



# Ubytovací daň

Daňový úřad a úřad městské pokladny informuje

## Ubytovací daň – co to je a k čemu je to dobré?

Ubytovací daní je zdaněn výdaj hosta za možnost přenocování za úplatu, podníceného z osobních důvodů, v ubytovacím zařízení.

Ubytovací daň je – jako například také daň na psa a daň z druhého bytu – místní daní z nákladů. Daň z nákladů proto, že je zdaněn „zvláštní výdaj“, tudíž použití příjmů na věci, které přesahují uspokojení všeobecných životních potřeb.

Právním základem jsou stanovy o vybírání ubytovací daně v zemském hlavním městě Drážďany ze 7. května 2015.

Daně – jako i ubytovací daň – nejsou vybírány pro určitý účel, ale slouží obecně jako zdroj příjmů pro rozpočet města. Nejdůležitější komunální výdaje, které jsou hrazeny z rozpočtu města Drážďany, jsou sociální výkony a stavba, jakož i údržba škol a školek, vedle toho jsou ale také z městského rozpočtu financována kulturní zařízení a sportoviště.

## Na koho se vztahuje daň?

Povinnost platit ubytovací daň mají zásadně všechny osoby, které v Drážďanech nocují v hotelích ze soukromých důvodů, hostincích nebo penzionech, prázdninových ubytovnách nebo podobných ubytovacích zařízeních, jakož i v kempech, pokud výjimečně není k dispozici osvobození od daně (viz níže). Přenocování na parkovištích pro obytné vozy je zdaněno, pokud jsou nabízeny zvláštní sanitární prostory.

## Jak vysoká je ubytovací daň a kdy je ji nutno zaplatit?

Ubytovací daň je závislá na vydaném obnosu za jednotlivé přenocování příslušného ubytování (včetně daně z přidané hodnoty). Platí-li více osob jednotnou (společnou) cenu za pokoj, připadá na každého hosta částka, která odpovídá podílu této ceny získanému vydělením počtem hostů, kteří byli za tento obnos ubytováni.

Ubytovací daň obnáší v případě hodnoty vyměřovacího základu

- |                             |         |
|-----------------------------|---------|
| ■ -až do 30 eur:            | 1 euro, |
| ■ -od 30 eur až do 60 eur:  | 3 eura, |
| ■ -od 60 eur až do 90 eur:  | 5 eur,  |
| ■ -od 90 eur až do 120 eur: | 7 eur   |

a tak dále, přičemž se pro každou o 30 eur zvýšenou odstupňovanou oblast zvyšuje příslušná daňová sazba vždy o 2 eura. Host přenocuje – například – 5 nocí v jednolůžkovém pokoji, který stojí bez snídaně 55 eur za noc. Tento obnos spadá do tarifní třídy od 30 eur až do 60 eur, daňový obnos pro tuto třídu činí 3 eura za jedno přenocování. Celkem obnáší daňový obnos za celé ubytování 15 eur (5 přenocování x 3 eura daňový obnos).

Ubytovací daň je nutno uhradit nejpozději v poslední den pobytu, zpravidla tedy při odhlašování, v ubytovacím zařízení.

## Důležité:

Prosím, mějte pochopení pro to, že provozovatel je povinen od Vás vybrat ubytovací daň. Pokud byste se cítili Vaším hostitelem neprávem zatěžováni, zaplatte, prosím, přesto nejprve ubytovací daň a uplatňujte nároky na vrácení následně u Daňového úřadu a úřadu městské pokladny zemského hlavního města Drážďany. Kontaktní údaje naleznete na zadní straně tohoto informačního letáku.

## Existují osvobození od daně?

Daň se nevztahuje na:

- -ubytování, pokud tato slouží výhradně pracovním účelům nebo jsou nutná z důvodů pracovního výcviku nebo dalšího vzdělávání v zaměstnání,
- -děti až do jejich plnoletosti,
- -těžce postižené osoby s udaným stupněm postižení 80 nebo více procent v odpovídajícím průkazu, jakož i
- -dodatečně na jednu doprovodnou osobu těžce postižené osoby s udaným stupněm postižení 80 nebo více procent v odpovídajícím průkazu a zadaným označením postižení „B“.

## Důležité:

Prosím, mějte pochopení pro to, že pokud není z důvodu osvobození od daně vybírána žádná ubytovací daň, je provozovatel Vašeho ubytování povinen zapsat si Vaše jméno, adresu, datum narození a datum příjezdu a odjezdu a nechat si tyto údaje Vámi podepsat. Pro děti do 18 let to platí pouze za předpokladu, že se neubytovávají v doprovodu dospělých.

