

Stadtteil 55 - Tolkewitz/Seidnitz-Nord

Tolkewitz

1350 erstmals erwähnt, 1912 zu Dresden

Seidnitz-Nord

s. a. Stadtteile 51 und 56

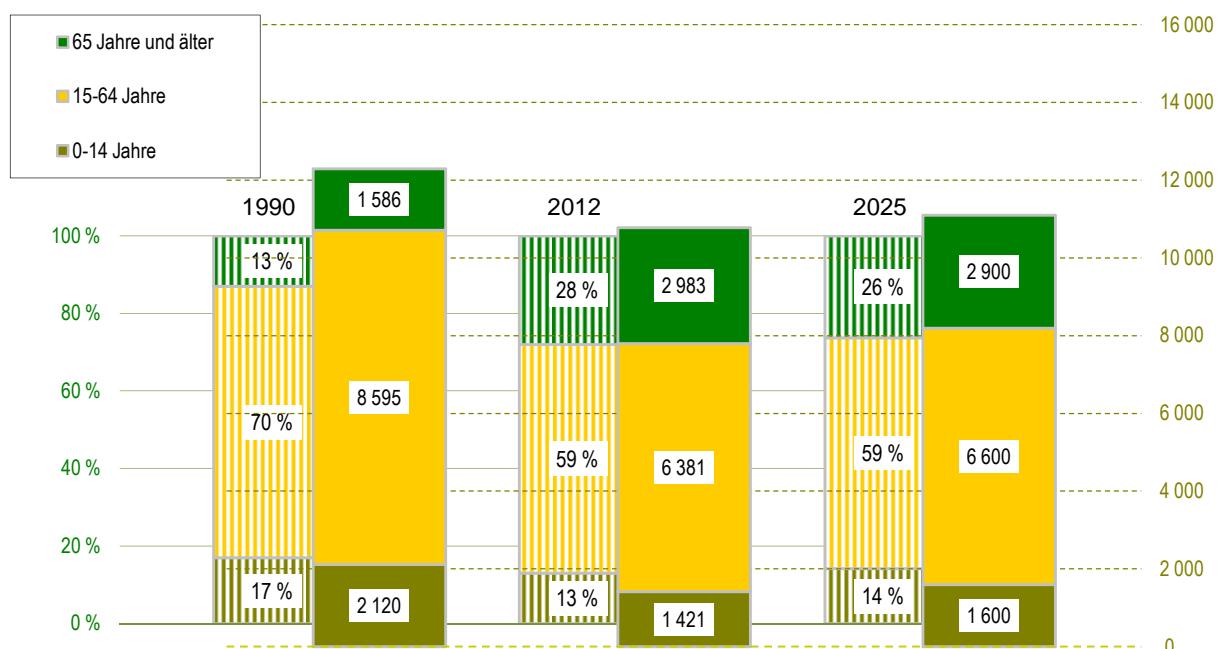


Quelle: Städtisches Vermessungsamt 2007

- Einwohner mit Hauptwohnung
- Jugendquotient
- Altenquotient
- durchschnittliche Haushaltsgröße
- Arbeitslose - Anteil an Erwerbsfähigen in Prozent
- Wohnungsleerstand in Prozent

	1990	2000	2005	2012	2025
■ Einwohner mit Hauptwohnung	12 301	10 841	10 460	10 785	11 100
■ Jugendquotient	25	17	15	22	24
■ Altenquotient	18	27	41	47	44
■ durchschnittliche Haushaltsgröße	.	2,00	1,89	1,80	x
■ Arbeitslose - Anteil an Erwerbsfähigen in Prozent	.	13,0	12,2	7,7	x
■ Wohnungsleerstand in Prozent	.	19,7	19,6	8,6	x

■ Altersstruktur



Fläche: 214 ha

Bevölkerungsdichte: 5 029 Einwohner/km²

Bevölkerungsbestand

Einwohner mit Hauptwohnung	10 785	
Ausländeranteil		4,3 %
Erwachsene	9 220	
ledig		31,9 %
verheiratet		49,1 %
geschieden		10,9 %
verwitwet		8,1 %
Durchschnittsalter	46,1 Jahre	
Einwohner mit Nebenwohnung	55	
Anteil an den Wohnberechtigten		0,5 %

Bevölkerungsbewegung

bezogen auf 1 000 Einwohner mit Hauptwohnung zum 31.12.2012

Geburten	11	
allgemeine Fruchtbarkeit		62,3
Sterbefälle	9	
Geburtenüberschuss/-defizit	2	

bezogen auf 1 000 Einwohner mit Hauptwohnung zum 31.12.2011

Zuzüge von außerhalb	35	
Umzüge aus anderen Stadtteilen	67	
Fortzüge nach außerhalb	26	
Umzüge in andere Stadtteile	55	
Wanderungsgewinn/-verlust	21	
Umzüge im Stadtteil	17	

