

## Öffentliche Bekanntmachung der Landeshauptstadt Dresden

### **Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6065**

### **Dresden-Mockritz, Wohnbebauung Eutschützer Straße – Süd**

#### **Aufstellungsbeschluss**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften hat in seiner Sitzung am 5. März 2025 nach § 2 Absatz 1 i. V. m. § 12 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) mit Beschluss-Nr. V0167/24 die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit der Bezeichnung Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6065, Dresden-Mockritz, Wohnbebauung Eutschützer Straße – Süd, beschlossen.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan hat die Errichtung einer Anlage mit kleinteiligem Wohnungsbau zum Gegenstand.

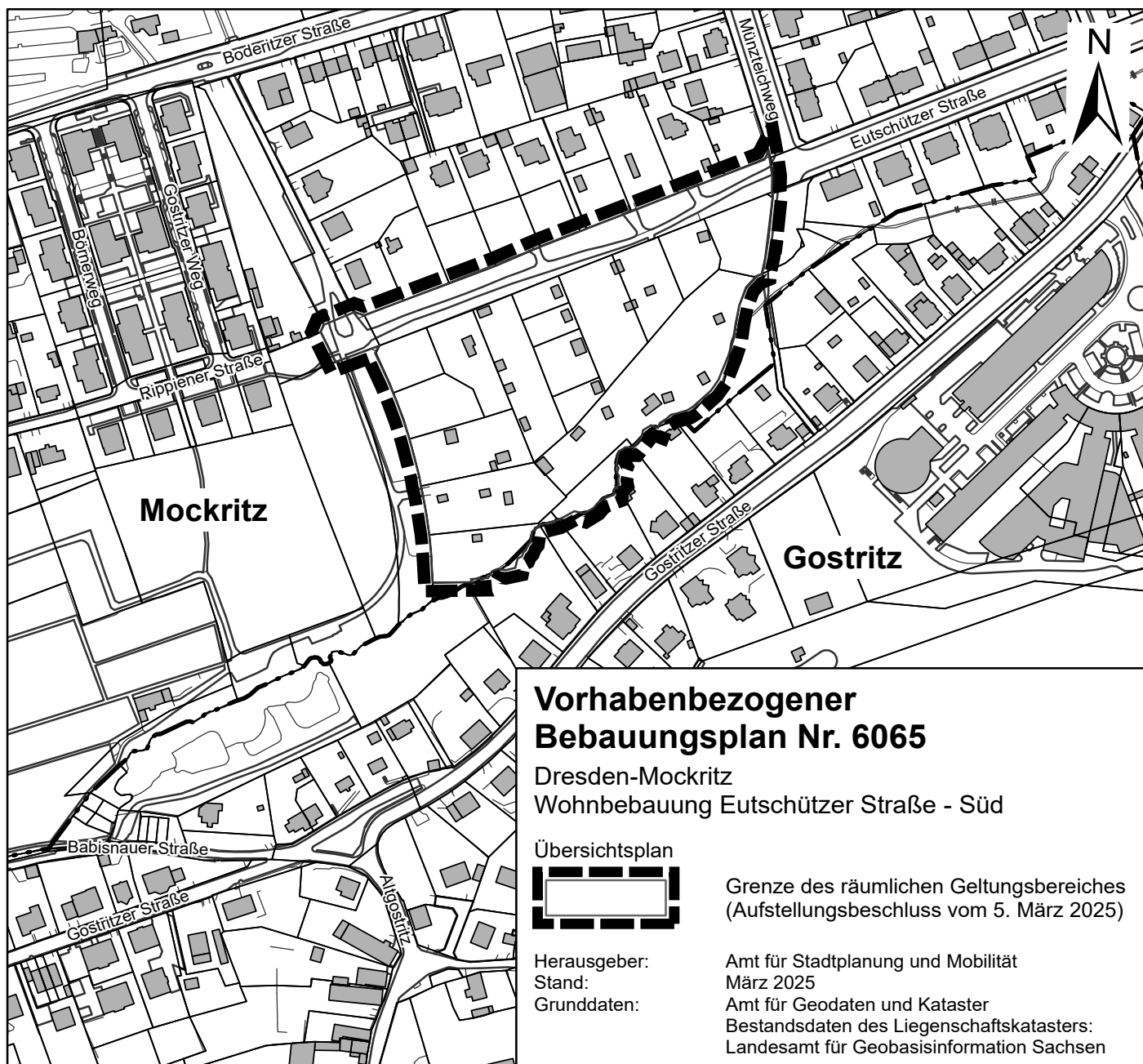
Der räumliche Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6065, Dresden-Mockritz, Wohnbebauung Eutschützer Straße – Süd wird begrenzt:

- im Norden durch die südliche Grenze der Flurstücke 76/o, 76/p, 76/q, 76/9, 183/1, 183/2, 184/1, 185/2, 186, 187 und die Querung des Flurstücks 300/3 der Gemarkung Mockritz,
- im Osten durch die westliche Grenze der Flurstücke 298/1, 296/1 und 297 der Gemarkung Mockritz,
- im Süden durch die nördliche Grenze der Flurstücke 78/1, 78/3, 78/2, 78/1, 76/2, 75/1, 72/2 und 70/2 der Gemarkung Mockritz sowie
- im Westen durch die östliche Grenze des Flurstücks 301/1, die südliche Grenze des Flurstücks 300/3 und die östliche Grenze des Flurstücks 296/4 der Gemarkung Mockritz.

Der räumliche Geltungsbereich ist in dem folgenden Übersichtsplan zeichnerisch dargestellt.

Dresden, 31. März 2025

Dirk Hilbert  
Oberbürgermeister



## Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6065

Dresden-Mockritz  
Wohnbebauung Eutschützer Straße - Süd

Übersichtsplan



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
(Aufstellungsbeschluss vom 5. März 2025)

Herausgeber:

Stand:

Grunddaten:

Amt für Stadtplanung und Mobilität

März 2025

Amt für Geodaten und Kataster

Bestandsdaten des Liegenschaftskatasters:

Landesamt für Geobasisinformation Sachsen

18. März 2025

Dresdner Amtsblatt  
Elektronische Ausgabe

Herausgeber  
Landeshauptstadt Dresden  
Amt für Presse-, Öffentlichkeitsarbeit  
und Protokoll

Telefon (03 51) 4 88 23 90  
E-Mail [presse@dresden.de](mailto:presse@dresden.de)

Postfach 12 00 20  
01001 Dresden  
[www.dresden.de](http://www.dresden.de)  
[www.dresden.de/social-media](http://www.dresden.de/social-media)

Redaktion/Satz  
Daniel Heine, Amtsleiter (verantwortlich),  
Sigrun Harder, Marion Mohaupt,  
Andreas Tampe

[www.dresden.de/amtsblatt](http://www.dresden.de/amtsblatt)