



Öffentliche Bekanntmachung der Landeshauptstadt Dresden

Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6054 Dresden-Mickten, Wohnen An der Flutrinne-West

Aufstellungsbeschluss

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften hat in seiner Sitzung am 31. Januar 2024 nach § 2 Absatz 1 i. V. m. § 12 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) mit Beschluss-Nr. V1715/22 die Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes mit der Bezeichnung Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6054, Dresden-Mickten, Wohnen An der Flutrinne-West beschlossen.

Der vorhabenbezogene Bebauungsplan hat zum Ziel, das vorhandene Baurecht zu modifizieren und die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Bildung von Wohnraum in städtischen urbanen Wohnformen zu schaffen, die Planung in das neue städtebauliche Gesamtkonzept der Stadterweiterung einzufügen, zeitgemäße Wohntypologien angemessen in den Standort zu integrieren und die vorhandene Wohnbebauung sowie öffentliche Grün- und Freiflächen (Grünzug Flutrinne) zu berücksichtigen und fortzuführen.

Der räumliche Geltungsbereich des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 6054, Dresden-Mickten, Wohnen An der Flutrinne wird begrenzt durch

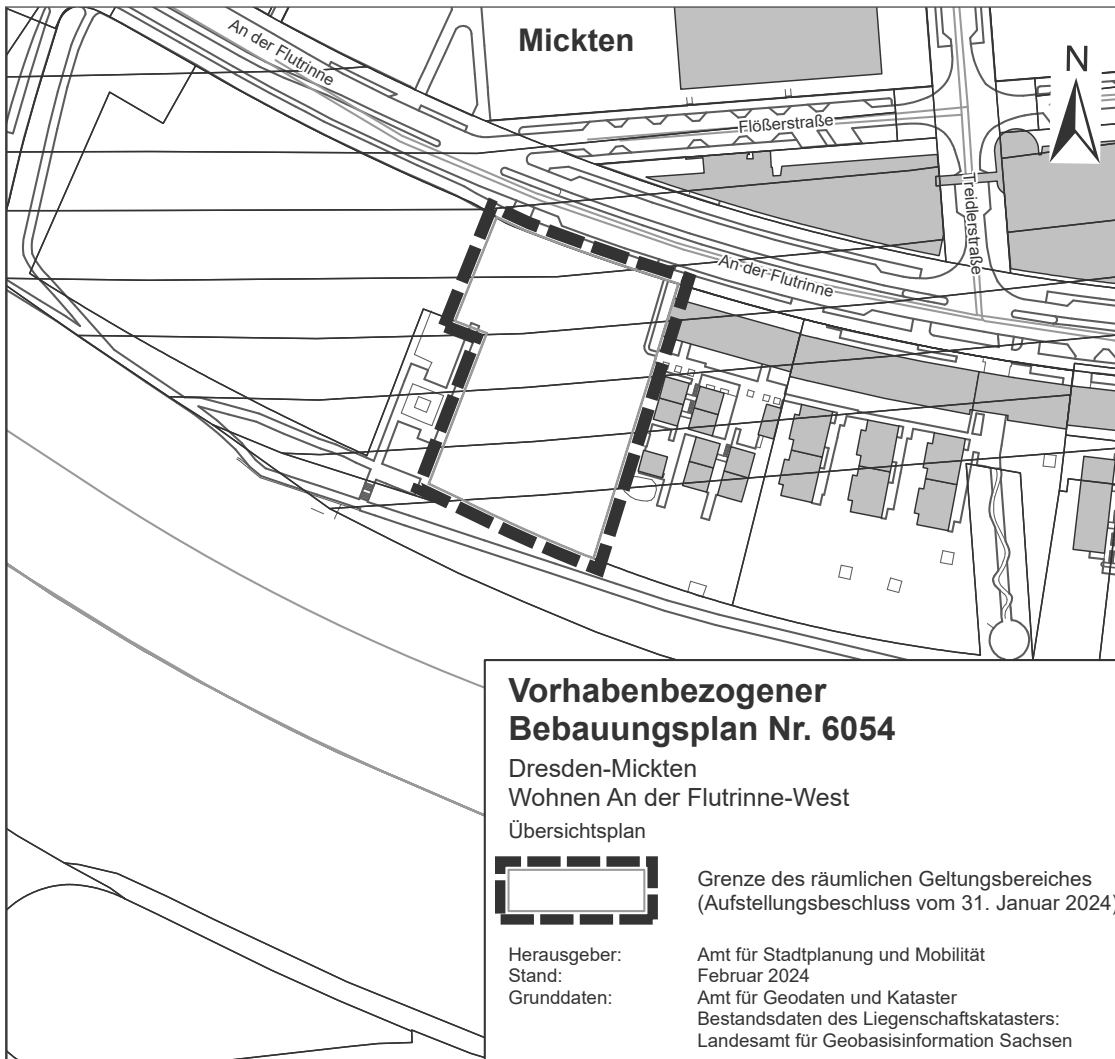
die Flurstücke 537/11 und 542/16 im Norden,
die Flurstücke 542/6, 543/6, 544/9, 546/13 und 549/16 im Osten,
die Flurstücke 549/18 und 546/25 im Süden und
die Flurstücke 544/14, 543/17, 542/15, 542/14 und 537/15 im Westen.

Der räumliche Geltungsbereich ist in dem folgenden Übersichtsplan zeichnerisch dargestellt.

Dresden, 16. Februar 2024

in Vertretung
Jan Donhauser
Erster Bürgermeister

Dirk Hilbert
Oberbürgermeister



Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6054

Dresden-Mickten
Wohnen An der Flutrinne-West
Übersichtsplan



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
(Aufstellungsbeschluss vom 31. Januar 2024)

Herausgeber:
Stand:
Grunddaten:

Amt für Stadtplanung und Mobilität
Februar 2024
Amt für Geodaten und Kataster
Bestandsdaten des Liegenschaftskatasters:
Landesamt für Geobasisinformation Sachsen

Dresdner Amtsblatt
Elektronische Ausgabe

Herausgeber
Landeshauptstadt Dresden
Amt für Presse-, Öffentlichkeitsarbeit
und Protokoll

Dr.-Külz-Ring 19
Postfach 12 00 20, 01001 Dresden
Telefon (03 51) 4 88 23 90
Telefax (03 51) 4 88 22 38
E-Mail presse@dresden.de
www.dresden.de
facebook.com/stadt.dresden

Redaktion/Satz
Barbara Knifka, kommissarische Amtsleiterin
(verantwortlich),
Sigrun Harder, Marion Mohaupt,
Sylvia Siebert, Andreas Tampe
www.dresden.de/amtsblatt