

## Tagesordnung der 67. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften (SB/067/2024)

am Mittwoch, 6. März 2024, 16 Uhr, im Neuen Rathaus, Festsaal,  
Rathausplatz 1, 01067 Dresden

### in öffentlicher Sitzung:

- 1 Grundstückstausch in der Gemarkung Reick
- 2 Verkauf einer Grundstücksteilfläche in der Gemarkung Reick
- 3 Bebauungsplan Nr. 3052, Dresden-Altstadt II Nr. 33, Nicolaistraße  
hier:
1. Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan
2. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Entwurf
3. Durchführung des Beteiligungsverfahrens zum Bebauungsplan-  
Entwurf
- 4 Bebauungsplan Nr. 3018, Dresden – Innere Neustadt Nr. 9, Königsufer  
hier:

1. Billigung des Vorentwurfs zum Bebauungsplan
2. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Vorentwurf
3. Durchführung des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens
- 5 Anhörung zum Verkehrsversuch Schillerplatz
- 6 Ausbauplanung Neuländer Straße
- 7 Informationen und Sonstiges

### in nicht öffentlicher Sitzung:

- 8 Besetzung der Stelle „Sachgebietsleitung Planung und Bau III (m/w/d)“  
im Straßen- und Tiefbauamt

### Eil- und Fremdvorlagen

- 9 Integriertes Energie- und Klimaschutzkonzept Dresden (IEK)
- 10 Investitionsförderung von lokal agierenden Klein- und Kleinstunter-  
nehmen in den EFRE-Fördergebieten der Stadtteilentwicklungsprojekte  
„Dresden Südwest/Cottaer Bogen“ und „Johannstadt/Pirnaische  
Vorstadt 2“
- 11 Varianten zur Instandsetzung des Hofkellers in den Technischen  
Sammlungen Dresden, Junghansstraße 1–3
- 12 Schloss Albrechtsberg – Instandsetzung Römisches Bad: Grund-  
satz- und Baubeschluss
- 13 Abschluss eines Mietvertrages und Durchführung von baulichen  
Maßnahmen bezüglich Mietflächen für das Stadtarchiv im Areal der  
ehemaligen Heeresbäckerei
- 14 Auswahlverfahren und Mitteleinsatz für zweckgebundene Zuwei-  
sungen für Maßnahmen nach der VwV Zuweisungen KomEKG in den  
Jahren 2023 und 2024 sowie Errichtung einer Photovoltaikanlage auf  
den Innenhofdächern des Neuen Rathaus Dresden
- 15 Bebauungsplan Nr. 203 z, DD-Klotzsche Nr. 20, Boltenhagener  
Straße/Flughafenstraße (Teilaufhebung)  
hier:
1. Abwägungsbeschluss
2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung  
Bebauungsplan Nr. 203 a, DD-Klotzsche Nr. 21, Boltenhagener Straße/  
Flughafenstraße (Änderungssatzung)

hier:

1. Abwägungsbeschluss
2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung  
16 Bebauungsplan Nr. 3076, Dresden-Hellerau Nr. 17, Industriegebiet  
Nord

hier:

1. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan
2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans  
17 Rahmenplan Nr. 797, Dresden-Strehlen, Otto-Dix-Quartier  
hier: Billigung des Rahmenplans
- 18 Bebauungsplan Nr. 3075, Dresden-Strehlen Nr. 9, Otto-Dix-Quartier  
hier:

1. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan
2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes  
19 Satzung zur Änderung der Satzung der Landeshauptstadt Dresden  
über die Ausübung von Straßenkunst (Satzung Straßenkunst)
- 20 Änderung der Satzung der Landeshauptstadt Dresden über die  
Ausübung von Straßenkunst (Satzung Straßenkunst)
- 21 Planung zum Ausbau Ullersdorfer Platz/Bautzner Landstraße  
umsetzen – JETZT –

### Weitere Vorlagen und Anträge

- 22 Satzung der Landeshauptstadt Dresden über Stellplätze und Abstell-  
plätze für Fahrräder (Stellplatz- und Fahrradabstellplatzsatzung - SteFaS)
- 23 Bebauungsplan Nr. 244 z, Dresden-Weißig Nr. 1, Gewerbepark Weißig  
hier:
1. Abwägungsbeschluss
2. Satzungsbeschluss sowie Billigung der Begründung
- 24 Aufstellungsbeschluss zur Erhaltungssatzung H-51, Dresden-Löbtau  
hier:
1. Aufstellungsbeschluss der Erhaltungssatzung H-51
2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs der Erhaltungssatzung H-51
- 25 Verkehrskonzeption für Dresden Löbtau
- 26 Förderung von Baugemeinschaften 2024/2025
- 27 Verkauf von Flurstücken in der Gemarkung Rossendorf (BF 12 und 15)
- 28 Verkauf von Flurstücken in der Gemarkung Rossendorf (BF 13 und 16)
- 29 Freiflächen und nichtkommerzielle Open Air Veranstaltungen für  
Dresden
- 30 Dresdner Straßen- und Stadtteilstreife erhalten
- 31 Das Stauseebad Cossebaude erhalten. Eine Perspektive für das  
Pumpspeicherwerk Niederwartha entwickeln.
- 32 Zukunft des Pumpspeicherwerks Niederwartha und des Stausee-  
bads Cossebaude
- 33 Für ein schönes Bahnhofsumfeld – Vorplatz Hauptbahnhof Ost  
neu gestalten
- 34 Zustand der Dresdner Brücken
- 35 Fortführung der Planung des Promenadenrings zwischen Dr.-Külz-

Ring, Rathausplatz und Kreuzstraße (Promenadenring Süd-Ost) sowie zwischen Pirnaischem Platz, Akademiestraße und Elbe (Promenadenring Nord-Ost)

36 Verkehrsversuch Radwege auf dem Blauen Wunder

37 Kulturentwicklungsplan 2020 umsetzen – Atelierräume für Künstlerinnen und Künstler in Dresden sichern

38 Fahrradflündern für Dresden – unkomplizierte Bedarfsermittlung für Fahrrad-Stellplätze

39 Energiewende entschlossen unterstützen – Potenzial für Windkraftanlagen auf Dresdner Stadtgebiet evaluieren und nutzen

40 Revitalisierung kommunaler Liegenschaften befördern – Kreislaufwirtschaft Materialkreisläufe für Kulturbetriebe und Veranstalter unterstützen

41 Begrünung verstetigen und Aufenthaltsqualität vor dem Kulturpalast verbessern

42 Gewerbeansiedlungen aktiv gestalten

43 Legalize Freiluftpartys!

44 Pilotprojekt zur Anpassung an verändernde klimatische Bedingungen im Stadtteil Pieschen

45 Möglichkeit zur Schaffung einer temporären Fußgängerzone auf der Augustusbrücke prüfen – mehr Verweilqualität und Komfort für Fußgänger und die kulturelle Nutzung schaffen

46 Informationen und Sonstiges

46.1 Vorstellung der Projekte/Maßnahmen EFRE-Förderung

46.2 Hochbauprojekte 2024

46.3 Standort Zoll,

hier: Information zum Prüfauftrag

46.4 Planungsstand Bahnhofsvorplatz Niedersedlitz

46.5 Bericht zur Verwaltungspraxis bei der Festlegung und Anpassung des Erbbauzinses

Dresdner Amtsblatt  
Elektronische Ausgabe

Herausgeber  
Landeshauptstadt Dresden  
Amt für Presse-, Öffentlichkeitsarbeit  
und Protokoll

Dr.-Külz-Ring 19  
Postfach 12 00 20, 01001 Dresden  
Telefon (03 51) 4 88 23 90  
Telefax (03 51) 4 88 22 38  
E-Mail [presse@dresden.de](mailto:presse@dresden.de)  
[www.dresden.de](http://www.dresden.de)  
[facebook.com/stadt.dresden](https://facebook.com/stadt.dresden)

Redaktion/Satz  
Barbara Knifka, kommissarische Amtsleiterin  
(verantwortlich),  
Sigrun Harder, Marion Mohaupt,  
Sylvia Siebert, Andreas Tampe  
[www.dresden.de/amtsblatt](http://www.dresden.de/amtsblatt)