



Ubytovací daň

Daňový úřad a úřad městské pokladny informuje o změně sazby daně k 1. říjnu 2017

Ubytovací daň – co to je a k čemu je to dobré?

Ubytovací daní je zdaněn výdaj hosta za možnost přenocování za úplat, podníceného z osobních důvodů, v ubytovacím zařízení.

Ubytovací daň je – jako například také daň na psa a daň z druhého bytu – místní daní z nákladů. Daň z nákladů proto, že je zdaněn „zvláštní výdaj“, tudíž použití příjmů na věci, které přesahují uspokojení všeobecných životních potřeb.

Právním základem jsou stanovy o vybírání ubytovací daně v zemském hlavním městě Drážďany ze 7. května 2015.

Daně – jako i ubytovací daň – nejsou vybírány pro určitý účel, ale slouží obecně jako zdroj příjmů pro rozpočet města. Nejdůležitější komunální výdaje, které jsou hrazeny z rozpočtu města Drážďany, jsou sociální výkony a stavba, jakož i údržba škol a školek, vedle toho jsou ale také z městského rozpočtu financována kulturní zařízení a sportoviště.

Na koho se vztahuje daň?

Povinnost platit ubytovací daň mají zásadně všechny osoby, které v Drážďanech nocují v hotelích ze soukromých důvodů, hostincích nebo penzionech, prázdninových ubytovných nebo podobných ubytovacích zařízeních, jakož i v kempech, pokud výjimečně není k dispozici osvobození od daně (viz níže). Přenocování na parkovištích pro obytné vozy je zdaněno, pokud jsou nabízeny zvláštní sanitární prostory.

Jak vysoká je ubytovací daň a kdy je ji nutno zaplatit?

Ubytovací daň je závislá na vydaném obnosu za jednotlivé přenocování příslušného ubytování (včetně daně z přidané hodnoty). Platí-li více osob jednotnou (společnou) cenu za pokoj, připadá na každého hosta částka, která odpovídá podílu této ceny získanému vydělením počtem hostů, kteří byli za tento obnos ubytováni.

Ubytovací daň činí jednu patnáctinu úhrady za jednu noc, zaokrouhlo na celé eurocenty

Host přenocuje – například – 5 nocí v jednolůžkovém pokoji, který stojí bez snídaně 65 eur za noc. Jedna patnáctina úhrady za jednu noc (65 eur / 15) činí 4,333 eur, zaokrouhlo na celé eurocenty činí tedy daň 4,33 eur za jednu noc. Celkem činí daňová částka za celé ubytování 21,65 eur (5 nocí x daň 4,33 eur).

Ubytovací daň je nutno uhradit nejpozději v poslední den pobytu, zpravidla tedy při odhlašování, v ubytovacím zařízení.

Důležité:

Prosím, mějte pochopení pro to, že provozovatel je povinen od Vás vybrat ubytovací daň. Pokud byste se cítili Vaším hostitelem neprávem zatěžováni, zaplatte, prosím, přesto nejprve ubytovací daň a uplatňujte nároky na vrácení následně u Daňového úřadu a úřadu městské pokladny zemského hlavního města Drážďany. Kontaktní údaje naleznete na zadní straně tohoto informačního letáku.

Existují osvobození od daně?

Daň se nevztahuje na:

- -ubytování, pokud tato slouží výhradně pracovním účelům nebo jsou nutná z důvodů pracovního výcviku nebo dalšího vzdělávání v zaměstnání,
- -děti až do jejich plnoletosti,
- -těžce postižené osoby s udaným stupněm postižení 80 nebo více procent v odpovídajícím průkazu, jakož i
- -dodatečně na jednu doprovodnou osobu těžce postižené osoby s udaným stupněm postižení 80 nebo více procent v odpovídajícím průkazu a zadaným označením postižení „B“.

Důležité:

Prosím, mějte pochopení pro to, že pokud není z důvodu osvobození od daně vybírána žádná ubytovací daň, je provozovatel Vašeho ubytování povinen zapsat si Vaše jméno, adresu, datum narození a datum příjezdu a odjezdu a nechat si tyto údaje Vámi podepsat. Pro děti do 18 let to platí pouze za předpokladu, že se neubytovávají v doprovodu dospělých.

Jak mohou ubytování hosté prokázat ubytovacímu podniku pracovní podnět jejich přenocování nebo osvobození od daně?

