



Tagesordnung der 23. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften (SB/023/2026)

am Mittwoch, 14. Januar 2026, 16 Uhr, und am Donnerstag, 15. Januar 2026, 16 Uhr, im Neuen Rathaus, Festsaal, Rathausplatz 1, 01067 Dresden

in öffentlicher Sitzung:

1 Ortsentwicklungskonzept Cossebaude – Entwurf zur Öffentlichkeitsbeteiligung

2 Bebauungsplan Nr. 3082, Dresden-Altstadt I Nr. 54, Quartier Ostra-Allee

hier:

1. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan

2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

3 Bebauungsplan Nr. 3065 Dresden-Briesnitz Nr. 3, Wohnbebauung Am Lehmberg/Wirtschaftsweg

hier:

1. Billigung der Abwägung

2. Änderung der Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes

3. Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan

4. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Entwurf

5. Veröffentlichung des Entwurfs zum Bebauungsplan

4 Bebauungsplan Nr. 3900, Dresden - Meußlitz I Heinrich-Bauer-Straße / Am Gäßchen

5 Informationen und Sonstiges

in nicht öffentlicher Sitzung:

Eil- und Fremdvorlagen

6 Entscheidung über die Zulässigkeit des Bürgerbegehrens „Fuß- und Radentscheid Dresden“

7 Fortschreibung der Konzeption zur BUGA 2033 als Grundlage für die weiteren Planungen sowie zur Initiierung der Wettbewerbsphase

8 Hochwasserangepasste Gestaltung des Abflussbereiches der Elbe im Altelbarm sowie am Eingang zum Ostragehege - Stand und weiteres

Vorgehen bis 2030 einschließlich des Umgangs mit den Kleingärten

9 Sicherstellung der Finanzierung der Baumaßnahme „Herstellung von Kapazitäten zur Unterbringung von besonderen Bedarfsgruppen in einer städtischen Frauen- und Kinderschutzeinrichtung (FKSE)“

10 Bebauungsplan Nr. 3063, Dresden-Kaditz/Mickten, Gewerbegebiet Washingtonstraße

hier:

1. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan

2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

1. Lesungen

11 Erwerb und Veräußerung von Grundstücken in der Gemarkung Cotta

12 Bebauungsplan Nr. 3068, Dresden-Klotzsche Nr. 19, Königsbrücker Straße Nord

hier:

1. Änderungsbeschluss über den Geltungsbereich des Bebauungsplans

2. Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan

3. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Entwurf

4. Veröffentlichung des Entwurfs zum Bebauungsplan

13 Bebauungsplan Nr. 3022, Dresden-Leubnitz-Neustraße Nr. 6, Wohnbebauung Gostritzer Straße

hier:

1. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan

2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes

14 Bebauungsplan Nr. 389 B, Dresden-Altstadt I Nr. 45 Stadtquartier am Blüherpark-Mitte

hier:

1. Grenze des Bebauungsplanes

2. Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan

3. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Entwurf

4. Veröffentlichung des Entwurfs zum Bebauungsplan

15 Aufwertung und Gestaltung Wiener Platz

weitere Vorlagen

16 Bebauungsplan Nr. 3027 B, Dresden-Altstadt I Nr. 53 Ferdinandplatz/Waisenhausstraße

hier:

1. Abwägungsbeschluss

2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung

17 Ortsentwicklungskonzept Schönfeld-Weißenberg

Anträge

18 Sofortiger Stopp der Planungen zur Umgestaltung der St. Petersburger Straße

Antrag gemäß § 36 Absatz 5 SächsGemO liegt vor. Termin im beschließenden Gremium bindend.

19 Veränderungssperre und Planungsfortsetzung Bebauungsplan Nr. 389 A-2.1, Dresden – Altstadt I Nr. 52, Stadtquartier am Blüherpark West, St. Petersburger Straße

20 Veränderungssperre zum Bebauungsplan Nr. 3900, Dresden - Meußlitz I Heinrich-Bauer-Straße / Am Gäßchen

21 Den Rathaufturm ganzjährig und für mehr Menschen öffnen. Touristisches Potential besser nutzen.

Antrag gemäß § 36 Abs. 5 SächsGemO liegt vor. Termin im beschließenden Gremium bindend.

22 Vorübergehende Aufhebung und Fortschreibung der Stellplatzsatzung der Landeshauptstadt Dresden

23 Verkehrssicherheit erhöhen: Radverkehrskonzept neu aufstellen

24 Informationen und Sonstiges

24.1 Liniennetz DVB AG 2027

Nachtrag:

in nicht öffentlicher Sitzung:

24.3 Vorstellung Wohnungsbauvorhaben Flößerstraße in Mickten mit Projektträger und Architekt

in öffentlicher Sitzung:

25 Anpassung des Kaufpreises in einem Grundstücksverkaufsvorgang

in nicht öffentlicher Sitzung:

26 Einleitung der Durchführungsphase zur Revitalisierung des Fernsehturms Dresden

27 Verkauf bzw. Verpachtung der Liegenschaft des ehemaligen Theater Junge Generation

Dresdner Amtsblatt
Elektronische Ausgabe

Herausgeber
Landeshauptstadt Dresden
Amt für Presse-, Öffentlichkeitsarbeit
und Protokoll

Telefon (03 51) 4 88 23 90
E-Mail presse@dresden.de

Postfach 12 00 20
01001 Dresden
www.dresden.de
www.dresden.de/social-media

Redaktion/Satz
Daniel Heine, Amtsleiter (verantwortlich),
Sigrun Harder, Marion Mohaupt,
Andreas Tampe
www.dresden.de/amtsblatt