	-	-	-
OA Leuben	106	97	91	9	3	-	2	2
OA Prohlis	319	295	291	24	3	1	4	9
OA Plauen	46	35	35	11	3	-	2	4
OA Cotta	28	21	12	7	2	-	2	1
OS insgesamt	260	248	245	12	-	-	1	7
OS Altfranken	17	16	16	1	-	-	-	-
OS Cossebaude	23	20	19	3	-	-	1	1
OS Gompitz	64	60	59	4	-	-	-	4
OS Langebrück	18	18	18	-	-	-	-	-
OS Mobschatz	8	8	8	-	-	-	-	-
OS Oberwartha	-	-	-	-	-	-	-	-
OS Schönborn	6	6	6	-	-	-	-	-
OS Schönfeld-Weißig	80	76	75	4	-	-	-	2
OS Weixdorf	44	44	44	-	-	-	-	-

2.4 Baugenehmigungen im Jahr 2000 nach Bautätigkeit, Gebäudeart und Bauherr

	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche ¹⁾	Nutzfläche	Baukosten
	Anzahl	Anzahl	m ²	m ²	1 000 DM
0	1	2	3	4	5
Gebäude insgesamt	1 962	8 496	613 384	666 874	1 321 335
	nach Bautätigkeit				
Neubau	1 002	1 591	153 687	443 469	980 497
Umbau	960	6 905	459 697	223 405	340 838
	nach Gebäudeart				
Wohngebäude insgesamt	1 748	8 377	605 390	102 190	537 039
davon					
Eigenheime	985	1 096	130 502	33 750	250 025
Mehrfamilienhäuser					
ohne Eigentumswohnungen	519	5 103	320 653	42 394	132 082
mit Eigentumswohnungen	244	2 178	154 235	26 046	154 932
Nichtwohngebäude ²⁾					
insgesamt	214	119	7 994	564 684	784 296
darunter					
Büro- und Verwaltungsgebäude	58	49	3 942	84 807	141 138
Hotels, Gaststätten, Pensionen	14	11	784	13 544	15 309
Handelsgebäude	24	2	245	109 538	143 460
Betriebsgebäude	53	-	-	199 364	214 897
	nach Bauherr				
Wohngebäude insgesamt	1 748	8 377	605 390	102 190	537 039
darunter					
öffentlicher Bauherr	3	30	1 930	628	1 220
Whg.-Unternehmen	993	5 810	394 542	58 057	292 162
sonstige Unternehmen	96	574	43 252	10 644	53 962
private Haushalte	651	1 928	162 658	31 895	186 441
Nichtwohngebäude ²⁾					
insgesamt	214	119	7 994	564 684	784 296
darunter					
öffentlicher Bauherr	26	33	1 427	68 737	103 976
Whg.-Unternehmen	21	17	1 163	39 605	69 130
sonstige Unternehmen	119	31	2 535	381 129	470 240
private Haushalte	25	18	1 637	41 112	58 104

Anmerkungen: ¹⁾ ohne Wohnfläche in sonstigen Wohneinheiten

²⁾ einschließlich Wohnheime

2.5 Baugenehmigungen für neue Gebäude

2.5.1 Baugenehmigungen im Jahr 2000 für neue Gebäude nach Gebäudeart und Bauherr

	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche ¹⁾	Nutzfläche	Baukosten
	Anzahl	Anzahl	m ²	m ²	1 000 DM
0	1	2	3	4	5
Gebäude insgesamt	1 002	1 591	153 687	443 469	980 497
nach Gebäudeart					
Wohngebäude insgesamt	883	1 534	150 863	40 712	332 612
davon					
Eigenheime	827	874	106 002	28 132	226 964
Mehrfamilienhäuser	17	211	12 099	5 140	31 048
ohne Eigentumswohnungen	39	449	32 762	7 440	74 600
mit Eigentumswohnungen					
Nichtwohngebäude ²⁾					
insgesamt	119	57	2 824	402 757	647 885
darunter					
Büro- und Verwaltungsgebäude	21	12	607	47 210	96 594
Hotels, Gaststätten, Pensionen	2	1	100	7 852	10 241
Handelsgebäude	17	2	245	94 373	126 127
Betriebsgebäude	40	-	-	134 787	204 653
nach Bauherr					
Wohngebäude insgesamt	883	1 534	150 863	40 712	332 612
darunter					
öffentlicher Bauherr	-	-	-	-	-
Whg.-Unternehmen	492	879	84 546	22 963	181 443
sonstige Unternehmen	54	209	15 318	4 796	32 669
private Haushalte	334	431	49 569	12 402	115 362
Nichtwohngebäude ²⁾					
insgesamt	119	57	2 824	402 757	647 885
darunter					
öffentlicher Bauherr	17	32	1 338	61 563	79 731
Whg.-Unternehmen	8	-	-	26 446	53 327
sonstige Unternehmen	73	10	689	268 035	395 764
private Haushalte	11	5	263	32 595	52 220

Anmerkungen: ¹⁾ ohne Wohnfläche in sonstigen Wohneinheiten

²⁾ einschließlich Wohnheime

2.5.2 Baugenehmigungen im Jahr 2000 für neue Gebäude nach Art der Beheizung und nach Art der vorwiegenden Heizenergie

Gebäudeart	insgesamt	Art der Beheizung					
		Fern- heizung	Block- heizung	Zentral- heizung	Etagen- heizung	Einzelraum- heizung	keine Heizung
		Anzahl					
0	1	2	3	4	5	6	7
Gebäude insgesamt	1 002	153	9	791	12	11	26
davon							
Wohngebäude insgesamt	883	127	6	734	11	5	-
davon							
Eigenheime	827	119	5	690	8	5	-
Mehrfamilienhäuser							
ohne Eigentumswohnungen	17	6	-	10	1	-	-
mit Eigentumswohnungen	39	2	1	34	2	-	-
Nichtwohngebäude ¹⁾							
insgesamt	119	26	3	57	1	6	26
darunter							
Büro- und Verwaltungsgebäude	21	6	1	13	1	-	-
Hotels, Gaststätten, Pensionen	2	2	-	-	-	-	-
Handelsgebäude	17	6	-	8	-	1	2
Betriebsgebäude	40	3	1	23	-	2	11

Gebäudeart	insgesamt	Art der vorwiegenden Heizenergie					
		Öl	Gas	Strom	Fern- wärme	sonstige Energie	keine Energie
		Anzahl					
0	1	2	3	4	5	6	7
Gebäude insgesamt	1 002	28	773	17	153	5	26
davon							
Wohngebäude insgesamt	883	19	722	12	127	3	-
davon							
Eigenheime	827	19	674	12	119	3	-
Mehrfamilienhäuser							
ohne Eigentumswohnungen	17	-	11	-	6	-	-
mit Eigentumswohnungen	39	-	37	-	2	-	-
Nichtwohngebäude ¹⁾							
insgesamt	119	9	51	5	26	2	26
darunter							
Büro- und Verwaltungsgebäude	21	1	14	-	6	-	-
Hotels, Gaststätten, Pensionen	2	-	-	-	2	-	-
Handelsgebäude	17	-	9	-	6	-	2
Betriebsgebäude	40	7	17	2	3	-	11

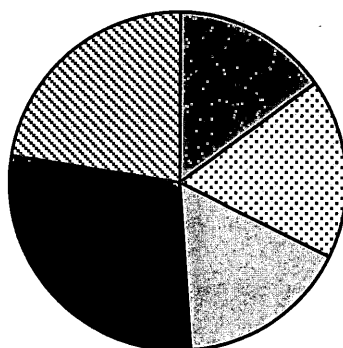
Anmerkung: ¹⁾ einschließlich Wohnheime

2.6 Baugenehmigungen im Jahr 2000 für Neubauwohnungen nach der Wohnungsgröße sowie nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS)	Wohnungen in neuen Gebäuden						
	insgesamt	davon mit ... Wohnraum/Wohnräumen ¹⁾					
		1	2	3	4	5	6 und mehr
0	1	2	3	4	5	6	7
Dresden insgesamt	1 591	240	272	266	457	275	81
Ortsamtsbereiche insgesamt	1 316	232	261	247	335	189	52
OA Altstadt	-	-	-	-	-	-	-
OA Neustadt	273	181	65	14	9	-	4
OA Pieschen	69	8	35	1	16	7	2
OA Klotzsche	59	1	3	6	17	26	6
OA Loschwitz	69	1	4	14	23	19	8
OA Blasewitz	208	2	70	88	26	15	7
OA Leuben	134	2	14	37	43	32	6
OA Prohlis	325	4	4	46	180	80	11
OA Plauen	37	2	-	9	15	5	6
OA Cotta	142	31	66	32	6	5	2
Ortschaften insgesamt	275	8	11	19	122	86	29
OS Altfranken	17	-	1	-	10	6	-
OS Cossebaude	24	-	3	2	11	7	1
OS Gompitz	63	1	-	-	28	34	-
OS Langebrück	20	1	-	2	13	2	2
OS Mobschatz	8	-	-	-	3	4	1
OS Oberwartha	-	-	-	-	-	-	-
OS Schönborn	6	-	-	1	2	1	2
OS Schönfeld-Weißig	91	6	6	12	25	22	20
OS Weixdorf	46	-	1	2	30	10	3