## Jak mohou ubytovaní hosté prokázat ubytovacímu podniku pracovní podnět jejich přenocování nebo osvobození od daně?

Zaměstnanci a osoby v pracovním výcviku nebo dalším vzdělávání:

Pro tento okruh osob postačuje neformální potvrzení zaměstnavatele nebo vzdělávacího zařízení. Toto potvrzení se musí výslovně vztahovat na pracovní podnět přenocování, resp. na pracovní výcvik a obsahovat minimálně následující údaje:

- -jméno a adresu zaměstnavatele, resp. vzdělávacího zařízení a
- -jméno a datum narození ubytovaného hosta a
- -dobu ubytování.

Osoby samostatně výdělečně činné:

Kdo je činný samostatně na volné noze nebo živnostensky podnikající, může potvrdit pracovní nutnost svého ubytování vlastním potvrzením na úředně předepsaném formuláři (vzor tohoto formuláře naleznete na internetové stránce zemského hlavního města Drážďany).

Děti, resp. hosté mladší 18 let:

Zde postačuje např. udání stáří na přihlašovacím lístku, který vyplňují rodiče, resp. doprovodné osoby, a tím údaje potvrzují. Důležité je, aby mohla být na dotaz jmenována plnoletá kontaktní osoba (rodič), která potvrdí, že od daní osvobozený host byl během pobytu nezletilý.

Těžce postižení / doprovodné osoby:

Zde postačuje předložení odpovídajícího dokladu těžce postižené osoby.

## Jaké následky má nesprávné potvrzení?

Host, resp. zaměstnavatel / nadřízený úřad potvrzuje v potvrzení, že bylo ubytování nutné z pracovních důvodů, nebo z důvodů pracovního výcviku nebo dalšího vzdělávání. V případě nesprávných potvrzení ručí jmenované osoby za ušlou daň. Vystavení obsahově nesprávného potvrzení může být vyhodnoceno jako přestupek nebo trestný čin.

## Jsem jako host vůbec ze zákona povinen podat informaci o důvodu mého pobytu?

Neexistuje žádná povinnost ze strany hosta udát důvod své cesty. Pokud se host vzdá doložení pracovního podnětu ubytování, je nutno ubytovací daň vybrat a zaplatit.

## Může host doklad o pracovní nutnosti dodat i dodatečně a docílit tak vrácení ubytovací daně?

Pokud byla za ubytování vybrána ubytovací daň, protože host nepodal žádný doklad o nutnosti ubytování z pracovních důvodů / důvodů pracovního výcviku nebo dalšího vzdělávání, může být zažádáno u Daňového úřadu a úřadu městské pokladny zemského hlavního města Drážďany za odpovídajícího prokazování (kopie účtu a potvrzení zaměstnavatele nebo vzdělávacího zařízení) o vrácení inkasované ubytovací daně.

## Kde mohu získat více informací k ubytovací dani v Drážďanech?

Internet:

[www.dresden.de/anliegen](http://www.dresden.de/anliegen)

Heslo: Beherbergungssteuer

E-mail:

[steuer-stadtkassenamt@dresden.de](mailto:steuer-stadtkassenamt@dresden.de)

Adresa pro návštěvy:

Dr.-Külz-Ring 19

Místnost: 4/206 a 207

01067 Drážďany

Telefon: (03 51) 4 88 20 86

Fax: (03 51) 4 88 28 98

Poštovní adresa:

Landeshauptstadt Dresden

Steuer- und Stadtkassenamt

FB Aufwandsteuern

Postfach 12 00 20

01001 Dresden

Otevírací doba:

Pondělí: 9 až 12 h

Úterý: 9 až 18 h

Čtvrtek: 9 až 18 h

Pátek: 9 až 12 h

Impresum

Vydavatel

Zemské hlavní město Drážďany

Daňový úřad a úřad městské pokladny

Telefon (03 51) 4 88 24 96

Fax (03 51) 4 88 28 98

E-mail [steuer-stadtkassenamt@dresden.de](mailto:steuer-stadtkassenamt@dresden.de)

Úřad pro práci s tiskem a veřejností

Telefon (03 51) 4 88 23 90

Fax (03 51) 4 88 22 38

E-mail [presse@dresden.de](mailto:presse@dresden.de)

Postfach 12 00 20

01001 Drážďany

[www.dresden.de](http://www.dresden.de)

Centrální linka úřadů 115 – Milujeme dotazy

Aktualizované vydání prosinec 2016

Žádný přístup pro zakódované dokumenty. Elektronické dokumenty s kvalifikovanou elektronickou signaturou mohou být podány přes formulář na adrese [www.dresden.de/kontakt](http://www.dresden.de/kontakt). Tento informační materiál je částí práce s veřejností zemského hlavního města Drážďany. Nesmí být používán pro volební reklamu. Strany jej však mohou používat pro informování svých členů.