

Öffentliche Bekanntmachung der Landeshauptstadt Dresden

Aufhebung mehrerer Bebauungspläne der Landeshauptstadt Dresden

Aufhebung bestehender Aufstellungs- und Offenlagebeschlüsse zu den Bebauungsplänen

Der Stadtrat der Landeshauptstadt Dresden beschloss in seiner Sitzung am 23. Oktober 2025 mit Beschluss zu V0224/25 die Aufhebung bestehender Aufhebungs- und Offenlagebeschlüsse für Bebauungspläne in den Gemarkungen Dresden-Pieschen, Dresden-Klotzsche, Dresden-Loschwitz, Dresden-Blasewitz, Dresden-Leuben, Dresden-Prohlis, Dresden-Plauen und Dresden-Cotta zu nachstehenden Bebauungsplänen:

Bebauungsplanverfahren im Stadtbezirk Pieschen

- Bebauungsplan Nr. 191, Dresden-Neustadt Nr. 18, Liststraße/Harkortstraße

Aufstellungsbeschluss-Nr. 229-SB-1999 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 16.11.1999

- Bebauungsplan Nr. 328, Dresden-Kaditz Nr. 7, Rankestraße
Aufstellungsbeschluss -Nr. V2836-SB82-09 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 07.01.2009

- Bebauungsplan Nr. 353, Dresden-Mickten Nr. 6, Kötzschenbroder Straße/Sternstraße

Aufstellungsbeschluss -Nr. V3014-SB84-09 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 25.02.2009

- Bebauungsplan Nr. 359, Dresden-Trachenberge Nr. 1, Döbelner Straße/Weinbergstraße

Aufstellungsbeschluss: Beschluss-Nr. V3014-SB84-09 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 13.10.2010

- Bebauungsplan Nr. 360, Dresden-Trachau Nr. 2, Förderschule Anne-Frank-Straße/Meißner Straße

Aufstellungsbeschluss-Nr. V0260/09 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 25.11.2009

- Bebauungsplan Nr. 365, Dresden-Pieschen Nr. 5, Trachenberger Platz
Aufstellungsbeschluss-Nr. V0549/10 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 19.05.2010

Bebauungsplanverfahren im Stadtbezirk Klotzsche

- Bebauungsplan Nr. 002, Dresden-Wilschdorf Nr. 1, Mühlweg
Aufstellungsbeschluss-Nr. 76b-7-90 der Stadtverordnetenversammlung vom 20.09.1990

- Bebauungsplan Nr. 003, Dresden-Hellerau Nr. 3, Wilhelm-Külz-Straße
Aufstellungsbeschluss-Nr. 76b-7-90 der Stadtverordnetenversammlung vom 20.09.1990

- Bebauungsplan Nr. 021, Dresden-Wilschdorf Nr. 2, Mühlweg/Viehweg
Aufstellungsbeschluss-Nr. 76b-7-90 der Stadtverordnetenversammlung vom 20.09.1990

- Bebauungsplan Nr. 048, Dresden-Hellerau Nr. 7, Flughafen Nord/West
Aufstellungsbeschluss-Nr. 76b-7-90 der Stadtverordnetenversammlung vom 20.09.1990

- Bebauungsplan Nr. 345, Dresden-Klotzsche Nr. 10, Dörnichtweg/Putbuser Weg

Aufstellungsbeschluss-Nr. V0002/09 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 07.10.2009

Bebauungsplanverfahren im Stadtbezirk Loschwitz

- Bebauungsplan Nr. 024, Dresden-Bühlau Nr. 2, Taubenberg
Aufstellungsbeschluss-Nr. 76b-7-90 der Stadtverordnetenversammlung vom 20.09.1990; Änderungsbeschluss-Nr. 2864-71-1998 des Stadtrates vom 12.02.1998

- Bebauungsplan Nr. 025, Dresden-Bühlau Nr. 4, Rochwitzer Straße
Aufstellungsbeschluss-Nr. 76b-7-90 der Stadtverordnetenversammlung vom 20.09.1990; Änderungsbeschluss-Nr. 2865-71-1998 des Stadtrates vom 12.02.1998; Offenlagebeschluss-Nr.: 4031-SB-1999 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 16.06.1999

- Bebauungsplan Nr. 170, Dresden-Weißer Hirsch Nr. 1, Bautzner Landstraße/Stechgrundstraße

Aufstellungsbeschluss-Nr. 2729-65-1997 des Stadtrates vom 06.11.1997; Offenlegungsbeschluss Nr. 3283-SB-98 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 16.07.1998

- Bebauungsplan Nr. 193, Dresden-Rochwitz Nr. 2, Gönnsdorfer Straße/Rochwitzer Straße

Aufstellungsbeschluss-Nr. 3385-79-1998 des Stadtrates vom 10.09.1998

- Bebauungsplan Nr. 263, Dresden-Oberpoyritz Nr. 3, Graupaer Straße/Borsbergstraße

Aufstellungsbeschluss-Nr. 453-SB-2000 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 05.04.2000

Bebauungsplanverfahren im Stadtbezirk Blasewitz

- Bebauungsplan Nr. 087, Dresden-Altstadt II Nr. 5, Blasewitzer Straße/Fetscherstraße

Aufstellungsbeschluss-Nr. 554-27-1991 der Stadtverordnetenversammlung vom 11.07.1991

- Bebauungsplan Nr. 131, Dresden-Blasewitz Nr. 4, Umgebung Ortsteilzentrum Schillerplatz

Aufstellungsbeschluss-Nr. V0162-SB03-04 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 03.11.2004

- Bebauungsplan Nr. 209, Dresden-Dobritz Nr. 3, Altdobritz
Aufstellungsbeschluss-Nr. 3960-SB-1999 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 02.06.1999

- Bebauungsplan Nr. 291, Dresden-Striesen Nr. 15, Schandauer Straße/Pohlandplatz

Aufstellungsbeschluss-Nr. V2146-SB63-08 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 09.01.2008

- Bebauungsplan Nr. 363, Dresden- Striesen Nr. 16, Paul-Gerhardt-Straße/Wittenberger Straße
Aufstellungsbeschluss-Nr. V453/10 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 21.04.2010
- Bebauungsplan Nr. 397, Dresden-Blasewitz Nr. 5, Elbeparkplatz Blasewitz
Aufstellungsbeschluss-Nr. V2050/12 des Stadtrates vom 21.03.2013

Bebauungsplanverfahren im Stadtbezirk Leuben

- Bebauungsplan Nr. 212, Dresden-Laubegast Nr. 6, Österreicher Straße/Lockwitzbachweg
Aufstellungsbeschluss-Nr. 784-SB-2000 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 13.09.2000

Bebauungsplanverfahren im Stadtbezirk Prohlis

- Bebauungsplan Nr. 15, Dresden-Großluga Nr. 1, Dohnaer Straße/ Nordseite
Aufstellungsbeschluss-Nr. 76b-7-90 der Stadtverordnetenversammlung vom 20.09.1990
- Bebauungsplan Nr. 100, Dresden-Prohlis Nr. 1, VKBV Langer Weg
Aufstellungsbeschluss-Nr. V4038-SB97-04 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 09.06.2004
- Bebauungsplan Nr. 118, Dresden-Niedersedlitz Nr. 5, Niedersedlitzer Straße
Aufstellungsbeschluss-Nr. 3089-91-94 der Stadtverordnetenversammlung vom 30.06.1994
- Bebauungsplan Nr. 180, Dresden-Nickern Nr. 3, Langobardenstraße
Aufstellungsbeschluss-Nr. 3069-75-1998 des Stadtrates vom 07.05.1998; Offenlagebeschluss-Nr. 1448-SB-2001 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 15.08.2001

Bebauungsplanverfahren im Stadtbezirk Plauen

- Bebauungsplan Nr. 82, Dresden-Altstadt II Nr. 3, Zentrumsbereich am HBF, Teil I
Aufstellungsbeschluss-Nr. 277-15-1991 der Stadtverordnetenversammlung vom 24.10.1991
- Bebauungsplan Nr. 83, Dresden-Altstadt II Nr. 4, Zentrumsbereich am HBF, Teil II
Aufstellungsbeschluss-Nr. 278-15-1991 der Stadtverordnetenversammlung vom 24.10.1991

Bebauungsplanverfahren im Stadtbezirk Cotta

- Bebauungsplan Nr. 019, Dresden-Dölzschen Nr. 1
Aufstellungsbeschluss-Nr. 76b-7-90 der Stadtverordnetenversammlung vom 20.09.1990
- Bebauungsplan Nr. 44, Dresden-Omsewitz Nr. 2, Gompitzer Straße
Aufstellungsbeschluss-Nr. 76b-7-90 der Stadtverordnetenversammlung vom 20.09.1990
- Bebauungsplan Nr. 68, Dresden-Briesnitz Nr. 1, Am Lehmberg
Aufstellungsbeschluss-Nr. 199-13-90 der Stadtverordnetenversammlung vom 13.12.1990
- Bebauungsplan Nr. 140, Dresden-Cotta Nr. 2, Warthaer Straße/ Ockerwitzer Straße
Aufstellungsbeschluss-Nr. 1042-27-1995 des Stadtrates vom 02.11.1995; Offenlagebeschluss-Nr. V1423-SB40-06 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 27.09.2006
- Bebauungsplan Nr. 178, Dresden-Leutewitz Nr. 2, Am Lehmberg/ Droste-Hülshoff-Str.
Aufstellungsbeschluss-Nr. 59-SB-99 des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 16.11.1999

Die Bebauungspläne Nr. 166 und Nr. 17 werden nicht aufgehoben. Die Verwaltung wird beauftragt bis zum 30. Juni 2026 einen Vorschlag zum weiteren Umgang mit diesen B-Plänen zu unterbreiten. Die räumlichen Geltungsbereiche der aufgehobenen Aufstellungs- und Offenlagebeschlüsse zu den jeweiligen Bebauungsplanverfahren sind in den folgenden Übersichtsplänen zeichnerisch dargestellt.

Dresden, 21. November 2025

Dirk Hilbert
Oberbürgermeister

Dresdner Amtsblatt
Elektronische Ausgabe

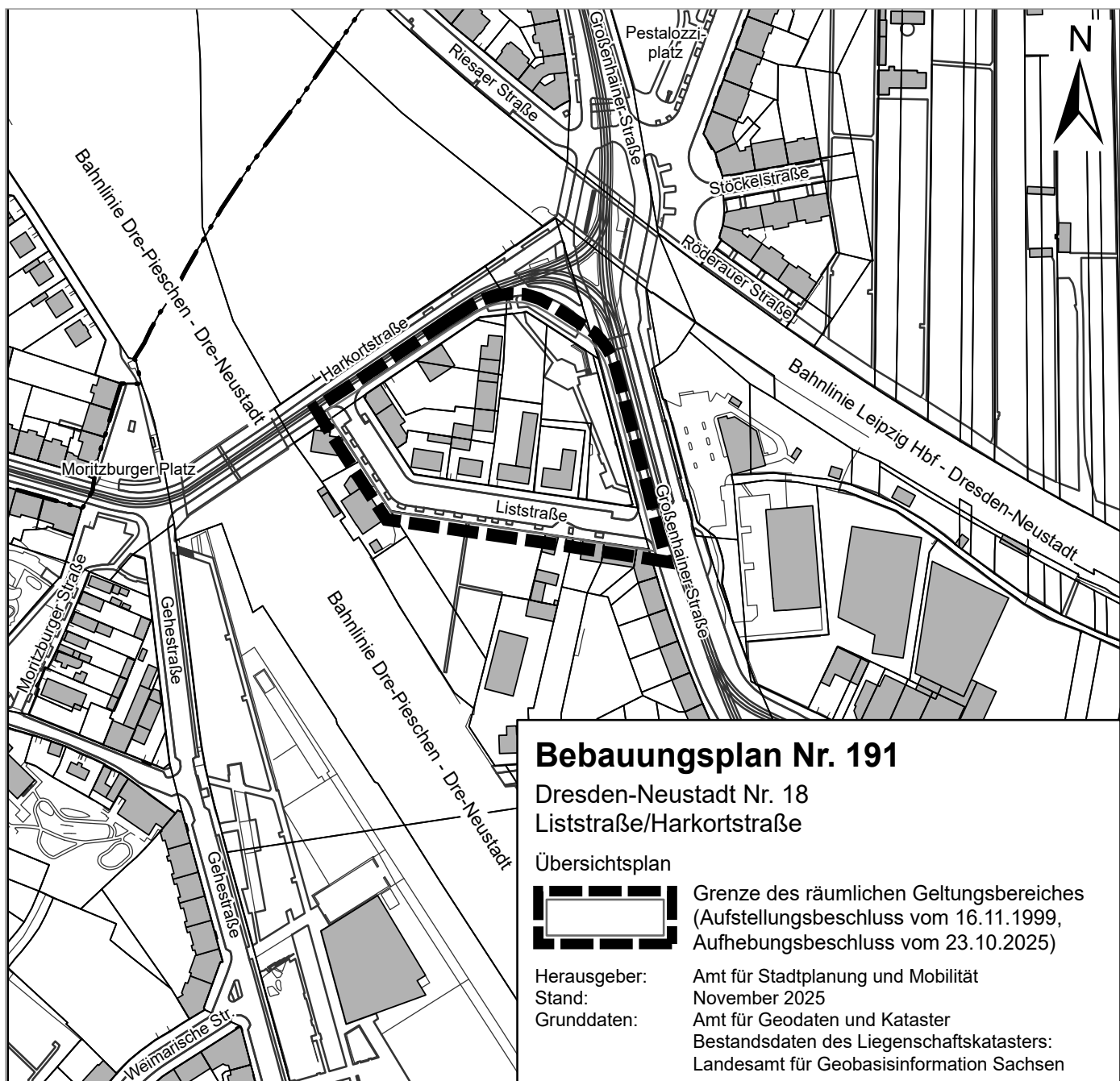
Herausgeber
Landeshauptstadt Dresden
Amt für Presse-, Öffentlichkeitsarbeit
und Protokoll

Telefon (03 51) 4 88 23 90
E-Mail presse@dresden.de

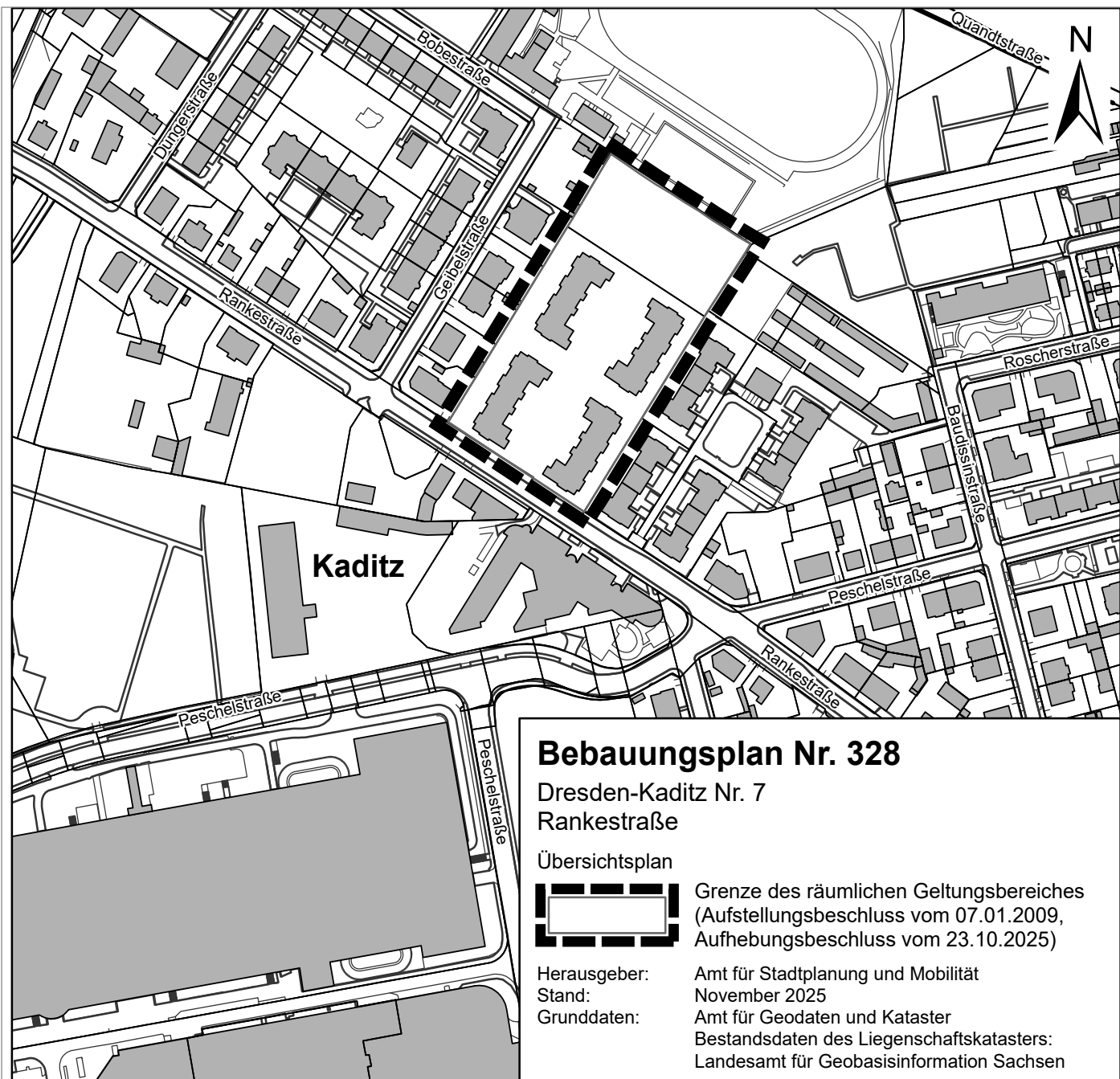
Postfach 12 00 20
01001 Dresden
www.dresden.de
www.dresden.de/social-media

Redaktion/Satz
Daniel Heine, Amtsleiter (verantwortlich),
Sigrun Harder, Marion Mohaupt,
Andreas Tampe