Anmerkung: ¹⁾ ohne Berücksichtigung der Küchen

Baugenehmigungen für neue Gebäude im Jahr 2000

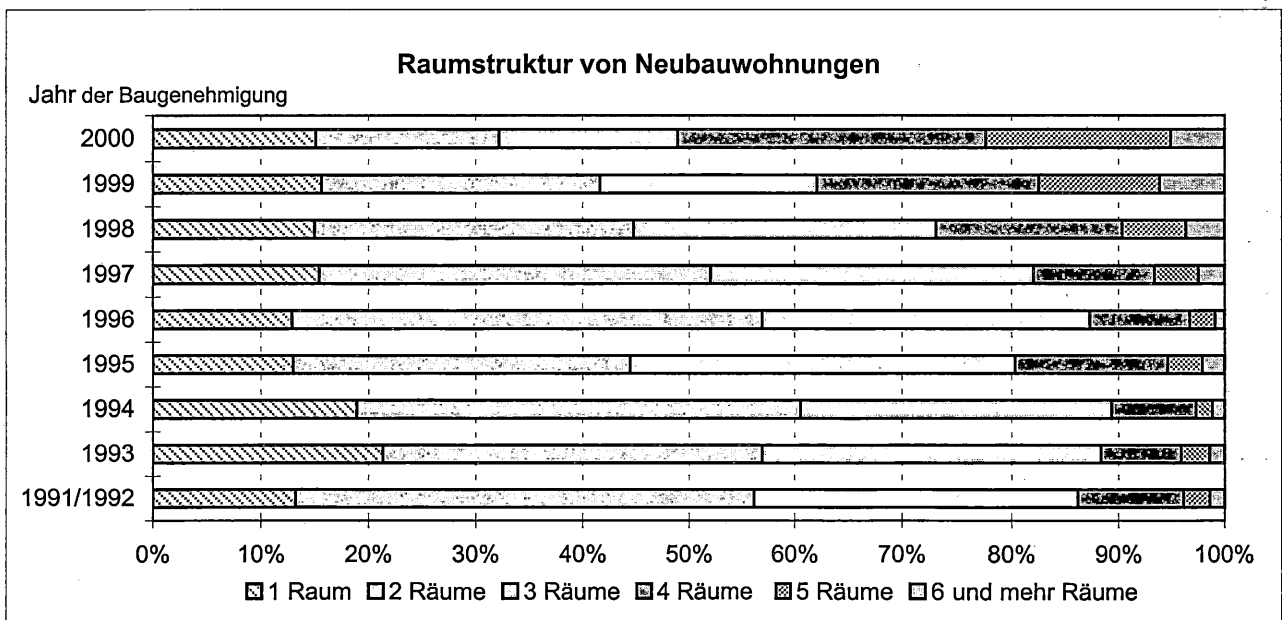


- 1 Wohnraum
- 2 Wohnräume
- 3 Wohnräume
- 4 Wohnräume
- 5 u. mehr Wohnräume

2.7 Baugenehmigungen von Neubauwohnungen nach der Raumstruktur sowie nach Jahr der Baugenehmigung

Jahr der Baugenehmigung		Neubauwohnungen						
		insgesamt	davon mit ... Raum/Räumen ¹⁾					
			1	2	3	4	5	6 u. mehr
		Anzahl						
0		1	2	3	4	5	6	7
1991/1992	Anzahl	2 078	274	893	623	208	51	29
	in %	100	13,2	43,0	30,0	10,0	2,5	1,4
1993	Anzahl	2 986	637	1 063	937	227	80	42
	in %	100	21,3	35,6	31,4	7,6	2,7	1,4
1994	Anzahl	5 750	1 086	2 396	1 654	460	88	66
	in %	100	18,9	41,7	28,8	8,0	1,5	1,1
1995	Anzahl	8 131	1 055	2 557	2 919	1 163	268	169
	in %	100	13,0	31,4	35,9	14,3	3,3	2,1
1996	Anzahl	7 653	984	3 371	2 325	723	181	69
	in %	100	12,9	44,0	30,4	9,4	2,4	0,9
1997	Anzahl	5 027	774	1 841	1 510	569	210	123
	in %	100	15,4	36,6	30,0	11,3	4,2	2,4
1998	Anzahl	2 834	424	844	805	487	171	103
	in %	100	15,0	29,8	28,4	17,2	6,0	3,6
1999	Anzahl	2 571	401	668	527	526	291	158
	in %	100	15,6	26,0	20,5	20,5	11,3	6,1
2000	Anzahl	1 591	240	272	266	457	275	81
	in %	100	15,1	17,1	16,7	28,7	17,3	5,1
1991-2000	Anzahl	38 621	5 875	13 905	11 566	4 820	1 615	840
	in %	100	15,2	36,0	29,9	12,5	4,2	2,2

Anmerkung: ¹⁾ ohne Berücksichtigung der Küchen



2.8 Baugenehmigungen für Nichtwohngebäude nach Jahren ¹⁾ sowie nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften (Nutzflächenangabe)

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS)	Nichtwohngebäude einschließlich Wohnheime				
	Nutzfläche insgesamt	darunter			
		Büro- und Verwaltungs- gebäude	Hotels, Pensionen, Gaststätten	Handels- gebäude	Betriebs- gebäude
	100 m ²				
0	1	2	3	4	5
1991/1992	4 189	1 305	922	839	372
1993	4 403	2 478	332	496	551
1994	6 290	3 242	261	1 358	692
1995	6 722	3 107	124	1 549	583
1996	4 519	2 545	254	522	324
1997	4 582	1 221	166	520	861
1998	4 237	1 572	230	184	524
1999	4 152	1 474	69	726	917
2000	5 647	848	135	1 095	1 994
1991-2000	44 741	17 792	2 494	7 289	6 819
	darunter Neubau				
1991/1992	3 446	992	884	826	138
1993	3 283	1 975	259	433	394
1994	5 464	2 879	207	1 305	621
1995	5 861	2 735	37	1 388	533
1996	3 745	1 988	216	467	310
1997	3 571	859	95	412	755
1998	2 746	1 107	158	134	380
1999	3 285	1 227	26	656	814
2000	4 028	472	79	944	1 348
1991-2000	35 429	14 233	1 960	6 565	5 292
	per 31.12. 2000 nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften				
Dresden insgesamt	4 028	472	79	944	1 348
Ortsamtsbereiche insgesamt	3 937	472	79	940	1 310
OA Altstadt	1 317	65	6	87	907
OA Neustadt	40	13	-	-	25
OA Pieschen	550	3	-	487	3
OA Klotzsche	982	151	-	-	280
OA Loschwitz	25	-	-	-	-
OA Blasewitz	40	19	-	-	-
OA Leuben	79	57	-	18	3
OA Prohlis	688	130	72	282	59
OA Plauen	63	20	-	13	29
OA Cotta	152	14	-	53	3
Ortschaften insgesamt	91	-	-	4	37

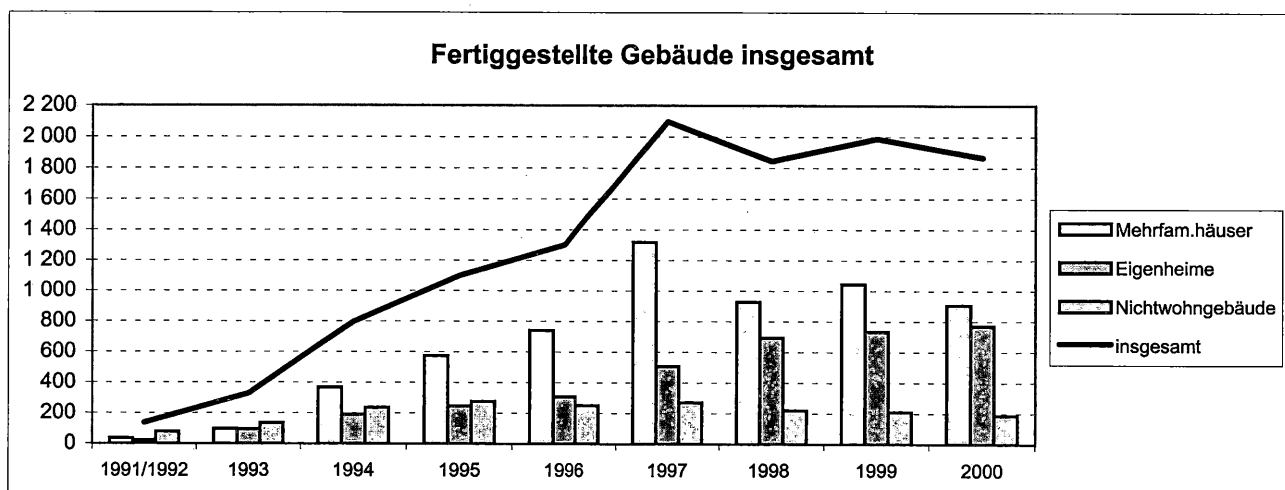
Anmerkung: ¹⁾ mit Fortschreibung (Streichen erloschener oder stornierter Baugenehmigungen und Korrekturen)

3. Fertigstellungen

3.1 Fertiggestellte Gebäude

3.1.1 Fertiggestellte Gebäude nach Jahren

Jahr	Fertiggestellte Gebäude								
	ins- gesamt	davon							
		Wohngebäude			Nichtwohngebäude				
		ins- gesamt	darunter Eigen- heime	ins- gesamt	darunter Büro- und Verwaltungs- gebäude	Hotels, Pensionen, Gaststätte	Handels- gebäude	Betriebs- gebäude	Wohn- heime
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
insgesamt									
1991/1992	137	58	22	79	22	8	11	24	1
1993	328	193	96	135	54	7	22	32	2
1994	797	560	192	237	112	14	25	35	2
1995	1 100	823	248	277	124	13	41	45	6
1996	1 302	1 050	309	252	133	17	28	29	3
1997	2 098	1 826	508	272	115	16	26	31	12
1998	1 844	1 623	695	221	75	16	20	32	12
1999	1 989	1 779	734	210	75	9	27	43	4
2000	1 867	1 679	772	188	50	8	23	43	6
1991-2000	11 462	9 591	3 576	1 871	760	108	223	314	48
darunter Neubau									
1991/1992	86	41	11	45	12	1	9	15	-
1993	202	123	74	79	32	2	17	17	1
1994	513	369	138	144	69	6	18	27	-
1995	778	573	199	205	83	6	38	40	5
1996	892	724	230	168	87	8	21	19	2
1997	1 419	1 222	401	197	77	7	20	27	9
1998	1 065	914	573	151	51	7	12	26	5
1999	877	744	591	133	38	4	23	31	2
2000	826	713	648	113	24	-	13	36	1
1991-2000	6 658	5 423	2 865	1 235	473	41	171	238	25



3.1.2 Fertiggestellte Gebäude im Jahr 2000 nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS)	Fertiggestellte Gebäude							
	ins- gesamt	davon						
		Wohngebäude			Nichtwohngebäude			
		ins- gesamt	darunter Eigen- heime	ins- gesamt	darunter Büro- und Ver- waltungs- gebäude	Hotels, Gast- stätten	Handels- gebäude	Betriebs- gebäude
0	1	2	3	4	5	6	7	8
insgesamt								
Dresden insgesamt	1 867	1 679	772	188	50	8	23	43
OA insgesamt	1 649	1 476	571	173	49	8	22	35
OA Altstadt	84	60	-	24	4	1	4	4
OA Neustadt	106	78	13	28	10	3	5	3
OA Pieschen	104	92	17	12	6	-	1	3
OA Klotzsche	99	79	63	20	5	-	-	2
OA Loschwitz	62	54	31	8	1	1	1	-
OA Blasewitz	282	263	32	19	7	-	-	1
OA Leuben	207	198	114	9	1	-	2	3
OA Prohlis	296	274	210	22	7	1	3	8
OA Plauen	236	223	38	13	5	-	2	5
OA Cotta	173	155	53	18	3	2	4	6
OS insgesamt	218	203	201	15	1	-	1	8
OS Altfranken	30	30	30	-	-	-	-	-
OS Cossebaude	24	21	19	3	-	-	1	1
OS Gompitz	16	16	16	-	-	-	-	-
OS Langebrück	16	15	15	1	-	-	-	1
OS Mobschatz	2	1	1	1	-	-	-	1
OS Oberwartha	-	-	-	-	-	-	-	-
OS Schönborn	-	2	2	-	-	-	-	-
OS Schönfeld-Weißig	79	72	72	7	1	-	-	4
OS Weixdorf	49	46	46	3	-	-	-	1
darunter Neubau								
Dresden insgesamt	826	713	648	113	24	-	13	36
OA insgesamt	628	527	462	101	23	-	12	30
OA Altstadt	17	3	-	14	1	-	3	4
OA Neustadt	23	11	8	12	5	-	1	2
OA Pieschen	31	23	13	8	4	-	1	3
OA Klotzsche	70	52	50	18	3	-	-	2
OA Loschwitz	23	22	19	1	-	-	-	-
OA Blasewitz	46	38	21	8	1	-	-	1
OA Leuben	109	104	94	5	-	-	2	2
OA Prohlis	217	204	197	13	3	-	1	7
OA Plauen	39	30	25	9	4	-	1	3
OA Cotta	53	40	35	13	2	-	3	6
OS insgesamt	198	186	186	12	1	-	1	6
OS Altfranken	30	30	30	-	-	-	-	-
OS Cossebaude	18	15	15	3	-	-	1	1
OS Gompitz	12	12	12	-	-	-	-	-
OS Langebrück	14	14	14	-	-	-	-	-
OS Mobschatz	2	1	1	1	-	-	-	1
OS Oberwartha	-	-	-	-	-	-	-	-
OS Schönborn	2	2	2	-	-	-	-	-
OS Schönfeld-Weißig	75	68	68	7	1	-	-	4
OS Weixdorf	45	44	44	1	-	-	-	-

