**Verzeichnis der Baumaßnahmen**

|  |  |
| --- | --- |
| **Objektadresse:** | **Aktenzeichen: 48.2/** |

Voraussetzung ist die Abstimmung und Ausführung nach den Vorgaben der denkmalschutzrechtlichen Genehmigung oder Baugenehmigung vom:

Vorgesehene Maßnahmen bitte ankreuzen. Bei Aufzählungen nicht Zutreffendes bitte streichen. Von Ihnen geplante, hier nicht aufgelistete Maßnahmen, können Sie gern ergänzen.

***Beispiel:***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | *(von der Behörde auszufüllen)* | | |
|  | ***geplante Maßnahmen*** | ***bescheinigungsfähig*** | | ***Bemerkungen*** |
| ***ja*** | ***nein*** |
| *x* | *Neue ~~Rollläden~~, Gardinen, ~~Jalousien~~ etc.* |  |  |  |
| *x* | *Treppenhausfenster Reparatur/~~Erneuerung~~*  *(Holz/~~Kunststoff~~)* |  |  |  |

|  |  | (von der Behörde auszufüllen) | | |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **geplante Maßnahmen** | **bescheinigungsfähig** | | **Bemerkungen** |
| **ja** | **nein** |
|  | Trockenlegung |  |  |  |
|  | Dachstuhlreparatur/Erneuerung |  |  |  |
|  | Dachreparatur/Erneuerung |  |  |  |
|  | Dachgeschossausbau/Teilausbau |  |  |  |
|  | Neubau/Vergrößerung Gaupen |  |  |  |
|  | Dachflächenfenster |  |  |  |
|  | Dachterrassen |  |  |  |
|  | Spenglerarbeiten |  |  |  |
|  | Fassadensanierung |  |  |  |
|  | Wärmedämmung |  |  | ist differenziert zu betrachten |
|  | neue Öffnungen für zusätzl. Fenster bzw. Türen |  |  |  |
|  | Sanierung Balkone/Loggien |  |  |  |
|  | Wiederaufbau/Wiederherstellung verloren-gegangener/beschädigter Gebäudeteile/ Bauteile (Türme, Balkone etc.) |  |  | **Voraussetzung:** detailgetreue Wiederherstellung des historischen Bestandes (Nachweis erforderlich) |
|  | Abbruch vorh. Substanz und Neubau |  |  |  |
|  | Erneuerung Decken |  |  |  |
|  | Erneuerung Treppen |  |  |  |
|  | Neue Balkone/Loggien, Wintergärten, Terrassen |  |  |  |
|  | Wohnung Fenster Reparatur/Erneuerung (Holz/Kunststoff) |  |  |  |
|  | Neue Rollläden, Gardinen, Jalousien etc. |  |  |  |
|  | Treppenhausfenster Reparatur/Erneuerung (Holz/Kunststoff) |  |  |  |
|  | Kellerfenster Reparatur/Erneuerung |  |  |  |
|  | Wohnungseingangstür Reparatur/Erneuerung |  |  |  |
|  | Haustür Reparatur/Erneuerung |  |  |  |
|  | Hausrufanlage |  |  | ohne Video |
|  | Videoüberwachungsanlage |  |  |  |
|  | Schließanlage - Haus |  |  |  |
|  | Sanierung/Erneuerung Heizung |  |  |  |
|  | Sanierung/Neubau Ofen oder Kamin |  |  |  |
|  | Sanierung/Erneuerung Sanitärinstallation |  |  |  |
|  | Sanierung/Erneuerung Wasserinstallation |  |  |  |
|  | Sanierung/Erneuerung Abwasserinstallation |  |  |  |
|  | Sanierung/Erneuerung Elektroinstallation |  |  |  |
|  | Erschließungskosten (Medien) |  |  |  |
|  | Innenputz/Tapezieren/Malen |  |  |  |
|  | Wand-/Deckenverkleidung mit Profilholz/Paneele |  |  |  |
|  | Aufarbeiten/Erneuern Innentüren |  |  |  |
|  | Verlegen von Teppichen o. Laminat (verklebt)/ Parkett/ Fliesen |  |  |  |
|  | Grundrissänderung Keller/EG/OG/DG |  |  |  |
|  | Aufzug |  |  |  |
|  | neuer Estrich |  |  |  |
|  | neuer Trockenbau |  |  |  |
|  | neue Fliesen |  |  |  |
|  | Entkernung (alle Decken und Innenwände entfernen) |  |  |  |
|  | Erweiterungsbauten/Anbauten (Umfang bitte gesondert erläutern) |  |  |  |
|  | Entrümpelung/Beräumung des Gebäudes/der Außenanlage |  |  |  |
|  | Einfriedung |  |  |  |
|  | Außenanlagen (Zuwegung/ Wäscheplätze/ Garage/ Stellplätze) |  |  |  |
|  | Briefkastenanlage am Gebäude/ freistehend |  |  |  |
|  | Einrichtungsgegenstände (Einbaumöbel/Sauna/ Whirlpool/ Lampen/ Heimelektronik/ SAT-Anlage/ Spiegel/ Handtuchhalter u.ä.) |  |  |  |
|  | Kaufpreis (Grund und Boden/Altsubstanz)/ Erwerbsnebenkosten |  |  |  |
|  | Erschließungsbeitrag |  |  |  |
|  | Funktionsträgergebühr |  |  | Prüfung obliegt den Finanzbehörden |
|  | Eigenleistungen |  |  |  |
|  | Planungs-/Bauüberwachungsleistungen |  |  |  |
|  | Gutachten |  |  | z.B. Holzschutzgutachten, restauratorische Befunduntersuchung -Farbgestaltung Treppenhaus/Fassade |
|  | Schwammsanierung |  |  |  |
|  | Geo-/Solarthermie, Solaranlage |  |  |  |
|  | Tiefgarage |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |