



Tagesordnung der 63. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften (SB/063/2023)

am Mittwoch, 18. Oktober 2023, 16 Uhr, im Neuen Rathaus, Festsaal,
Rathausplatz 1,

in öffentlicher Sitzung:

1 Ergänzungssatzung Nr. 451, Dresden-Altstadt I Nr. 2, Am Zwingerteich
hier:

1. Aufstellungsbeschluss Ergänzungssatzung

2. Grenzen der Ergänzungssatzung

3. Billigung des Entwurfs der Ergänzungssatzung

4. Billigung der Begründung zur Ergänzungssatzung

5. Öffentliche Auslegung des Entwurfs der Ergänzungssatzung

2 Einlage von bebauten Grundstücken in die WiD Wohnen in Dresden
GmbH & Co. KG

3 Bestellung eines Erbbaurechtes am Grundstück Mohorner Straße 1

4 Vorplanung Steinbacher Grundstraße, Gompitz/Steinbach

5 Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 7, Stadtbezirk Altstadt, Teil-
bereich Waltherstraße/Friedrichstraße

hier:

1. Beschluss über die Änderung des Geltungsbereichs der Flächen-
nutzungsplan-Änderung Nr. 7, Stadtbezirk Altstadt, Teilbereich Walt-
herstraße/Friedrichstraße

2. Billigung der abgegebenen Stellungnahmen im Rahmen der früh-
zeitigen Beteiligung

3. Billigung des Entwurfes der Flächennutzungsplan-Änderung

4. Billigung der Begründung mit Umweltbericht der Flächennutzungs-
plan-Änderung

5. Beschluss zur öffentlichen Auslegung des Entwurfes der Flächen-
nutzungsplan-Änderung

6 Durchführung einer Anhörung zum Antrag A0507/23 „Das Stauseebad
Cossebaude erhalten. Eine Perspektive für das Pumpspeicherwerk
Niederwartha entwickeln.“

7 Informationen und Sonstiges

in nicht öffentlicher Sitzung:

8 Besetzung der Stelle „Abteilungsleiter Verwaltung und Recht“ (m/w/d)
im Amt für Stadtplanung und Mobilität

Eil- und Fremdvorlagen

9 Bebauungsplan Nr. 3061, Dresden-Friedrichstadt Nr. 12, Walther-
straße/Friedrichstraße

hier: Teilung des Bebauungsplanes

10 Bebauungsplan Nr. 3061 B, Dresden-Friedrichstadt Nr. 15, Walther-
straße/Friedrichstraße Teil Süd (Erweiterung Städtisches Klinikum)

hier:

1. Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan

2. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Entwurf

3. Öffentliche Auslegung des Entwurfs zum Bebauungsplan

11 Bebauungsplan Nr. 3046 a, Dresden-Hellerau Nr. 16, Rähnitz Nord
(Änderungssatzung)

hier:

1. Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplans

2. Entfallen des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens

3. Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan

4. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Entwurf

5. Durchführung des Beteiligungsverfahrens zum Entwurf des Be-
bauungsplans

12 Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 17, Stadtbezirk Prohlis, Teil-
bereich Michaelisstraße/Nickerner Weg

hier:

1. Abwägungsbeschluss

2. Feststellungsbeschluss zur 17. Änderung des Flächennutzungsplans
sowie Billigung der Begründung mit Umweltbericht zur Flächennut-
zungsplan-Änderung sowie der zusammenfassenden Erklärung nach
§ 6a Abs. 1 BauGB

13 Alter Leipziger Bahnhof Dresden - Bahnhof der Erinnerung - Be-
stätigung des Konzeptes und Ausschreibung zur Erstellung eines
Nutzungs- und Betriebskonzeptes für einen Gedenkort mit einer
Bildungs-, Vermittlungs- und kulturellen Begegnungsstätte

14 Zuwendung der Landeshauptstadt Dresden für den Ausbau der
öffentlichen Wasserversorgung zur industriellen Entwicklung im
Konzessionsgebiet

Grundstücksverkehr im Zusammenhang mit der Errichtung eines
Flusswasserwerks in Kaditz/Übigau

15 ESF Plus Förderung 2021 – 2027

Bestätigung der gebietsbezogenen integrierten Handlungskonzepte
(GIHK) ESF Plus 2021 – 2027 in Verbindung mit der Bewerbung um
Fördermittel des Europäischen Sozialfonds (ESF)

Weitere Vorlagen und Anträge

16 Änderung der Satzung der Landeshauptstadt Dresden zur Verfah-
rensregelung über die Werbung für politische Zwecke auf öffentlichen
Straßen während der Wahlkampfzeit (Satzung Verfahrensregelung
Wahlwerbung)

17 Bebauungsplan Nr. 3018, Dresden – Innere Neustadt Nr. 9, Königsufer
hier:

1. Billigung des Vorentwurfs zum Bebauungsplan

2. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Vorentwurf

3. Durchführung des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens

18 Werbe- und Gestaltungssatzung G-09 Prager Straße/Ferdinandplatz/
Wiener Platz sowie Richtlinie zur Gestaltung von Sondernutzungen
im öffentlichen Raum für den Bereich Prager Straße/Ferdinandplatz/
Wiener Platz

19 Satzung der Landeshauptstadt Dresden über Stellplätze und Abstell-
plätze für Fahrräder (Stellplatz- und Fahrradabstellplatzsatzung - SteFaS)

20 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6054, Dresden-Mickten,
Wohnen An der Flutrinne-West

hier:

1. Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan

2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des vorhabenbezogenen
Bebauungsplanes

- 21 Erwerb von Flurstücken in der Gemarkung Dobritz
 22 Vonovia-Erwerb für kleingenossenschaftliche Mietmodelle nutzen!
 23 Änderung der Satzung der Landeshauptstadt Dresden über die Ausübung von Straßenkunst (Satzung Straßenkunst)
 24 Veränderungssperre für Bebauungsplan Nr. 3037, Dresden-Altstadt II Nr. 31, Marschnerstraße/Canalettostraße
 25 Das Stauseebad Cossebaude erhalten. Eine Perspektive für das Pumpspeicherwerk Niederwartha entwickeln.
 26 Zukunft des Pumpspeicherwerks Niederwartha und des Stauseebads Cossebaude
 27 Heller Asphalt gegen Überhitzung in der Stadt
 28 Für ein schönes Bahnhofsumfeld – Vorplatz Hauptbahnhof Ost neu gestalten
 29 Neue Firmenansiedlungen im Dresdner Norden – gute Integration in Stadtteil und Verkehrsnetze sicherstellen
 30 Informationen und Sonstiges
 30.1 Weitere Planung B-Plan Nr. 3028, Dresden-Trachau Nr. 6 Hufewiese

Dresdner Amtsblatt Elektronische Ausgabe	Dr.-Külz-Ring 19 Postfach 12 00 20, 01001 Dresden Telefon (03 51) 4 88 23 90 Telefax (03 51) 4 88 22 38 E-Mail presse@dresden.de www.dresden.de facebook.com/stadt.dresden	Redaktion/Satz Kai Schulz (verantwortlich), Sigrun Harder, Marion Mohaupt, Sylvia Siebert, Andreas Tampe www.dresden.de/amtsblatt
Herausgeber Landeshauptstadt Dresden Amt für Presse-, Öffentlichkeitsarbeit und Protokoll		