



Tagesordnung der 52. Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau, Verkehr und Liegenschaften (SB/052/2023)

am Mittwoch, 11. Januar 2023, 16 Uhr, im Neuen Rathaus, Festsaal,
Rathausplatz 1,

in öffentlicher Sitzung

1 Bebauungsplan Nr. 301, Dresden-Altstadt II Nr. 13 Marschnerstraße
hier:

1. Änderung der Grenzen des Bebauungsplanes
 2. Billigung des Entwurfs zum Bebauungsplan
 3. Billigung der Begründung zum Bebauungsplan-Entwurf
 4. Durchführung des Beteiligungsverfahrens zum Bebauungsplan-
Entwurf
- 2 Bebauungsplan Nr. 244 z, Dresden-Weißenberg Nr. 1, Gewerbepark
Weißenberg
hier:
1. Beschluss zur Durchführung eines Aufhebungsverfahrens für
eine Teilfläche des Bebauungsplanes Nr. 244, Dresden-Weißenberg Nr.
1, Gewerbepark Weißenberg in der Fassung der 3. und 4. Änderung
 2. Beschluss der Grenzen des Geltungsbereichs der Teilaufhebung
 3. Durchführung eines vereinfachten Verfahrens
 4. Entfallen des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens
 5. Billigung des Entwurfs zur Teilaufhebung des Bebauungsplanes
 6. Billigung der Begründung des Entwurfs zur Teilaufhebung des
Bebauungsplanes
 7. Durchführung des Beteiligungsverfahrens zur Bebauungsplan-
teilaufhebung

3 Bebauungsplan Nr. 3070, Dresden-Altstadt II Nr. 37, Business-
Complex Budapest Straße
hier:

1. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan
2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- 4 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6059, Dresden-Altstadt
II, Gewerbestandort Hirschfelder Straße
hier:

1. Aufstellungsbeschluss vorhabenbezogener Bebauungsplan
2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des vorhabenbezo-
genen Bebauungsplans

5 Rahmenplan Nr. 795, Dresden-Briesnitz, Am Lehmberg

hier: Billigung des Rahmenplans

6 Bebauungsplan Nr. 3065, Dresden-Briesnitz Nr. 3, Wohnbebauung
Am Lehmberg/Wirtschaftsweg
hier:

1. Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan
2. Grenzen des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplanes
- 7 Grundstückstausch Am Lehmberg 52 in den Gemarkungen Bries-
nitz und Omsewitz
- 8 Tausch und Verkauf von Flurstücken in der Gemarkung Rossendorf
- 9 Tausch über ein Grundstück an der Marta-Fraenkel-Straße gegen

ein Grundstück Am Goldenen Stiefel

10 Vorplanung Kesselsdorfer Straße zwischen Reisewitzer Straße
und Rudolf-Renner-Straße

11 Informationen und Sonstiges

in nicht öffentlicher Sitzung

Eil- und Fremdvorlagen

12 Errichtung temporärer Erweiterungsbau als mobile Raumeinheit,
Erneuerung und Ergänzung naturwissenschaftliche Fachkabinette
und Erweiterung Speiseraumbereich im Bestandsgebäude am Zen-
tralen Auslagerungsstandort Berthelsdorfer Weg 2, 01279 Dresden

13 Gymnasium Linkselbisch Ost (LEO), Bodenbacher Straße 140 in

01277 Dresden – Neubau Schulgebäude mit Dreifeldschulsporthalle,

einschließlich Sport- und Pausenfreiflächen

14 Errichtung eines Erinnerungsortes zum Gedenken an die Scho-
ah mit Vermittlungs- und Begegnungsstätte und eines jüdischen
Museums in Dresden

15 Integriertes Stadtentwicklungskonzept „Zukunft Dresden 2035+“

– 2. Fortschreibung 2022

16 Satzung der Landeshauptstadt Dresden über Stellplätze und

Abstellplätze für Fahrräder (Stellplatz- und Fahradabstellplatz-
satzung – SteFaS)

17 Städtebauförderung: Entwicklung von Dresden Pappritz/Wachwitz
– Bestätigung des Gebietsumgriffes und des Integrierten städte-
baulichen Entwicklungskonzeptes sowie Auftrag zur Akquirierung
von Fördermitteln

