

**Satzung der Landeshauptstadt Dresden
über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes
Dresden S-11, Dresden-Friedrichstadt**

Vom 16. September 2003

Veröffentlicht im Dresdner Amtsblatt Nr. 44/03 vom 03.11.2003

Auf Grund des § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Neufassung der Bekanntmachung vom 18. März 2003 (Sächsisches Gesetz- und Verordnungsblatt, Seite 55) und des § 142 Absatz 1 i. V. m. den Absätzen 3 und 4 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (Bundesgesetzblatt I, Seite 2141 ff., ber. Bundesgesetzblatt I 1998 Seite 137), zuletzt geändert am 23. Juli 2002 (Bundesgesetzblatt I, Seite 2850) hat der Stadtrat der Landeshauptstadt Dresden in seiner Sitzung am 16. September 2003 die folgende Satzung beschlossen und die Begründung hierzu gebilligt:

§ 1

Festlegung des Sanierungsgebietes

- (1) Im nachfolgend näher beschriebenen Gebiet sollen die vorliegenden städtebaulichen Missstände und Funktionsschwächen behoben und das Gebiet durch städtebauliche Maßnahmen wesentlich verbessert werden. Das insgesamt 77,5 ha umfassende Gebiet wird hiermit förmlich als Sanierungsgebiet festgelegt und erhält die Bezeichnung „Dresden S-11, Dresden Friedrichstadt“.
- (2) Das Sanierungsgebiet umfasst alle Grundstücke und Grundstücksteile innerhalb der im Lageplan Maßstab 1: 2.000 abgegrenzten Fläche. Der Lageplan ist Bestandteil dieser Satzung und als Anlage 1 beigelegt. Die Grundstücke und Grundstücksteile im Sanierungsgebiet sind in der Anlage 2 zur Satzung aufgeführt. Die zeichnerische Darstellung im Lageplan ist maßgebend.

§ 2

Verfahren

Die Sanierungsmaßnahme wird unter Anwendung der besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften der §§ 152 bis 156 des Baugesetzbuches durchgeführt.

§ 3

Inkrafttreten

- (1) Die Satzung wird gemäß § 143 Absatz 1 Satz 4 des Baugesetzbuches mit ihrer ortsüblichen Bekanntmachung im Dresdner Amtsblatt rechtsverbindlich.
- (2) Die öffentliche Bekanntmachung des im § 1 Absatz 2 genannten Lageplanes, der den Geltungsbereich dieser Satzung zeichnerisch darstellt, erfolgt durch Niederlegung bei der Stadtverwaltung Dresden, Stadtplanungsamt, Plankammer, Untergeschoss, Zimmer U 012 und im Zimmer 0008 in 01067 Dresden, Hamburger Straße 19. Der Lageplan kann dort während der Dienstzeiten durch jedermann eingesehen werden.

Darüber hinaus wird über den Inhalt der Sanierungssatzung und ihre Begründung auf Verlangen während der Sprechzeiten Auskunft gegeben:

Dienstag:	08:00 - 12:00 Uhr	14:00 - 18:00 Uhr
Donnerstag:	08:00 - 12:00 Uhr	14:00 - 18:00 Uhr
Freitag:	08:00 - 12:00 Uhr	

Bekanntmachungsvermerke:

- (1) Auf die Vorschriften der §§ 152 bis 156a des Baugesetzbuches sowie auf das Vorkaufsrecht beim Kauf von Grundstücken der Landeshauptstadt Dresden gemäß § 24 des Baugesetzbuches wird besonders hingewiesen.
- (2) Außerdem wird darauf hingewiesen, dass die im § 144 Absatz 1 und Absatz 2 Baugesetzbuch bezeichneten Vorhaben und sonstigen Maßnahmen einer schriftlichen Genehmigung der Landeshauptstadt Dresden bedürfen, § 15 Baugesetzbuch ist anzuwenden.
- (3) Eine verkleinerte Fassung des in § 1 Absatz 2 und in § 3 Absatz 2 genannten Lageplanes ist zur Kenntlichmachung des Geltungsbereiches der Sanierungssatzung nachstehend nachrichtlich wiedergegeben. Maßgebend ist die zeichnerische Darstellung im Maßstab M 1:2.000.