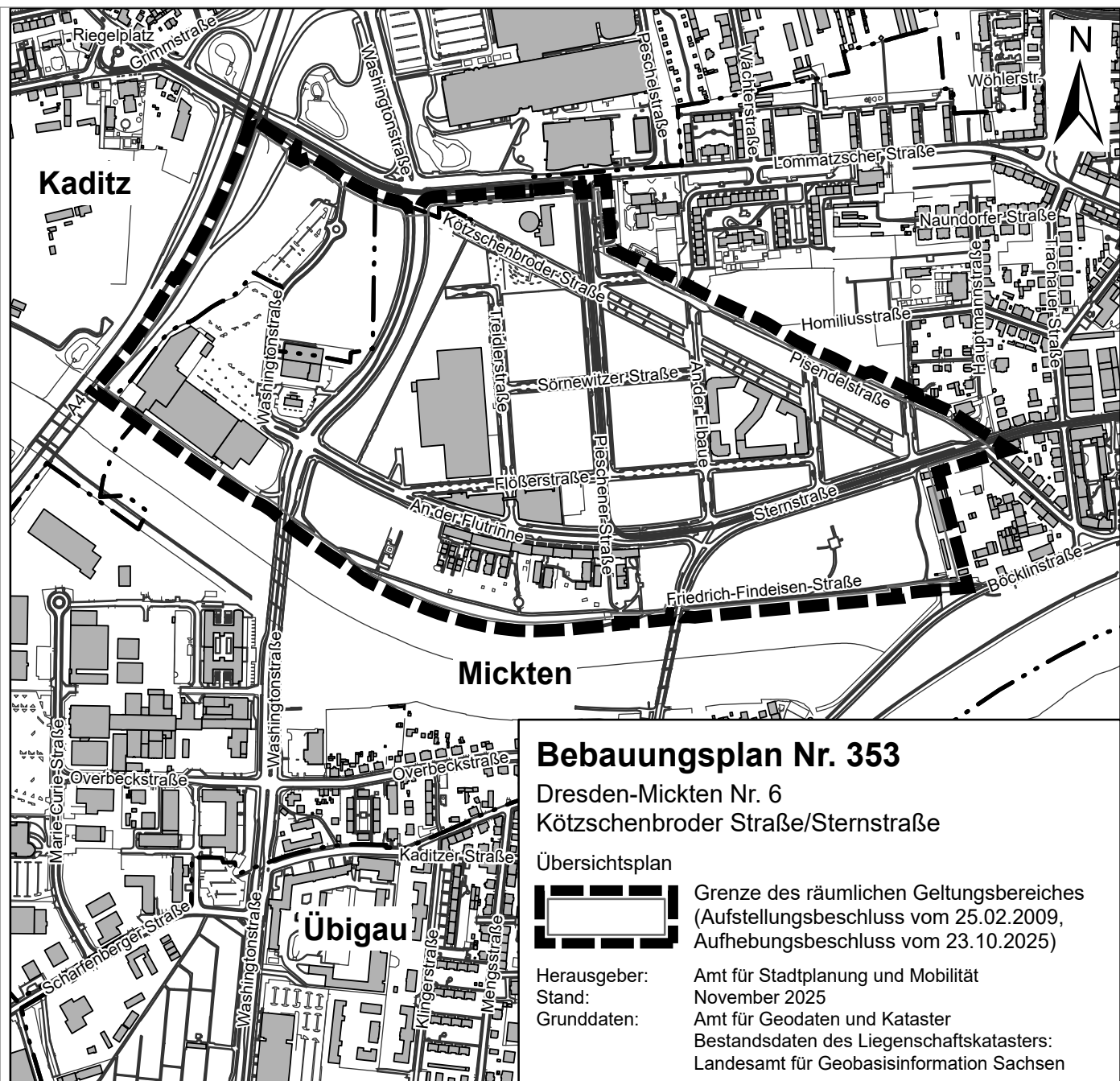
www.dresden.de/amtsblatt



6. November 2025



12. November 2025



Bebauungsplan Nr. 353

Dresden-Mickten Nr. 6

Kötzschenbroder Straße/Sternstraße

Übersichtsplan



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(Aufstellungsbeschluss vom 25.02.2009,
Aufhebungsbeschluss vom 23.10.2025)

Herausgeber:

Amt für Stadtplanung und Mobilität

Stand:

November 2025

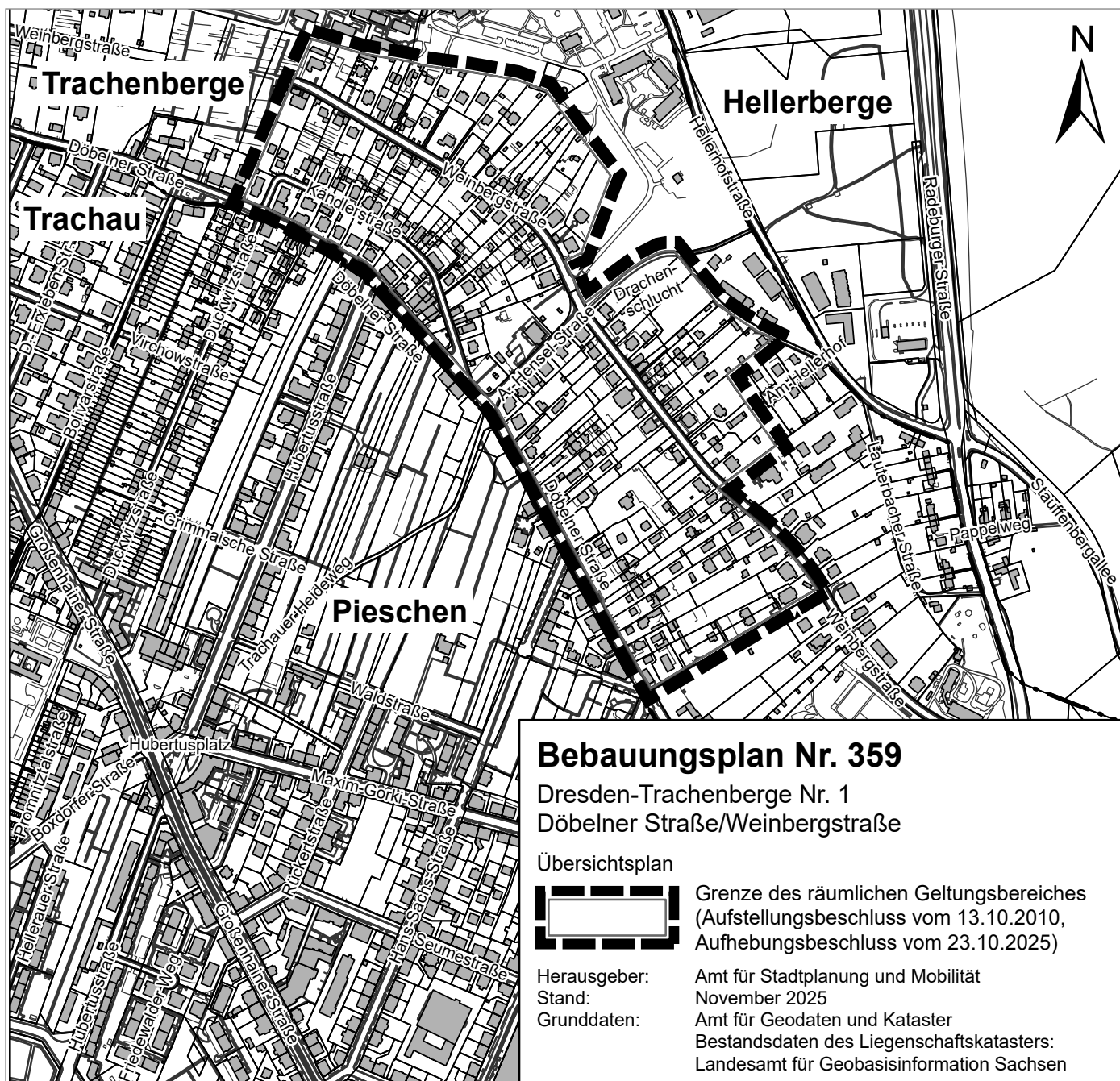
Grunddaten:

Amt für Geodaten und Kataster

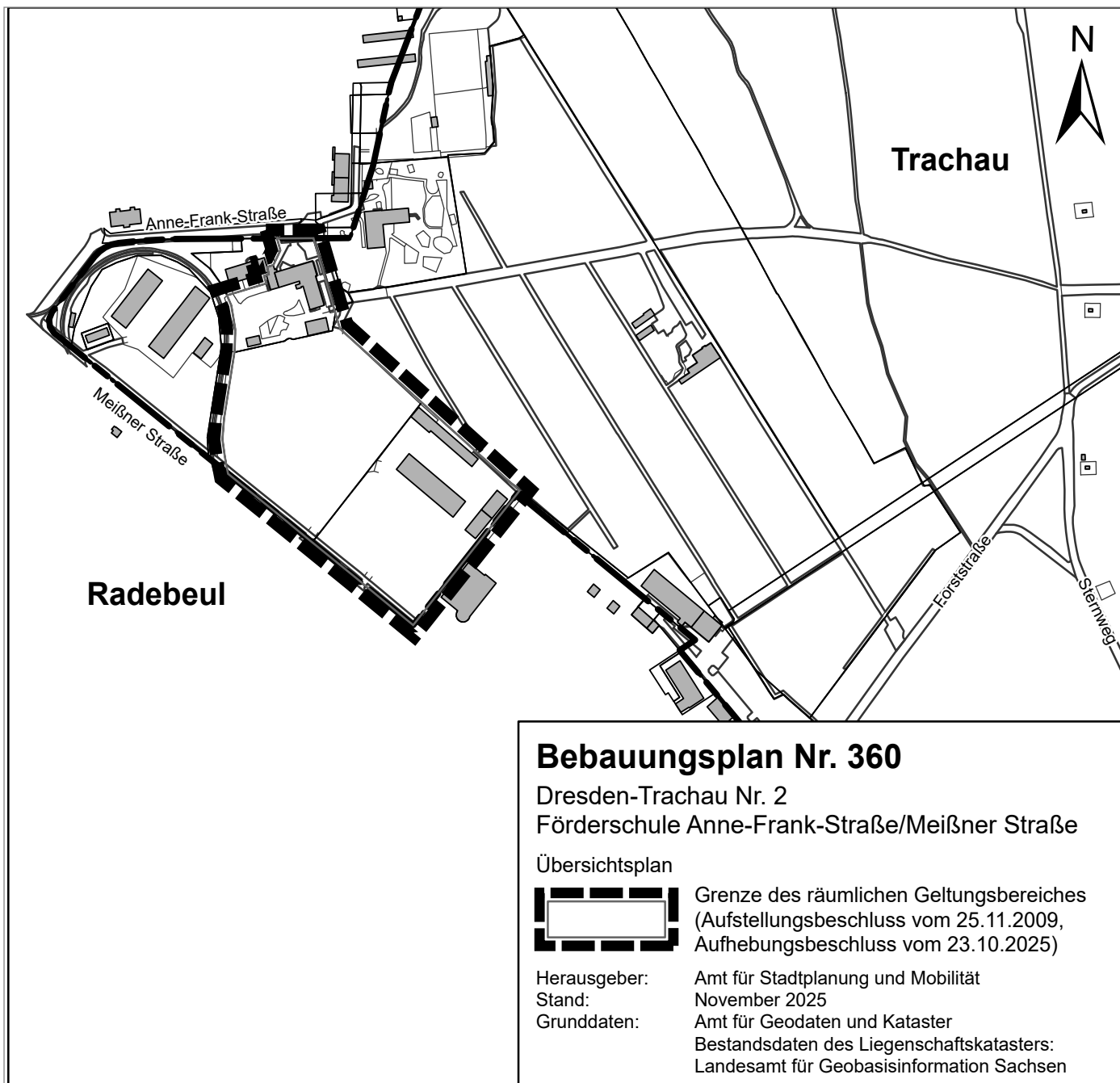
Bestandsdaten des Liegenschaftskatasters:

