

WOHNANLAGEN

Wohnanlage „Wohnpark Heidehof“



Hanns-Taeger-Strasse



Spielplatz an der Georg-Kühne-Strasse



Baustelle im August 1993

DIE ANLAGE „WOHN-PARK HEIDEHOF“ entstand von April 1993 (Baubeginn) bis Februar 1994 (Einzug der ersten Mieter). Sie besteht aus 127 Reihenhäusern und drei Mehrfamilienhäusern mit 9, 12 beziehungsweise 23 Wohneinheiten. Insgesamt wohnen hier rund 500 Einwohner in 175 Wohnungen. Sämtliche Bauten sind in Massivbauweise errichtet. Investor der Anlage auf dem Gelände zwischen Siedlerweg und Eisenbahn war die Zeyn-Haus GmbH.

Die im Wohngebiet entstandenen Straßen wurden nach Langebrücker Persönlichkeiten und der Partnergemeinde Neulußheim benannt: Neulußheimer Straße, Taegerstraße, Georg-Kühne-Straße, Schaberschulstraße.



Gelände vor Baubeginn: Blick vom hinteren Heidehof zum Lindenhof - Aufnahme: Ostern 1993

Wohnanlage „Heideweg“



„Heideweg“ - Aufnahmen von August 2000 und September 1995 (rechts)



Bautafel Baustelle „Heideweg“



Baustelle „Heideweg“ - Aufnahme vom August 1994



Gelände Dresden Strasse 100 vor Baubeginn Aufnahme: Februar 1994

DIE WOHNANLAGE „HEIDEWEG“ entlang der Dresdner Straße besteht aus acht Doppelhäusern, zwei mal drei Reihenhäusern und zwei Mehrfamilienhäusern mit je sechs Wohnungen. Sie sind von 1994 (Baubeginn) bis 1995 (Einzug der ersten Mieter) entstanden. Die Mehrfamilienhäuser, zweigeschossig mit einem Dachgeschoß und die Doppel-/ beziehungsweise Reihenhäuser, eingeschossig mit ausgebautem Dach, fügen sich mit ihren roten Satteldächern gut in die vorhandene Bausubstanz des Heidehofes ein. Investor ist die Fuchs & Drettwan Massivhaus GmbH. Die Planung lag in den Händen der Gühler Architekturbüro GmbH.

Wohn-, Geschäfts- und Büro- Anlage an der Bruhmstraße



Blick von der Sparkassenfiliale auf das Gebäudeensemble



Sparkassenfiliale



Rückansicht Wohnhäuser



Grünanlage



Vor Baubeginn: das ehemalige Bruhm'sche Forstgut Aufnahme: Februar 1996

IM WOHN- UND GESCHÄFTSZENTRUM „BRUHMSTRASSE 4“ haben sich neben rund 150 Einwohner in 48 Eigentumswohnungen die Sparkassenfiliale, Büros und Geschäfte angesiedelt. Es sind dies: Beyer-Immobilien, die Hauptvertretung der Deutschen Versicherungs-AG Allianz, die Computerfirma Quo-data GmbH, Kopiergeräte Werner, Küchen-Hillig, die Modetruhe, ein Kosmetikstudio mit Solarium und ein Frisörsalon. 34 Außenstellplätze und 38 Tiefgaragenstellplätze für Fahrzeuge ergänzen das Ensemble. Fertiggestellt wurde die Anlage im Juli 1997 von der Häufele Bau GmbH. Die beiden auf dem Baugelände vorhandenen denkmalgeschützten Gebäude, die zum ehemaligen Gut des Langebrücker Oberförsters Bruhm gehörten, sind mit viel Liebe zum Detail rekonstruiert worden.



Abriss des Stallgebäudes - Aufnahme: 07.02.1996



Bauzustand im August 1996