Dresden, 16. Oktober 2003

gez. Roßberg
Oberbürgermeister
der Landeshauptstadt Dresden

Förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes, "Dresden S-11, Dresden Friedrichstadt"

Lfd. Nr.	GEMARKUNG	FLST	FLAECHE (in m ²)	Bemerkung
1	Friedrichstadt	430/7	1661,0000	
2	Friedrichstadt	389/2	3795,0000	
3	Friedrichstadt	223/5	9811,0000	
4	Friedrichstadt	430/6	2910,0000	
5	Friedrichstadt	247	249,0000	
6	Friedrichstadt	247 a	231,0000	
7	Friedrichstadt	247 b	229,0000	
8	Friedrichstadt	247 c	236,0000	
9	Friedrichstadt	196 c	290,0000	
10	Friedrichstadt	196/2	620,0000	
11	Friedrichstadt	196/1	386,0000	
12	Friedrichstadt	196/3	24,0000	
13	Friedrichstadt	237/1	645,0000	
14	Friedrichstadt	239/1	610,0000	
15	Friedrichstadt	239/2	2406,0000	
16	Friedrichstadt	240/1	249,0000	
17	Friedrichstadt	240/2	929,0000	
18	Friedrichstadt	241/3	255,0000	
19	Friedrichstadt	247 d	232,0000	
20	Friedrichstadt	247 e	232,0000	
21	Friedrichstadt	247 f	237,0000	
22	Friedrichstadt	246	1213,0000	
23	Friedrichstadt	552/1	4411,0000	nur 2440 m ²
24	Friedrichstadt	397/2	2698,0000	
25	Friedrichstadt	136	230,0000	
26	Friedrichstadt	570	1345,0000	
27	Friedrichstadt	101	170,0000	
28	Friedrichstadt	100	920,0000	
29	Friedrichstadt	103/1	612,0000	
30	Friedrichstadt	104/1	608,0000	
31	Friedrichstadt	89/2	1300,0000	
32	Friedrichstadt	89/1	1730,0000	
33	Friedrichstadt	95	610,0000	
34	Friedrichstadt	96	320,0000	
35	Friedrichstadt	92	550,0000	
36	Friedrichstadt	94/1	1060,0000	
37	Friedrichstadt	472/15	4370,0000	
38	Friedrichstadt	472/4	1442,0000	
39	Friedrichstadt	257 f	460,0000	
40	Friedrichstadt	582/1	6454,0000	
41	Friedrichstadt	257 k	510,0000	
42	Friedrichstadt	3 b	310,0000	
43	Friedrichstadt	2 a	460,0000	
44	Friedrichstadt	634	670,0000	
45	Friedrichstadt	635	324,0000	
46	Friedrichstadt	636	320,0000	
47	Friedrichstadt	637	84,0000	
48	Friedrichstadt	472/12	5142,0000	
49	Friedrichstadt	472/10	4470,0000	
50	Friedrichstadt	472/11	13080,0000	
51	Friedrichstadt	633	307,0000	
52	Friedrichstadt	12 b	360,0000	

Förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes, "Dresden S-11, Dresden Friedrichstadt"

Lfd. Nr.	GEMARKUNG	FLST	FLAECHE (in m²)	Bemerkung
53	Friedrichstadt	15 a	280,0000	
54	Friedrichstadt	14 b	310,0000	
55	Friedrichstadt	13 c	330,0000	
56	Friedrichstadt	639	1410,0000	
57	Friedrichstadt	365/4	2844,0000	
58	Friedrichstadt	472/8	1762,0000	
59	Friedrichstadt	472/14	2211,0000	
60	Friedrichstadt	365/6	557,0000	
61	Altstadt I	3051	26290,0000	
62	Friedrichstadt	59 b	453,0000	
63	Friedrichstadt	108 b	370,0000	
64	Friedrichstadt	106	650,0000	
65	Friedrichstadt	105/1	604,0000	
66	Friedrichstadt	108 a	380,0000	
67	Friedrichstadt	108	490,0000	
68	Friedrichstadt	107	210,0000	
69	Friedrichstadt	571	1988,0000	
70	Friedrichstadt	137	340,0000	
71	Friedrichstadt	138/1	447,0000	
72	Friedrichstadt	563	1110,0000	
73	Friedrichstadt	136 h	150,0000	
74	Friedrichstadt	136 b	240,0000	
75	Friedrichstadt	136 c	240,0000	
76	Friedrichstadt	138/2	983,0000	
77	Friedrichstadt	136 d	230,0000	
78	Friedrichstadt	568	7085,0000	
79	Friedrichstadt	216/4	98148,0000	
80	Friedrichstadt	136 e	230,0000	
81	Friedrichstadt	136 f	220,0000	
82	Friedrichstadt	136 g	210,0000	
83	Friedrichstadt	91	590,0000	
84	Friedrichstadt	90	1110,0000	
85	Friedrichstadt	137 a	350,0000	
86	Friedrichstadt	75	690,0000	
87	Friedrichstadt	88	2400,0000	
88	Friedrichstadt	87 c	800,0000	
89	Friedrichstadt	77 a	310,0000	
90	Friedrichstadt	76	1265,0000	
91	Friedrichstadt	76 a	360,0000	
92	Friedrichstadt	77	310,0000	
93	Friedrichstadt	78	400,0000	
94	Friedrichstadt	78 a	410,0000	
95	Friedrichstadt	56	470,0000	
96	Friedrichstadt	55	480,0000	
97	Friedrichstadt	57 a	430,0000	
98	Friedrichstadt	117	760,0000	
99	Friedrichstadt	57 b	680,0000	
100	Friedrichstadt	109	1634,0000	
101	Friedrichstadt	58 a	460,0000	
102	Friedrichstadt	58 b	400,0000	
103	Friedrichstadt	58 q	460,0000	
104	Friedrichstadt	58 o	330,0000	

Förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes, "Dresden S-11, Dresden Friedrichstadt"

Lfd. Nr.	GEMARKUNG	FLST	FLAECHE (in m²)	Bemerkung
105	Friedrichstadt	58 p	460,0000	
106	Friedrichstadt	22 a	390,0000	
107	Friedrichstadt	23	250,0000	
108	Friedrichstadt	23 b	690,0000	
109	Friedrichstadt	22	600,0000	
110	Friedrichstadt	26	303,0000	
111	Friedrichstadt	28/1	1114,0000	
112	Friedrichstadt	577	15851,0000	nur 15300 m ²
113	Friedrichstadt	57	337,0000	
114	Friedrichstadt	25 a	310,0000	
115	Friedrichstadt	23 a	470,0000	
116	Friedrichstadt	579	1001,0000	
117	Friedrichstadt	26 a	140,0000	
118	Friedrichstadt	26 b	280,0000	
119	Friedrichstadt	24	1460,0000	
120	Friedrichstadt	25	460,0000	
121	Friedrichstadt	27/8	1144,0000	
122	Friedrichstadt	124 f	430,0000	
123	Friedrichstadt	124 g	600,0000	
124	Friedrichstadt	124 d	430,0000	
125	Friedrichstadt	122	2530,0000	
126	Friedrichstadt	124 e	430,0000	
127	Friedrichstadt	120	1330,0000	
128	Friedrichstadt	124	580,0000	
129	Friedrichstadt	52 a	180,0000	
130	Friedrichstadt	118	200,0000	
131	Friedrichstadt	52	240,0000	
132	Friedrichstadt	119	410,0000	
133	Friedrichstadt	53	300,0000	
134	Friedrichstadt	54	460,0000	
135	Friedrichstadt	438	620,0000	
136	Friedrichstadt	46	460,0000	
137	Friedrichstadt	438 a	430,0000	
138	Friedrichstadt	438 b	430,0000	
139	Friedrichstadt	438 c	410,0000	
140	Friedrichstadt	34 a	260,0000	
141	Friedrichstadt	35	1190,0000	
142	Friedrichstadt	578	1274,0000	
143	Friedrichstadt	33	2200,0000	
144	Friedrichstadt	27/13	391,0000	
145	Friedrichstadt	41 a	510,0000	
146	Friedrichstadt	42	780,0000	
147	Friedrichstadt	43	820,0000	
148	Friedrichstadt	44	440,0000	
149	Friedrichstadt	43 a	480,0000	
150	Friedrichstadt	34	550,0000	
151	Friedrichstadt	35 b	510,0000	
152	Friedrichstadt	36	460,0000	
153	Friedrichstadt	51	480,0000	
154	Friedrichstadt	46 b	780,0000	
155	Friedrichstadt	46 a	1090,0000	
156	Friedrichstadt	48	790,0000	

Förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes, "Dresden S-11, Dresden Friedrichstadt"