Landesamt für Geobasisinformation Sachsen

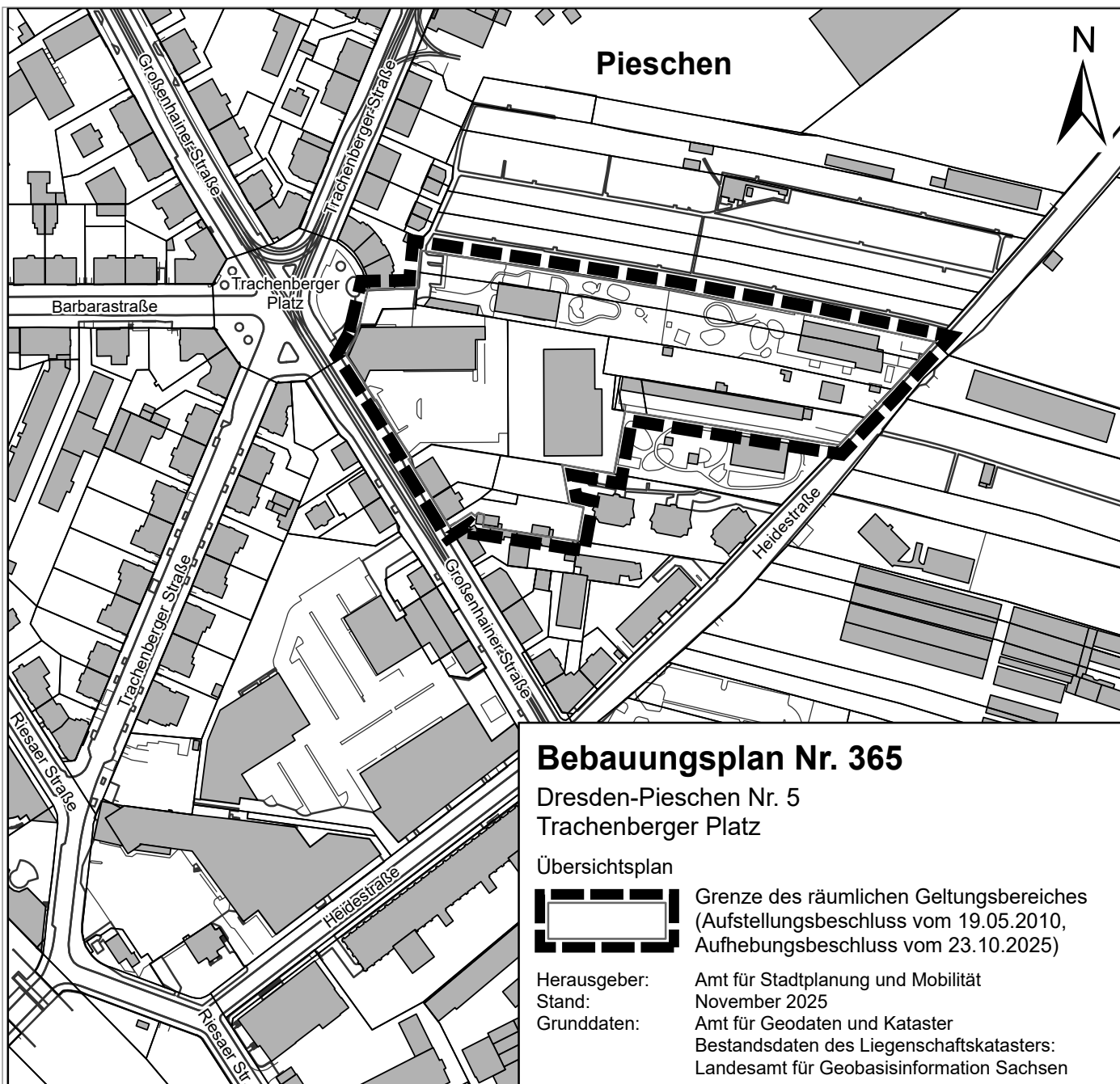
13. November 2025



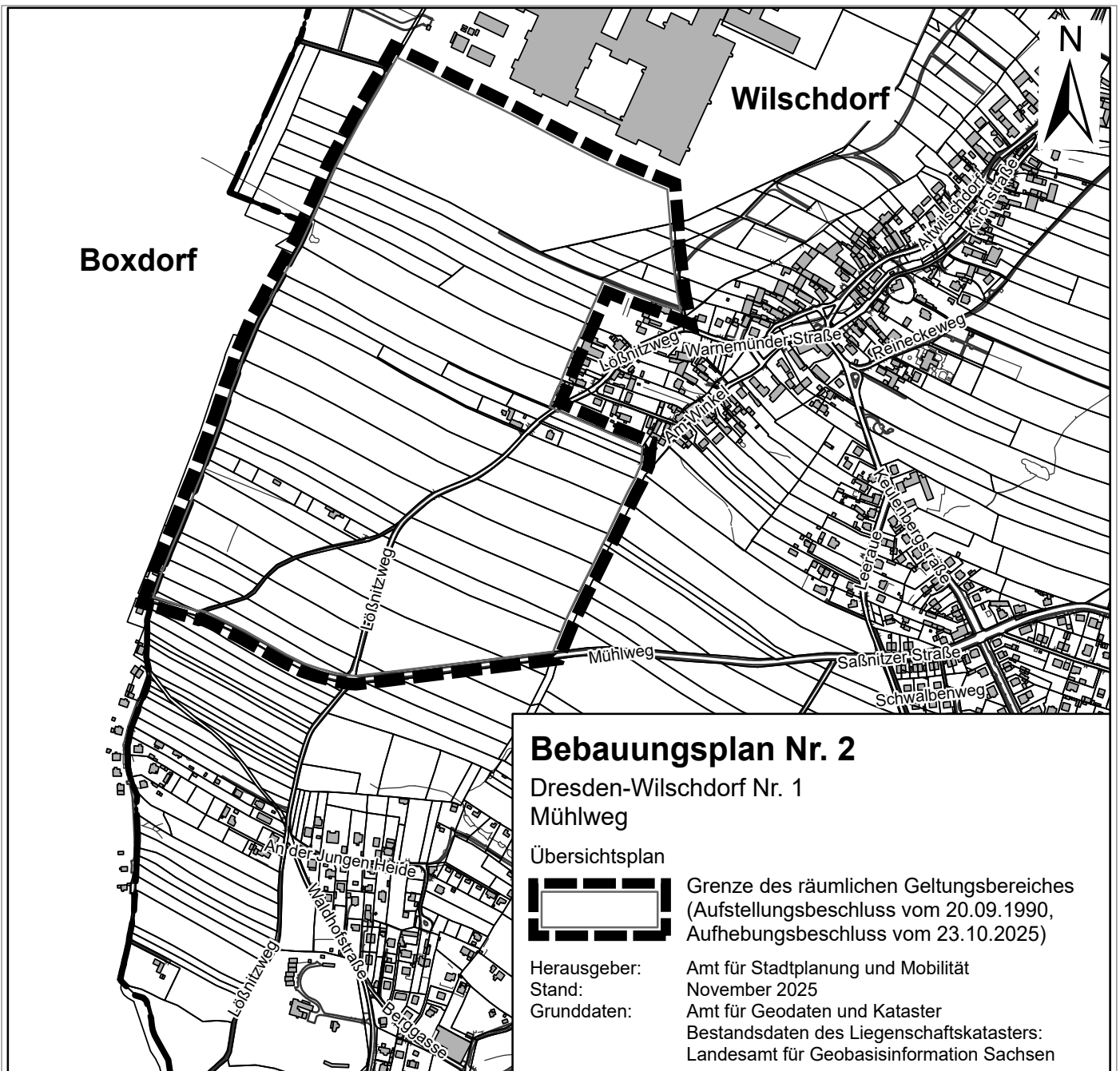
13. November 2025



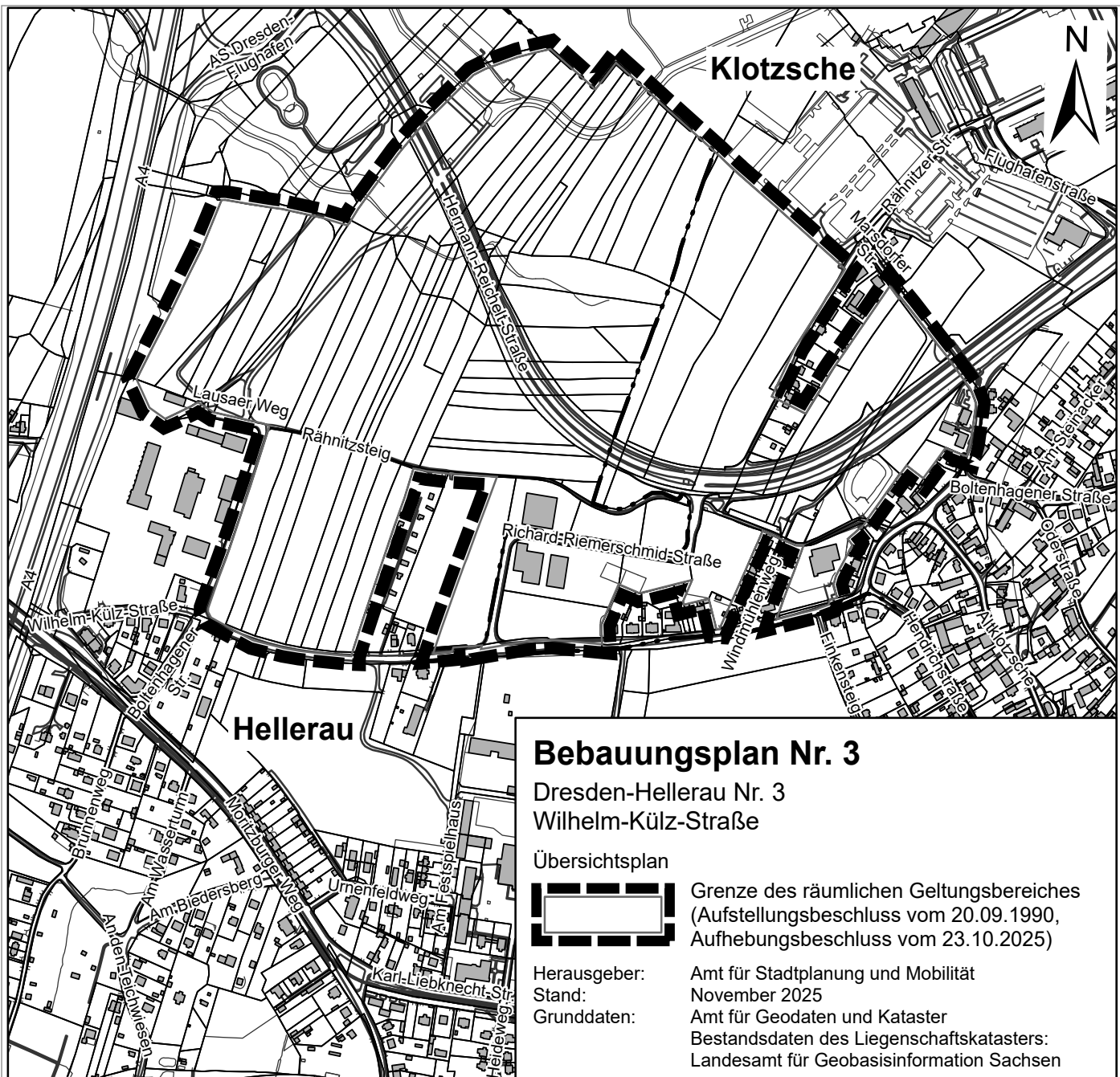
13. November 2025



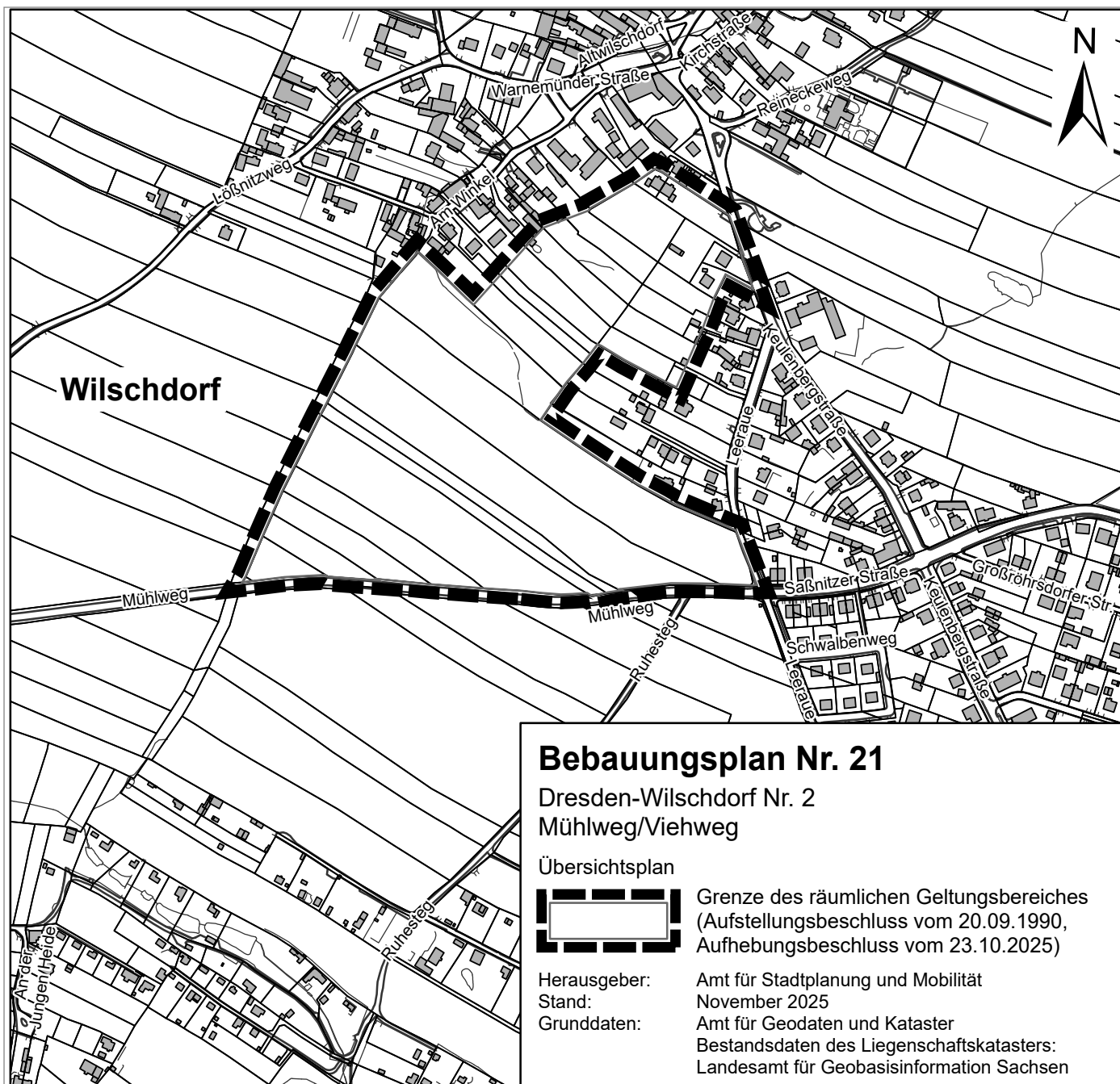
14. November 2025

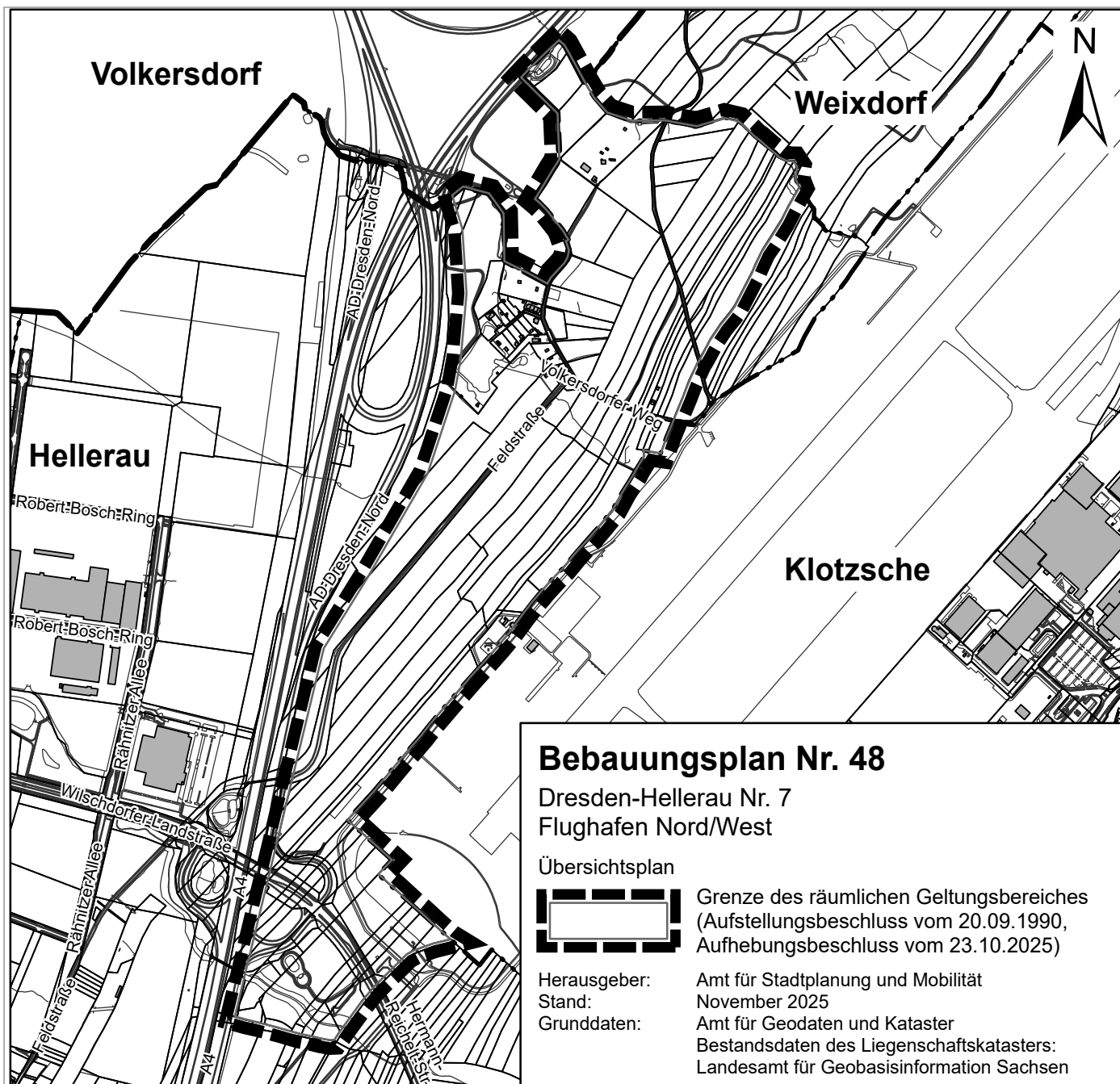


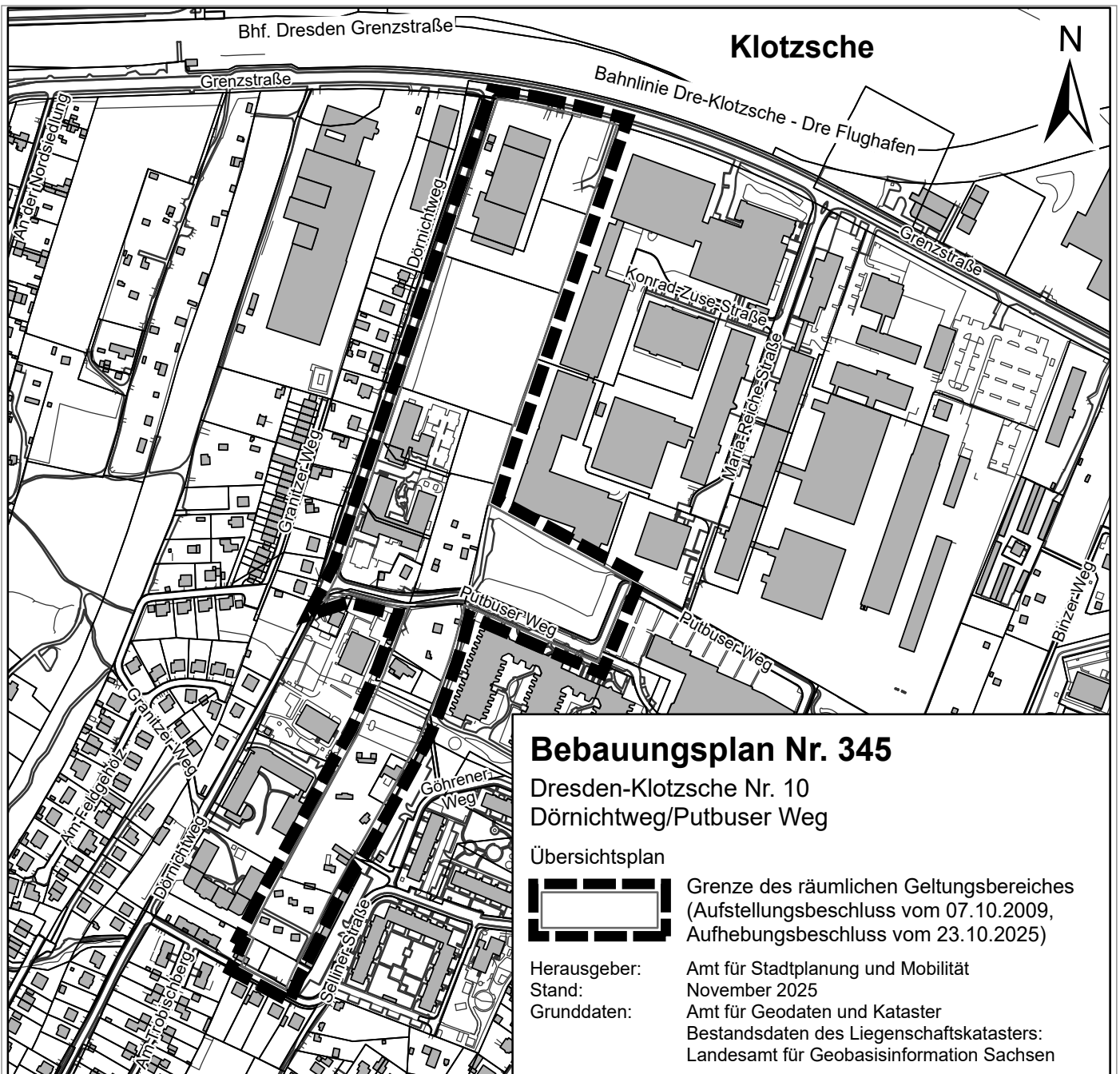
3. November 2025



3. November 2025







Bebauungsplan Nr. 345

Dresden-Klotzsche Nr. 10
Dörnichtweg/Putbuser Weg

Übersichtsplan



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(Aufstellungsbeschluss vom 07.10.2009,
Aufhebungsbeschluss vom 23.10.2025)

Herausgeber:

Amt für Stadtplanung und Mobilität

Stand:

