



Öffentliche Bekanntmachung der Landeshauptstadt Dresden

Bebauungsplan Nr. 3076

Dresden-Hellerau Nr. 17, Industriegebiet Nord

Aufstellungsbeschluss

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften hat in seiner Sitzung am 24. April 2024 nach § 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) mit Beschluss-Nr. V2671/23 die Aufstellung eines Bebauungsplanes mit der Bezeichnung Bebauungsplan Nr. 3076, Dresden-Hellerau Nr. 17, Industriegebiet Nord, beschlossen.

Der Bebauungsplan hat die Entwicklung des Gebiets zu einem Standort der Halbleiterindustrie zum Ziel. Um die Bedingungen für zusätzliche Ansiedlungen in diesem Industriesektor zu optimieren, ist eine Neuplanung des Areals nördlich des Robert-Bosch-Rings vorgesehen.

Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 3076, Dresden-Hellerau Nr. 17,

Industriegebiet Nord wird begrenzt durch

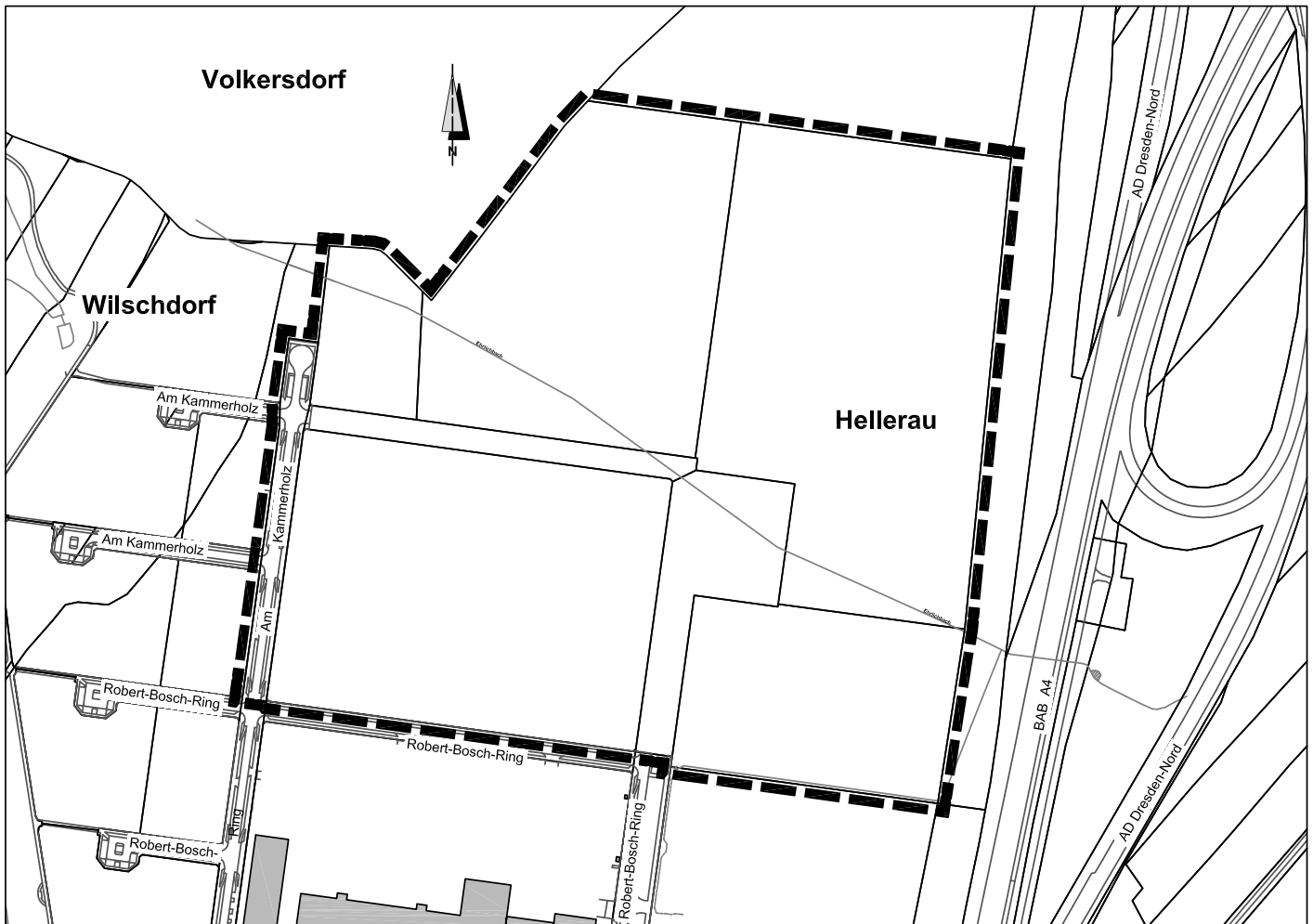
- landwirtschaftliche Flächen im Norden,
- die Autobahn im Osten,
- den Robert-Bosch-Ring im Süden und
- industrielle Bauflächen im Westen.

Der räumliche Geltungsbereich ist in dem folgenden Übersichtsplan zeichnerisch dargestellt.

Dresden, 7. Mai 2024

Dirk Hilbert
Oberbürgermeister

in Vertretung
Jan Donhauser
Erster Bürgermeister



30. April 2024

Bebauungsplan Nr. 3076

Dresden-Hellerau Nr. 17

Industriegebiet Nord

Übersichtsplan



Grenze des räumlichen
Geltungsbereiches

Herausgeber:

Amt für Stadtplanung und Mobilität

Stand:

Januar 2024

Grunddaten:

Amt für Geodaten und Kataster

Bestandsdaten des Liegenschaftskatasters:

Landesamt für Geobasisinformation Sachsen

Dresdner Amtsblatt
Elektronische Ausgabe

Herausgeber
Landeshauptstadt Dresden
Amt für Presse-, Öffentlichkeitsarbeit
und Protokoll

Dr.-Külz-Ring 19
Postfach 12 00 20, 01001 Dresden
Telefon (03 51) 4 88 23 90
Telefax (03 51) 4 88 22 38
E-Mail presse@dresden.de
www.dresden.de
facebook.com/stadt.dresden

Redaktion/Satz
Barbara Knifka, kommissarische Amtsleiterin
(verantwortlich),
Sigrun Harder, Marion Mohaupt,
Sylvia Siebert, Andreas Tampe
www.dresden.de/amtsblatt