

# Stadtteil 03 - Seevorstadt-Ost/Großer Garten

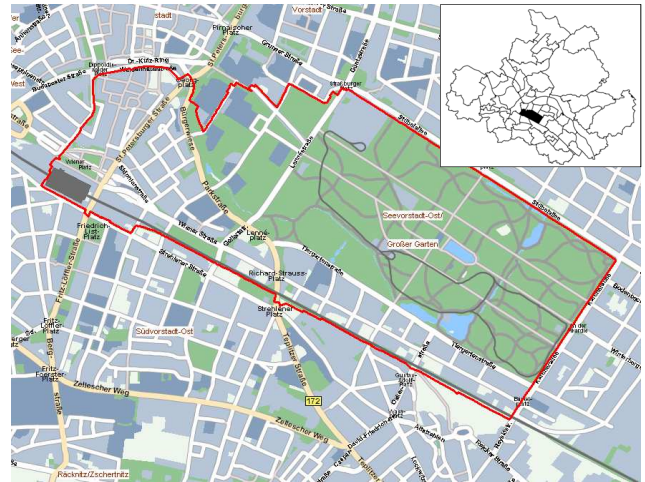
mit Großem Garten und Strehlen-Nordwest

## Seevorstadt

1835 erstmals erwähnt, 1549 zu Dresden

## Strehlen-NW

s. a. Stadtteil 76

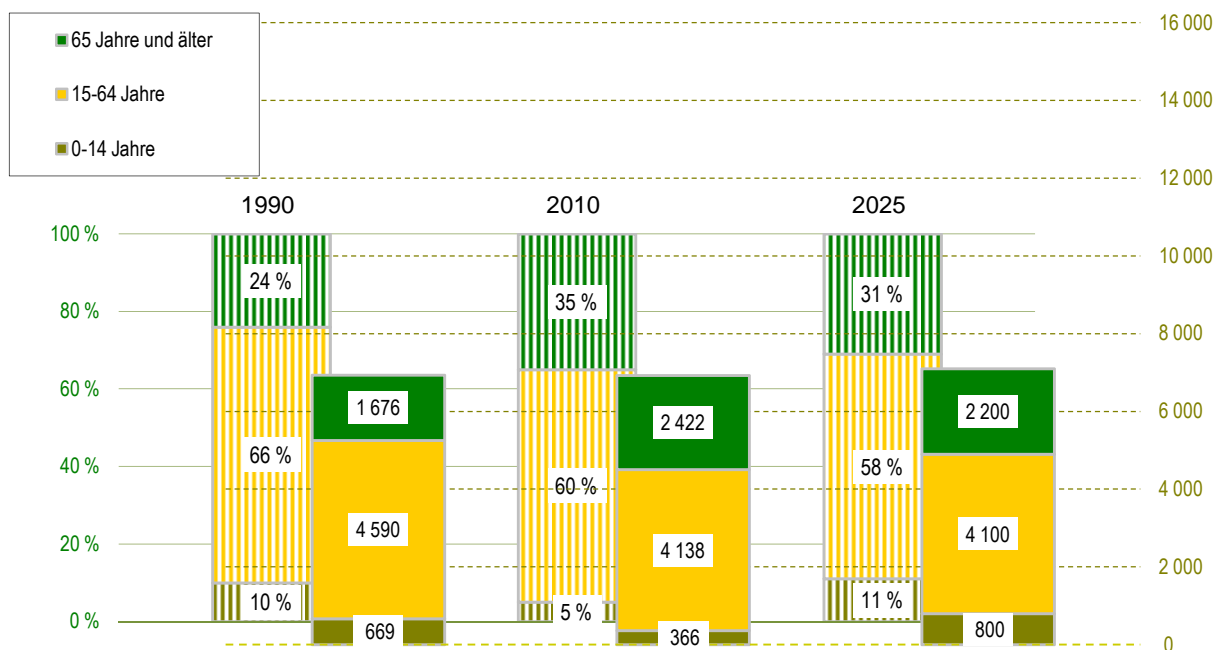


Quelle: Städtisches Vermessungsamt 2007

- Einwohner mit Hauptwohnung
- Jugendquotient
- Altenquotient
- durchschnittliche Haushaltsgröße
- Arbeitslose - Anteil an Erwerbsfähigen in Prozent
- Wohnungsleerstand in Prozent