18 Mittelbereitstellung Mehrbedarf Straßenentwässerungsentgelt
im Ergebnishaushalt 2022 des Straßen- und Tiefbauamtes

19 Satzung der Landeshauptstadt Dresden über die Begrünung von
Gebäuden und Freiflächen (Begrünungssatzung)

20 Hochhausleitbild für die Landeshauptstadt Dresden

21 Werbe- und Gestaltungssatzung G-09 Prager Straße/Ferdinand-
platz/Wiener Platz sowie Richtlinie zur Gestaltung von Sonder-
nutzungen im öffentlichen Raum für den Bereich Prager Straße/
Ferdinandplatz/Wiener Platz

22 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6042, Dresden-Strehlen,
Wohnbebauung Hermannstraße

23 Flächennutzungsplan-Änderung Nr. 8, Leuben, Teilbereich Bors-
bergblick/Wilhelm-Weitling-Straße; Nr. 9, Leuben, Teilbereich Sie-
mensstraße/Stephensonstraße; Nr. 10, Leuben, Teilbereich Straße
des 17. Juni/Reisstraße; Nr. 11, Leuben Teilbereich Salzburger Straße

24 Einlage von Grundstücksflächen in die WiD Wohnen in Dresden
GmbH & Co. KG

25 Veräußerung und Erwerb von Grundstücken im Wege des ver-
einbarten, amtlichen Umlegungsverfahrens Nr. 151 „Wiener Platz
Ost“ gem. §§ 11, 45 BauGB

26 Deckung von Mehrkosten aus Baupreisseigerungen investiver

Hochbauprojekte

27 Neufassung des Straßenbenutzungsvertrages zwischen der Landeshauptstadt Dresden und der Dresdner Verkehrsbetriebe AG

Weitere Vorlagen und Anträge

28 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 6036, Dresden-Übigau, Hundetagesstätte

29 Erhaltungssatzung H-04.1, Dresden Äußere Neustadt

30 Aufhebung der Satzung für das Sanierungsgebiet Dresden S 2 Dresden-Pieschen

31 Aufhebung der Satzung für das Sanierungsgebiet Dresden S6/1 Dresden-Löbtau

32 Pillnitzer Straße in Schönheld-Weißen zwischen Hauptstraße und Weißen Straße

33 Verkehrsbauvorhaben Bühlauer Straße 4. BA, Schullwitz von Weißen Straße bis Am Triebenberg

34 Potenzialanalyse für derzeitige kommunale Garagengrundstücke

35 Eilantrag: Einrichtung einer separaten Fahrspur für den Straßenbahnverkehr auf der Tolkwitzer Straße als befristeten Verkehrsversuch gestalten sowie begleitende Maßnahmen

36 Photovoltaik bei städtischen Gebäuden rasch ausbauen

37 Dauerhafte Sicherung einer Grünverbindung zwischen Dresden Heide und Elbwiesen – Erwerb der Waldflächen am Holunderweg in der Dresden Neustadt

38 Neubenennung von Straßen, hier Benennung einer Straße im Bebauungsplan Nr. 3027 A, Dresden-Altstadt I Nr. 52, Ferdinandplatz/Verwaltungszentrum in „Gebrüder-Arnhold-Platz“

39 Benennungskonzept für Straßen und Plätze rund um das neue Verwaltungszentrum

40 Bebauungsplan Dresden Friedrichstadt, Grüne Mitte Seminarstraße/Bräuergasse/Friedrichstraße

41 Krisenfeste Mobilität in Dresden sichern

42 Neue Marktformen erproben

43 Anliegern „Spielstraßen auf Zeit“ ermöglichen!

44 Einrichtung einer Speakers Corner am Lingnermarkt vor dem Hygienemuseum

45 Einrichtung saisonale Fährverbindung zwischen Dresden-Pieschen und dem Ostragehege

46 Informationen und Sonstiges

Dresdner Amtsblatt
Elektronische Ausgabe

Herausgeber
Landeshauptstadt Dresden
Amt für Presse-, Öffentlichkeitsarbeit
und Protokoll

Dr.-Külz-Ring 19
Postfach 12 00 20, 01001 Dresden
Telefon (03 51) 4 88 23 90
Telefax (03 51) 4 88 22 38
E-Mail presse@dresden.de
www.dresden.de
facebook.com/stadt.dresden

Redaktion/Satz
Kai Schulz (verantwortlich),
Marion Mohaupt,
Sylvia Siebert,
Andreas Tampe
www.dresden.de/amtsblatt