Zaměstnanci a osoby v pracovním výcviku nebo dalším vzdělávání:

Pro tento okruh osob postačuje neformální potvrzení zaměstnavatele nebo vzdělávacího zařízení. Toto potvrzení se musí výslovně vztahovat na pracovní podnět přenocování, resp. na pracovní výcvik a obsahovat minimálně následující údaje:

- -jméno a adresu zaměstnavatele, resp. vzdělávacího zařízení a
- -jméno a datum narození ubytovaného hosta a
- -dobu ubytování.

Osoby samostatně výdělečně činné:

Kdo je činný samostatně na volné noze nebo živnostensky podnikající, může potvrdit pracovní nutnost svého ubytování vlastním potvrzením na úředně předepsaném formuláři (vzor tohoto formuláře naleznete na internetové stránce zemského hlavního města Drážďany).

Děti, resp. hosté mladší 18 let:

Zde postačuje např. udání stáří na přihlašovacím lístku, který vyplňují rodiče, resp. doprovodné osoby, a tím údaje potvrzují. Důležité je, aby mohla být na dotaz jmenována plnoletá kontaktní osoba (rodič), která potvrdí, že od daní osvobozený host byl během pobytu nezletilý.

Těžce postižení / doprovodné osoby:

Zde postačuje předložení odpovídajícího dokladu těžce postižené osoby.

Jaké následky má nesprávné potvrzení?

Host, resp. zaměstnavatel / nadřízený úřad potvrzuje v potvrzení, že bylo ubytování nutné z pracovních důvodů, nebo z důvodů pracovního výcviku nebo dalšího vzdělávání. V případě nesprávných potvrzení ručí jmenované osoby za ušlou daň. Vystavení obsahově nesprávného potvrzení může být vyhodnoceno jako přestupek nebo trestný čin.

Jsem jako host vůbec ze zákona povinen podat informaci o důvodu mého pobytu?

Neexistuje žádná povinnost ze strany hosta udat důvod své cesty. Pokud se host vzdá doložení pracovního podnětu ubytování, je nutno ubytovací daň vybrat a zaplatit.

Může host doklad o pracovní nutnosti dodat i dodatečně a docílit tak vrácení ubytovací daně?

Pokud byla za ubytování vybrána ubytovací daň, protože host nepodal žádný doklad o nutnosti ubytování z pracovních důvodů / důvodů pracovního výcviku nebo dalšího vzdělávání, může být zažádáno u Daňového úřadu a úřadu městské pokladny zemského hlavního města Drážďany za odpovídajícího prokazování (kopie účtu a potvrzení zaměstnavatele nebo vzdělávacího zařízení) o vrácení inkasované ubytovací daně.

Kde mohu získat více informací k ubytovací dani v Drážďanech?

Internet:
www.dresden.de/anliegen
Heslo: Beherbergungssteuer

E-mail:
steuer-stadtkassenamt@dresden.de

Adresa pro návštěvy:
Dr.-Külz-Ring 19
Místnost: 4/206 a 207
01067 Drážďany
Telefon: (03 51) 4 88 20 86
Fax: (03 51) 4 88 28 98

Poštovní adresa:
Landeshauptstadt Dresden
Steuer- und Stadtkassenamt
FB Aufwandsteuern
Postfach 12 00 20
01001 Dresden

Otevírací doba:
Pondělí: 9 až 12 h
Úterý: 9 až 18 h
Čtvrtek: 9 až 18 h
Pátek: 9 až 12 h

Impresum

Vydavatel
Zemské hlavní město Drážďany

Daňový úřad a úřad městské pokladny
Telefon (03 51) 4 88 24 96
Fax (03 51) 4 88 28 98
E-mail steuer-stadtkassenamt@dresden.de

Úřad pro práci s tiskem a veřejností
Telefon (03 51) 4 88 23 90
Fax (03 51) 4 88 22 38
E-mail presse@dresden.de

Postfach 12 00 20
01001 Drážďany
www.dresden.de

Centrální linka úřadů 115 – Milujeme dotazy

Aktualizované vydání srpen 2017

Žádný přístup pro zakódované dokumenty. Elektronické dokumenty s kvalifikovanou elektronickou signaturou mohou být podány přes formulář na adrese www.dresden.de/kontakt. Tento informační materiál je částí práce s veřejností zemského hlavního města Drážďany. Nesmí být používán pro volební reklamu. Strany jej však mohou používat pro informování svých členů.