3.1.3 Neubau von Wohngebäuden nach Jahr der Fertigstellung sowie nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften

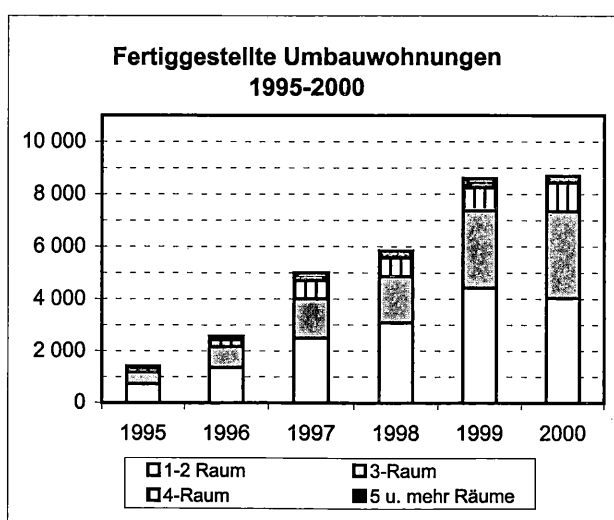
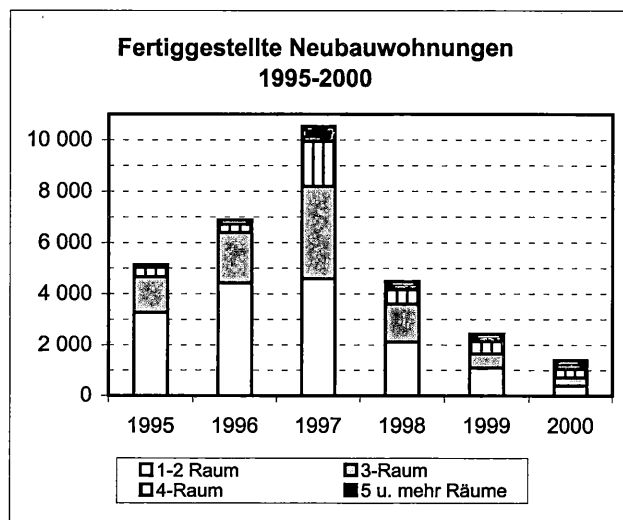
Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS)	Neubau von Wohngebäuden								
	ge- nehmigt	davon							
		fertiggestellt							noch nicht fertig- gestellt
		ins- gesamt	1992- 1995	1996	1997	1998	1999	2000	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9
insgesamt									
Dresden insgesamt	6 629	5 423	1 106	724	1 222	914	744	713	1 206
OA insgesamt	5 917	5 003	1 106	724	1 156	884	606	527	914
OA Altstadt	136	121	16	21	52	28	1	3	15
OA Neustadt	210	187	11	35	67	36	27	11	23
OA Pieschen	515	367	85	46	100	69	44	23	148
OA Klotzsche	616	530	95	62	96	172	53	52	86
OA Loschwitz	423	384	129	67	85	48	33	22	39
OA Blasewitz	646	563	126	131	137	90	41	38	83
OA Leuben	844	718	250	78	118	99	69	104	126
OA Prohlis	1 263	1 004	210	149	192	112	137	204	259
OA Plauen	515	452	90	57	106	68	101	30	63
OA Cotta	749	677	94	78	203	162	100	40	72
OS insgesamt	712	420	-	-	66	30	138	186	292
OS Altfranken	148	136	-	-	66	11	29	30	12
OS Cossebaude	66	46	-	-	-	17	14	15	20
OS Gompitz	82	19	-	-	-	-	7	12	63
OS Langebrück	34	19	-	-	-	-	5	14	15
OS Mobschatz	10	1	-	-	-	-	-	1	9
OS Oberwartha	2	2	-	-	-	2	-	-	-
OS Schönborn	6	2	-	-	-	-	-	2	4
OS Schönfeld-Weißig	260	131	-	-	-	-	63	68	129
OS Weixdorf	104	64	-	-	-	-	20	44	40
darunter Neubau									
Dresden insgesamt	3 826	2 865	422	230	401	573	591	648	961
OA insgesamt	3 124	2 447	422	230	335	545	453	462	677
OA Altstadt	-	-	-	-	-	-	-	-	-
OA Neustadt	21	12	-	1	1	1	1	8	9
OA Pieschen	197	83	13	8	19	14	16	13	114
OA Klotzsche	471	411	68	49	43	151	50	50	60
OA Loschwitz	231	199	67	40	26	24	23	19	32
OA Blasewitz	127	102	17	16	14	18	16	21	25
OA Leuben	499	384	84	16	46	84	60	94	115
OA Prohlis	847	610	97	55	63	78	120	197	237
OA Plauen	298	248	40	13	41	40	89	25	50
OA Cotta	433	398	36	32	82	135	78	35	35
OS insgesamt	702	418	-	-	66	28	138	186	284
OS Altfranken	148	136	-	-	66	11	29	30	12
OS Cossebaude	60	44	-	-	-	15	14	15	16
OS Gompitz	81	19	-	-	-	-	7	12	62
OS Langebrück	34	19	-	-	-	-	5	14	15
OS Mobschatz	10	1	-	-	-	-	-	1	9
OS Oberwartha	2	2	-	-	-	2	-	-	-
OS Schönborn	6	2	-	-	-	-	-	2	4
OS Schönfeld-Weißig	257	131	-	-	-	-	63	68	126
OS Weixdorf	104	64	-	-	-	-	20	44	40

3.2 Fertiggestellte Wohnungen

3.2.1 Fertiggestellte Wohnungen nach der Raumstruktur, Bautätigkeit sowie nach Jahren

Jahr	Fertiggestellte Wohnungen						
	insgesamt	davon mit ... Wohnraum/Wohnräumen ¹⁾					
		1	2	3	4	5	6 u. mehr
0	1	2	3	4	5	6	7
	insgesamt						
1991/1992	291	20	96	115	38	15	7
1993	1 066	212	404	282	114	28	26
1994	3 609	343	1 686	1 123	269	123	65
1995	6 555	1 247	2 753	1 847	500	106	102
1996	9 454	1 474	4 307	2 786	564	187	136
1997	15 531	2 015	5 053	5 134	2 426	610	293
1998	10 330	1 373	3 815	3 279	1 257	392	214
1999	11 040	1 382	4 133	3 514	1 346	455	210
2000	10 102	1 020	3 403	3 653	1 416	436	174
Dresden insgesamt	67 978	9 086	25 650	21 733	7 930	2 352	1 227
	darunter Neubau						
1991/1992	232	15	72	99	34	9	3
1993	674	174	208	180	86	15	11
1994	2 662	207	1 213	915	199	82	46
1995	5 140	1 095	2 177	1 394	356	64	54
1996	6 885	1 244	3 178	1 975	309	95	84
1997	10 526	1 423	3 160	3 615	1 736	395	197
1998	4 483	510	1 602	1 492	556	199	124
1999	2 433	358	730	570	473	198	104
2000	1 401	119	270	333	327	235	117
Dresden insgesamt	34 436	5 145	12 610	10 573	4 076	1 292	740

Anmerkung: ¹⁾ ohne Berücksichtigung der Küchen



3.2.2 Fertiggestellte Wohnungen im Jahr 2000 nach der Raumstruktur sowie nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS)	Fertiggestellte Wohnungen						
	insgesamt	davon mit ... Wohnraum/Wohnräumen ¹⁾					
		1	2	3	4	5	6 u. mehr
0	1	2	3	4	5	6	7
Dresden insgesamt	10 102	1 020	3 403	3 653	1 416	436	174
Ortsamtsbereiche insgesamt	9 870	1 018	3 395	3 621	1 333	369	134
OA Altstadt	935	120	422	288	69	27	9
OA Neustadt	642	122	219	225	61	9	6
OA Pieschen	770	102	290	257	90	23	8
OA Klotzsche	190	23	40	35	49	26	17
OA Loschwitz	172	12	32	56	42	20	10
OA Blasewitz	2 623	314	921	1 065	218	85	20
OA Leuben	775	27	397	182	104	46	19
OA Prohlis	818	29	180	292	201	89	27
OA Plauen	1 956	116	539	892	372	27	10
OA Cotta	989	153	355	329	127	17	8
Ortschaften insgesamt	232	2	8	32	83	67	40
OS Altfranken	32	-	1	2	19	8	2
OS Cossebaude	31	-	-	12	7	8	4
OS Gompitz	21	-	1	1	8	9	2
OS Langebrück	17	1	1	3	4	3	5
OS Mobschatz	1	-	-	-	-	-	1
OS Oberwartha	-	-	-	-	-	-	-
OS Schönborn	2	-	-	-	1	-	1
OS Schönfeld-Weißig	79	1	4	8	20	25	21
OS Weixdorf	49	-	1	6	24	14	4
darunter Neubau							
Dresden insgesamt	1 401	119	270	333	327	235	117
Ortsamtsbereiche insgesamt	1 200	117	262	315	250	175	81
OA Altstadt	71	12	57	2	-	-	-
OA Neustadt	64	31	18	7	3	-	5
OA Pieschen	130	11	47	50	12	8	2
OA Klotzsche	63	2	5	3	21	18	14
OA Loschwitz	38	2	2	9	10	11	4
OA Blasewitz	224	26	53	103	27	8	7
OA Leuben	154	1	12	45	46	35	15
OA Prohlis	250	4	11	40	94	78	23
OA Plauen	65	2	3	30	17	7	6
OA Cotta	141	26	54	26	20	10	5
Ortschaften insgesamt	201	2	8	18	77	60	36
OS Altfranken	32	-	1	2	19	8	2
OS Cossebaude	18	-	-	4	7	5	2
OS Gompitz	13	-	1	-	5	6	1
OS Langebrück	15	1	1	1	4	3	5
OS Mobschatz	1	-	-	-	-	-	1
OS Oberwartha	-	-	-	-	-	-	-
OS Schönborn	2	-	-	-	1	-	1
OS Schönfeld-Weißig	74	1	4	7	18	24	20
OS Weixdorf	46	-	1	4	23	14	4

