

Stadtteil 32 - Hellerau/Wilschdorf

mit Rähnitz

Rähnitz

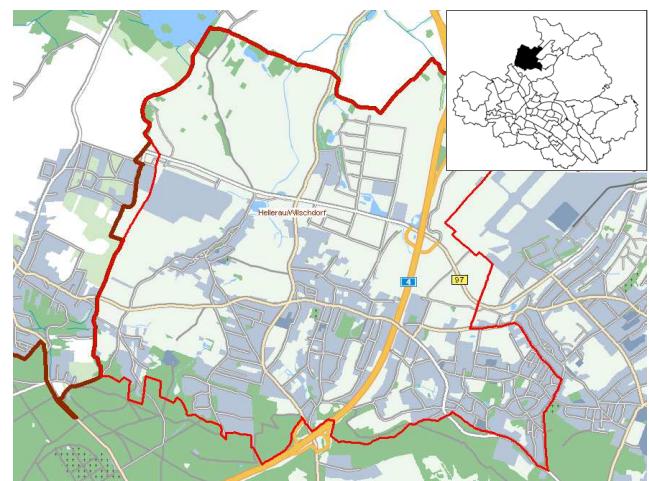
1268 erstmals erwähnt, 1950 zu Dresden

Hellerau

1909 erstmals erwähnt, 1950 zu Dresden

Wilschdorf

1330 erstmals erwähnt, 1950 zu Dresden



Quelle: Städtisches Vermessungsamt 2007

■ Einwohner mit Hauptwohnung

| | 1990 | 2000 | 2005 | 2012 | 2025 |
|---|-------|-------|-------|-------|-------|
| ■ Einwohner mit Hauptwohnung | 5 817 | 6 117 | 6 243 | 6 266 | 6 200 |
| ■ Jugendquotient | 27 | 19 | 18 | 24 | 25 |
| ■ Altenquotient | 29 | 25 | 29 | 38 | 47 |
| ■ durchschnittliche Haushaltsgröße | . | 2,39 | 2,33 | 2,21 | x |
| ■ Arbeitslose - Anteil an Erwerbsfähigen in Prozent | . | 9,2 | 7,8 | 4,3 | x |
| ■ Wohnungsleerstand in Prozent | . | 11,6 | 9,2 | 6,7 | x |

■ Jugendentquotient

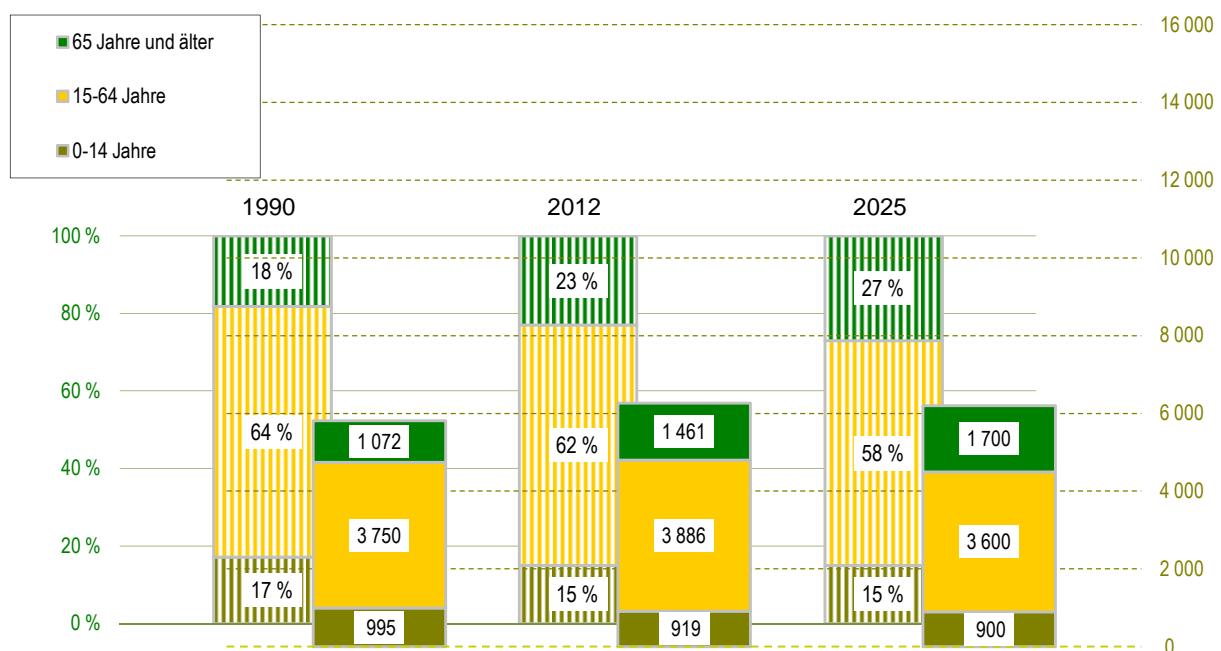
■ Altenquotient

■ durchschnittliche Haushaltsgröße

■ Arbeitslose - Anteil an Erwerbsfähigen in Prozent

■ Wohnungsleerstand in Prozent

■ Altersstruktur



Fläche: 1 068 ha

Bevölkerungsdichte: 587 Einwohner/km²

Bevölkerungsbestand

| | | |
|--------------------------------|-------|--------|
| Einwohner mit Hauptwohnung | 6 266 | |
| Ausländeranteil | | 0,9 % |
| Erwachsene | 5 190 | |
| ledig | | 24,3 % |
| verheiratet | | 60,9 % |
| geschieden | | 7,2 % |
| verwitwet | | 7,6 % |
| Durchschnittsalter | 45,7 | Jahre |
| Einwohner mit Nebenwohnung | 41 | |
| Anteil an den Wohnberechtigten | | 0,7 % |

Bevölkerungsbewegung

bezogen auf 1 000 Einwohner mit Hauptwohnung zum 31.12.2012

| | | |
|-----------------------------|---|------|
| Geburten | 9 | |
| allgemeine Fruchtbarkeit | | 60,3 |
| Sterbefälle | 7 | |
| Geburtenüberschuss/-defizit | 2 | |

bezogen auf 1 000 Einwohner mit Hauptwohnung zum 31.12.2011

| | | |
|--------------------------------|----|--|
| Zuzüge von außerhalb | 21 | |
| Umzüge aus anderen Stadtteilen | 32 | |
| Fortzüge nach außerhalb | 25 | |
| Umzüge in andere Stadtteile | 27 | |
| Wanderungsgewinn/-verlust | 1 | |
| Umzüge im Stadtteil | 12 | |

Bestandsänderung

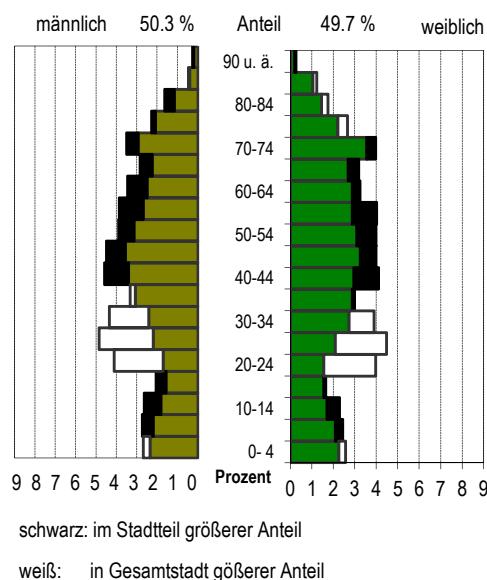
| | | | | |
|----------------|-----|-------|------------------|------------|
| zum Vorjahr | 28 | 0,4 % | Mittelwert: | 18,5 Jahre |
| zum 31.12.1990 | 449 | 7,7 % | Einzug 2010-2012 | 16,2 % |

Haushalte und Sozialstruktur

| | | |
|--|--------|------------|
| Haushalte | 2 851 | |
| mit 1 Person | | 30,9 % |
| mit Kindern unter 18 Jahren | | 23,4 % |
| durchschnittliche Haushaltsgröße | 2,21 | |
| Beschäftigte (Anteil an Erwerbsfähigen) | 2 412 | (62,1 %) |
| Frauenanteil (Anteil an weibl. Erwerbsfähigen) | 51,0 % | (67,2 %) |
| Arbeitslose (Anteil an Erwerbsfähigen) | 161 | (4,3 %) |
| Frauenanteil (Anteil an weibl. Erwerbsfähigen) | 40,4 % | (3,6 %) |
| Leistungsempfänger nach SGB II (*) | 217 | (4,5 %) |
| nicht erwerbsfähige Leistungsberechtigte | 58 | |
| erwerbsfähige Leistungsberechtigte | 159 | |
| Frauenanteil | | (55,3 %) |

* Anteil an Altersgruppe 0-64 Jahre

Lebensbaum im Vergleich mit der Gesamtstadt



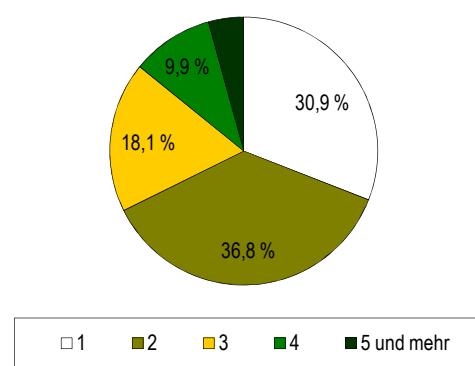
Wohndauer



Jahr des Einzugs

Mittelwert: 18,5 Jahre
Einzug 2010-2012 16,2 %

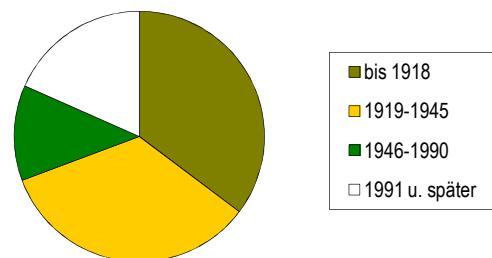
Haushalte nach der Personenzahl



■ Gebäude und Wohnungen

| | | |
|----------------------------------|---------------------|--------|
| Gebäude mit Wohnungen | 2 046 | 91,2 % |
| Eigenheime | | 0,8 % |
| große Wohngebäude | | |
| Wohnungen | 2 990 | |
| Leerstand | | 6,7 % |
| Leerstand in Mehrfamilienhäusern | | 16,4 % |
| durchschnittliche Wohnfläche | 83,4 m ² | |
| durchschnittliche Raumanzahl | 3,6 | |

Wohnungen nach Baujahr des Gebäudes



■ Bautätigkeit

| 0 | Genehmigungen | | Fertigstellungen | | |
|----------------------------------|---------------|----|------------------|------|------|
| | 2012 | | 2010 | 2011 | 2012 |
| | 1 | 2 | 3 | 4 | |
| Gebäude | | 31 | 15 | 14 | 25 |
| Neubau von Eigenheimen | | 14 | 7 | 4 | 11 |
| Umbau von Mehrfamilienhäusern | | 4 | - | 1 | 2 |
| neugebaute Wohnungen | | 16 | 8 | 4 | 16 |
| rückgebaute Wohnungen | | | - | - | 3 |
| Wohnungen in umgebauten Gebäuden | 41 | 9 | 10 | 17 | |

■ Ausgewählte Infrastruktureinrichtungen

■ Kindertagesstätten/Horte

| Anzahl | Plätze | betreute Kinder | Auslastung | Plätze auf 100 Kinder | im Alter von ... |
|--------|--------|-----------------|------------|-----------------------|------------------|
| | | | | | 0 |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 6 | 315 | 311 | 98,7 % | 83 | 1-6,5 |
| | 370 | 307 | 83,0 % | 138 | 6,5-10,5 |

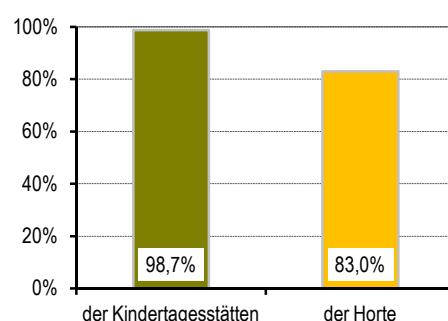
■ Schulen (einschl. Außenstellen)

| | |
|----------------------------------|--|
| Grundschulen | |
| Mittelschulen | |
| Gymnasien | |
| Förderschulen | |
| Berufsschulen/Berufsschulzentren | |

