

Tagesordnung der 24. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften (SB/024/2026)

am Mittwoch, 4. Februar 2026, 16 Uhr, im Neuen Rathaus, Festsaal,
Rathausplatz 1, 01067 Dresden

in öffentlicher Sitzung:

1 Grundstücksneuordnung im Wege des vereinbarten, vereinfachten Umlegungsverfahrens Ferdinandplatz-West gemäß §§ 11, 80 Baugesetzbuch

2 Bebauungsplan Nr. 3022, Dresden-Leubnitz-Neuostra Nr. 6, Wohnbebauung Gostritzer Straße

hier:

1. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan

2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes

3 Umsetzung der Einzelmaßnahme A17 – Errichtung eines Freizeit-sportbereichs für Ballsportarten im Fördergebiet WEP Kohlenstraße Südpark und zukünftigen BUGA Kernareal Südpark

4 Bebauungsplan Nr. 389 B, Dresden-Altstadt I Nr. 45 Stadtquartier am Blüherpark-Mitte

hier:

1. Grenze des Bebauungsplanes

2. Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan

3. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Entwurf

4. Veröffentlichung des Entwurfs zum Bebauungsplan

5 Informationen und Sonstiges

in nicht öffentlicher Sitzung:

Eil- und Fremdvorlagen

6 Petition – Für eine angemessene Fahrrad-Anbindung des Dresdner Nordens

7 Einleitung der Durchführungsphase zur Revitalisierung des Fernsehturms Dresden

8 Grundsatzbeschluss „Bauturbo“ (Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung)

weitere Vorlagen

9 Ortsentwicklungskonzept Schönfeld-Weißig

10 Bebauungsplan Nr. 3027 B, Dresden-Altstadt I Nr. 53 Ferdinandplatz/Waisenhausstraße

hier:

1. Abwägungsbeschluss

2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung

11 Aufwertung und Gestaltung Wiener Platz

1. Lesungen

12 Neufassung der Verordnung der Landeshauptstadt Dresden über die Beförderungsentgelte und -bedingungen mit Taxen (Taxitarifverordnung)

13 Verordnung über den Verkehr mit Taxen in der Landeshauptstadt Dresden (Taxiordnung)

14 Bebauungsplan Nr. 366 A, Dresden-Wachwitz Nr. 3, Elberad- und Wanderweg Altwachwitz-Niederpoyritz

hier:

1. Änderung Geltungsbereich

2. Abwägungsbeschluss

3. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung und der zusammenfassenden

Erklärung nach § 10 a Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan

15 Erwerb von Grundstücken der Gemarkung Dresden-Neustadt

16 Erwerb von Grundstücken der Gemarkung Dresden-Altstadt II

17 Einlage der Flurstücke 276/1 und 275/1 der Gemarkung Prohlis in die STESAD GmbH zur Errichtung eines Wohnheimes für Auszubildende des Berufsschulzentrums für Elektrotechnik am Albert-Wolf-Platz

18 Ortsentwicklungskonzept Mobschatz – Entwurf zur Öffentlichkeitsbeteiligung

19 Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 19, Stadtbezirk Blasewitz, Teilbereich Basedowstraße

hier:

1. Billigung des Entwurfes der Flächennutzungsplan-Änderung

2. Billigung der Begründung mit Umweltbericht der Flächennutzungsplan-Änderung

3. Veröffentlichung des Entwurfes der Flächennutzungsplan-Änderung

Anträge

20 Sofortiger Stopp der Planungen zur Umgestaltung der St. Petersburger Straße

Antrag gemäß § 36 Absatz 5 SächsGemO liegt vor.

21 Veränderungssperre und Planungsfortsetzung Bebauungsplan Nr. 389 A-2.1, Dresden – Altstadt I Nr. 52, Stadtquartier am Blüherpark West, St. Petersburger Straße

22 Den Rathaustrum ganzjährig und für mehr Menschen öffnen. Touristisches Potential besser nutzen.

Antrag gemäß § 36 Abs. 5 SächsGemO liegt vor.

23 Vorübergehende Aufhebung und Fortschreibung der Stellplatzsatzung der Landeshauptstadt Dresden

24 Verkehrssicherheit erhöhen: Radverkehrskonzept neu aufstellen

25 Informationen und Sonstiges

Nachtrag**in nicht öffentlicher Sitzung:**

26 Naturnahe Schulgeländegestaltung für Dresden

27 Fernwärmeleitungsprovisorium auf der Augustusbrücke

Dresdner Amtsblatt
Elektronische Ausgabe

Herausgeber
Landeshauptstadt Dresden
Amt für Presse-, Öffentlichkeitsarbeit
und Protokoll

Telefon (03 51) 4 88 23 90
E-Mail presse@dresden.de

Postfach 12 00 20
01001 Dresden
www.dresden.de
www.dresden.de/social-media

Redaktion/Satz
Daniel Heine, Amtsleiter (verantwortlich),
Sigrun Harder, Marion Mohaupt,
Andreas Tampe

www.dresden.de/amtsblatt