Anmerkung: ¹⁾ ohne Berücksichtigung der Küchen

3.2.3 Fertiggestellte Wohnungen im Jahr 2000 nach der Bautätigkeit, der Raumstruktur sowie nach Gebäudeart und Bauherren

	Fertiggestellte Wohnungen						
	insgesamt	davon mit ... Raum/Räumen ¹⁾					
		1	2	3	4	5	6 u. mehr
0	1	2	3	4	5	6	7
Wohnungen insgesamt	10 102	1 020	3 403	3 653	1 416	436	174
nach Bautätigkeit							
Neubau	1 401	119	270	333	327	235	117
Umbau	8 701	901	3 133	3 320	1 089	201	57
nach Gebäudeart							
Wohngebäude insgesamt	9 877	942	3 318	3 633	1 410	413	161
davon							
Eigenheime	867	16	36	111	316	253	135
Mehrfamilienhäuser							
ohne Eigentumswohnungen	6 012	628	2 213	2 337	741	79	14
mit Eigentumswohnungen	2 998	298	1 069	1 185	353	81	12
Nichtwohngebäude ²⁾							
insgesamt	225	78	85	20	6	23	13
darunter							
Büro- und Verwaltungsgebäude	119	36	58	15	4	2	4
Hotels, Pensionen, Gaststätten	11	4	3	3	-	1	-
Handelsgebäude	14	-	14	-	-	-	-
Betriebsgebäude	1	-	1	-	-	-	-
nach Bauherr							
Wohngebäude insgesamt	9 877	942	3 318	3 633	1 410	413	161
darunter							
öffentlicher Bauherr	91	33	36	19	2	1	-
Whg.-Unternehmen	7 242	689	2 602	2 857	937	134	23
sonstige Unternehmen	739	62	228	212	142	83	12
private Haushalte	1 786	158	448	538	322	194	126
Nichtwohngebäude ²⁾							
insgesamt	225	78	85	20	6	23	13
darunter							
öffentlicher Bauherr	64	33	2	-	-	20	9
Whg.-Unternehmen	45	15	17	11	-	1	1
sonstige Unternehmen	82	20	53	6	1	-	2
private Haushalte	19	6	6	1	3	2	1

Anmerkungen: ¹⁾ ohne Berücksichtigung der Küchen

2) einschließlich Wohnheime

3.2.4 Fertiggestellte neugebaute Wohnungen im Jahr 2000 nach der Raumstruktur sowie nach Gebäudeart und Bauherren

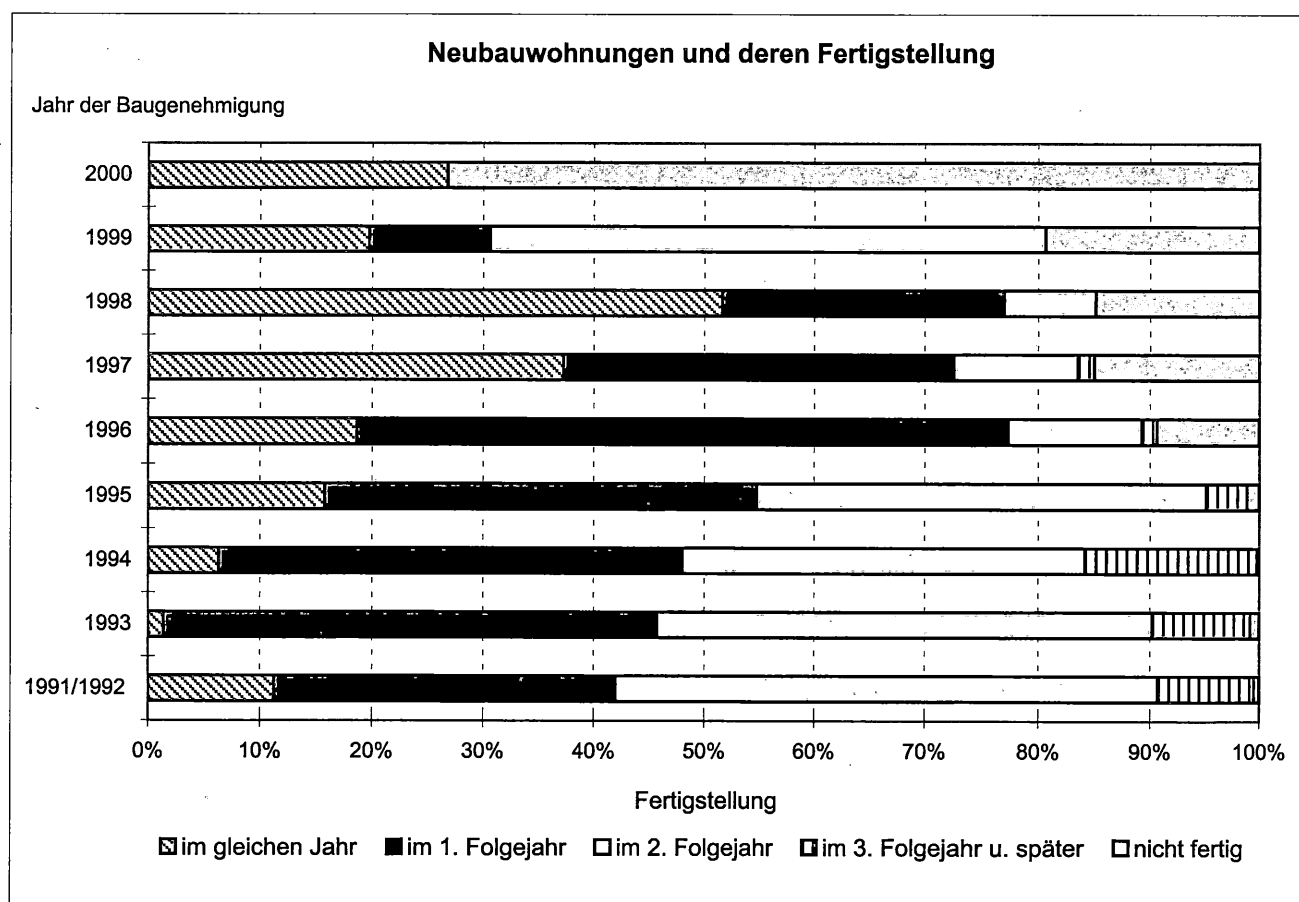
	Fertiggestellte Wohnungen						
	insgesamt	davon mit ... Raum/Räumen ¹⁾					
		1	2	3	4	5	6 u. mehr
0	1	2	3	4	5	6	7
Wohnungen insgesamt	1 401	119	270	333	327	235	117
nach Gebäudeart							
Wohngebäude insgesamt	1 287	69	217	325	327	235	114
davon							
Eigenheime	690	6	24	49	267	231	113
Mehrfamilienhäuser							
ohne Eigentumswohnungen	188	33	70	69	11	4	1
mit Eigentumswohnungen	409	30	123	207	49	-	-
Nichtwohngebäude ²⁾							
insgesamt	114	50	53	8	-	-	3
darunter							
Büro- und Verwaltungsgebäude	77	17	49	8	-	-	3
Hotels, Pensionen, Gaststätten	-	-	-	-	-	-	-
Handelsgebäude	-	-	-	-	-	-	-
Betriebsgebäude	1	-	1	-	-	-	-
nach Bauherr							
Wohngebäude insgesamt	1 287	69	217	325	327	235	114
darunter							
öffentlicher Bauherr	42	10	17	14	1	-	-
Whg.-Unternehmen	593	21	93	211	184	69	15
sonstige Unternehmen	137	13	44	10	26	38	6
private Haushalte	509	25	63	87	113	128	93
Nichtwohngebäude ²⁾							
insgesamt	114	50	53	8	-	-	3
darunter							
öffentlicher Bauherr	31	31	-	-	-	-	-
Whg.-Unternehmen	4	-	1	3	-	-	-
sonstige Unternehmen	69	15	47	5	-	-	2
private Haushalte	5	2	2	-	-	-	1