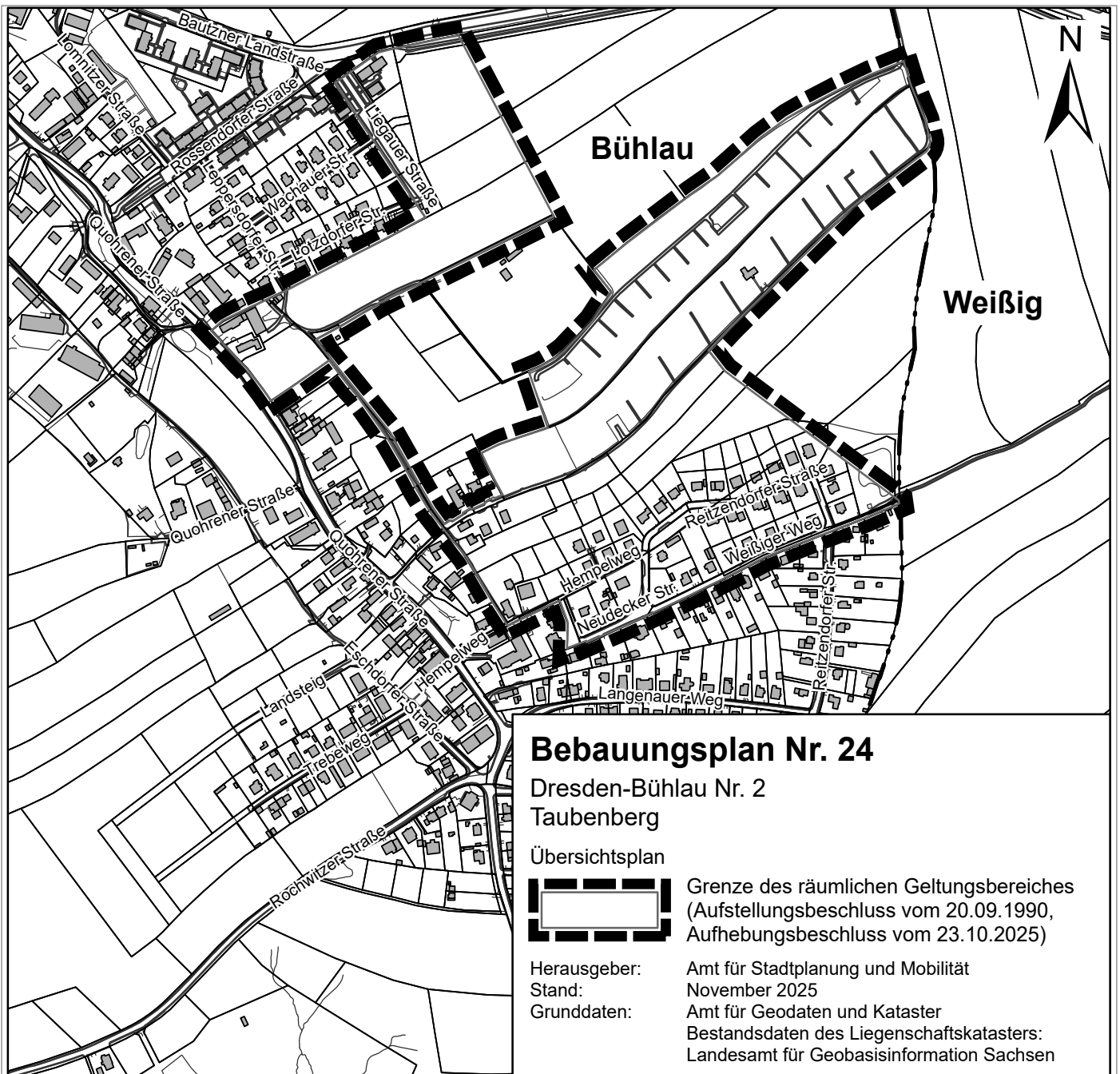
November 2025

Grunddaten:

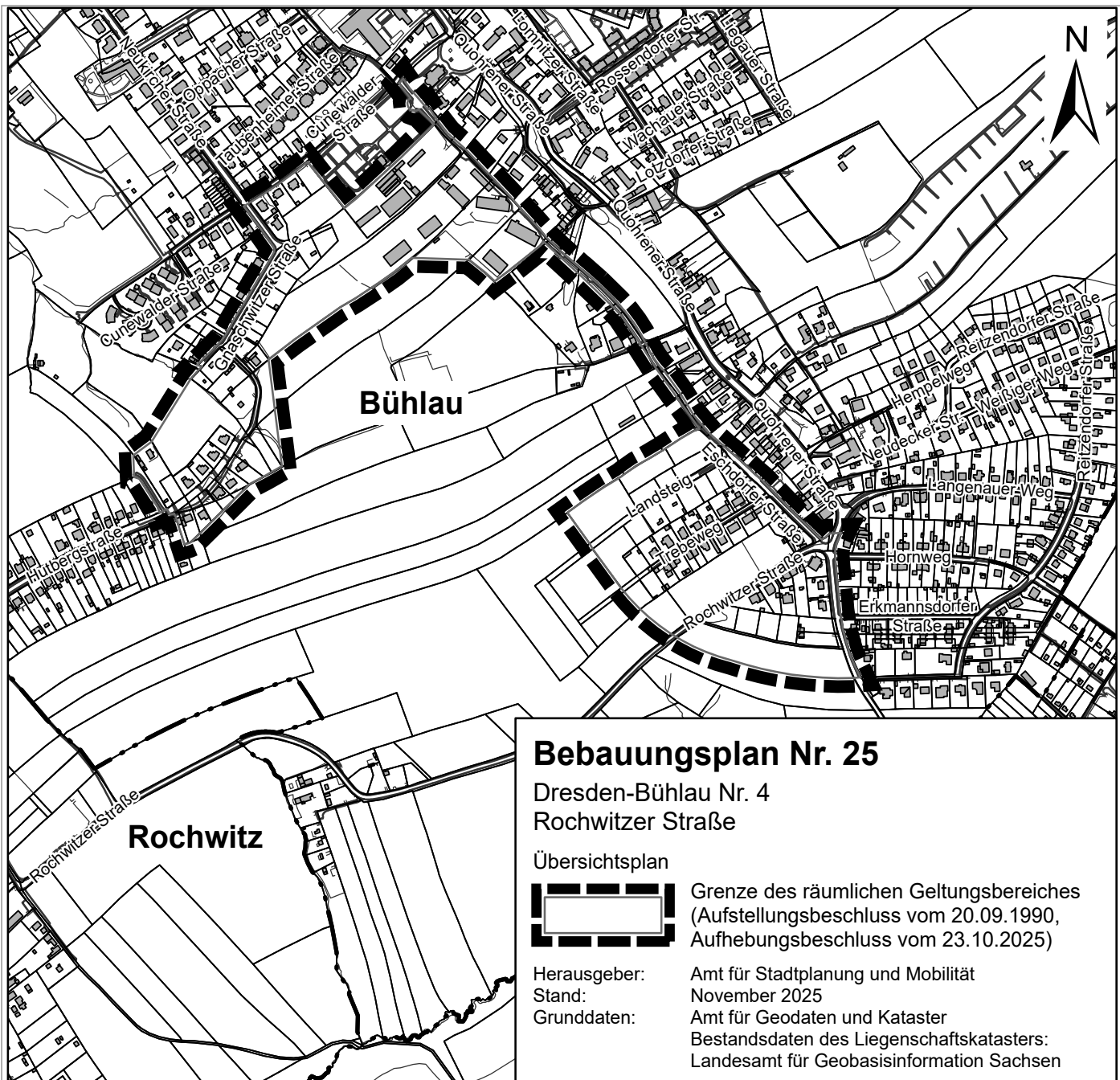
Amt für Geodaten und Kataster

Bestandsdaten des Liegenschaftskatasters:
Landesamt für Geobasisinformation Sachsen

12. November 2025



3. November 2025



Bebauungsplan Nr. 25

Dresden-Bühlau Nr. 4

Rochwitzer Straße

Übersichtsplan



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(Aufstellungsbeschluss vom 20.09.1990,
Aufhebungsbeschluss vom 23.10.2025)

Herausgeber:

Amt für Stadtplanung und Mobilität

Stand:

November 2025

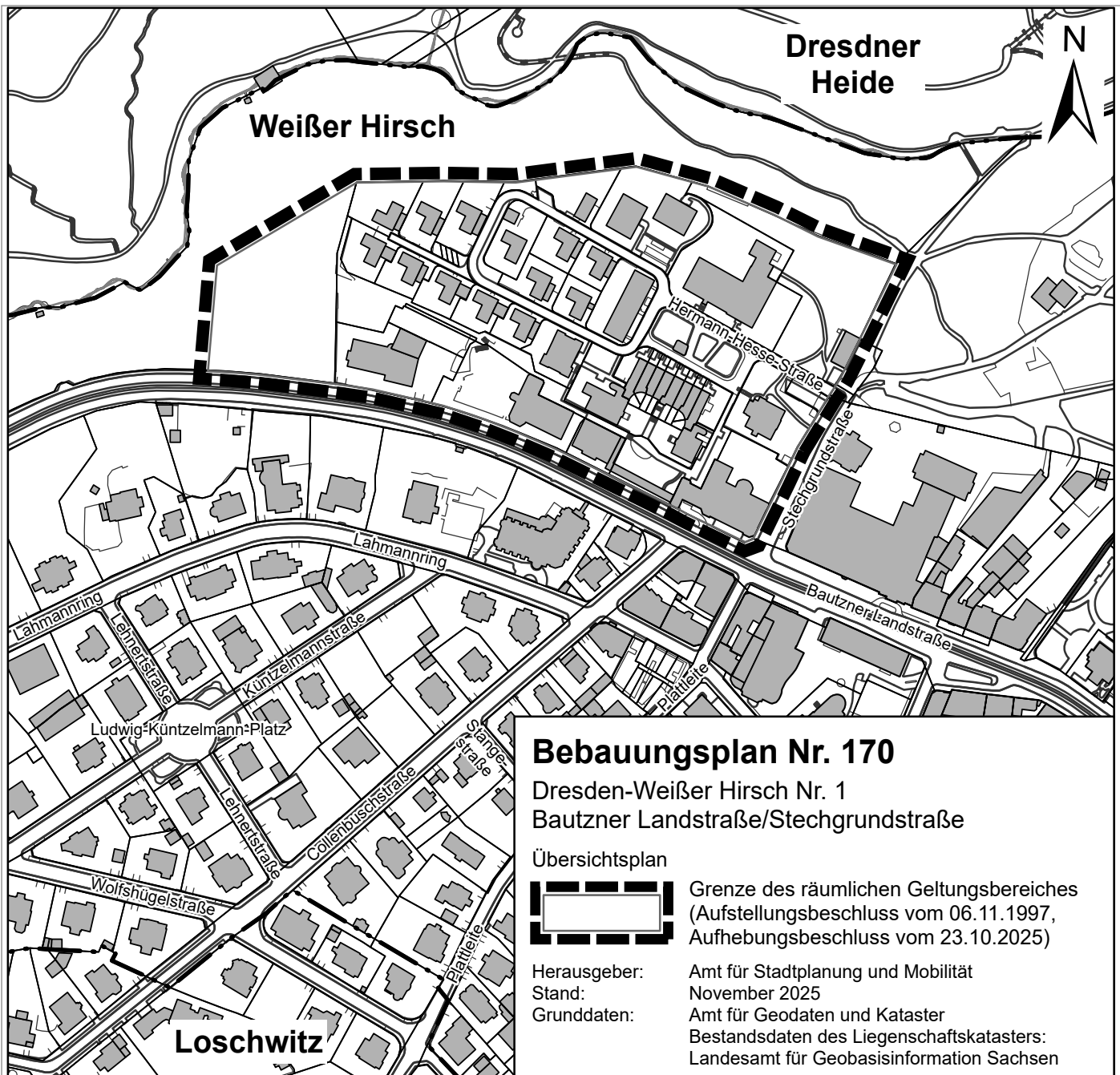
Grunddaten:

Amt für Geodaten und Kataster

Bestandsdaten des Liegenschaftskatasters:

Landesamt für Geobasisinformation Sachsen

3. November 2025



Bebauungsplan Nr. 170

Dresden-Weißer Hirsch Nr. 1
Bautzner Landstraße/Stechgrundstraße

Übersichtsplan



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(Aufstellungsbeschluss vom 06.11.1997,
Aufhebungsbeschluss vom 23.10.2025)

Herausgeber:

Amt für Stadtplanung und Mobilität

Stand:

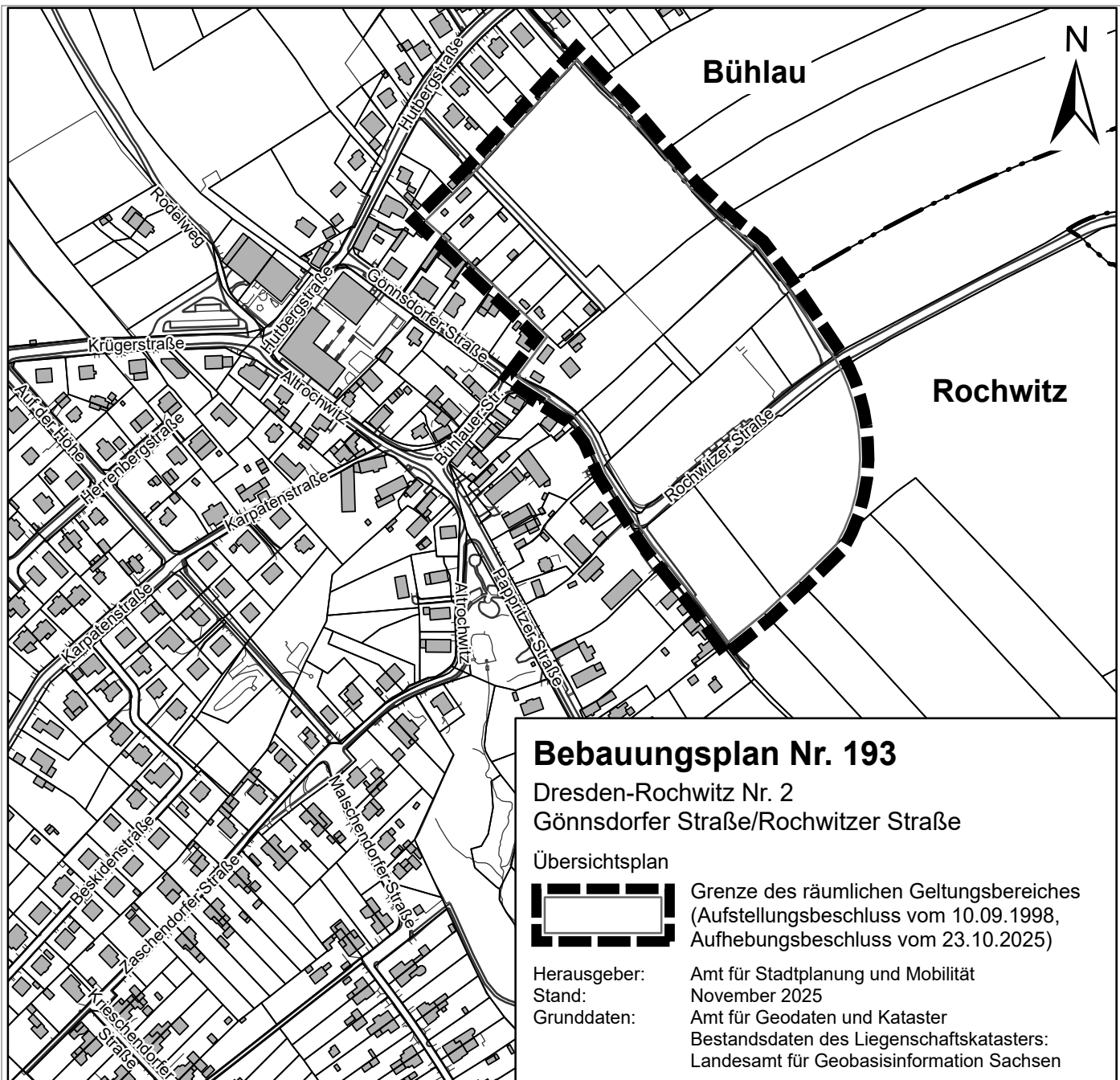
November 2025

Grunddaten:

