



### Nationale Ausschreibung nach VOB – Öffentliche Ausschreibung (VOB/A § 12)

## Baumaßnahme: Neubau Orang-Utan-Anlage im Zoo Dresden

- a) Name, Anschrift, Telefon-, Faxnummer sowie E-Mailadresse des Auftraggebers (Vergabestelle):  
Zoo Dresden GmbH  
Tiergartenstraße 1  
01219 Dresden  
Telefon: 0351 / 47 80 60  
Telefax: 0351 / 47 80 660  
E-Mail: info@zoo-dresden.de
- b) Gewähltes Vergabeverfahren:  
Öffentliche Ausschreibung, VOB/A
- d) Art des Auftrags:  
Ausführung von Bauleistungen – Ausbau- und Malerarbeiten
- e) Ort der Ausführung:  
Zoo Dresden, Tiergartenstraße 1, 01219 Dresden
- f) Art und Umfang der Leistung:  
Der Zoo Dresden beabsichtigt eine neue Anlage für Orang-Utans zu errichten.  
Die neue Orang-Utan-Anlage wird im Bereich der jetzigen Flamingo-Anlage, südwestlich vom bestehenden Orang-Utan-Haus errichtet und besteht aus einem kreisrunden Gebäude mit einem offenen, ebenfalls kreisförmigen Innenhof. Im Gebäude werden neben Orang-Utans auch Schildkröten, Glattotter und Binturongs untergebracht. Am östlichen und westlichen Zugang des Hauses befinden sich die Außengehege der Schildkröten und Binturongs.  
Das neue Orang-Utan-Haus ist dreigeschossig, wobei sich das Keller- und Obergeschoss nicht über das gesamte Haus erstrecken. Boden- und Deckenplatten werden aus Stahlbeton hergestellt, die Wände aus Stahlbeton und Kalksandstein-Mauerwerk. Der Innenhof wird mit einer selbsttragenden Netzkonstruktion aus Edelstahl und 5 Pylonen überspannt.
- Leistungsumfang:  
■ Wänden und Vorsatzschalen aus zementgebundenen Platten – 40 m<sup>2</sup>  
■ Unterhangdecken aus Holzwolle-Akustik-Platten, farbbeschichtet – 930 m<sup>2</sup>  
■ Bodenfliesen 20x20cm, R10-B und R12-V4 – 143 m<sup>2</sup>  
■ Wandfliesen 20x20cm, weiß – 295 m<sup>2</sup>  
■ Sauberlaufmatte Windfänge – 45 m<sup>2</sup>  
■ Bodenbeschichtung 1K-Acrylatdispersion – 500 m<sup>2</sup>  
■ Bodenbeschichtung Epoxidharz – 1.900 m<sup>2</sup>  
■ Wandbeschichtung Dispersionssilikat-Innenfarbe – 1.900 m<sup>2</sup>  
■ Wandbeschichtung Epoxidharz – 1.200 m<sup>2</sup>  
■ Wandbeschichtung Betonlasur, innen – 2.800 m<sup>2</sup>  
■ Wand-/Deckenbeschichtung Betonlasur, außen – 450 m<sup>2</sup>  
■ Versiegelung Boden/Wand/Decke Epoxidharz – 1.000 m<sup>2</sup>  
■ Deckenbeschichtung Dispersionsilikat-Innenfarbe – 2.200 m<sup>2</sup>  
■ Fassadenbeschichtung auf Silikat-Kieselsolbasis – 815 m<sup>2</sup>  
■ Beschichtung von Metallteilen (Türen und Fenster) – 30 Stück  
■ Beschichtung von Leibungsbekleidungen (Türen und Fenster) – 200 m
- g) Angaben über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden: Gebäude für Tierhaltung mit für Besucher zugänglichen Teilbereichen (Versammlungsstätte)  
h) Falls die bauliche Anlage oder der Auftrag in mehrere Lose aufgeteilt ist, Art und Umfang der einzelnen Lose und Möglichkeit, Angebote für eines, mehrere oder alle Lose einzureichen: nein  
i) Zeitpunkt, bis zu dem die Bauleistung beendet werden soll oder die Dauer des Bauleistungsauftrages; sofern möglich, Zeitpunkt, zu dem die Bauleistung begonnen werden muss:  
Beginn der Ausführung: 01.05.2023  
Ende der Ausführung: 01.12.2023  
j) Angaben nach § 8 Abs. 2 Nr. 3 VOB/A zur Zulässigkeit von Nebenangeboten: zugelassen  
k) Angaben nach § 8 Abs. 2 Nr. 4 VOB/A zur Zulässigkeit von mehreren Hauptangeboten: nicht zugelassen  
l) Name und Anschrift, Telefon- und Faxnummer, E-Mailadresse der Stelle, bei der die Vergabeunterlagen und zusätzliche Unterlagen angefordert und eingesehen werden können:  
Heinle Wischer  
Partnerschaft freier Architekten mbB  
Altmarkt 25  
01067 Dresden  
Telefon: 0351 / 47 77 00  
Telefax: 0351 / 47 77 011  
E-Mail: 206-OUZD@heinlewischer.de
- m) Gegebenenfalls Höhe und Bedingungen für die Zahlung des Beitrages, der für die Unterlagen zu entrichten sind:  
LVZ inkl. Anlagen digital: kostenfrei  
LVZ inkl. Anlagen in Papierform: 20 €  
Zahlungsweise: bar  
Empfänger: Heinle Wischer
- o) Frist für den Eingang der Angebote: 24.03.2023 um 11:00 Uhr  
p) Anschrift, an die die Angebote in Papierform zu richten sind: Vergabestelle siehe Punkt a)  
q) Sprache, in der die Angebote abgefasst sein müssen: deutsch  
r) Zuschlagskriterien: Preis  
s) Datum, Uhrzeit und Ort des Eröffnungstermins sowie Angabe, welche Personen bei der Eröffnung der Angebote anwesend sein dürfen: 24.03.2023 um 11:10 Uhr, Vergabestelle siehe Punkt a), Bieter und ihre Bevollmächtigten  
t) Gegebenenfalls geforderte Sicherheiten: siehe Vergabeunterlagen  
u) Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen und/oder Hinweise auf die maßgeblichen Vorschriften, in denen sie enthalten sind: siehe Weitere Besondere Vertragsbedingungen  
v) Gegebenenfalls Rechtsform, die die Bietergemeinschaft nach der Auftragsvergabe haben muss:  
gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter  
w) Verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung des Bewerbers oder Bieters:

- Präqualifikation gemäß Verein für Präqualifikation von Bauunternehmen
  - Eigenerklärung zur Eignung (Formular 124)
  - mindestens 3 Referenznachweise aus den letzten 5 Kalenderjahren, die mit der ausgeschriebenen Leistung gemäß Pkt. f) in Art vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind
  - davon mindestens 1 Referenz über Erfahrungen bei der Errichtung zoologischer Anlagen oder Gebäude innerhalb von Zoos
  - davon mind. 1 Referenz mit einem Auftragswert von mindestens 250.000 € netto
- x) Name und Anschrift der Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen Vergabebestimmungen wenden kann:
1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen bei der Landesdirektion Sachsen, PF 10 13 64, 04013 Leipzig

Dresdner Amtsblatt Elektronische Ausgabe	Dr.-Külz-Ring 19 Postfach 12 00 20, 01001 Dresden Telefon (03 51) 4 88 23 90 Telefax (03 51) 4 88 22 38 E-Mail <a href="mailto:presse@dresden.de">presse@dresden.de</a> <a href="http://www.dresden.de">www.dresden.de</a> <a href="http://facebook.com/stadt.dresden">facebook.com/stadt.dresden</a>	Redaktion/Satz Kai Schulz (verantwortlich), Marion Mohaupt, Sylvia Siebert, Andreas Tampe <a href="http://www.dresden.de/amsblatt">www.dresden.de/amsblatt</a>
Herausgeber Landeshauptstadt Dresden Amt für Presse-, Öffentlichkeitsarbeit und Protokoll		