| Anzahl | Klassen | Schüler | | |
|--------|---------|-----------|-----------|---------|
| | | insgesamt | je Klasse | Mädchen |
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2 | 14 | 318 | 22,7 | 48,4 % |
| - | - | - | x | x |
| - | - | - | x | x |
| - | - | - | x | x |
| - | - | - | x | x |

| | |
|-----------------------------------|---------|
| Kinder- und Jugendeinrichtungen | 1 |
| Senioren- und Pflegeheime/Plätze | - / - |
| Hotels, Pensionen/Betten | 6 / 140 |
| (Musik-)Theater/Kulturzentren | 2 / - |
| Museen/Galerien und Ausstellungen | - / 4 |
| Bibliotheken/Kinos | 1 / - |
| Kirchen | 3 |
| Hallenbäder/Freibäder | - / - |
| Sportanlagen/Sporthallen | 4 / 3 |
| Krankenhäuser/Apotheken | - / 1 |
| Ärzte/je 10 000 Einwohner | 4 / 6 |

Auslastung



■ Haltestellen des ÖPNV

| | |
|-------------|----|
| Straßenbahn | 11 |
| Bus | 42 |
| S-Bahn | - |

■ Zugelassene Kraftfahrzeuge

| | |
|-------------------------------|-------|
| Kraftfahrzeuge | 4 142 |
| Privat-Pkw je 1 000 Haushalte | 1 120 |
| Anteil Krafträder | 7 % |

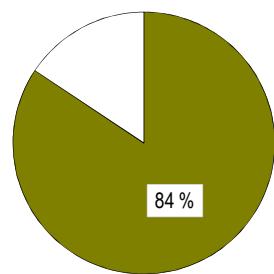
■ Betriebe

| | |
|--|-----|
| insgesamt | 361 |
| in den Branchen | |
| Verarbeitendes Gewerbe | 29 |
| Baugewerbe | 57 |
| Einzelhandel | 30 |
| Kfz-Handel | 12 |
| Gastgewerbe | 17 |
| freiberufl., wissenschaftl., techn. Dienstleistungen | 51 |
| Information und Kommunikation | 9 |
| Finanz- und Versicherungsdienstleistungen | 2 |
| Grundstücks- und Wohnungswesen | 25 |
| davon mit | |
| 0 - 9 Beschäftigten | 328 |
| 10 - 24 Beschäftigten | 17 |
| 25 - 49 Beschäftigten | 5 |
| 50 - 99 Beschäftigten | 3 |
| 100 und mehr Beschäftigten | 8 |

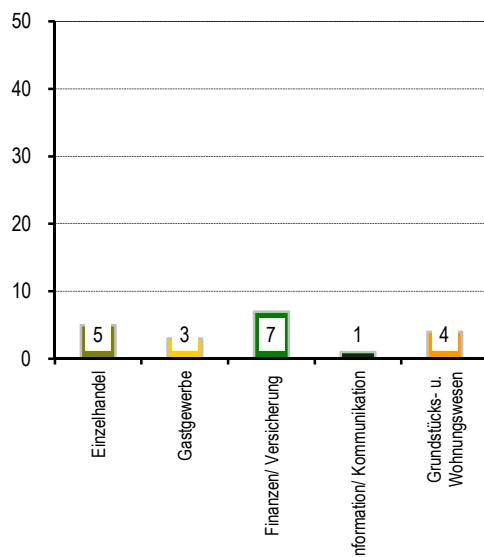
■ Wahlen

| Wahl zum ... | Bundestag am 27.09.2009 | Landtag am 30.08.2009 |
|-----------------|-------------------------------|-----------------------------|
| 0 | 1 | 2 |
| Wahlbeteiligung | 74,4 % | 64,8 % |
| Stimmenanteile | | |
| CDU | 40,2 % | 44,9 % |
| DIE LINKE | 17,7 % | 14,3 % |
| SPD | 13,2 % | 9,4 % |
| GRÜNE | 8,9 % | 10,5 % |
| FDP | 15,8 % | 11,6 % |
| Sonstige | 4,1 % | 9,2 % |

Bevölkerungsanteil mit guter ÖPNV-Erreichbarkeit



Betriebe je 1 000 Einwohner



Stadtrat am 07.06.2009