Bestandsänderung

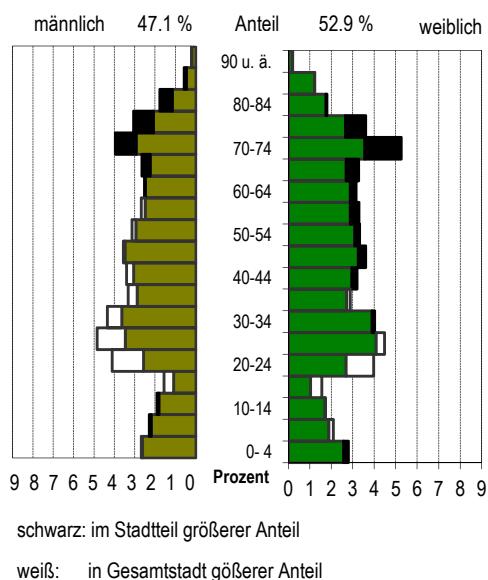
zum Vorjahr	253	2,4 %	Mittelwert:	11,7 Jahre
zum 31.12.1990	-1 516	-12,3 %	Einzug 2010-2012	29,6 %

Haushalte und Sozialstruktur

Haushalte	6 003	
mit 1 Person		45,2 %
mit Kindern unter 18 Jahren		18,1 %
durchschnittliche Haushaltsgröße	1,80	
Beschäftigte (Anteil an Erwerbsfähigen)	4 085	(64,0 %)
Frauenanteil (Anteil an weibl. Erwerbsfähigen)	53,8 %	(66,8 %)
Arbeitslose (Anteil an Erwerbsfähigen)	478	(7,7 %)
Frauenanteil (Anteil an weibl. Erwerbsfähigen)	54,0 %	(7,9 %)
Leistungsempfänger nach SGB II (*)	1 183	(15,2 %)
nicht erwerbsfähige Leistungsberechtigte	383	
erwerbsfähige Leistungsberechtigte	800	
Frauenanteil		(57,3 %)

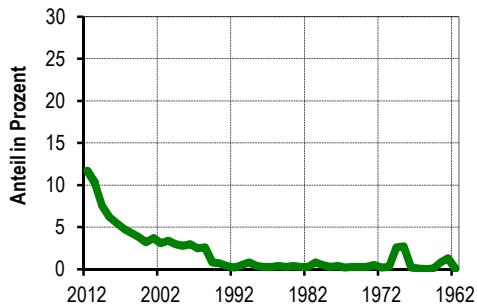
* Anteil an Altersgruppe 0-64 Jahre

Lebensbaum im Vergleich mit der Gesamtstadt



Wohndauer

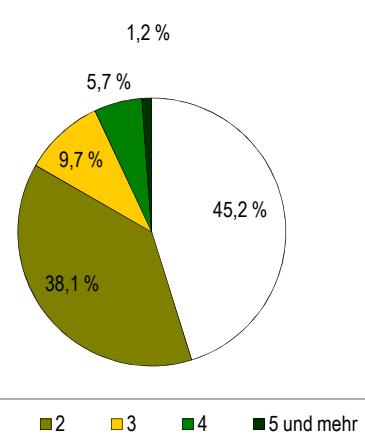
Einzug in die jetzige Wohnung



Jahr des Einzugs

Mittelwert: 11,7 Jahre
Einzug 2010-2012 29,6 %

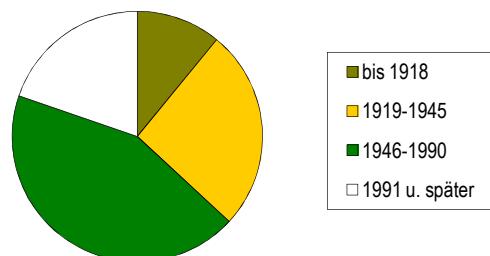
Haushalte nach der Personenzahl



■ Gebäude und Wohnungen

Gebäude mit Wohnungen	811	18,6 %
Eigenheime		63,6 %
große Wohngebäude		
Wohnungen	6 235	
Leerstand		8,6 %
Leerstand in Mehrfamilienhäusern		8,9 %
durchschnittliche Wohnfläche	63,1 m ²	
durchschnittliche Raumanzahl	2,8	

Wohnungen nach Baujahr des Gebäudes



■ Bautätigkeit

	Genehmigungen		Fertigstellungen		
	2012		2010	2011	2012
	0	1	2	3	4
Gebäude		7	11	17	24
Neubau von Eigenheimen		-	-	-	2
Umbau von Mehrfamilienhäusern		5	9	13	21
neugebaute Wohnungen		-	5	-	2
rückgebaute Wohnungen			72	-	483
Wohnungen in umgebauten Gebäuden		37	81	128	147