	1990	2000	2005	2010	2025
Einwohner mit Hauptwohnung	6 935	5 950	6 008	6 926	7 000
Jugendquotient	15	11	9	9	20
Altenquotient	37	57	62	59	54
durchschnittliche Haushaltsgröße	.	1,69	1,60	1,53	x
Arbeitslose - Anteil an Erwerbsfähigen in Prozent	.	8,4	10,5	8,4	x
Wohnungsleerstand in Prozent	.	22,8	18,3	3,5	x

## Altersstruktur



<b>Fläche:</b>	<b>356 ha</b>
<b>Bevölkerungsdichte:</b>	<b>1 947 Einwohner/km<sup>2</sup></b>
<b>Bevölkerungsbestand</b>	
Einwohner mit Hauptwohnung	6 926
Ausländeranteil	11,0 %
Anteil Deutsche mit 2. Staatsbürgerschaft	2,6 %
Erwachsene	6 500
ledig	43,4 %
verheiratet	37,4 %
geschieden	8,8 %
verwitwet	10,4 %
<b>Durchschnittsalter</b>	<b>48,2 Jahre</b>
Einwohner mit Nebenwohnung	381
Anteil an den Wohnberechtigten	5,2 %

**Bevölkerungsbewegung**

bezogen auf 1 000 Einwohner mit Hauptwohnung zum 31.12.2010

Geburten	5	
allgemeine Fruchtbarkeit		25,7
Sterbefälle	18	
Geburtenüberschuss/-defizit	- 13	

bezogen auf 1 000 Einwohner mit Hauptwohnung zum 31.12.2009

Zuzüge von außerhalb	96
Umzüge aus anderen Stadtteilen	77
Fortzüge nach außerhalb	74
Umzüge in andere Stadtteile	79
Wanderungsgewinn/-verlust	20
Umzüge im Stadtteil	11

**Bestandsänderung**

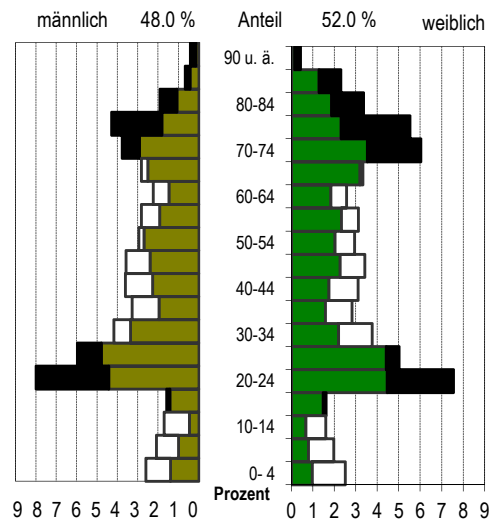
zum Vorjahr	46	0,7 %
zum 31.12.1990	- 9	-0,1 %

**Haushalte und Sozialstruktur**

Haushalte	3 971	
mit 1 Person		60,3 %
mit Kindern unter 18 Jahren		7,7 %
durchschnittliche Haushaltsgröße	1,53	
Beschäftigte (Anteil an Erwerbsfähigen)	1 745	( 42,2 % )
Frauenanteil (Anteil an weibl. Erwerbsfähigen)	47,9 %	( 43,5 % )
Arbeitslose (Anteil an Erwerbsfähigen)	342	( 8,4 % )
Frauenanteil (Anteil an weibl. Erwerbsfähigen)	37,7 %	( 6,7 % )
Leistungsempfänger nach SGB II (*)	590	( 13,1 % )
nicht erwerbsfähige Leistungsberechtigte	96	
erwerbsfähige Leistungsberechtigte	494	
Frauenanteil		( 42,7 % )