Anmerkungen: ¹⁾ ohne Berücksichtigung der Küchen

²⁾ einschließlich Wohnheime

3.2.5 Fertiggestellte neugebaute Wohnungen nach Jahr der Baugenehmigung und Jahr der Fertigstellung

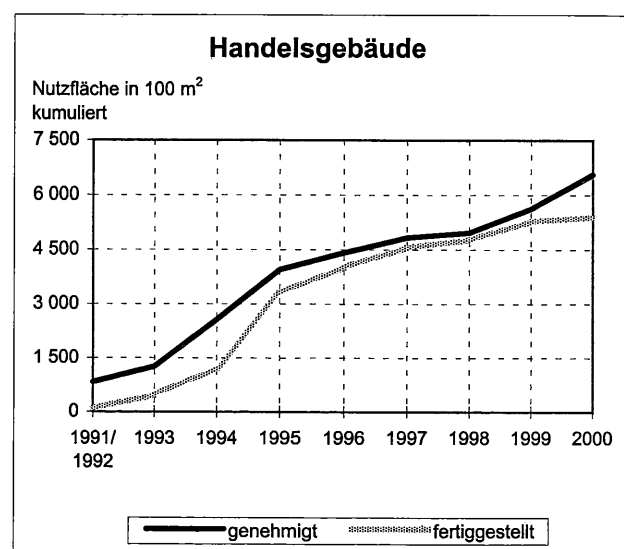
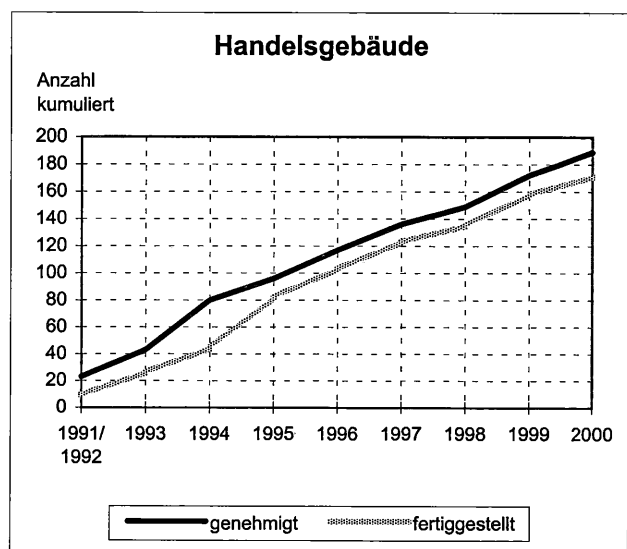
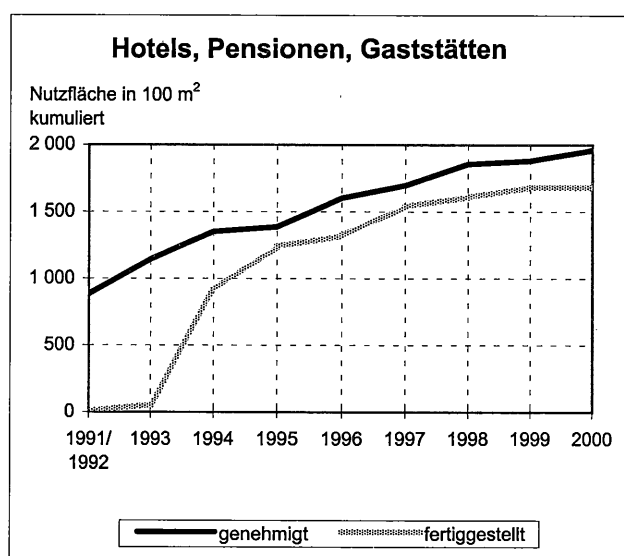
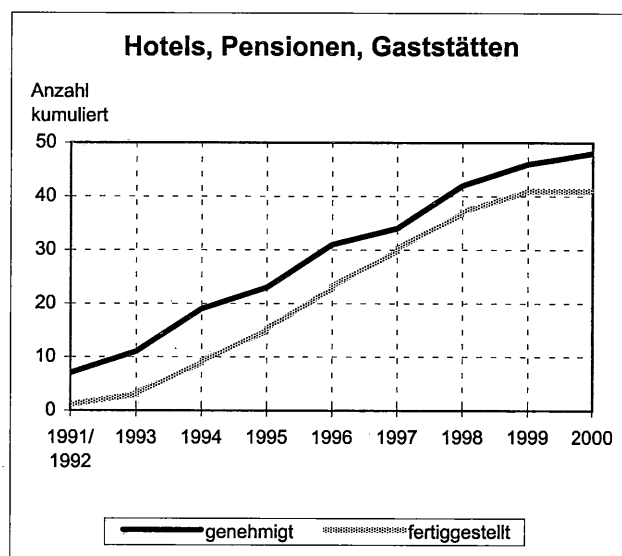
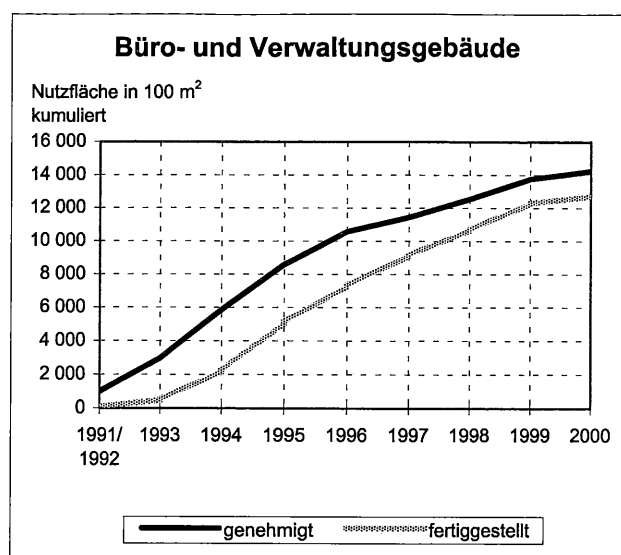
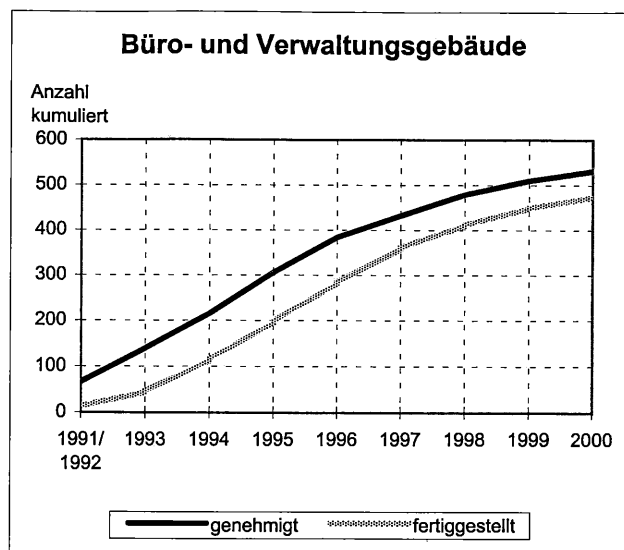
Jahr der Baugenehmigung	Neubauwohnungen										
	insgesamt genehmigt	davon									noch nicht fertiggestellt
		insgesamt	fertiggestellt								
			davon								
0	1	2	1992-1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	11
1991/1992	2 078	2 068	866	1 007	182	-	13	-	-	-	10
1993	2 986	2 962	40	1 296	1 302	263	61	-	-	-	24
1994	5 750	5 738	-	359	2 382	2 064	894	38	1	-	12
1995	8 131	8 040	-	-	1 274	3 151	3 260	303	46	6	91
1996	7 653	6 943	-	-	-	1 407	4 430	901	102	103	710
1997	5 027	4 272	-	-	-	-	1 868	1 779	551	74	755
1998	2 834	2 412	-	-	-	-	-	1 462	719	231	422
1999	2 571	1 575	-	-	-	-	-	-	1 014	561	996
2000	1 591	426	-	-	-	-	-	-	-	426	1 165
1991-2000	38 621	34 436	906	2 662	5 140	6 885	10 526	4 483	2 433	1 401	4 185



3.3. Fertiggestellte neue Nichtwohngebäude nach Jahren sowie nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften (Nutzflächenangabe)

Jahr Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS)	Nichtwohngebäude einschließlich Wohnheime				
	Nutzfläche insgesamt	darunter			
		Büro- und Verwaltungs- gebäude	Hotels, Pensionen, Gaststätten	Handels- gebäude	Betriebs- gebäude
0	1	2	3	4	5
1991/1992	251	56	6	88	57
1993	1 086	429	48	369	154
1994	4 163	1 701	856	750	267
1995	6 721	2 895	330	2 098	1 031
1996	4 282	2 230	77	716	315
1997	3 732	1 822	223	544	286
1998	3 678	1 534	68	206	686
1999	3 683	1 625	73	509	649
2000	2 344	415	-	114	432
1991-2000	29 941	12 706	1 682	5 393	3 877
	für das Jahr 2000 nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften				
Dresden insgesamt	2 344	415	-	114	432
OA insgesamt	2 279	405	-	110	396
OA Altstadt	221	62	-	14	114
OA Neustadt	626	73	-	50	100
OA Pieschen	32	12	-	3	17
OA Klotzsche	752	68	-	-	41
OA Loschwitz	1	-	-	-	-
OA Blasewitz	135	27	-	-	8
OA Leuben	21	-	-	18	3
OA Prohlis	113	7	-	3	69
OA Plauen	242	63	-	14	15
OA Cotta	136	92	-	8	29
OS insgesamt	66	9	-	4	36

Neubau von ausgewählten Nichtwohngebäuden



4. Neubauwohnungen in den Stadtteilen

4.1 Neubauwohnungen nach Jahren in den Stadtteilen

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS) Stadtteil	Neubauwohnungen							
	insgesamt genehmigt	davon						
		fertiggestellt						noch nicht fertig- gestellt
		1992- 1995	1996	1997	1998	1999	2000	
0	1	2	3	4	5	6	7	8
Dresden insgesamt	38 621	8 708	6 885	10 526	4 483	2 433	1 401	4 185
davon OA insgesamt	37 729	8 708	6 885	10 460	4 439	2 277	1 200	3 760
OS insgesamt	892	-	-	66	44	156	201	425
OA Altstadt	3 041	277	636	1 109	499	38	71	411
01 Innere Altstadt	34	-	-	-	16	18	-	-
02 Pirnaische Vorstadt	1	1	-	-	-	-	-	-
03 Seevorstadt-Ost	424	44	22	154	96	-	-	108
04 Wilsdruffer Vs./Seevs.-W	255	-	28	88	67	-	-	72
05 Friedrichstadt	1 279	75	313	597	53	8	20	213
06 Johannstadt-Nord	591	110	273	11	116	12	51	18
07 Johannstadt-Süd	457	47	-	259	151	-	-	-
OA Neustadt	2 947	268	479	888	504	416	64	328
11 Äußere Neustadt	687	167	50	268	68	90	21	23
12 Radeberger Vorstadt	1 081	73	365	455	142	3	43	-
13 Innere Neustadt	266	20	53	95	58	4	-	36
14 Leipziger Vorstadt	698	8	11	70	227	114	-	268
15 Albertstadt	215	-	-	-	9	205	-	1
OA Pieschen	4 674	1 117	511	1 257	615	403	130	641
21 Pieschen-Süd	862	147	117	377	56	50	45	70
22 Mickten	2 243	619	106	487	327	141	61	502
23 Kaditz	147	84	25	23	7	6	1	1
24 Trachau	286	123	42	86	13	9	3	10
25 Pieschen-N/Trachenberge	1 136	144	221	284	212	197	20	58
OA Klotzsche	2 548	636	172	888	366	90	63	333
31 Klotzsche	2 200	573	141	812	271	56	45	302
32 Hellerau/Wilschdorf	348	63	31	76	95	34	18	31
OS Weixdorf	108	-	-	-	-	20	46	42
35 Weixdorf ²⁾	108	-	-	-	-	20	46	42
OS Langebrück/OS Schönborn	42	-	-	-	-	5	17	20
36 Langebrück/Schönborn ²⁾	42	-	-	-	-	5	17	20
OA Loschwitz	1 736	596	275	444	216	88	38	79
41 Loschwitz/Wachwitz	578	219	77	173	33	25	12	39
42 Bühlau/Weißer Hirsch	880	297	113	238	169	32	18	13
43 Hosterwitz/Pillnitz	278	80	85	33	14	31	8	27
OS Schönfeld-Weißig	303	-	-	-	-	70	74	159
45 Weißig ²⁾	75	-	-	-	-	22	22	31
46 Gönnsdorf/Pappritz ²⁾	171	-	-	-	-	33	35	103
47 Schönfeld/Eschdorf ²⁾	57	-	-	-	-	15	17	25