Lfd. Nr.	GEMARKUNG	FLST	FLAECHE (in m²)	Bemerkung
157	Friedrichstadt	47	790,0000	
158	Friedrichstadt	50	500,0000	
159	Friedrichstadt	49	500,0000	
160	Friedrichstadt	121	2790,0000	
161	Friedrichstadt	40 a	370,0000	
162	Friedrichstadt	41	1210,0000	
163	Friedrichstadt	40 b	360,0000	
164	Friedrichstadt	39 a	350,0000	
165	Friedrichstadt	38 a	240,0000	
166	Friedrichstadt	37 a	290,0000	
167	Friedrichstadt	36 a	370,0000	
168	Friedrichstadt	40	950,0000	
169	Friedrichstadt	38	390,0000	
170	Friedrichstadt	39	460,0000	
171	Friedrichstadt	37	360,0000	
172	Friedrichstadt	473	1310,0000	
173	Friedrichstadt	473 c	900,0000	
174	Friedrichstadt	641	137,0000	
175	Friedrichstadt	496/5	1614,0000	
176	Friedrichstadt	385/4	1677,0000	
177	Friedrichstadt	430/4	9226,0000	
178	Friedrichstadt	385/3	2490,0000	
179	Friedrichstadt	496/4	672,0000	
180	Friedrichstadt	384/4	21260,0000	
181	Friedrichstadt	133/8	5635,0000	
182	Friedrichstadt	474/3	570,0000	
183	Friedrichstadt	474/2	1604,0000	
184	Friedrichstadt	474/4	887,0000	
185	Friedrichstadt	561	1950,0000	
186	Friedrichstadt	217/1	11793,0000	
187	Friedrichstadt	134/1	2757,0000	
188	Friedrichstadt	132	10520,0000	
189	Friedrichstadt	130	18540,0000	
190	Friedrichstadt	437 a	1740,0000	
191	Friedrichstadt	133/6	1618,0000	
192	Friedrichstadt	133/9	27,0000	
193	Friedrichstadt	437	1610,0000	
194	Friedrichstadt	133/11	481,0000	
195	Friedrichstadt	133/10	2589,0000	
196	Friedrichstadt	562/7	4059,0000	
197	Friedrichstadt	562/6	3680,0000	
198	Friedrichstadt	116	420,0000	
199	Friedrichstadt	110	363,0000	
200	Friedrichstadt	111	1380,0000	
201	Friedrichstadt	112	220,0000	
202	Friedrichstadt	113	220,0000	
203	Friedrichstadt	114	420,0000	
204	Friedrichstadt	115	442,0000	
205	Friedrichstadt	574	1236,0000	
206	Friedrichstadt	124 c	420,0000	
207	Friedrichstadt	124 a	570,0000	
208	Friedrichstadt	124 b	290,0000	

Förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes, "Dresden S-11, Dresden Friedrichstadt"

Lfd. Nr.	GEMARKUNG	FLST	FLAECHE (in m²)	Bemerkung
209	Friedrichstadt	125 d	2840,0000	
210	Friedrichstadt	575	3198,0000	
211	Friedrichstadt	125	830,0000	
212	Friedrichstadt	125 c	1100,0000	
213	Friedrichstadt	562/5	3604,0000	
214	Friedrichstadt	129	3480,0000	
215	Friedrichstadt	125 f	1200,0000	
216	Friedrichstadt	125 e	1430,0000	
217	Friedrichstadt	438 d	580,0000	
218	Friedrichstadt	123	610,0000	
219	Friedrichstadt	125 b	3090,0000	
220	Friedrichstadt	59 d	870,0000	
221	Friedrichstadt	58 z	430,0000	
222	Friedrichstadt	58 r	400,0000	
223	Friedrichstadt	58 s	430,0000	
224	Friedrichstadt	58 u	290,0000	
225	Friedrichstadt	58 y	440,0000	
226	Friedrichstadt	65 a	210,0000	
227	Friedrichstadt	66 a	290,0000	
228	Friedrichstadt	100 a	200,0000	
229	Friedrichstadt	65 b	200,0000	
230	Friedrichstadt	99	280,0000	
231	Friedrichstadt	98	260,0000	
232	Friedrichstadt	97	240,0000	
233	Friedrichstadt	100/2	154,0000	
234	Friedrichstadt	69	500,0000	
235	Friedrichstadt	70	500,0000	
236	Friedrichstadt	71	980,0000	
237	Friedrichstadt	74	500,0000	
238	Friedrichstadt	73	500,0000	
239	Friedrichstadt	72	500,0000	
240	Friedrichstadt	65	370,0000	
241	Friedrichstadt	61	790,0000	
242	Friedrichstadt	59 a	420,0000	
243	Friedrichstadt	63	790,0000	
244	Friedrichstadt	62	780,0000	
245	Friedrichstadt	103/2	156,0000	
246	Friedrichstadt	100/1	776,0000	
247	Friedrichstadt	60	260,0000	
248	Friedrichstadt	59	310,0000	
249	Friedrichstadt	638	8494,0000	
250	Friedrichstadt	14 a	260,0000	
251	Friedrichstadt	17	420,0000	
252	Friedrichstadt	16	410,0000	
253	Friedrichstadt	14 d	350,0000	
254	Friedrichstadt	15	250,0000	
255	Friedrichstadt	14	330,0000	
256	Friedrichstadt	68	500,0000	
257	Friedrichstadt	66	490,0000	
258	Friedrichstadt	67	740,0000	
259	Friedrichstadt	11 a	290,0000	
260	Friedrichstadt	13 d	320,0000	

Förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes, "Dresden S-11, Dresden Friedrichstadt"

Lfd. Nr.	GEMARKUNG	FLST	FLAECHE (in m²)	Bemerkung
261	Friedrichstadt	8 a	300,0000	
262	Friedrichstadt	9 a	280,0000	
263	Friedrichstadt	10/2	65,0000	
264	Friedrichstadt	10/3	273,0000	
265	Friedrichstadt	10/4	871,0000	
266	Friedrichstadt	389/3	2911,0000	
267	Friedrichstadt	192	220,0000	
268	Friedrichstadt	193	610,0000	
269	Friedrichstadt	194	370,0000	
270	Friedrichstadt	197	700,0000	
271	Friedrichstadt	195/1	515,0000	
272	Friedrichstadt	198	1580,0000	
273	Friedrichstadt	200	940,0000	
274	Friedrichstadt	196 b	270,0000	
275	Friedrichstadt	199	380,0000	
276	Altstadt I	3053/3	44781,0000	nur 8680 m ²
277	Friedrichstadt	186	350,0000	
278	Friedrichstadt	166	1170,0000	
279	Friedrichstadt	187	280,0000	
280	Friedrichstadt	188	320,0000	
281	Friedrichstadt	190	370,0000	
282	Friedrichstadt	189	320,0000	
283	Friedrichstadt	156 g	600,0000	
284	Friedrichstadt	156 f	690,0000	
285	Friedrichstadt	156 h	700,0000	
286	Friedrichstadt	158	330,0000	
287	Friedrichstadt	159	3720,0000	
288	Friedrichstadt	160	1380,0000	
289	Friedrichstadt	161	980,0000	
290	Friedrichstadt	565	5382,0000	
291	Friedrichstadt	204 a	795,0000	
292	Friedrichstadt	165	535,0000	
293	Friedrichstadt	164	514,0000	
294	Friedrichstadt	163/1	322,0000	
295	Friedrichstadt	163/2	317,0000	
296	Friedrichstadt	156 d	390,0000	
297	Friedrichstadt	157	280,0000	
298	Friedrichstadt	156	410,0000	
299	Friedrichstadt	156 e	370,0000	
300	Friedrichstadt	154	1770,0000	
301	Friedrichstadt	254 a	10160,0000	
302	Friedrichstadt	566/1	15445,0000	
303	Friedrichstadt	180	190,0000	
304	Friedrichstadt	567	913,0000	
305	Friedrichstadt	180 a	140,0000	
306	Friedrichstadt	181	310,0000	
307	Friedrichstadt	182 a	160,0000	
308	Friedrichstadt	183	160,0000	
309	Friedrichstadt	182	340,0000	
310	Friedrichstadt	564	961,0000	
311	Friedrichstadt	145	500,0000	
312	Friedrichstadt	146	210,0000	

Förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes, "Dresden S-11, Dresden Friedrichstadt"