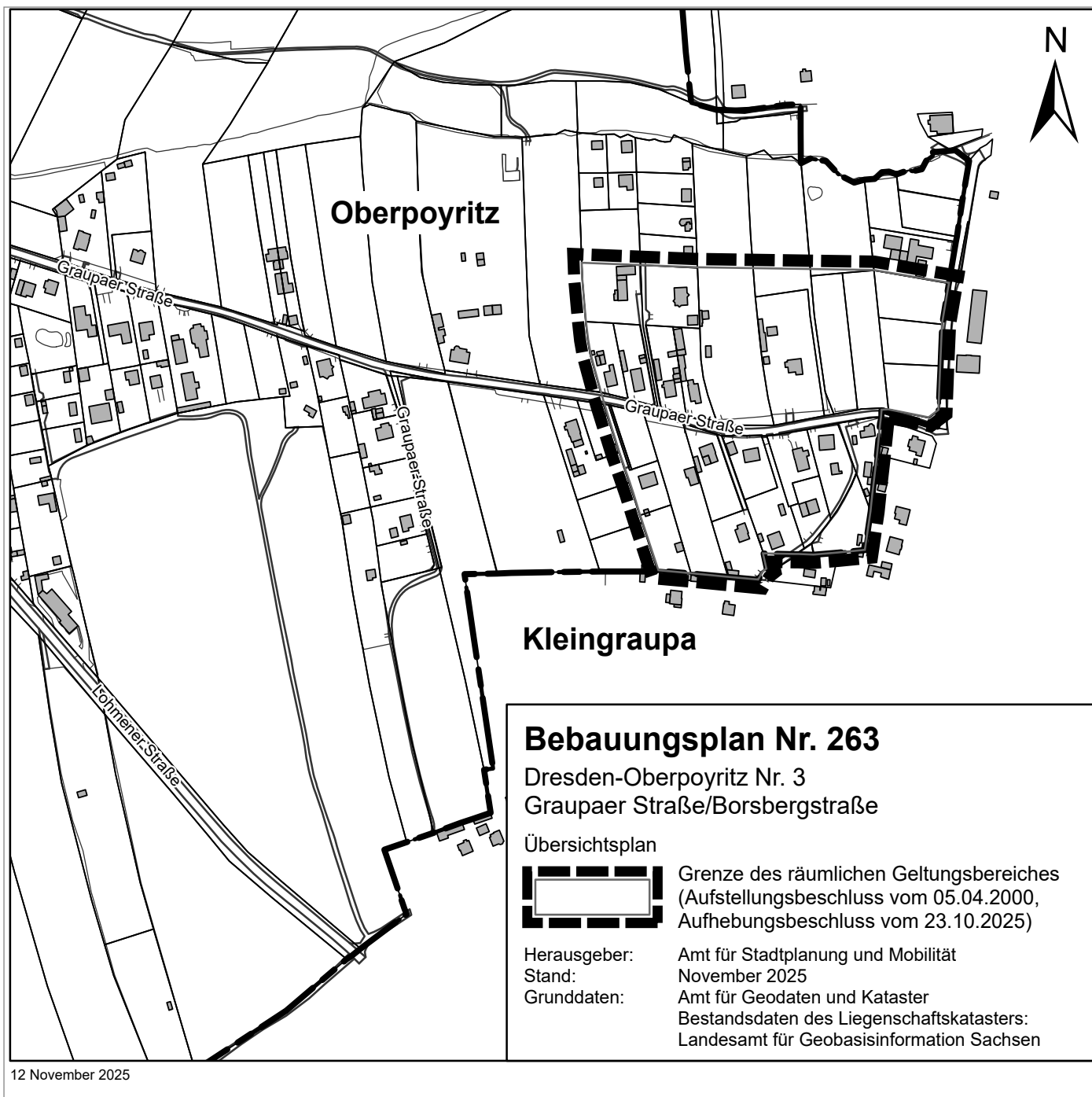
Amt für Geodaten und Kataster

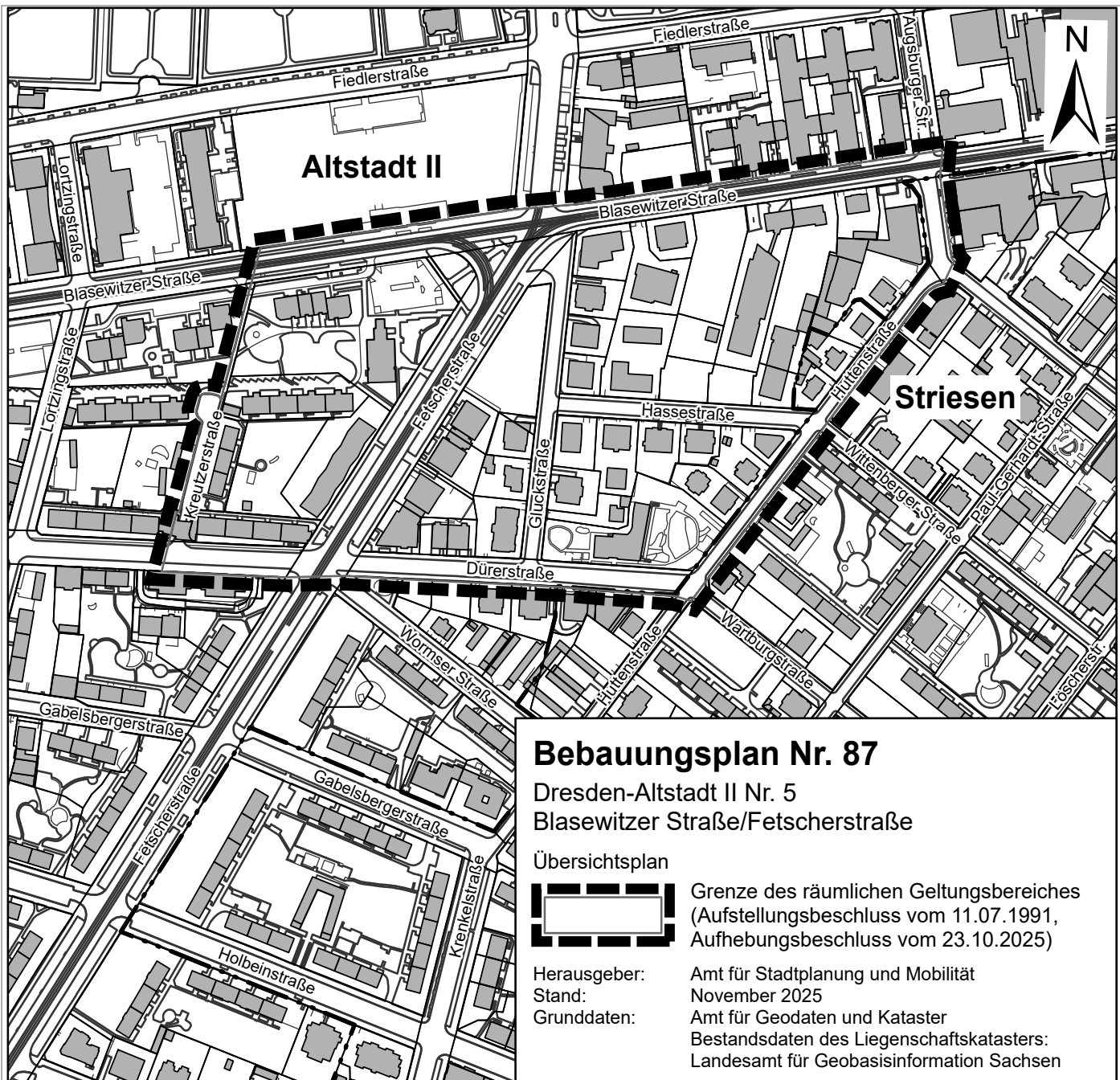
Bestandsdaten des Liegenschaftskatasters:
Landesamt für Geobasisinformation Sachsen

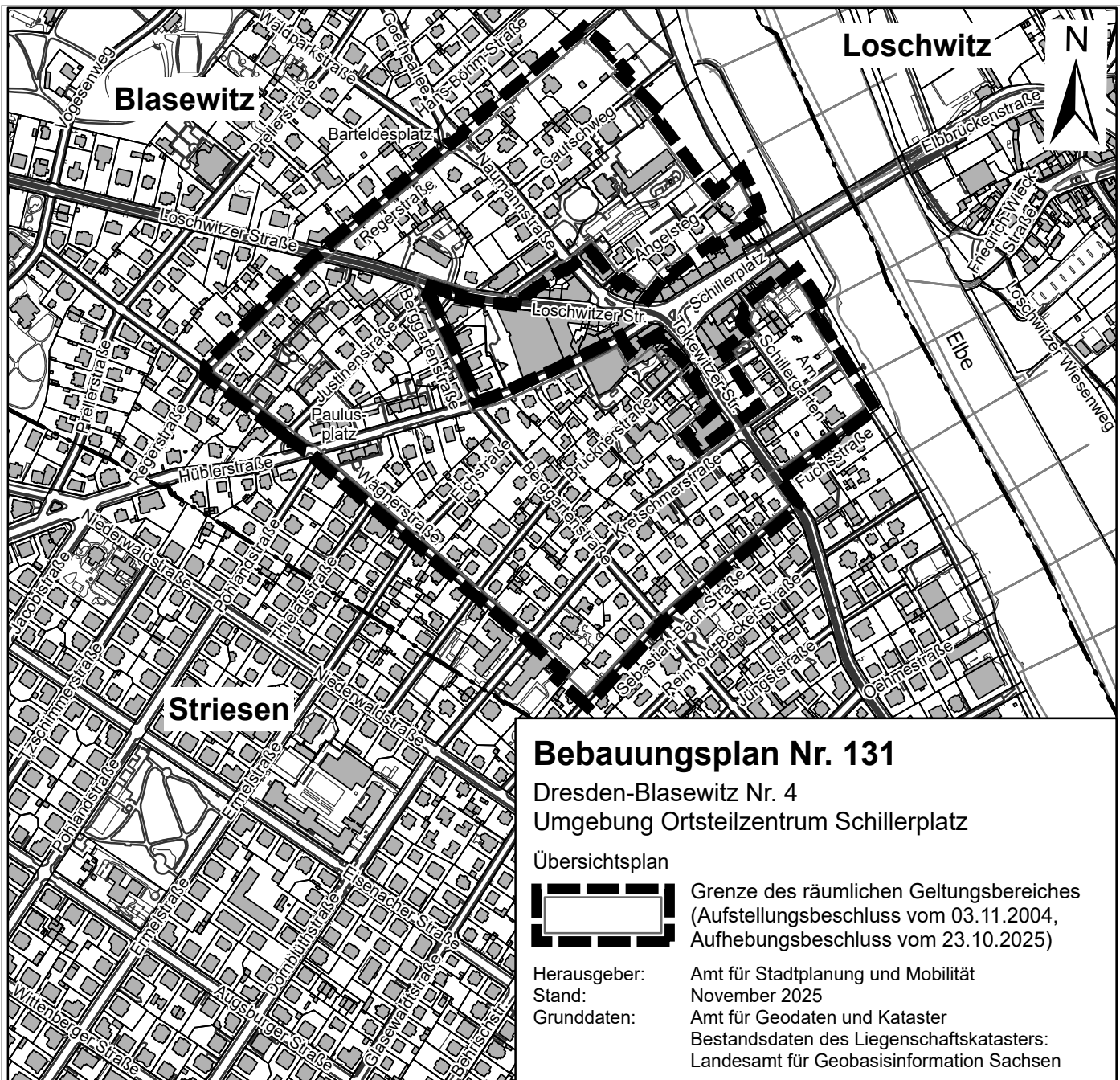
6. November 2025



12 November 2025







Bebauungsplan Nr. 131

Dresden-Blasewitz Nr. 4

Umgebung Ortsteilzentrum Schillerplatz

Übersichtsplan



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(Aufstellungsbeschluss vom 03.11.2004,
Aufhebungsbeschluss vom 23.10.2025)

Herausgeber:

Amt für Stadtplanung und Mobilität

Stand:

November 2025

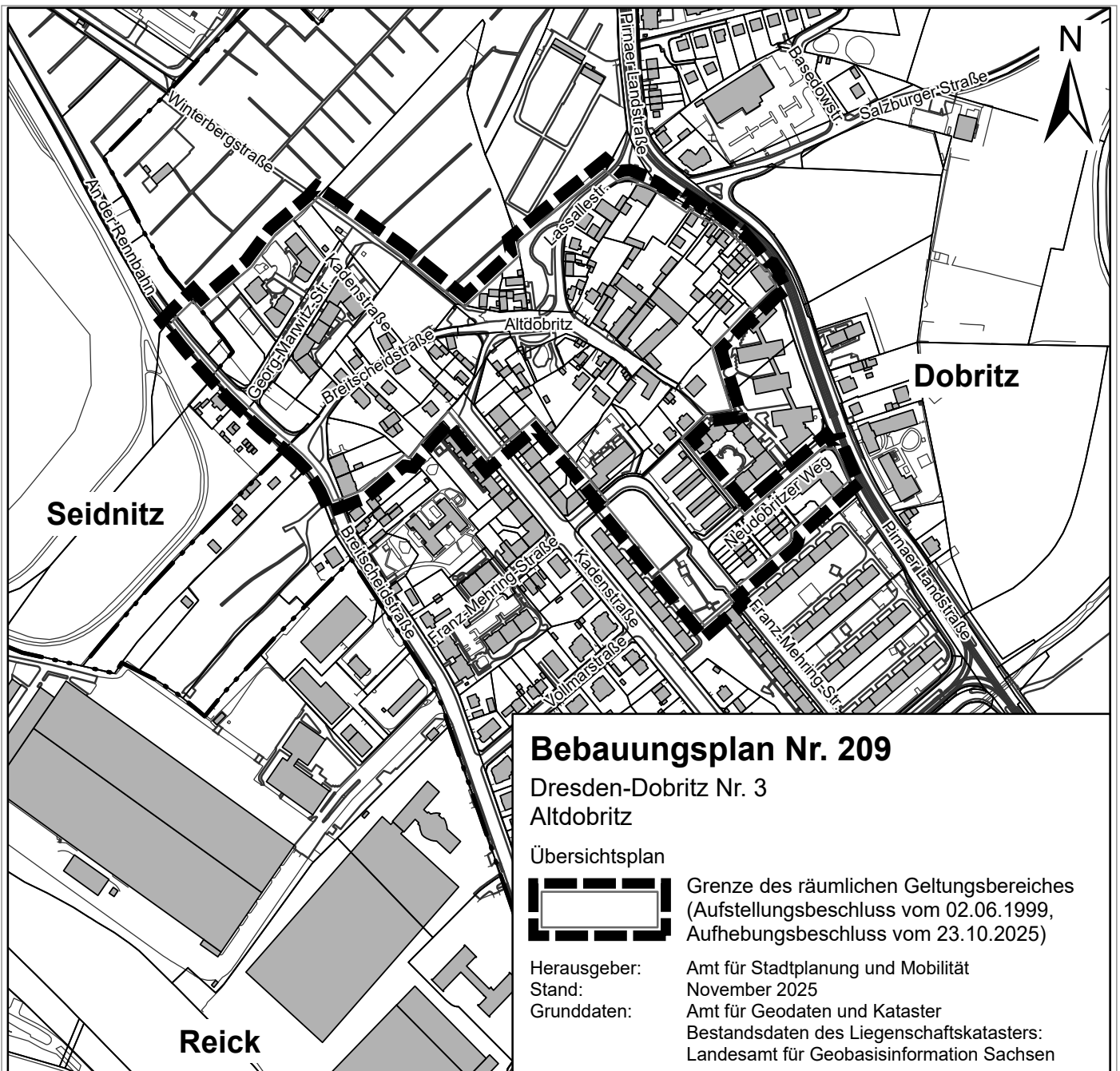
Grunddaten:

Amt für Geodaten und Kataster

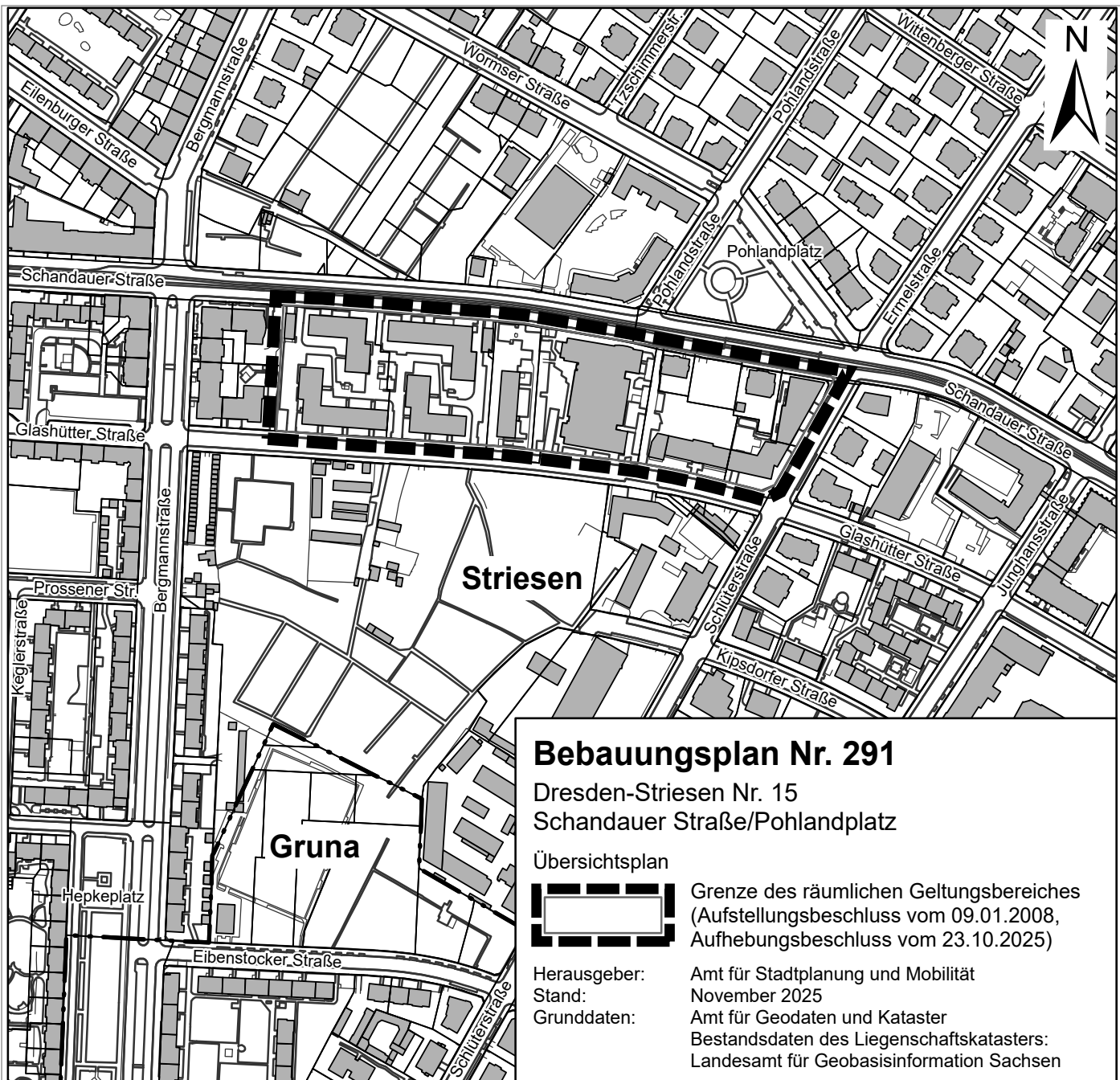
Bestandsdaten des Liegenschaftskatasters:

Landesamt für Geobasisinformation Sachsen

5. November 2025



12 November 2025



Bebauungsplan Nr. 291

Dresden-Striesen Nr. 15

Schandauer Straße/Pohlandplatz

Übersichtsplan



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(Aufstellungsbeschluss vom 09.01.2008,
Aufhebungsbeschluss vom 23.10.2025)

Herausgeber:

Amt für Stadtplanung und Mobilität

Stand:

November 2025

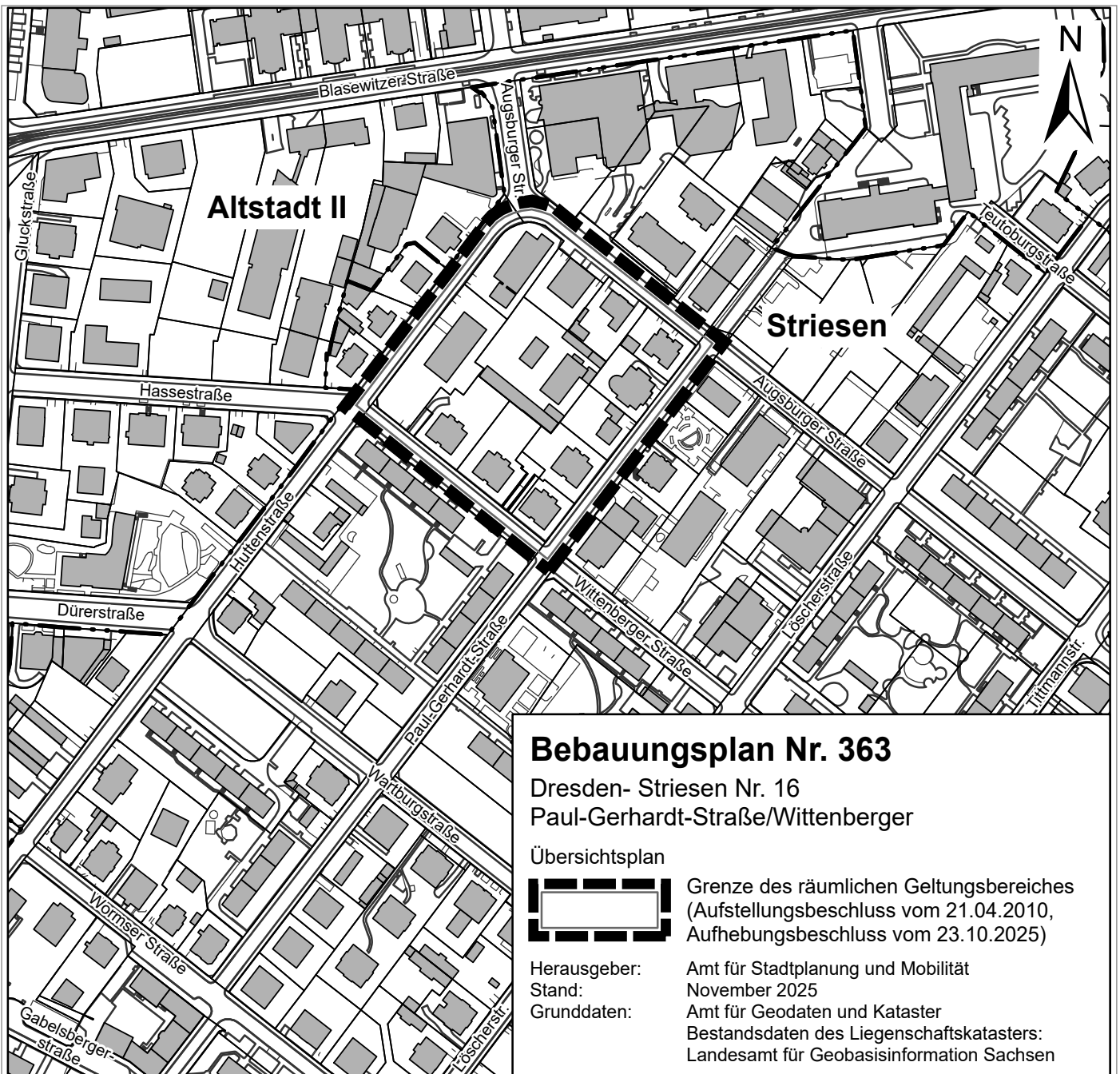
Grunddaten:

Amt für Geodaten und Kataster

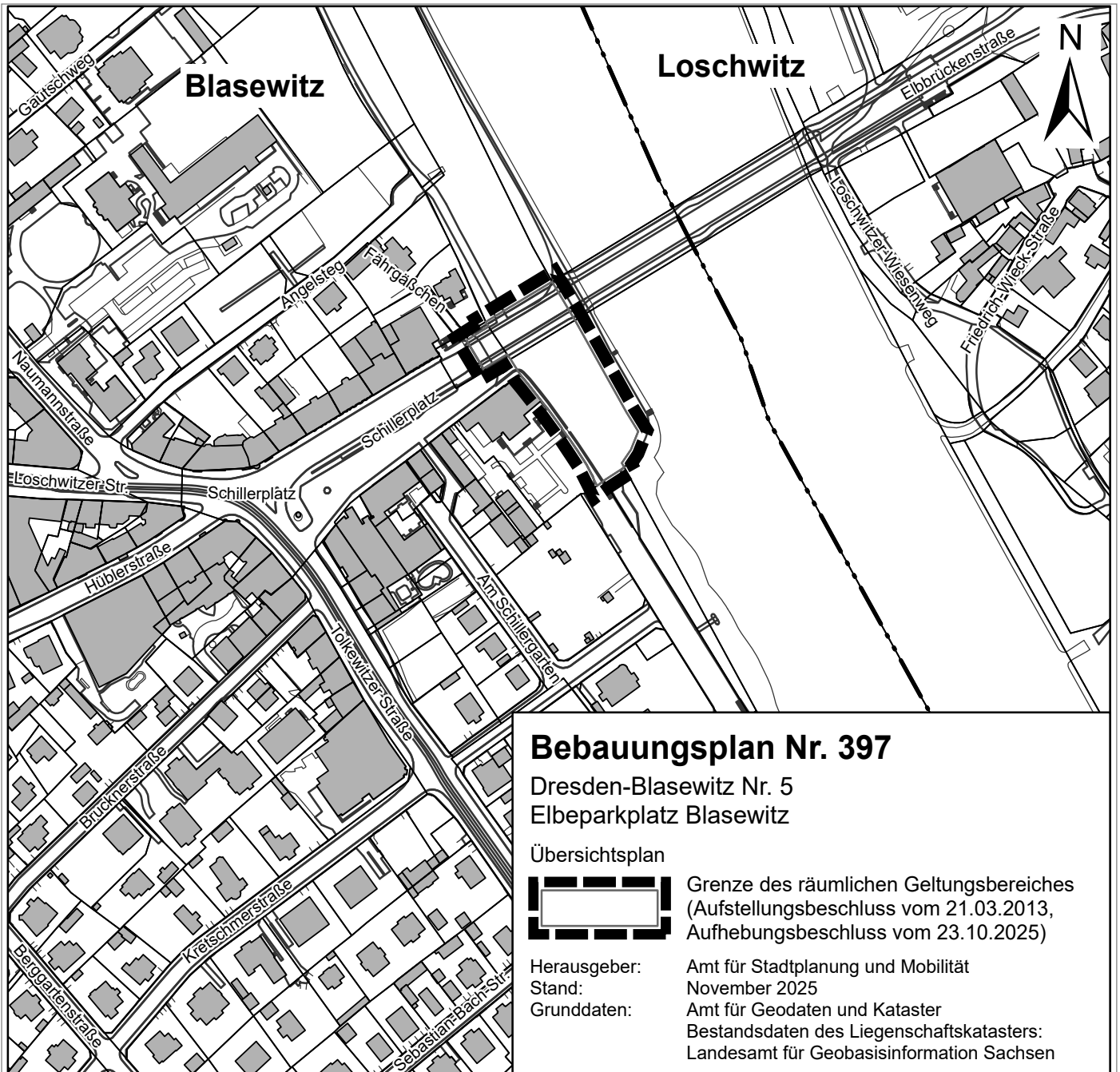
Bestandsdaten des Liegenschaftskatasters:

