

Erläuterung Variante 2

- Diese Variante legt stärkste Orientierung auf eine Platzgestaltung mit Freiflächen und hoher Aufenthaltsqualität. Im Vergleich zu Variante 1 werden größere Flächen dem Seitenbereich in Form von Gehwegen oder als Aufenthaltsflächen zugeordnet.
- Verkehrsorganisation analog zu Variante 1, am östlichen Platzanschluss Einschränkung auf die tatsächlich vom Kfz-Verkehr benötigte Fläche. Hervorheben des Halbrundes durch Gestaltungselemente (Blockstufen etc.).
- Gestaltung der Straßenquerschnitte seitlich des Platzes mit nur noch einem Längsparkstreifen an der Gebäudeseite. Auf der Platzlängsseite wesentliche Vergrößerung der Aufenthaltsflächen.
- Einordnung einer neuen Baumreihe als zusätzliches Gestaltungselement, welche den Platz vollständig umläuft und optisch einrahmt. Nördlich und südlich des westlichen Platzteiles werden die bestehenden Bäume durch herausgerückte Baumneupflanzungen ersetzt. Dadurch vergrößert sich die nutzbare Freifläche im Innern des Platzes beträchtlich. Gleichzeitig werden die neu gewonnenen Freiflächen wirksam vor dem Beparken geschützt.
- Bereitstellung von 100 Stellflächen im gesamten Planungsbereich (Entfall zum Bestand ca. 145 Stellflächen).
- Fahrbahnbefestigung im Platzbereich erfolgt mit Kleinpflaster.