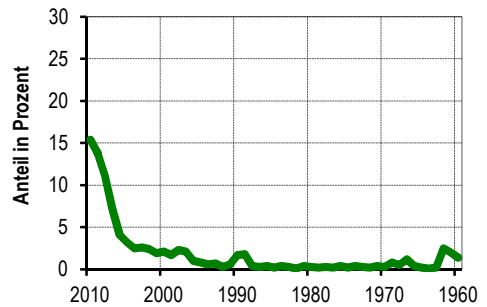
\* Anteil an Altersgruppe 0-64 Jahre

**Lebensbaum im Vergleich mit der Gesamtstadt**



**Wohndauer**

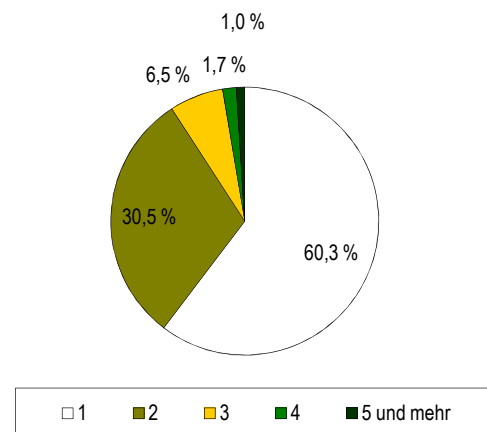
Einzug in die jetzige Wohnung



Jahr des Einzugs

Mittelwert: 13,0 Jahre  
Einzug 2008-2010: 40,3 %

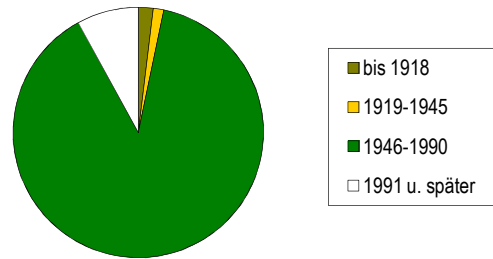
**Haushalte nach der Personenzahl**



### Gebäude und Wohnungen

■ Gebäude mit Wohnungen	285	
■ Eigenheime		11,9 %
■ große Wohngebäude		73,3 %
■ Wohnungen	4 131	
■ Leerstand		3,5 %
■ Leerstand in Mehrfamilienhäusern		3,4 %
■ durchschnittliche Wohnfläche	51,5 m <sup>2</sup>	
■ durchschnittliche Raumanzahl	2,2	

### Wohnungen nach Baujahr des Gebäudes



### Bautätigkeit

	Genehmigungen		Fertigstellungen		
	2010		2008	2009	2010
0	1	2	3	4	
Gebäude	6	4	11	8	
Neubau von Eigenheimen	2	-	-	3	
Umbau von Mehrfamilienhäusern	1	1	1	1	
neugebaute Wohnungen	3	-	-	5	
rückgebaute Wohnungen		-	-	-	
Wohnungen in umgebauten Gebäuden	4	7	5	4	

### Ausgewählte Infrastruktureinrichtungen

#### Kindertagesstätten/Horte

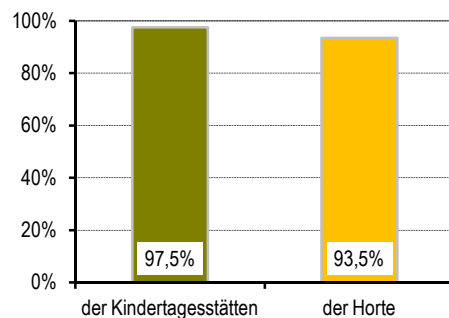
Anzahl	Plätze	betreute Kinder	Auslastung	Plätze auf 100 Kinder	im Alter von ...
0	1	2	3	4	5
6	316	308	97,5 %	166	1-6,5
	510	477	93,5 %	573	6,5-10,5

