



Tagesordnung der 24. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften (SB/024/2026)

am Mittwoch, 4. Februar 2026, 16 Uhr, im Neuen Rathaus, Festsaal,
Rathausplatz 1, 01067 Dresden

in öffentlicher Sitzung:

1 Grundstücksneuordnung im Wege des vereinbarten, vereinfachten Umlegungsverfahrens Ferdinandplatz-West gemäß §§ 11, 80 Baugesetzbuch
2 Bebauungsplan Nr. 3022, Dresden-Leubnitz-Neuostra Nr. 6, Wohnbebauung Gostritzer Straße

hier:

1. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan
 2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
 - 3 Umsetzung der Einzelmaßnahme A17 – Errichtung eines Freizeitsportbereichs für Ballsportarten im Fördergebiet WEP Kohlenstraße Südpark und zukünftigen BUGA Kernareal Südpark
 - 4 Bebauungsplan Nr. 389 B, Dresden-Alstadt I Nr. 45 Stadtquartier am Blüherpark-Mitte
- hier:
1. Grenze des Bebauungsplanes
 2. Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan
 3. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Entwurf
 4. Veröffentlichung des Entwurfs zum Bebauungsplan
- 5 Informationen und Sonstiges

in nicht öffentlicher Sitzung:

Eil- und Fremdvorlagen

6 Petition – Für eine angemessene Fahrrad-Anbindung des Dresdner Nordens
7 Einleitung der Durchführungsphase zur Revitalisierung des Fernsehturms Dresden
8 Grundsatzbeschluss „Bauturbo“ (Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbau und zur Wohnraumsicherung)

weitere Vorlagen

9 Ortsentwicklungskonzept Schönhof-Weißenberg
10 Bebauungsplan Nr. 3027 B, Dresden-Alstadt I Nr. 53 Ferdinandplatz/Waisenhausstraße
hier:
1. Abwägungsbeschluss
2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung
11 Aufwertung und Gestaltung Wiener Platz

1. Lesungen

- 12 Neufassung der Verordnung der Landeshauptstadt Dresden über die Beförderungsentgelte und -bedingungen mit Taxen (Taxitarifverordnung)
- 13 Verordnung über den Verkehr mit Taxen in der Landeshauptstadt Dresden (Taxiordnung)
- 14 Bebauungsplan Nr. 366 A, Dresden-Wachwitz Nr. 3, Elberad- und Wanderweg Altwachwitz-Niederpoyritz hier:
 1. Änderung Geltungsbereich
 2. Abwägungsbeschluss
 3. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung und der zusammenfassenden Erklärung nach § 10 a Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan
- 15 Erwerb von Grundstücken der Gemarkung Dresden-Neustadt
- 16 Erwerb von Grundstücken der Gemarkung Dresden-Alstadt II
- 17 Einlage der Flurstücke 276/1 und 275/1 der Gemarkung Prohlis in die STESAD GmbH zur Errichtung eines Wohnheimes für Auszubildende des Berufsschulzentrums für Elektrotechnik am Albert-Wolf-Platz
- 18 Ortsentwicklungskonzept Mobschatz – Entwurf zur Öffentlichkeitsbeteiligung
- 19 Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 19, Stadtbezirk Blasewitz, Teilbereich Basedowstraße

hier:

1. Billigung des Entwurfes der Flächennutzungsplan-Änderung
2. Billigung der Begründung mit Umweltbericht der Flächennutzungsplan-Änderung
3. Veröffentlichung des Entwurfes der Flächennutzungsplan-Änderung

Anträge

- 20 Sofortiger Stopp der Planungen zur Umgestaltung der St. Petersburger Straße
Antrag gemäß § 36 Absatz 5 SächsGemO liegt vor.
- 21 Veränderungssperre und Planungsfortsetzung Bebauungsplan Nr. 389 A-2.1, Dresden – Altstadt I Nr. 52, Stadtquartier am Blüherpark West, St. Petersburger Straße
- 22 Den Rathausturm ganzjährig und für mehr Menschen öffnen. Touristisches Potential besser nutzen.
Antrag gemäß § 36 Abs. 5 SächsGemO liegt vor.
- 23 Vorübergehende Aufhebung und Fortschreibung der Stellplatzsatzung der Landeshauptstadt Dresden
- 24 Verkehrssicherheit erhöhen: Radverkehrskonzept neu aufstellen
- 25 Informationen und Sonstiges

Nachtrag**in nicht öffentlicher Sitzung:**

26 Naturnahe Schulgeländegestaltung für Dresden

27 Fernwärmeleitungsprovisorium auf der Augustusbrücke

Dresdner Amtsblatt
Elektronische Ausgabe

Herausgeber
Landeshauptstadt Dresden
Amt für Presse-, Öffentlichkeitsarbeit
und Protokoll

Telefon (03 51) 4 88 23 90
E-Mail presse@dresden.de

Postfach 12 00 20
01001 Dresden
www.dresden.de
www.dresden.de/social-media

Redaktion/Satz
Daniel Heine, Amtsleiter (verantwortlich),
Sigrun Harder, Marion Mohaupt,
Andreas Tampe

www.dresden.de/amtsblatt