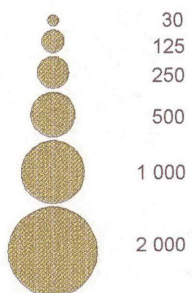
Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS) Stadtteil	Neubauwohnungen							
	insgesamt genehmigt	davon						
		fertiggestellt						noch nicht fertig- gestellt
		1992- 1995	1996	1997	1998	1999	2000	
0	1	2	3	4	5	6	7	8
OA Blasewitz	6 731	1 479	1 538	1 642	972	259	224	617
51 Blasewitz	1 391	262	189	447	214	59	131	89
52 Striesen-Ost	748	168	155	93	124	96	2	110
53 Striesen-Süd	508	62	68	132	175	44	8	19
54 Striesen-West	1 834	304	429	483	323	12	33	250
55 Tolkewitz/Seidnitz-Nord	1 161	306	607	154	41	4	30	19
56 Seidnitz/Dobritz	532	301	1	87	1	7	13	122
57 Gruna	557	76	89	246	94	37	7	8
OA Leuben	3 784	1 845	610	591	214	147	154	223
61 Leuben	256	132	2	40	39	14	-	29
62 Laubegast	1 884	1 175	274	151	76	33	58	117
63 Kleinzsachwitz	1 433	463	297	361	84	74	90	64
64 Großzsachwitz	211	75	37	39	15	26	6	13
OA Prohlis	4 676	1 083	1 053	1 257	334	257	250	442
71 Prohlis-Nord	35	-	6	-	-	-	28	1
72 Prohlis-Süd	-	-	-	-	-	-	-	-
73 Niedersedlitz	704	390	128	68	30	53	23	12
74 Lockwitz	806	64	85	48	213	58	99	239
75 Leubnitz-Neuostra	1 813	267	337	863	49	101	83	113
76 Strehlen	449	33	167	130	26	45	17	31
77 Reick	869	329	330	148	16	-	-	46
OA Plauen	3 068	590	847	841	301	232	65	192
81 Südvorstadt-West	199	21	123	36	19	-	-	-
82 Südvorstadt-Ost	244	97	27	45	52	11	8	4
83 Räcknitz/Zschernitz	411	10	170	177	8	42	2	2
84 Kleinpestitz/Mockritz	724	110	106	287	104	68	11	38
85 Coschütz/Gittersee	575	220	139	57	19	53	23	64
86 Plauen	915	132	282	239	99	58	21	84
OS Cossebaude/OS Mobschatz/ OS Oberwartha	193	-	-	-	33	19	19	122
90 Cossebaude ¹⁾ /Mobschatz ²⁾ / Oberwartha ¹⁾	193	-	-	-	33	19	19	122
OA Cotta	4 524	817	764	1 543	418	347	141	494
91 Cotta	839	231	189	230	24	73	27	65
92 Löbtau-Nord	796	130	154	249	70	25	67	101
93 Löbtau-Süd	978	107	258	439	30	99	-	45
94 Naußlitz	600	110	57	130	183	18	26	76
95 Gorbitz-Süd	33	2	14	-	-	-	-	17
96 Gorbitz-Ost	-	-	-	-	-	-	-	-
97 GorbitzN/Neu-Omsewitz	1	1	-	-	-	-	-	-
98 Briesnitz	1 277	236	92	495	111	132	21	190
OS Altfranken/OS Gompitz	246	-	-	66	11	42	45	82
99 Altfranken ¹⁾ /Gompitz ²⁾	246	-	-	66	11	42	45	82

Anmerkungen: ¹⁾ Baugenehmigungen, die ab 01.07.1997 erteilt wurden

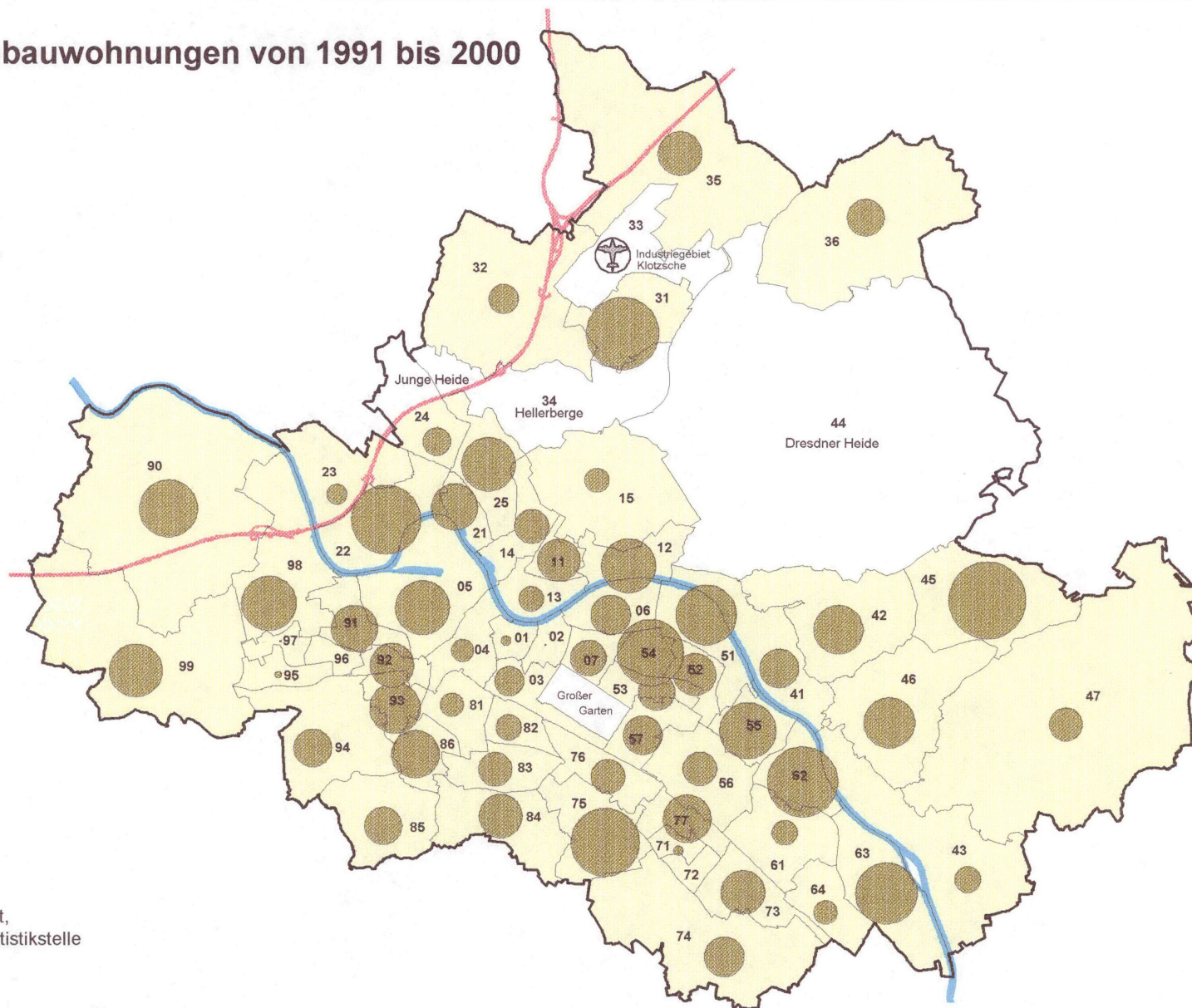
²⁾ Baugenehmigungen, die ab 01.01.1999 erteilt wurden

Fertiggestellte Neubauwohnungen von 1991 bis 2000 nach Stadtteilen

Anzahl der Neubauwohnungen
flächenproportional



weithingend unbewohnt
Stadtteilflächen



Stand: 31.12.2000

Quellen: Bauaufsichtsamt,
Kommunale Statistikstelle

Landeshauptstadt Dresden
Kommunale Statistikstelle

Dresden, 10.04.2001

4.2 Genehmigte und noch nicht fertiggestellte Neubauwohnungen per 31.12.2000 nach dem Bauzustand in den Stadtteilen

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS) Stadtteil	Neubauwohnungen				
	insgesamt genehmigt	noch nicht fertiggestellt			
		insgesamt	davon		
			noch nicht begonnen	begonnen,	
				aber noch nicht unter Dach	unter Dach (Rohbau)
0	1	2	3	4	5
Dresden insgesamt	38 621	4 185	3 355	290	540
davon OA insgesamt	37 729	3 760	3 086	254	420
OS insgesamt	892	425	269	36	120
OA Altstadt	3 041	411	289	104	18
01 Innere Altstadt	34	-	-	-	-
02 Pirnaische Vorstadt	1	-	-	-	-
03 Seevorstadt-Ost	424	108	108	-	-
04 Wilsdruffer Vs./Seevs.-W	255	72	72	-	-
05 Friedrichstadt	1 279	213	109	104	-
06 Johannstadt-Nord	591	18	-	-	18
07 Johannstadt-Süd	457	-	-	-	-
OA Neustadt	2 947	328	278	16	34
11 Äußere Neustadt	687	23	-	-	23
12 Radeberger Vorstadt	1 081	-	-	-	-
13 Innere Neustadt	266	36	19	16	1
14 Leipziger Vorstadt	698	268	258	-	10
15 Albertstadt	215	1	1	-	-
OA Pieschen	4 674	641	607	-	34
21 Pieschen-Süd	862	70	53	-	17
22 Mickten	2 243	502	491	-	11
23 Kaditz	147	1	-	-	1
24 Trachau	286	10	10	-	-
25 Pieschen-N/Trachenberge	1 136	58	53	-	5
OA Klotzsche	2 548	333	309	8	16
31 Klotzsche	2 200	302	286	8	8
32 Hellerau/Wilschdorf	348	31	23	-	8
OS Weixdorf	108	42	18	-	24
35 Weixdorf ²⁾	108	42	18	-	24
OS Langebrück/OS Schönborn	42	20	15	2	3
36 Langebrück/Schönborn ²⁾	42	20	15	2	3
OA Loschwitz	1 736	79	30	5	44
41 Loschwitz/Wachwitz	578	39	8	4	27
42 Bühlau/Weißer Hirsch	880	13	9	-	4
43 Hosterwitz/Pillnitz	278	27	13	1	13
OS Schönfeld-Weißig	303	159	98	14	47
45 Weißig ²⁾	75	31	21	-	10
46 Gönnsdorf/Pappritz ²⁾	171	103	71	2	30
47 Schönfeld/Eschdorf ²⁾	57	25	6	12	7

Stadt Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS) Stadtteil	Neubauwohnungen				
	insgesamt genehmigt	noch nicht fertiggestellt			
		insgesamt	davon		
			noch nicht begonnen	begonnen,	
				aber noch nicht unter Dach	unter Dach (Rohbau)
0	1	2	3	4	5
OA Blasewitz	6 731	617	545	24	48
51 Blasewitz	1 391	89	78	-	11
52 Striesen-Ost	748	110	71	13	26
53 Striesen-Süd	508	19	6	11	2
54 Striesen-West	1 834	250	248	-	2
55 Tolkewitz/Seidnitz-Nord	1 161	19	16	-	3
56 Seidnitz/Dobritz	532	122	122	-	-
57 Gruna	557	8	4	-	4
OA Leuben	3 784	223	161	7	55
61 Leuben	256	29	25	-	4
62 Laubegast	1 884	117	74	-	43
63 Kleinzschachwitz	1 433	64	51	7	6
64 Großzschachwitz	211	13	11	-	2
OA Prohlis	4 676	442	349	51	42
71 Prohlis-Nord	35	1	-	-	1
72 Prohlis-Süd	-	-	-	-	-
73 Niedersedlitz	704	12	11	-	1
74 Lockwitz	806	239	180	46	13
75 Leubnitz-Neuostra	1 813	113	87	5	21
76 Strehlen	449	31	25	-	6
77 Reick	869	46	46	-	-
OA Plauen	3 068	192	132	14	46
81 Südvorstadt-West	199	-	-	-	-
82 Südvorstadt-Ost	244	4	-	-	4
83 Räcknitz/Zschernitz	411	2	-	-	2
84 Kleinpestitz/Mockritz	724	38	24	-	14
85 Coschütz/Gittersee	575	64	44	6	14
86 Plauen	915	84	64	8	12
OS Cossebaude/OS Mobschatz/ OS Oberwartha	193	122	108	10	4
90 Cossebaude ¹⁾ /Mobschatz ²⁾ / Oberwartha ¹⁾	193	122	108	10	4
OA Cotta	4 524	494	386	25	83
91 Cotta	839	65	51	-	14
92 Löbtau-Nord	796	101	86	-	15
93 Löbtau-Süd	978	45	30	15	-
94 Naußlitz	600	76	57	8	11
95 Gorbitz-Süd	33	17	-	-	17
96 Gorbitz-Ost	-	-	-	-	-
97 GorbitzN/Neu-Omsewitz	1	-	-	-	-
98 Briesnitz	1 277	190	162	2	26
OS Altfranken/OS Gompitz	246	82	30	10	42
99 Altfranken ¹⁾ /Gompitz ²⁾	246	82	30	10	42

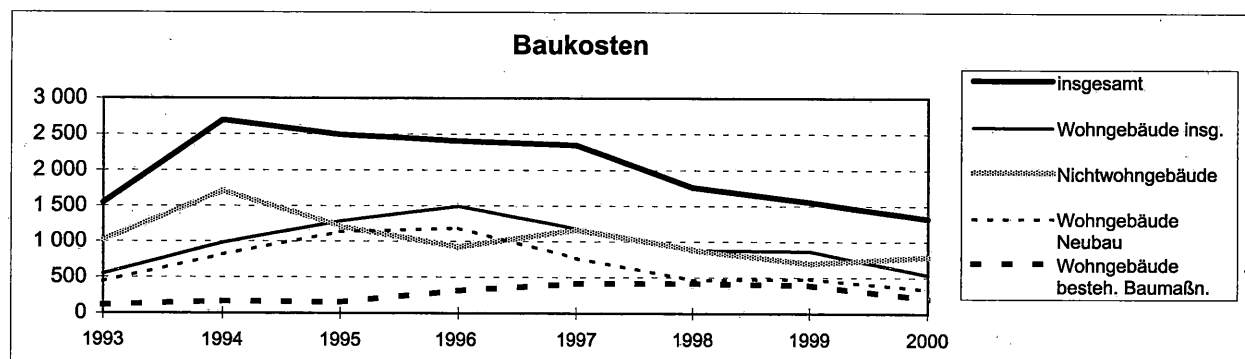
Anmerkungen: ¹⁾ Baugenehmigungen, die ab 01.07.1997 erteilt wurden

²⁾ Baugenehmigungen, die ab 01.01.1999 erteilt wurden

5. Baukosten

5.1 Baukosten für Gebäude insgesamt nach Jahr der Baugenehmigung sowie nach Bautätigkeit

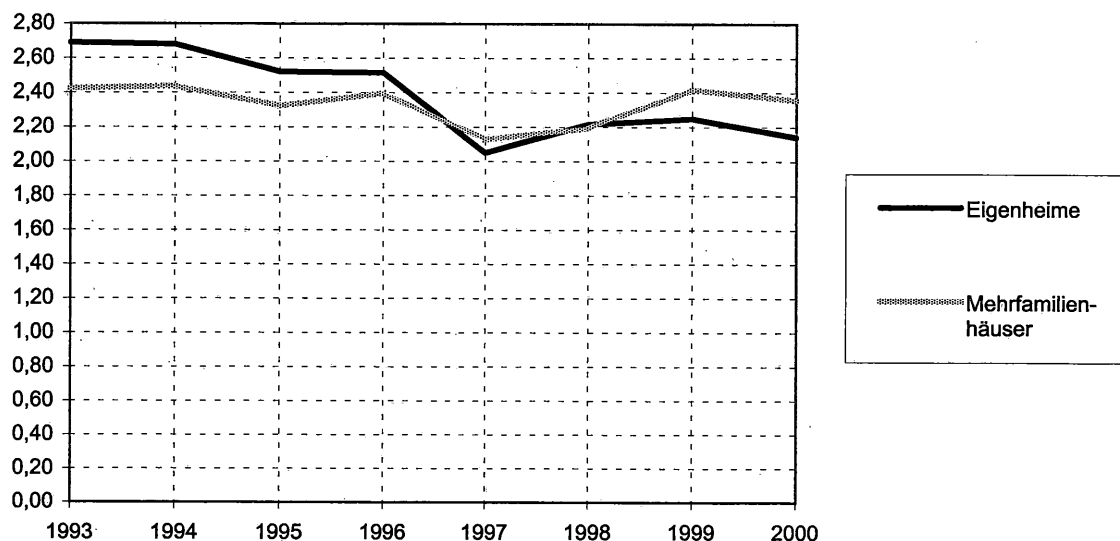
Jahr	Baukosten insgesamt	davon für		
		Wohngebäude	darunter Eigenheime	Nichtwohngebäude
	in Mio DM			
0	1	2	3	4
	insgesamt			
1993	1 544,2	544,0	66,8	1 000,2
1994	2 696,3	980,6	70,6	1 715,7
1995	2 493,9	1 285,0	120,8	1 208,9
1996	2 406,5	1 491,3	115,7	915,2
1997	2 345,7	1 178,3	187,7	1 167,5
1998	1 760,2	876,9	168,0	883,3
1999	1 555,1	865,0	263,9	690,1
2000	1 321,3	537,0	250,0	784,3
insgesamt	16 123,2	7 758,0	1 243,4	8 365,2
	Neubau			
1993	1 282,1	434,8	54,0	847,2
1994	2 380,2	814,7	56,7	1 565,5
1995	2 208,1	1 132,5	107,8	1 075,6
1996	1 949,8	1 180,3	96,8	769,4
1997	1 755,2	766,0	160,5	989,2
1998	1 141,1	461,4	144,7	679,7
1999	1 031,0	476,7	237,3	554,2
2000	980,5	332,6	227,0	647,9
insgesamt	12 728,0	5 599,2	1 084,7	7 128,8
	Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden			
1993	262,1	109,1	12,8	153,0
1994	316,1	165,8	13,9	150,2
1995	285,8	152,5	13,0	133,3
1996	456,7	310,9	18,9	145,8
1997	590,5	412,2	27,2	178,3
1998	619,1	415,4	23,4	203,6
1999	524,1	388,3	26,6	135,8
2000	340,8	204,4	23,1	136,4
insgesamt	3 395,2	2 158,8	158,8	1 236,5



5.2 Baukosten für Neubau von Wohngebäuden nach Jahr der Baugenehmigung

Haustyp	Jahr der Baugenehmigung	Gebäude	Wohnungen	Baukosten pro Wohnfläche
		Anzahl		TDM/m ²
0	1	2	3	4
Eigenheime	1993	141	172	2,69
	1994	145	189	2,68
	1995	326	379	2,52
	1996	278	353	2,51
	1997	621	670	2,05
	1998	532	573	2,22
	1999	846	916	2,25
	2000	827	874	2,14
Mehrfamilienhäuser	1993	227	2 565	2,42
	1994	434	5 194	2,44
	1995	616	7 157	2,32
	1996	601	7 091	2,40
	1997	354	4 140	2,13
	1998	197	2 094	2,19
	1999	144	1 433	2,42
	2000	56	660	2,36

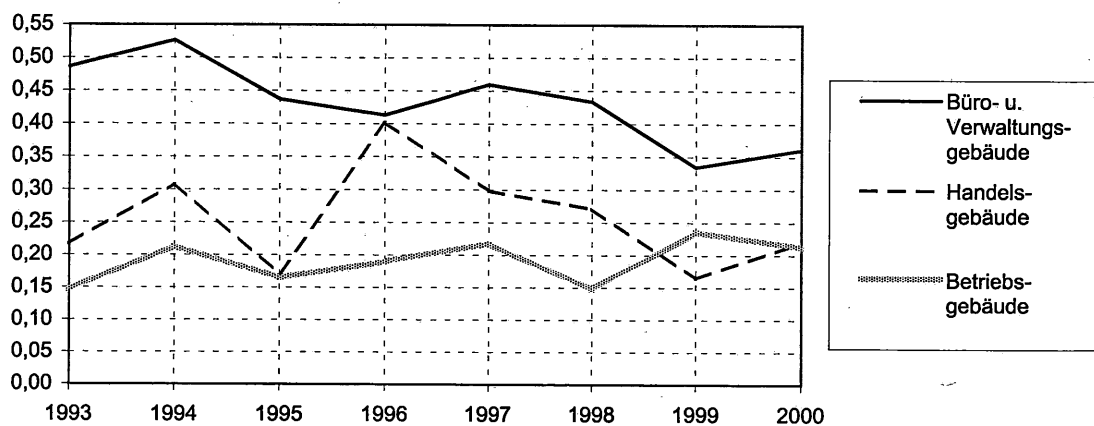
Baukosten für Wohngebäude bezogen auf die Wohnfläche