#### Schulen (einschl. Außenstellen)

Anzahl	Klassen	Schüler		
		insgesamt	je Klasse	Mädchen
0	1	2	3	4
2	22	436	19,8	49,3 %
-	-	-	x	x
1	11	259	23,5	43,6 %
1	12	99	8,3	13,1 %
-	-	-	x	x

■ Kinder- und Jugendeinrichtungen	2	
■ Senioren- und Pflegeheime/Plätze	2 /	259
■ Hotels, Pensionen/Betten	7 /	2 604
■ (Musik-)Theater/Kulturzentren	4 /	-
■ Museen/Galerien und Ausstellungen	3 /	1
■ Bibliotheken/Kinos	2 /	2
■ Kirchen	2	
■ Hallenbäder/Freibäder	1 /	1
■ Sportanlagen/Sporthallen	4 /	6
■ Krankenhäuser/Apotheken	- /	5
■ Ärzte/je 10 000 Einwohner	16 /	23
■ Zahnärzte/je 10 000 Einwohner	8 /	12

### Auslastung



### Haltestellen des ÖPNV

■ Straßenbahn	22
■ Bus	16
■ S-Bahn	2

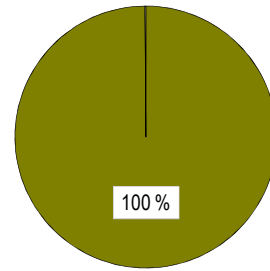
### Zugelassene Kraftfahrzeuge

■ Kraftfahrzeuge	2 178
■ Privat-Pkw je 1 000 Haushalte	448
■ Anteil Krafträder	3 %

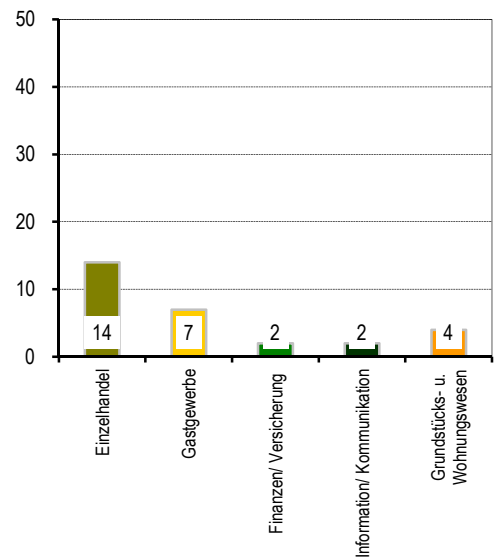
### Betriebe

■ insgesamt	431	
■ in den Branchen		
■ Verarbeitendes Gewerbe	7	1,6 %
■ Baugewerbe	12	2,8 %
■ Einzelhandel	98	22,7 %
■ Kfz-Handel	3	0,7 %
■ Gastgewerbe	47	10,9 %
■ freiberufl., wissenschaftl., techn. Dienstleistungen	76	17,6 %
■ Information und Kommunikation	17	3,9 %
■ Finanz- und Versicherungsdienstleistungen	20	4,6 %
■ Grundstücks- und Wohnungswesen	26	6,0 %
■ davon mit		
■ 0 - 9 Beschäftigten	337	
■ 10 - 24 Beschäftigten	47	
■ 25 - 49 Beschäftigten	21	
■ 50 - 99 Beschäftigten	17	
■ 100 und mehr Beschäftigten	9	

### Bevölkerungsanteil mit guter ÖPNV-Erreichbarkeit



### Betriebe je 1 000 Einwohner



### Wahlen

Wahl zum ...	Bundestag am 27.09.2009	Landtag am 30.08.2009
0	1	2
Wahlbeteiligung	67,4 %	57,0 %
Stimmenanteile		
CDU	34,7 %	39,1 %
DIE LINKE	23,3 %	20,6 %
SPD	17,6 %	12,4 %
GRÜNE	8,3 %	7,6 %
FDP	12,7 %	9,1 %
Sonstige	3,4 %	11,4 %

### Stadtrat am 07.06.2009