■ Ausgewählte Infrastruktureinrichtungen

■ Kindertagesstätten/Horte

	Anzahl	Plätze	betreute Kinder	Auslastung	Plätze auf 100 Kinder	im Alter von ...
	0	1	2	3	4	5
	8	694	651	93,8 %	97	1-6,5
		380	373	98,2 %	117	6,5-10,5

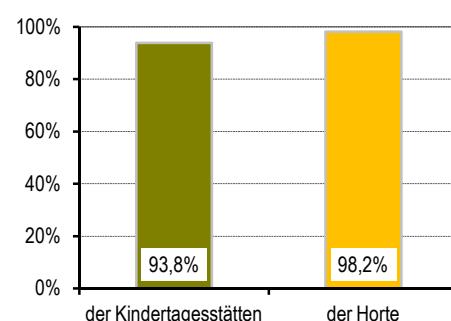
■ Schulen (einschl. Außenstellen)

Grundschulen	2
Mittelschulen	1
Gymnasien	-
Förderschulen	-
Berufsschulen/Berufsschulzentren	-

Anzahl	Klassen	Schüler		
		insgesamt	je Klasse	Mädchen
0	1	2	3	4
	2	19	420	22,1
	1	9	201	22,3
	-	-	-	x
	-	-	-	x
	-	-	-	x

Kinder- und Jugendeinrichtungen	2
Senioren- und Pflegeheime/Plätze	1 /
Hotels, Pensionen/Betten	1 /
(Musik-)Theater/Kulturzentren	- /
Museen/Galerien und Ausstellungen	- /
Bibliotheken/Kinos	- /
Kirchen	1
Hallenbäder/Freibäder	- /
Sportanlagen/Sporthallen	1 /
Krankenhäuser/Apotheken	- /
Ärzte/je 10 000 Einwohner	3 /

Auslastung



■ Haltestellen des ÖPNV

Straßenbahn	5
Bus	15
S-Bahn	-

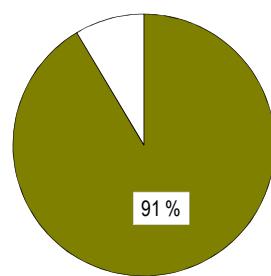
■ Zugelassene Kraftfahrzeuge

Kraftfahrzeuge	4 527
Privat-Pkw je 1 000 Haushalte	692
Anteil Krafträder	4 %

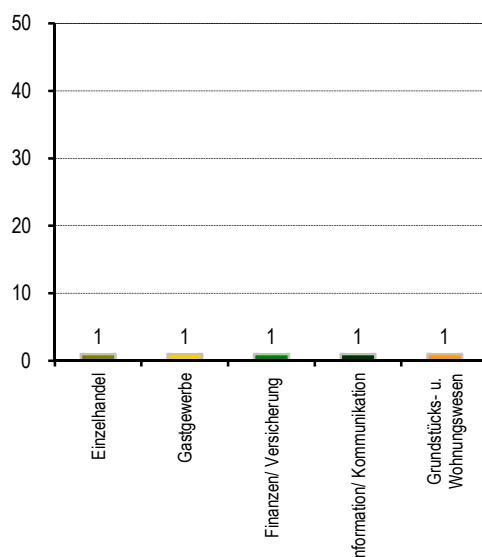
■ Betriebe

insgesamt	235
in den Branchen	
Verarbeitendes Gewerbe	16
Baugewerbe	31
Einzelhandel	15
Kfz-Handel	2
Gastgewerbe	7
freiberufl., wissenschaftl., techn. Dienstleistungen	44
Information und Kommunikation	9
Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	5
Grundstücks- und Wohnungswesen	15
davon mit	
0 - 9 Beschäftigten	222
10 - 24 Beschäftigten	10
25 - 49 Beschäftigten	1
50 - 99 Beschäftigten	1
100 und mehr Beschäftigten	1

Bevölkerungsanteil mit guter ÖPNV-Erreichbarkeit



Betriebe je 1 000 Einwohner



■ Wahlen

Wahl zum ...	Bundestag	Landtag
	am 27.09.2009	am 30.08.2009
0	1	2
Wahlbeteiligung	64,9 %	53,8 %
Stimmenanteile		
CDU	34,8 %	40,1 %
DIE LINKE	24,6 %	20,0 %
SPD	14,5 %	9,7 %
GRÜNE	8,6 %	8,8 %
FDP	13,5 %	10,8 %
Sonstige	4,0 %	10,5 %

Stadtrat am 07.06.2009