Lfd. Nr.	GEMARKUNG	FLST	FLAECHE (in m²)	Bemerkung
313	Friedrichstadt	147	250,0000	
314	Friedrichstadt	148	500,0000	
315	Friedrichstadt	184	410,0000	
316	Friedrichstadt	185	510,0000	
317	Friedrichstadt	153 b	920,0000	
318	Friedrichstadt	153/1	637,0000	
319	Friedrichstadt	153/2	310,0000	
320	Friedrichstadt	153/3	756,0000	
321	Friedrichstadt	153/4	777,0000	
322	Friedrichstadt	151/1	394,0000	
323	Friedrichstadt	150/1	311,0000	
324	Friedrichstadt	140/1	1796,0000	
325	Friedrichstadt	142	310,0000	
326	Friedrichstadt	143	555,0000	
327	Friedrichstadt	144	280,0000	
328	Friedrichstadt	149	810,0000	
329	Friedrichstadt	150/2	271,0000	
330	Friedrichstadt	140 a	370,0000	
331	Friedrichstadt	152	3680,0000	
332	Friedrichstadt	139	2010,0000	
333	Friedrichstadt	397/7	1116,0000	
334	Friedrichstadt	397/8	4000,0000	
335	Friedrichstadt	249	5230,0000	
336	Friedrichstadt	584	3747,0000	
337	Friedrichstadt	257 l	600,0000	
338	Friedrichstadt	242/2	253,0000	
339	Friedrichstadt	241/1	239,0000	
340	Friedrichstadt	243/1	558,0000	
341	Friedrichstadt	241/4	696,0000	
342	Friedrichstadt	245	2288,0000	
343	Friedrichstadt	244/2	1475,0000	
344	Friedrichstadt	244/1	1110,0000	
345	Friedrichstadt	397/9	970,0000	
346	Friedrichstadt	242/1	1117,0000	
347	Friedrichstadt	243/2	741,0000	
348	Friedrichstadt	397/5	7784,0000	
349	Friedrichstadt	174	310,0000	
350	Friedrichstadt	173	310,0000	
351	Friedrichstadt	172/2	58,0000	
352	Friedrichstadt	87	293,0000	
353	Friedrichstadt	86/2	206,0000	
354	Friedrichstadt	87 b	780,0000	
355	Friedrichstadt	87 a	820,0000	
356	Friedrichstadt	82	180,0000	
357	Friedrichstadt	83	240,0000	
358	Friedrichstadt	86/1	287,0000	
359	Friedrichstadt	81	200,0000	
360	Friedrichstadt	169/2	59,0000	
361	Friedrichstadt	170/2	54,0000	
362	Friedrichstadt	171/2	55,0000	
363	Friedrichstadt	80	170,0000	
364	Friedrichstadt	79	480,0000	

Förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes, "Dresden S-11, Dresden Friedrichstadt"

Lfd. Nr.	GEMARKUNG	FLST	FLAECHE (in m²)	Bemerkung
365	Friedrichstadt	569	1141,0000	
366	Friedrichstadt	170/1	246,0000	
367	Friedrichstadt	171/1	242,0000	
368	Friedrichstadt	172/1	266,0000	
369	Friedrichstadt	167	480,0000	
370	Friedrichstadt	168	353,0000	
371	Friedrichstadt	169/1	267,0000	
372	Friedrichstadt	201	920,0000	
373	Friedrichstadt	204 b	1167,0000	
374	Friedrichstadt	203	1152,0000	
375	Friedrichstadt	202	1170,0000	
376	Friedrichstadt	210	1490,0000	
377	Friedrichstadt	208/2	1024,0000	
378	Friedrichstadt	207	1110,0000	
379	Friedrichstadt	206	920,0000	
380	Friedrichstadt	205	1310,0000	
381	Friedrichstadt	233/1	659,0000	
382	Friedrichstadt	234/4	2571,0000	
383	Friedrichstadt	236	2688,0000	
384	Friedrichstadt	237/2	2003,0000	
385	Friedrichstadt	238	590,0000	
386	Friedrichstadt	237	1320,0000	
387	Friedrichstadt	208/1	286,0000	
388	Friedrichstadt	232	3020,0000	
389	Friedrichstadt	233/2	1022,0000	
390	Friedrichstadt	234/3	5182,0000	
391	Friedrichstadt	191	1700,0000	
392	Friedrichstadt	162	1570,0000	
393	Friedrichstadt	204	5260,0000	
394	Friedrichstadt	258 t	250,0000	
395	Friedrichstadt	258 f	390,0000	
396	Friedrichstadt	583	1695,0000	
397	Friedrichstadt	257/1	2210,0000	
398	Friedrichstadt	258 h	430,0000	
399	Friedrichstadt	257 n	1020,0000	
400	Friedrichstadt	255	1160,0000	
401	Friedrichstadt	258 g	440,0000	
402	Friedrichstadt	490 a	190,0000	
403	Friedrichstadt	227/6	3129,0000	
404	Friedrichstadt	228/2	550,0000	
405	Friedrichstadt	225	15490,0000	
406	Friedrichstadt	31/1	348,0000	
407	Friedrichstadt	27/11	333,0000	
408	Friedrichstadt	27/14	476,0000	
409	Friedrichstadt	31 d	310,0000	
410	Friedrichstadt	29/1	360,0000	
411	Friedrichstadt	27/12	83,0000	
412	Friedrichstadt	27/10	358,0000	
413	Friedrichstadt	27/6	407,0000	
414	Friedrichstadt	30/1	423,0000	
415	Friedrichstadt	31	390,0000	
416	Friedrichstadt	58 v	360,0000	

Förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes, "Dresden S-11, Dresden Friedrichstadt"

Lfd. Nr.	GEMARKUNG	FLST	FLAECHE (in m²)	Bemerkung
417	Friedrichstadt	58 w	320,0000	
418	Friedrichstadt	572	1669,0000	
419	Friedrichstadt	543	250,0000	
420	Friedrichstadt	58 i	366,0000	
421	Friedrichstadt	58	630,0000	
422	Friedrichstadt	58 x	410,0000	
423	Friedrichstadt	58 l	295,0000	
424	Friedrichstadt	58 m	359,0000	
425	Friedrichstadt	58 n	340,0000	
426	Friedrichstadt	58 e	420,0000	
427	Friedrichstadt	58 k	332,0000	
428	Friedrichstadt	58 f	390,0000	
429	Friedrichstadt	58 h	269,0000	
430	Friedrichstadt	58 g	370,0000	
431	Friedrichstadt	573	1842,0000	
432	Friedrichstadt	58 c	410,0000	
433	Friedrichstadt	224	11420,0000	
434	Friedrichstadt	223/4	25882,0000	
435	Friedrichstadt	223/3	962,0000	
436	Friedrichstadt	388	5480,0000	
437	Friedrichstadt	558/1	20987,0000	
438	Friedrichstadt	257/5	589,0000	
439	Friedrichstadt	257/3	1143,0000	
440	Friedrichstadt	257/4	687,0000	
441	Friedrichstadt	257 m	540,0000	
442	Friedrichstadt	227/4	2432,0000	
443	Friedrichstadt	226/1	4213,0000	
444	Friedrichstadt	226/2	1057,0000	
445	Friedrichstadt	229/2	1667,0000	
446	Friedrichstadt	227/5	1411,0000	
447	Friedrichstadt	228/1	2134,0000	
448	Friedrichstadt	230	3320,0000	
449	Friedrichstadt	229/1	1913,0000	
450	Friedrichstadt	214	330,0000	
451	Friedrichstadt	231	760,0000	
452	Friedrichstadt	156 b	590,0000	
453	Friedrichstadt	156 a	630,0000	
454	Friedrichstadt	211	940,0000	
455	Friedrichstadt	213/2	128,0000	
456	Friedrichstadt	213/1	532,0000	
457	Friedrichstadt	212	900,0000	
458	Friedrichstadt	559	1938,0000	
459	Friedrichstadt	214 b	230,0000	
460	Friedrichstadt	214 a	310,0000	
461	Friedrichstadt	140 b	491,0000	
462	Friedrichstadt	85	200,0000	
463	Friedrichstadt	176	310,0000	
464	Friedrichstadt	175	300,0000	
465	Friedrichstadt	177	220,0000	
466	Friedrichstadt	177 a	200,0000	
467	Friedrichstadt	179	300,0000	
468	Friedrichstadt	178/1	161,0000	

Förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes, "Dresden S-11, Dresden Friedrichstadt"

Lfd. Nr.	GEMARKUNG	FLST	FLAECHE (in m²)	Bemerkung
469	Friedrichstadt	178/2	161,0000	
470	Friedrichstadt	21/2	1690,0000	
471	Friedrichstadt	19/2	647,0000	
472	Friedrichstadt	581	15310,0000	
473	Friedrichstadt	472/3	585,0000	
474	Friedrichstadt	472/13	8906,0000	
475	Friedrichstadt	16 a	440,0000	
476	Friedrichstadt	21/1	4040,0000	
477	Friedrichstadt	19/1	993,0000	
478	Friedrichstadt	18 a	320,0000	
479	Friedrichstadt	18	510,0000	
480	Friedrichstadt	17 a	410,0000	