5.3 Baukosten für Neubau von Nichtwohngebäuden nach Jahr der Baugenehmigung

Gebäudeart	Jahr der Baugenehmigung	Gebäude	Nutzfläche	Baukosten pro Rauminhalt	Baukosten pro Nutzfläche
		Anzahl	100 m ²	TDM/m ³	TDM/m ²
0	1	2	3	4	5
Büro- u. Verwaltungsgebäude	1993	73	197 482	0,49	2,41
	1994	76	287 919	0,53	2,83
	1995	91	273 518	0,44	2,48
	1996	78	198 778	0,41	2,23
	1997	48	85 880	0,46	2,73
	1998	47	110 666	0,43	2,53
	1999	31	122 718	0,33	1,40
	2000	21	47 210	0,36	2,05
Handelsgebäude	1993	20	43 269	0,22	1,20
	1994	37	130 541	0,31	2,28
	1995	16	138 830	0,17	1,03
	1996	21	46 711	0,40	2,27
	1997	19	41 199	0,30	1,94
	1998	13	13 375	0,27	1,35
	1999	23	65 560	0,16	1,21
	2000	17	94 373	0,22	1,34
Betriebsgebäude	1993	32	39 407	0,15	1,22
	1994	34	62 106	0,21	2,92
	1995	25	53 298	0,16	0,51
	1996	22	31 010	0,19	1,13
	1997	26	75 494	0,22	1,88
	1998	30	37 978	0,15	0,72
	1999	40	81 359	0,24	1,24
	2000	40	134 787	0,21	1,52

Baukosten für Nichtwohngebäude bezogen auf umbauten Raum



6. Abgang von Gebäuden und Wohnungen nach Ortsamtsbereichen/ Ortschaften

Jahr Ortsamtsbereich (OA) Ortschaft (OS)	Abriss			Abrissursache	
	Gebäude insgesamt	darunter	Wohnungen insgesamt	Errichtung eines neuen	
		Wohn- gebäude		Wohn- gebäudes	Nichtwohn- gebäudes
0	1	2	3	4	5
1991/1992	93	28	161	25	46
1993	227	78	341	72	68
1994	330	134	513	155	92
1995	212	122	359	136	34
1996	235	106	367	129	48
1997	140	64	228	78	15
1998	280	56	143	78	37
1999	269	72	268	80	45
2000	259	82	293	83	44
1991-2000	2 045	742	2 673	836	429
für das Jahr 2000 nach Ortsamtsbereichen/Ortschaften					
Dresden insgesamt	259	82	293	83	44
OA insgesamt	242	71	272	69	43
OA Altstadt	25	6	55	-	7
OA Neustadt	45	8	41	15	10
OA Pieschen	30	6	24	3	2
OA Klotzsche	14	2	6	1	8
OA Loschwitz	18	9	10	9	-
OA Blasewitz	24	9	16	14	7
OA Leuben	26	5	25	4	2
OA Prohlis	16	4	20	6	4
OA Plauen	23	13	41	11	1
OA Cotta	21	9	34	6	2
OS insgesamt	17	11	21	14	1

7. Neubau von Wohngebäuden in den Ortschaften

Jahr Ortschaft	insgesamt		davon			
	Gebäude	Wohnungen	Eigenheime		Mehrfamilienhäuser	
			Gebäude	Wohnungen	Gebäude	Wohnungen
	Anzahl					
0	1	2	3	4	5	6
Baugenehmigungen 1991-2000 insgesamt						
Baugenehmigung vor 1999	3 140	6 836	2 704	3 037	436	3 799
Baugenehmigung 1999/2000	582	647	577	617	5	30
insgesamt	3 722	7 483	3 281	3 654	441	3 829
Fertigstellung nach Jahren						
1991-1994 ¹⁾	801	2 076	645	724	156	1 352
1995	455	1 386	362	418	93	968
1996	424	1 101	347	401	77	700
1997	473	831	426	472	47	359
1998	412	638	369	396	43	242
1999 (Baugenehm. vor 1999)	170	176	170	176	-	-
1999 (Baugenehm. 1999) ²⁾	138	155	138	155	-	-
2000 (Baugenehm. vor 1999)	181	295	164	208	17	87
2000 (Baugenehm. 1999/2000) ²⁾	186	201	186	201	-	-
1991-2000	3 240	6 859	2 807	3 151	433	3 708
Fertigstellung nach Ortschaften						
OS Altfranken	239	291	234	249	5	42
OS Cossebaude	253	857	167	202	86	655
OS Gompitz	335	705	301	342	34	363
OS Langebrück	278	441	254	272	24	169
OS Mobschatz	90	315	45	53	45	262
OS Oberwatha	24	29	24	29	-	-
OS Schönborn	44	48	44	48	-	-
OS Schönfeld-Weißig	1 495	3 492	1 285	1 468	210	2 024
OS Weixdorf	482	681	453	488	29	193
OS insgesamt	3 240	6 859	2 807	3 151	433	3 708
Bauüberhang insgesamt am 31.12.2000						
Baugenehmigung vor 1999 ³⁾	190	200	190	200	-	-
Baugenehmigung 1999/2000 ²⁾	292	424	284	303	8	121
insgesamt	482	624	474	503	8	121

Anmerkungen: Die Daten für die Eingemeindungsgebiete wurden durch Eigenermittlung ergänzt.

¹⁾ lt. GWZ 1995

²⁾ siehe auch Kapitel 4. (Neubauwohnungen in den Stadtteilen)

³⁾ sind geschätzte Werte

Statistische Veröffentlichungen der Landeshauptstadt Dresden

	Ausgabe	Stand	Preis
Faktum Dresden - Die Sächsische Landeshauptstadt in Zahlen	März 2001	31.12.2000	kostenlos
Dresdner Zahlen aktuell	monatlich		kostenlos
Statistische Jahrbücher			
Dresden in Zahlen 1995		31.12.1995	37,00 DM
Dresden in Zahlen 1996		31.12.1996	32,00 DM
Dresden in Zahlen 1997		31.12.1997	35,00 DM
Dresden in Zahlen 1998		31.12.1998	35,00 DM
Dresden in Zahlen 1999		31.12.1999	35,00 DM
Sonderveröffentlichungen			
Straßenverzeichnis Dresden 1998		31.03.1998	12,00 DM
Straßenverzeichnis Dresden 1999 - Sonderausgabe		31.03.1999	12,00 DM
Stadtplan Dresden - Sonderausgabe mit kleinräumiger Gliederung		30.09.1999	12,00 DM
Kommunale Bürgerumfrage 1996		Nov. 1996	24,00 DM
Kommunale Bürgerumfrage 1998/99		Okt. 1998	24,00 DM
Wahlen in Dresden 1919 - 1994			30,00 DM
Kommunalwahlen in Dresden 1994	Juli 1994	12.06.1994	13,00 DM
Landtagswahl 1994 - Ergebnisse in Dresden	September 1994	11.09.1994	14,00 DM
Bundestagswahl 1994 - Ergebnisse in Dresden	Oktober 1994	16.10.1994	14,00 DM
125 Jahre Statistik in Dresden	Dezember 1999		10,00 DM
Statistische Mitteilungen			
Ergebnisse der Handels- und Gaststättenzählung	August 1995	30.04.1993	10,00 DM
Gebäude- und Wohnungszählung 1995	Oktober 1996	30.09.1995	
Stadtteile			10,00 DM
statistische Bezirke			30,00 DM
Ergebnisse der Handwerkszählung 1995	Dezember 1996	31.03.1995	10,00 DM
Befragung über Zufriedenheit der Dresdner mit städt. Behörden	Oktober 1997	28.02.1997	10,00 DM
Verarbeitendes Gewerbe 1992-1996 Wirtschaftsbetrachtung	Oktober 1997	31.12.1996	10,00 DM
Bundestagswahl 1998 - Ergebnisse in Dresden	September 1998	27.09.1998	20,00 DM
Bundestagswahl 1998 - Amtliche Endergebnisse für Dresden	Oktober 1998	27.09.1998	15,00 DM
Gebührenvergleich ostdeutscher Großstädte	April 1999	01.01.1999	25,00 DM
Strukturdaten der Landeshauptstadt Dresden mit Ortschaften	April 1999	1997/98	10,00 DM
Landtagswahl 1999 - Ergebnisse in Dresden	September 1999	19.09.1999	15,00 DM
Kommunalwahlen in Dresden 1999	Oktober 1999	13.06.1999	15,00 DM
Verkehrsunfälle 1999	März 2000	31.12.1999	10,00 DM
Gebäude mit Wohnungen 1999	Mai 2000	31.12.1999	15,00 DM
Bergbau und Verarbeitendes Gewerbe 1999	Juli 2000	31.12.1999	15,00 DM
Baugewerbe 1999	Juli 2000	31.12.1999	15,00 DM
Der Kraftfahrzeugbestand in Dresden 2000	Juli 2000	01.01.2000	15,00 DM
Bevölkerung 1999	Oktober 2000	31.12.1999	25,00 DM
Sanierungs- und Weiterentwicklungsgebiete in Dresden 1999	Dezember 2000	31.12.1999	15,00 DM
IHK-zugehörige Unternehmen 2000	April 2001	31.12.2000	15,00 DM
Bevölkerung 2000 (Auszug - Bestand und Haushalte)	April 2001	31.12.2000	20,00 DM
Die Bautätigkeit in der Stadt 2000	April 2001	31.12.2000	15,00 DM

Sachdaten auf Datenträgern		Format	
Hausnummernverzeichnis	ADRS.dbf	dBase	120,00 DM
Straßenabschnittsdatei - Straßenverzeichnis Dresden	ABS.dbf	dBase	120,00 DM
Straßenabschnittsdatei - Straßenverzeichnis Dresden - Update	ABS.dbf	dBase	30,00 DM
Straßenschlüsseldatei	STRS.dbf	dBase	50,00 DM
Altersstrukturabelle Bevölkerungsbestand nach statistischen Bezirken und 9 Altersgruppen		EXCEL	120,00 DM
Kfz-Bestand jahresweise nach statistischen Bezirken		EXCEL	120,00 DM
Gebäudebestand nach statistischen Bezirken		EXCEL	120,00 DM
Auftragsrecherche je Datenfeld zuzügl. Diskettengrundgebühr			0,10 DM
Diskettengrundgebühr			30,00 DM

Auszüge aus statistischen Unterlagen		
schwarz-weiß-Kopie	DIN A4	3,00 DM
schwarz-weiß-Kopie	DIN A3	6,00 DM
Farbkopie	DIN A4	5,00 DM

Veröffentlichungen von Sachkarten auf Anfrage nach Aufwand	
Personalkosten	
je angefangene halbe Stunde	40,00 DM

Entgeltbefreiungen:

Bundesrepublik Deutschland
Freistaat Sachsen
kommunale Körperschaften
in gegenseitiger Entgeltbefreiung
Schulen in kommunaler und freier
Trägerschaft

Rabatte:

Sachdatenbereitstellung zum Preis über 300,- DM

Schüler	15%
Studenten	15%
	50% je Datenfeld

Postanschrift:

Landeshauptstadt Dresden
Kommunale Statistikstelle
PF 12 00 20

01001 Dresden

Tel.: 03 51 / 4 88 22 40
Fax: 03 51 / 4 88 26 83
E-mail: statistik@dresden.de



Besucheranschrift:

Schulgasse 2, 2. Etage
01067 Dresden

Öffnungszeiten

Di., Do., Fr.: 8 -12 Uhr
Di.: 14 -18 Uhr
Do.: 14 -18 Uhr