Landesamt für Geobasisinformation Sachsen

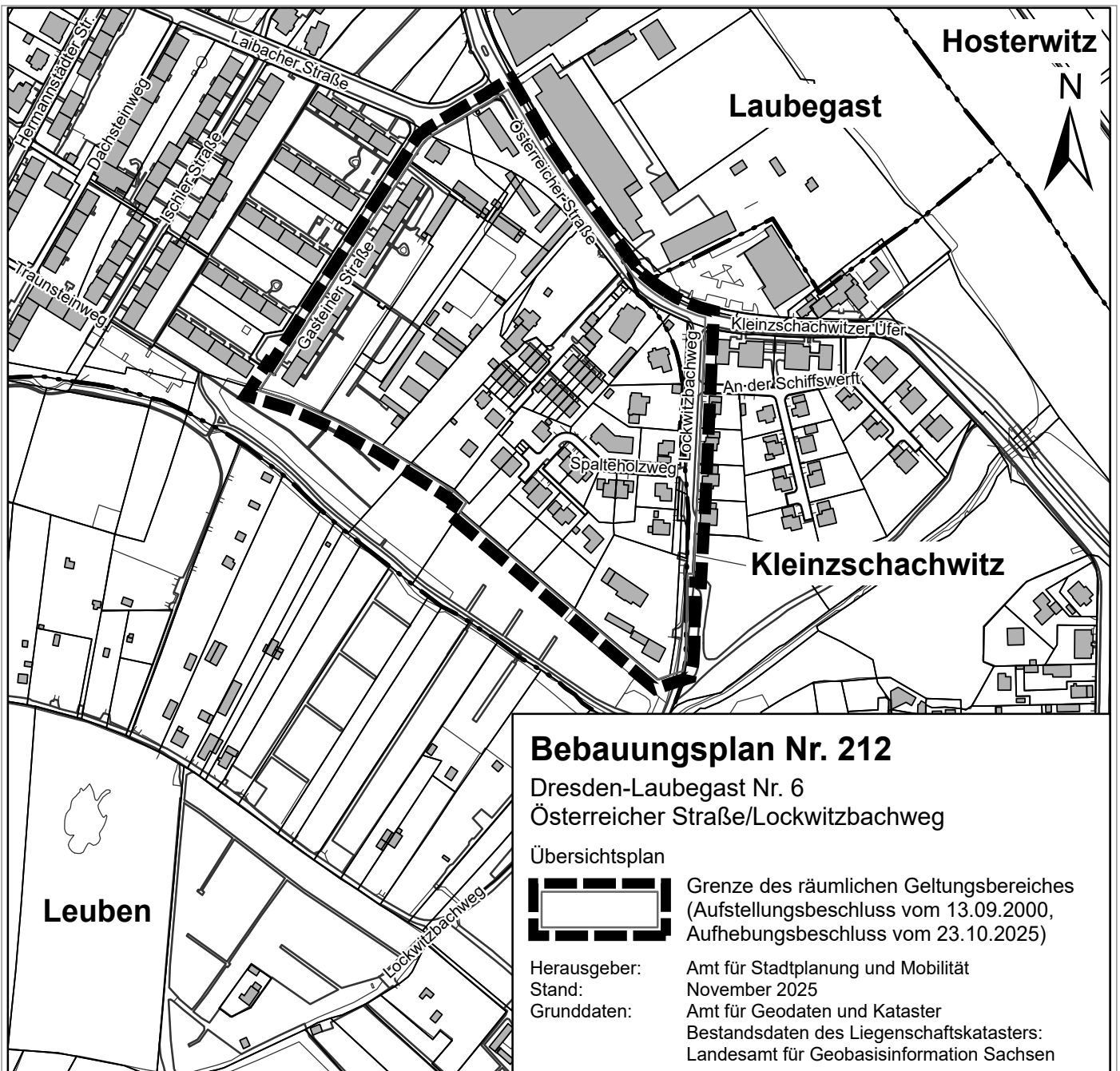
12. November 2025

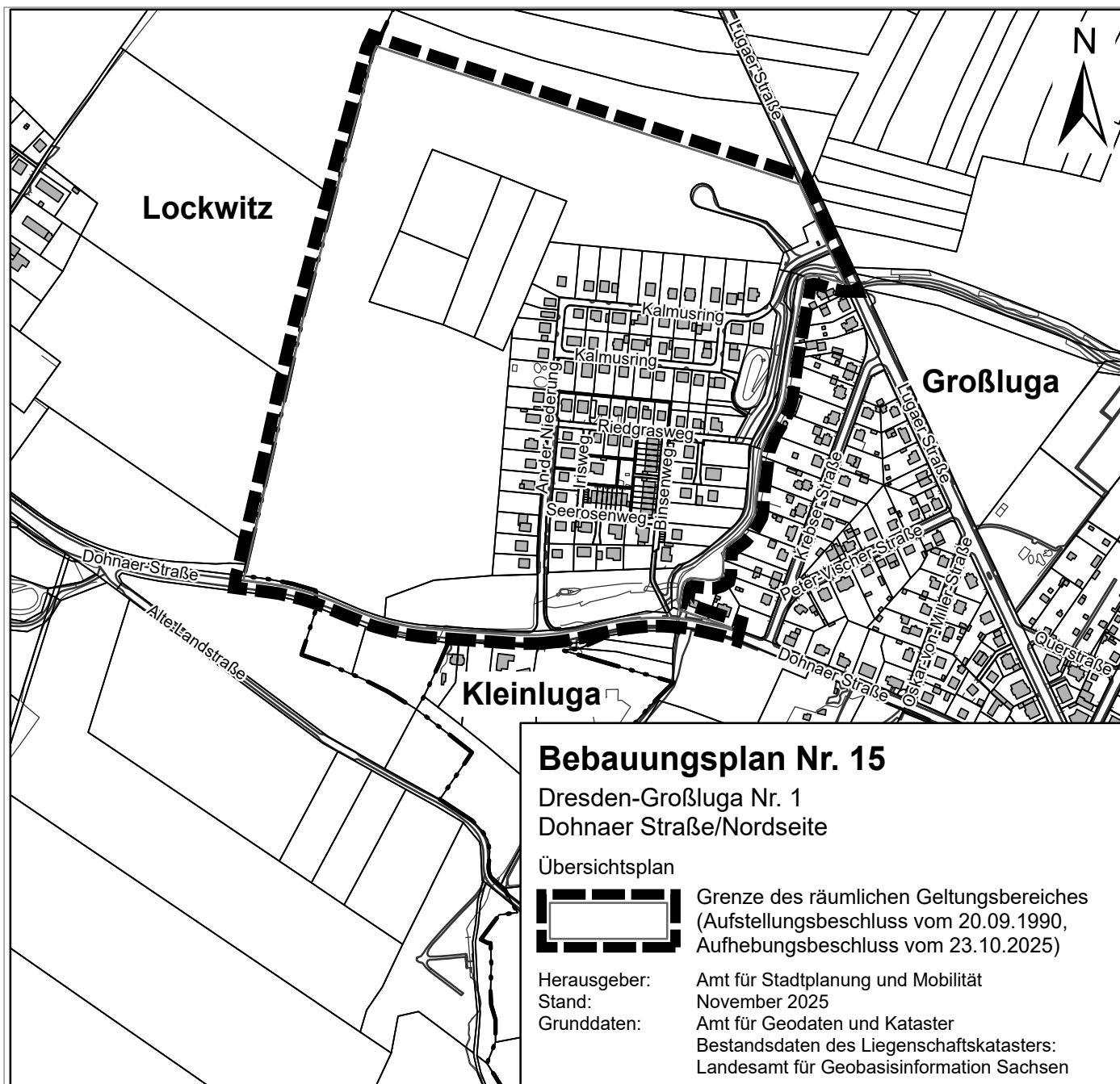


14. November 2025

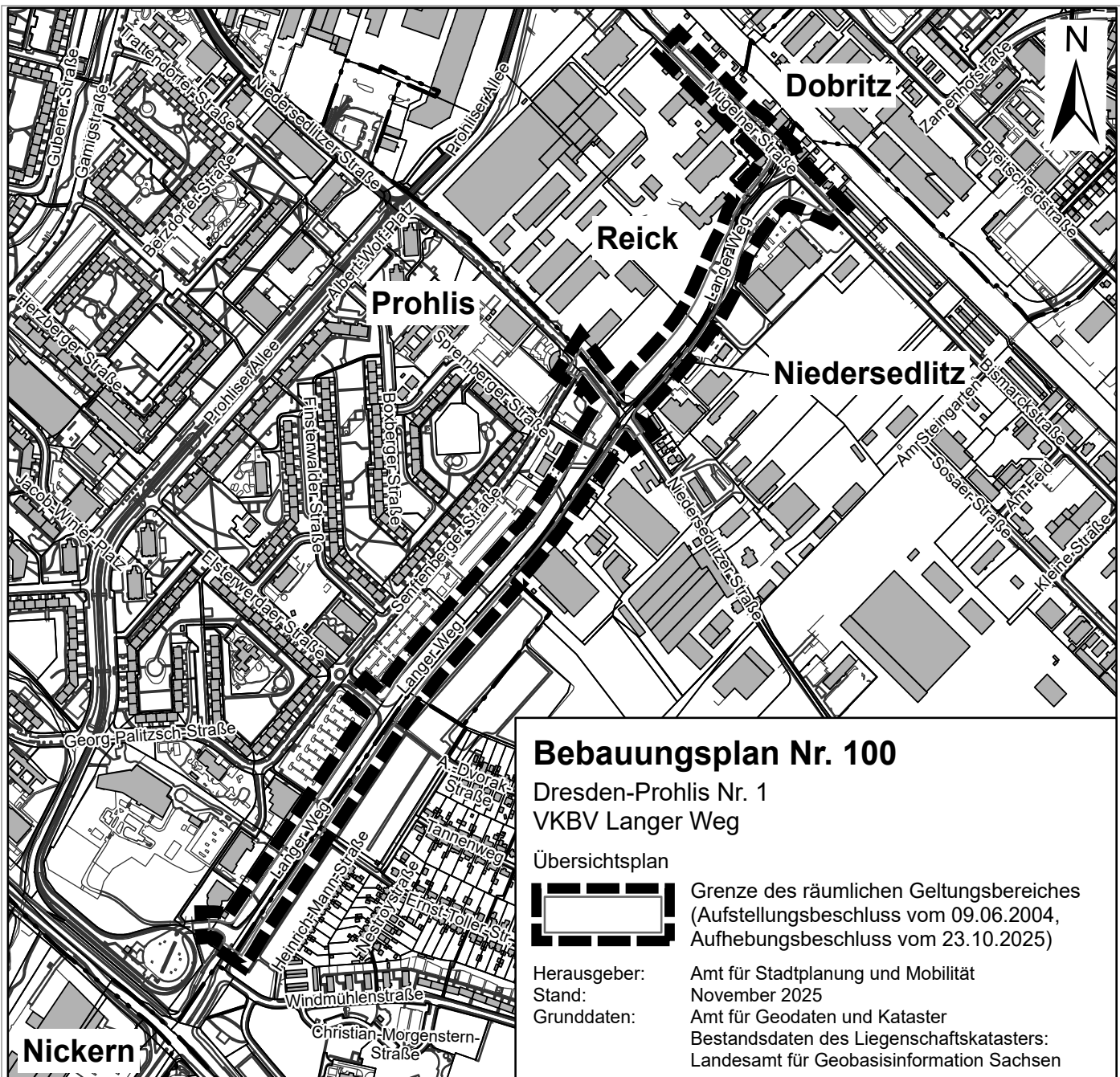


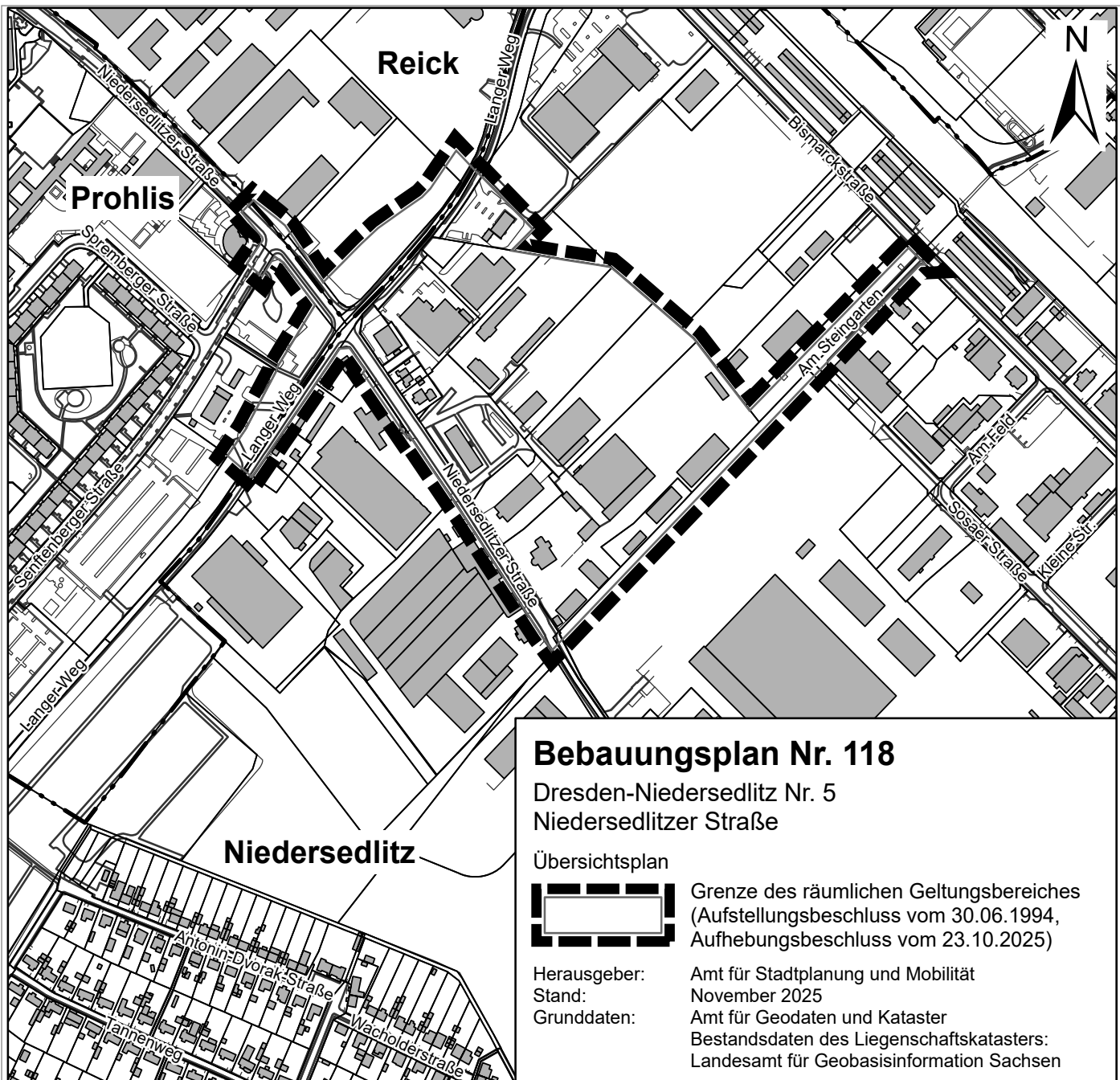
14. November 2025



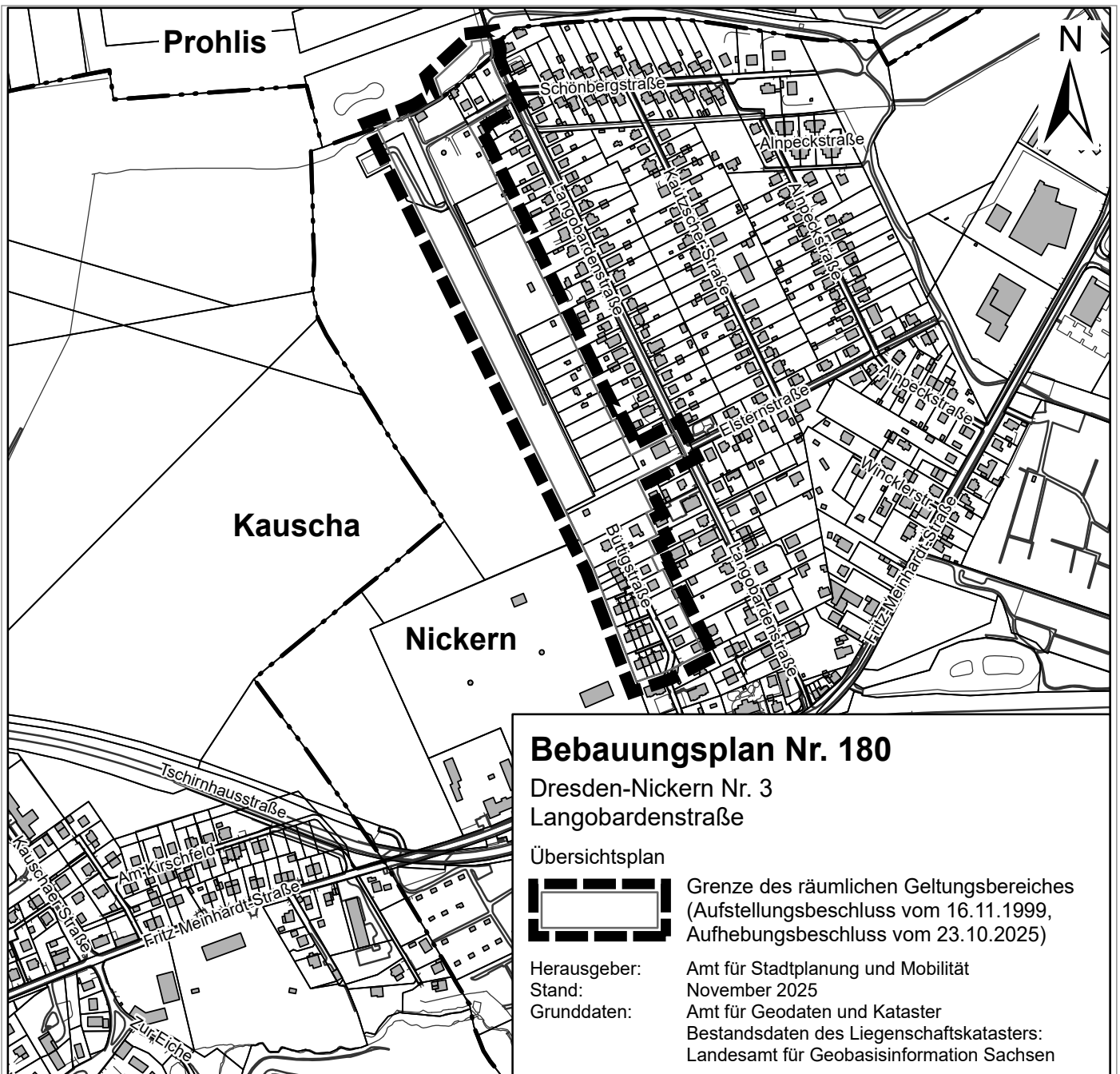


3. November 2025

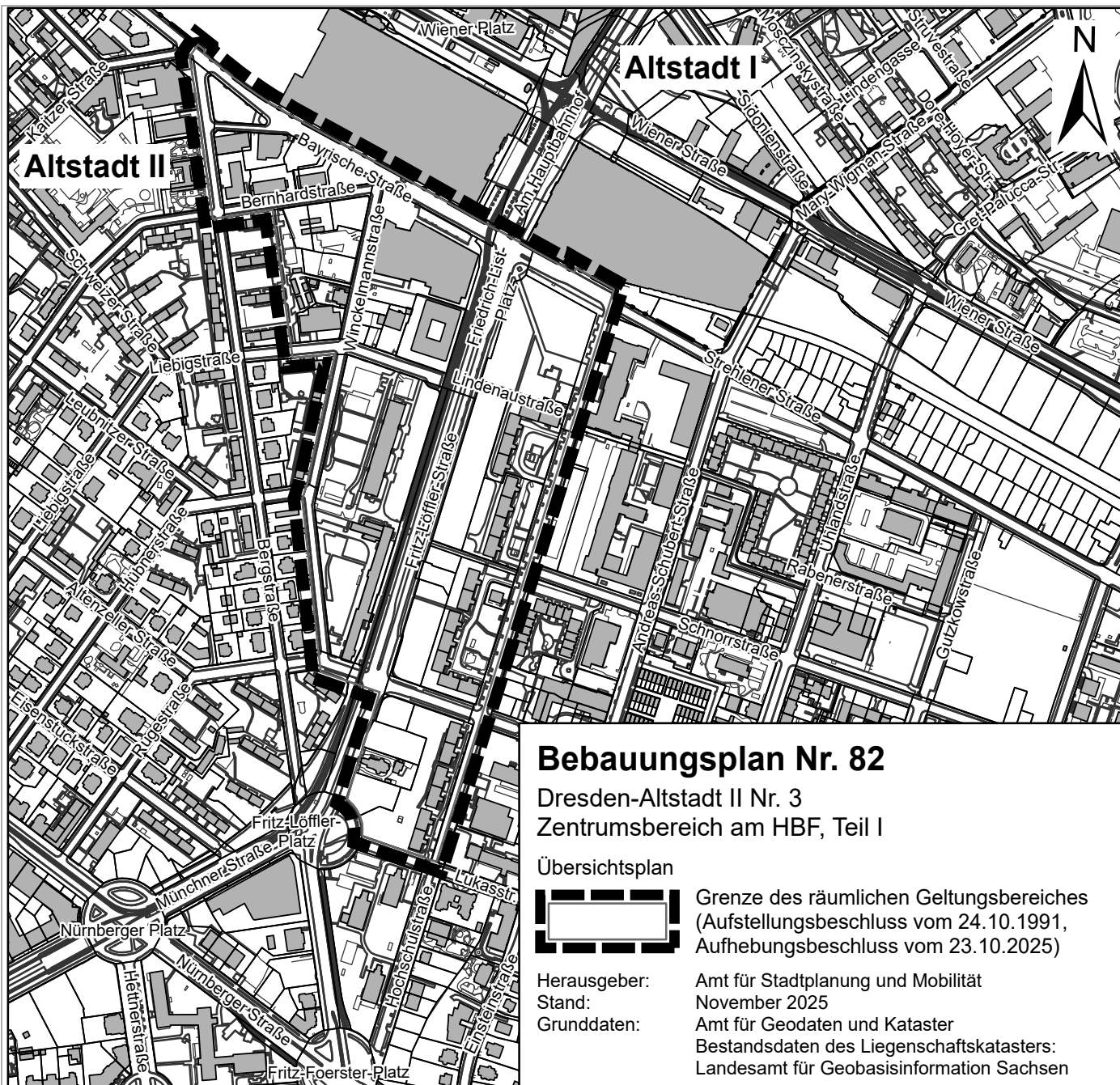




5. November 2025



6. November 2025



Bebauungsplan Nr. 82

Dresden-Altstadt II Nr. 3

Zentrumsbereich am HBF, Teil I

Übersichtsplan



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(Aufstellungsbeschluss vom 24.10.1991,
Aufhebungsbeschluss vom 23.10.2025)

Herausgeber:

Amt für Stadtplanung und Mobilität

Stand:

November 2025

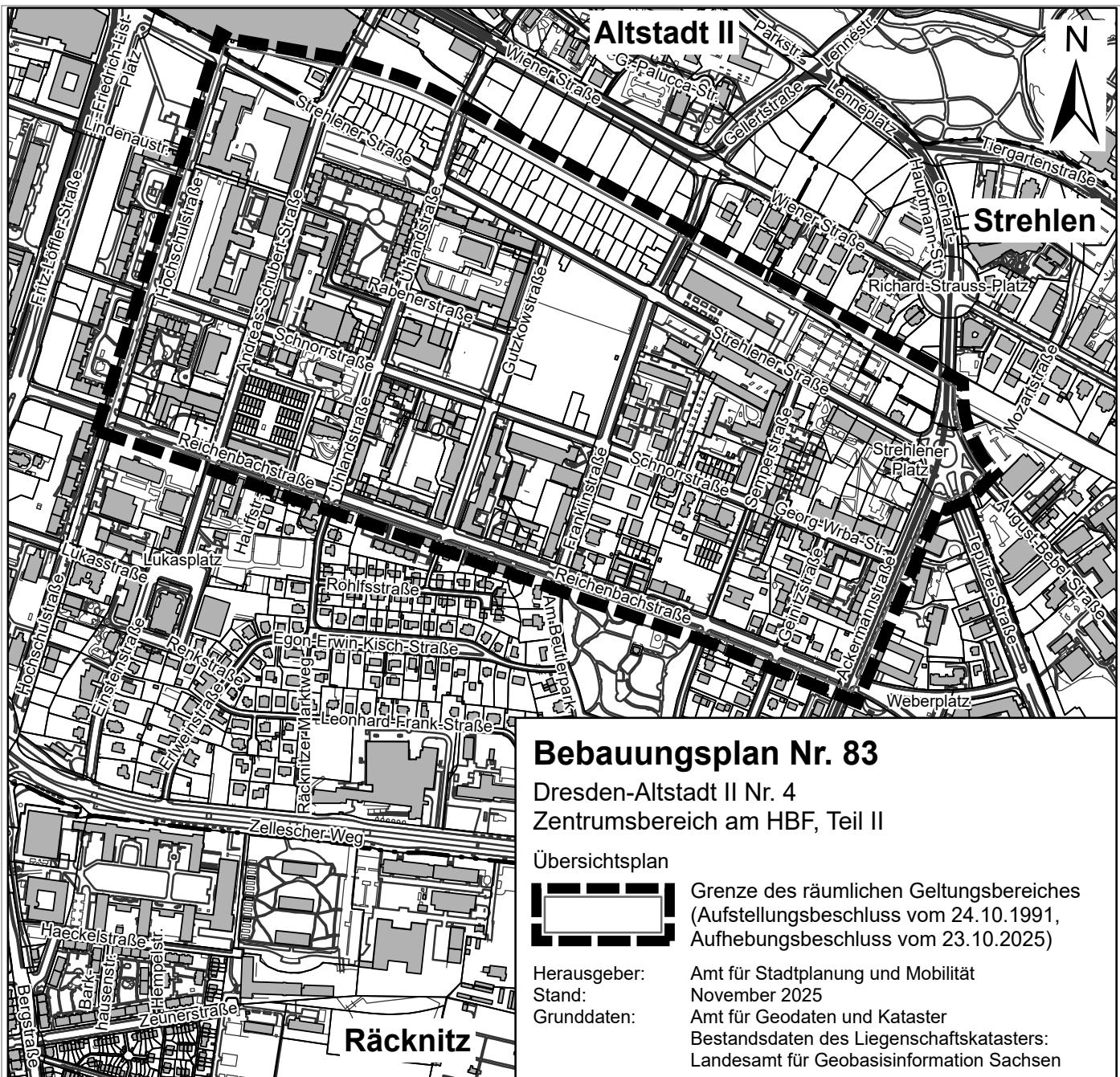
Grunddaten:

Amt für Geodaten und Kataster

Bestandsdaten des Liegenschaftskatasters:

Landesamt für Geobasisinformation Sachsen

5. November 2025



Bebauungsplan Nr. 83

Dresden-Altstadt II Nr. 4

Zentrumsbereich am HBF, Teil II

Übersichtsplan



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(Aufstellungsbeschluss vom 24.10.1991,
Aufhebungsbeschluss vom 23.10.2025)

Herausgeber:

Amt für Stadtplanung und Mobilität

Stand:

November 2025

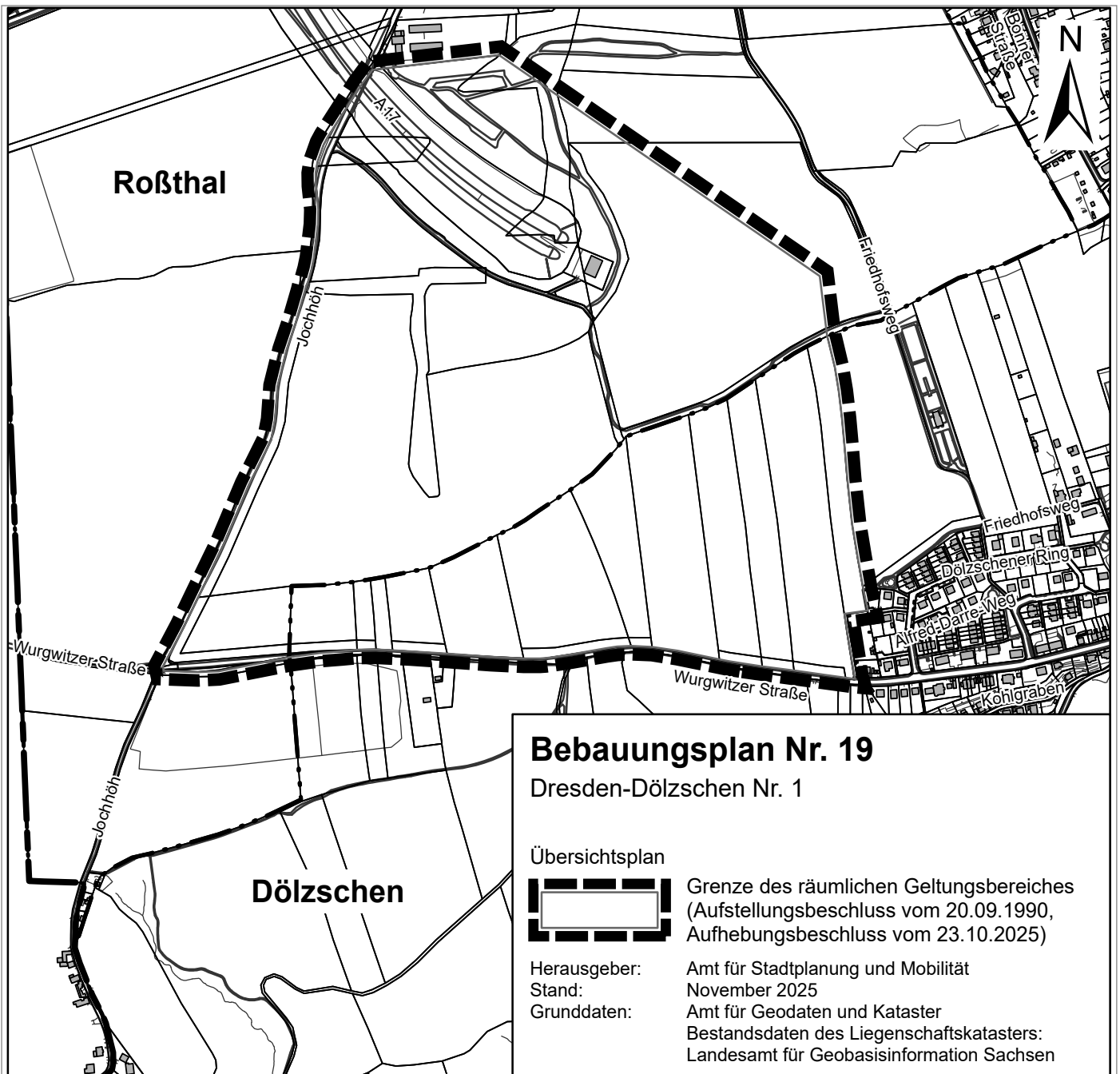
Grunddaten:

Amt für Geodaten und Kataster

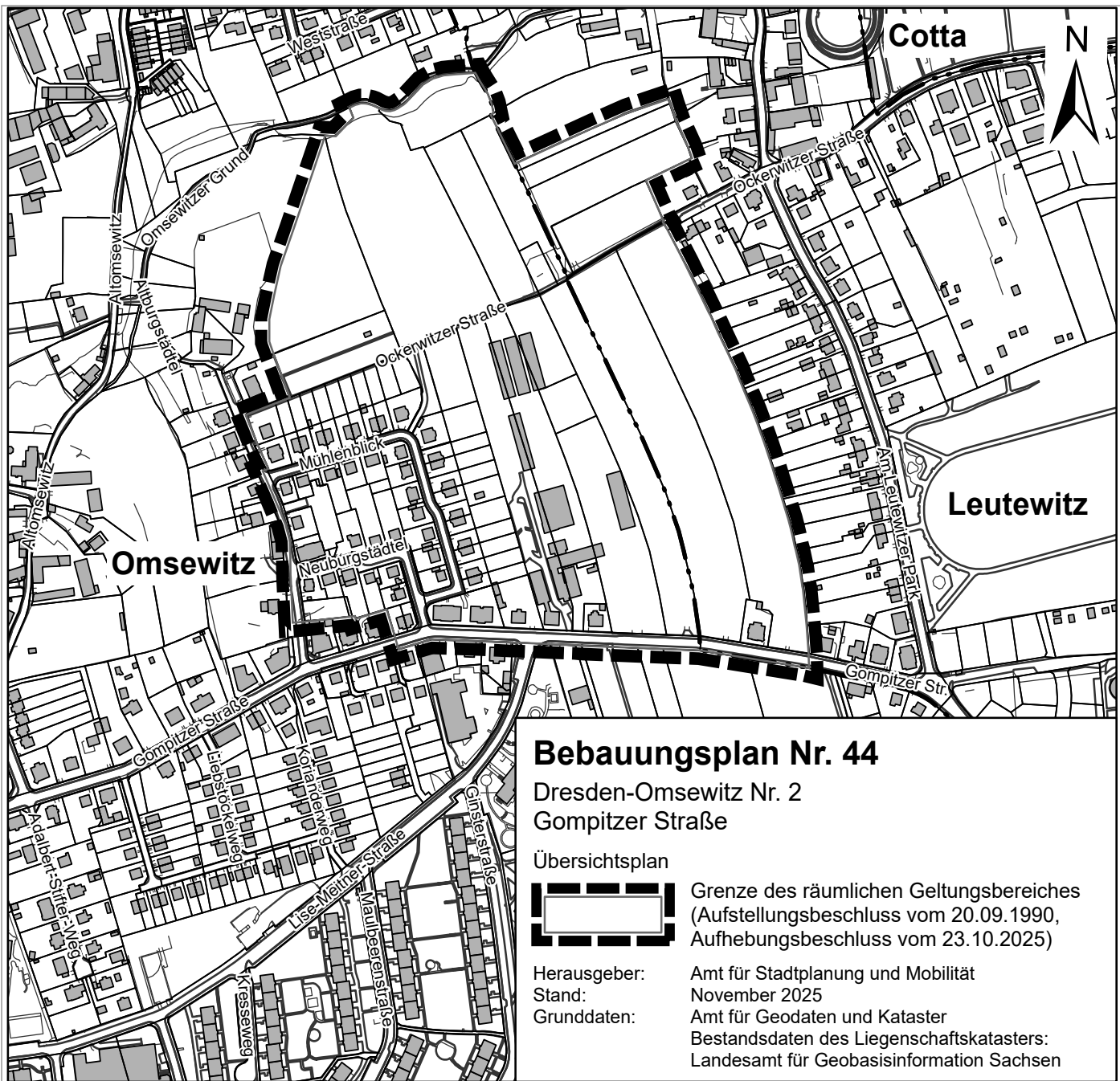
Bestandsdaten des Liegenschaftskatasters:

Landesamt für Geobasisinformation Sachsen

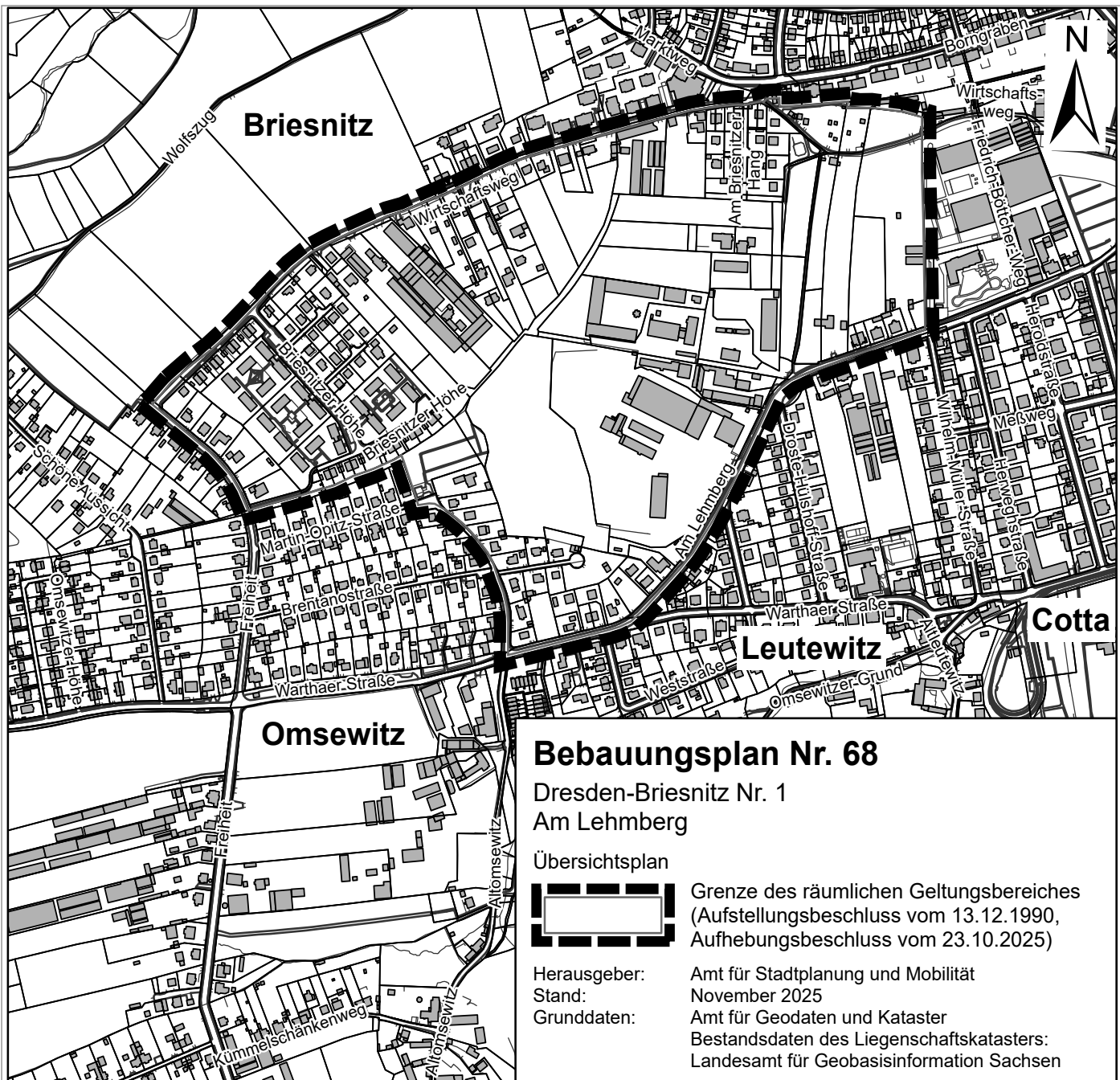
5. November 2025

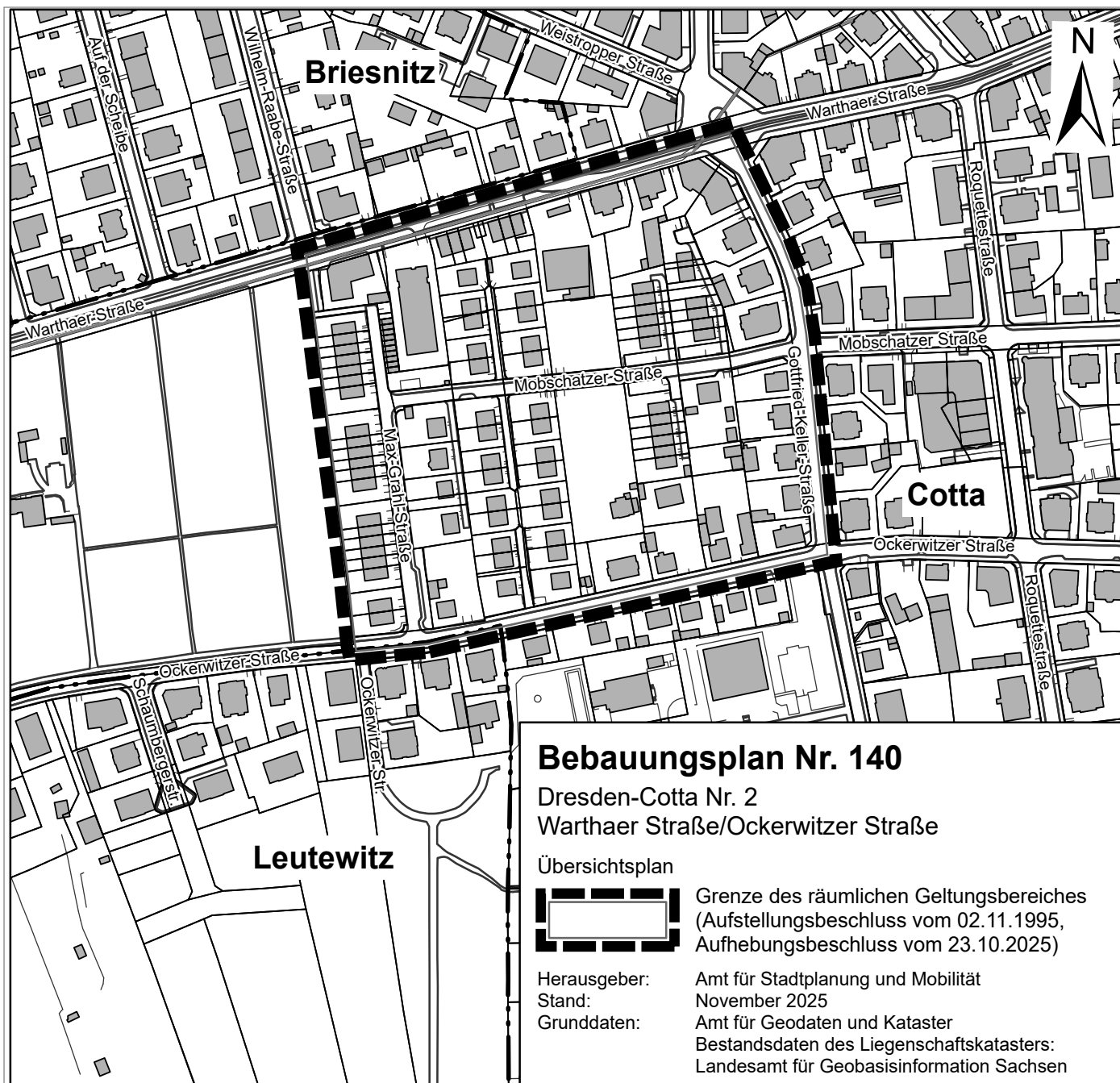


3. November 2025

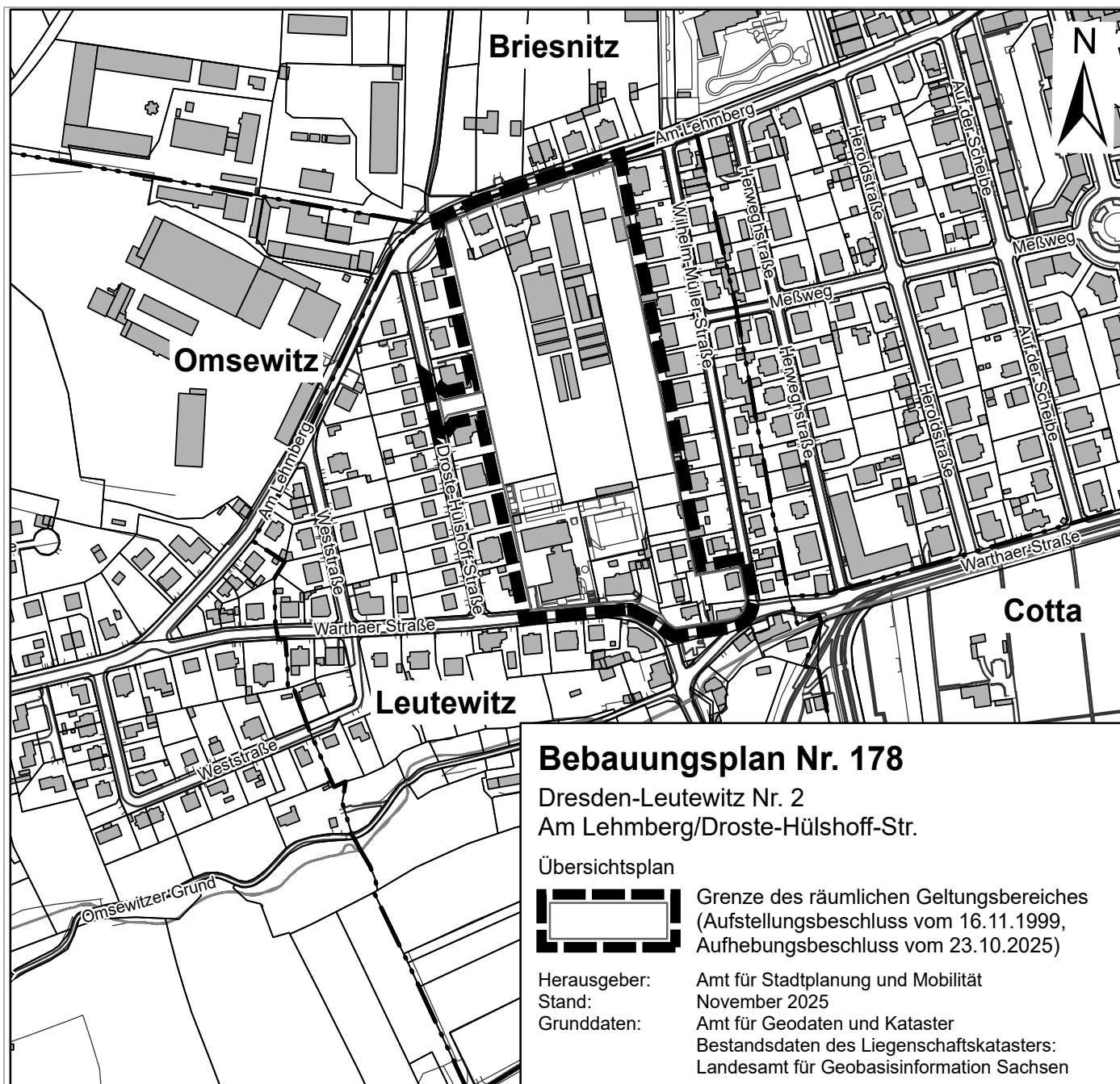


3. November 2025





5. November 2025



6. November 2025